



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 463 298  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TIKI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Buveien 12  
7391 RENNEBU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Langklopp  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		170 036	293 648
Annen driftsinntekt		14 217	23 203
<b>Sum inntekter</b>		<b>184 253</b>	<b>316 851</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		69 962	38 000
Lønnskostnad			900
Avskrivning på varige driftsmidler	7	19 332	13 594
Annen driftskostnad	4	178 548	102 277
<b>Sum kostnader</b>		<b>267 842</b>	<b>154 771</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-83 589</b>	<b>162 080</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21 591	39 635
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 591</b>	<b>39 635</b>
Annen rentekostnad		246	1 186
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>246</b>	<b>1 186</b>
<b>Netto finans</b>		<b>21 345</b>	<b>38 449</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-62 244</b>	<b>200 529</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-13 640	44 685
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-48 604</b>	<b>155 844</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-48 604</b>	<b>155 844</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-48 604</b>	<b>155 844</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	-48 604	155 844
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-48 604</b>	<b>155 844</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	7	157 473	176 805
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>157 473</b>	<b>176 805</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	544 000	244 000
Andre fordringer		772 500	862 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 416 500</b>	<b>1 206 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 573 974</b>	<b>1 383 306</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		44 842	44 842
<b>Sum varer</b>		<b>44 842</b>	<b>44 842</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 300	
Andre fordringer		52 299	47 815
<b>Sum fordringer</b>		<b>57 599</b>	<b>47 815</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 974 097	2 389 514
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 974 097</b>	<b>2 389 514</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 076 537</b>	<b>2 482 171</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 650 511</b>	<b>3 865 476</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,6	300 000	300 000
Overkurs	3	1 980	1 980
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>301 980</b>	<b>301 980</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	3 315 337	3 363 941
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 315 337</b>	<b>3 363 941</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 617 317</b>	<b>3 665 921</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 620	22 492
Betalbar skatt	2		44 685
Skyldig offentlige avgifter		745	
Annen kortsiktig gjeld		27 829	132 378
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 194</b>	<b>199 555</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>33 194</b>	<b>199 555</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 650 511</b>	<b>3 865 476</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 712472

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 463 298  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TIKI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Buveien 12  
7391 RENNEBU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Langklopp  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 463 298  
TIKI EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		170 036	293 648
Annen driftsinntekt		14 217	23 203
<b>Sum inntekter</b>		<b>184 253</b>	<b>316 851</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		69 962	38 000
Lønnskostnad			900
Avskrivning på varige driftsmidler	7	19 332	13 594
Annen driftskostnad	4	178 548	102 277
<b>Sum kostnader</b>		<b>267 842</b>	<b>154 771</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-83 589</b>	<b>162 080</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21 591	39 635
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 591</b>	<b>39 635</b>
Annen rentekostnad		246	1 186
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>246</b>	<b>1 186</b>
<b>Netto finans</b>		<b>21 345</b>	<b>38 449</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-13 640	44 685
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-48 604</b>	<b>155 844</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-48 604</b>	<b>155 844</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-48 604</b>	<b>155 844</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	-48 604	155 844
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-48 604</b>	<b>155 844</b>



Organisasjonsnr: 990 463 298  
TIKI EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	7	157 473	176 805
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>157 473</b>	<b>176 805</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	544 000	244 000
Andre fordringer		772 500	862 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 416 500</b>	<b>1 206 500</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 573 974</b>	<b>1 383 306</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer		44 842	44 842
<b>Sum varer</b>		<b>44 842</b>	<b>44 842</b>

##### Fordringer

Kundefordringer		5 300	
Andre fordringer		52 299	47 815
<b>Sum fordringer</b>		<b>57 599</b>	<b>47 815</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 974 097	2 389 514
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 974 097</b>	<b>2 389 514</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 076 537</b>	<b>2 482 171</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 650 511</b>	<b>3 865 476</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,6	300 000	300 000



Overkurs	3	1 980	1 980
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>301 980</b>	<b>301 980</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	3 315 337	3 363 941
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 315 337</b>	<b>3 363 941</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 617 317</b>	<b>3 665 921</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 620	22 492
Betalbar skatt	2		44 685
Skyldig offentlige avgifter		745	
Annen kortsiktig gjeld		27 829	132 378
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 194</b>	<b>199 555</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>33 194</b>	<b>199 555</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 650 511</b>	<b>3 865 476</b>



Organisasjonsnr: 990 463 298  
TIKI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	3000.00	100.00	300000.00

Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
Murbal AS	1000.00	33.33%	Ordinære aksjer
Ingrid Langklopp	1000.00	33.33%	Ordinære aksjer
Kirsten Langklopp	500.00	16.67%	Ordinære aksjer
Ivar Langklopp	500.00	16.67%	Ordinære aksjer

Sum	Sum antall	Sum eierandel
	3000.00	100.00%

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

Ytelser	Lønn	Pensj.forpl.	Andre godtgj.
---------	------	--------------	---------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for**

**Tiki Eiendom AS**

**Foretaksnr. 990463298**

Utarbeidet av:



Avdeling Berkåk  
Postmyrveien 19, 7391 Rennebu  
Telefon: 72 42 82 00  
[berkak@smnregnskap.no](mailto:berkak@smnregnskap.no)  
[www.smnregnskap.no](http://www.smnregnskap.no)



Tiki Eiendom AS

**Resultatregnskap**

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		170 036	293 648
Annen driftsinntekt		14 217	23 203
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>184 253</b>	<b>316 851</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		69 962	38 000
Lønnskostnad		0	900
Avskrivning på varige driftsmidler	7	19 332	13 594
Annen driftskostnad	4	178 548	102 277
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>267 842</b>	<b>154 771</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(83 589)</b>	<b>162 080</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		21 591	39 635
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 591</b>	<b>39 635</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		246	1 186
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>246</b>	<b>1 186</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>21 345</b>	<b>38 449</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(62 244)</b>	<b>200 529</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(13 640)	44 685
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(48 604)</b>	<b>155 844</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(48 604)</b>	<b>155 844</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	(48 604)	155 844
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(48 604)</b>	<b>155 844</b>

Årsregnskap for Tiki Eiendom AS

Organisasjonsnr. 990463298



## Tiki Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	7	157 473	176 805
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>157 473</b>	<b>176 805</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap	4	100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	544 000	244 000
Andre fordringer		772 500	862 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 416 500</b>	<b>1 206 500</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 573 974</b>	<b>1 383 306</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		44 842	44 842
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 300	0
Andre fordringer		52 299	47 815
<b>Sum fordringer</b>		<b>57 599</b>	<b>47 815</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 974 097	2 389 514
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 076 537</b>	<b>2 482 171</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 650 511</b>	<b>3 865 476</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,6	300 000	300 000
Overkurs	3	1 980	1 980
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>301 980</b>	<b>301 980</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	3 315 337	3 363 941
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 315 337</b>	<b>3 363 941</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 617 317</b>	<b>3 665 921</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		4 620	22 492
Betalbar skatt	2	0	44 685
Skyldig offentlige avgifter		745	0
Annen kortsiktig gjeld		27 829	132 378
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>33 194</b>	<b>199 555</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>33 194</b>	<b>199 555</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 650 511</b>	<b>3 865 476</b>

Berkåk, \_\_\_\_\_.2021

Ingrid Langklopp  
Styrets lederTorild Langklopp  
StyremedlemIvar Langklopp  
StyremedlemKirsten Langklopp  
Daglig leder



Tiki Eiendom AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke ansatte og har således ikke etablert tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har valg bort revisor fra og med regnskapsåret 2011.



Tiki Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-62 244
Permanente og andre forskjeller	246
<b>Skattepliktig inntekt / fremførbart underskudd</b>	<b>-61 998</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Betalbar skatt	-13 640
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>-13 640</b>

#### Betalbar skatt i balansen består av:

Beregnet skatt av årets resultat	-13 640
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	300 000	1 980	3 363 941	3 665 921
-Til årets resultat			-48 604	-48 604
<b>Pr 31.12.</b>	<b>300 000</b>	<b>1 980</b>	<b>3 315 337</b>	<b>3 617 317</b>

### Note 4 - Lån til tilknyttet selskap

	2020	2019
Ytet lån til Bygda 2.0 AS	100 000	100 000
<b>Totalt</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

Lånet er ikke renteberegnet i 2020. Lånet er ikke sikret.

### Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10% eller investeringen utgjør mer enn 50% av egenkapitalen iht utgående balansen i år i vårt regnskap.

Selskap / forretningskontor	Eierandel	Balanseført verdi
Bygda 2.0 AS	36,36 %	204 000
Grønn Fritid AS	33,33 %	40 000
<b>Samlet balanseført verdi</b>		<b>544 000</b>

Noter for Tiki Eiendom AS

Organisasjonsnr. 990463298



Tiki Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 3000 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 300 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Aksjene har lik stemmerett.

Selskapets 4 aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Murbal AS	1 000
Ingrid Langklopp	1 000
Kirsten Langklopp	500
Ivar Langklopp	500

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder:	500
Medlemmer av styret:	1 500

### Note 7 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

#### Avskrivningstablå

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	193 319
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>193 319</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	16 514
+ Ordinære avskrivninger	19 332
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>35 846</b>
<b>Balansført verdi pr 31/12</b>	<b>157 473</b>
Prosentstatts for ord. avskr.	10-10