



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 859 323
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ESAN INVEST AS
Forretningsadresse:	Tangeodden 24 3053 STEINBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Thomas Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 700	1 700
Sum kostnader		1 700	1 700
Driftsresultat		-1 700	-1 700
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		47 891	13 329
Annen finansinntekt		11 625	13 740
Sum finansinntekter		59 517	27 069
Annen rentekostnad		31	
Sum finanskostnader		31	
Netto finans		59 486	27 069
Ordinært resultat før skattekostnad		57 786	25 369
Skattekostnad på resultat		10 239	2 649
Ordinært resultat etter skattekostnad		47 547	22 720
Årsresultat		47 547	22 720
Årsresultat etter minoritetsinteresser		47 547	22 720
Totalresultat		47 547	22 720
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		47 547	22 720
Sum overføringer og disponeringer		47 547	22 720



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		170 911	170 911
Sum finansielle anleggsmidler		170 911	170 911
Sum anleggsmidler		170 911	170 911
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			1 986
Sum fordringer			1 986
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 891 462	1 930 600
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 891 462	1 930 600
Sum omløpsmidler		1 891 462	1 932 586
SUM EIENDELER		2 062 373	2 103 497
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 944 395	1 996 848



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		1 944 395	1 996 848
Sum egenkapital		2 048 395	2 100 848
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		10 239	2 649
Annen kortsiktig gjeld		3 739	
Sum kortsiktig gjeld		13 978	2 649
Sum gjeld		13 978	2 649
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 062 373	2 103 497



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 682560

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 859 323
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESAN INVEST AS
Forretningsadresse: Tangeodden 24
3053 STEINBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2024



Organisasjonsnr: 989 859 323
ESAN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 700	1 700
Sum kostnader		1 700	1 700
Driftsresultat		-1 700	-1 700
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		47 891	13 329
Annen finansinntekt		11 625	13 740
Sum finansinntekter		59 517	27 069
Annen rentekostnad		31	
Sum finanskostnader		31	
Netto finans		59 486	27 069
Ordinært resultat før skattekostnad		57 786	25 369
Skattekostnad på resultat		10 239	2 649
Ordinært resultat etter skattekostnad		47 547	22 720
Årsresultat		47 547	22 720
Årsresultat etter minoritetsinteresser		47 547	22 720
Totalresultat		47 547	22 720
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		47 547	22 720
Sum overføringer og disponeringer		47 547	22 720



Organisasjonsnr: 989 859 323
ESAN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

170 911 170 911

Sum finansielle
anleggsmidler

170 911 170 911

Sum anleggsmidler

170 911 170 911

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

1 986

Sum fordringer

1 986

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

1 891 462 1 930 600

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

1 891 462 1 930 600

Sum omløpsmidler

1 891 462 1 932 586

SUM EIENDELER

2 062 373 2 103 497

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

100 000 100 000

Overkurs

4 000 4 000

Sum innskutt egenkapital

104 000 104 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 944 395 1 996 848

Sum opptjent egenkapital

1 944 395 1 996 848

Sum egenkapital

2 048 395 2 100 848

Sum langsiktig gjeld

0 0



Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	10 239	2 649
Annen kortsiktig gjeld	3 739	
Sum kortsiktig gjeld	13 978	2 649
Sum gjeld	13 978	2 649
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 062 373	2 103 497



Organisasjonsnr: 989 859 323
ESAN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

ESAN Invest AS



Innhold

Resultat

Balanse

Noter



Resultatregnskap

for perioden
1. januar til 31. desember

	Noter	2023	2022
<i>Driftskostnad:</i>			
Annen driftskostnad	2 Kr	1 700	1 700
Driftsunderskudd		1 700	1 700
<i>Finansinntekt:</i>			
Mottatt utbytte		11 625	13 740
Annen renteinntekt		47 892	13 329
Annen rentekostnad		31	0
<i>Netto finansinntekt</i>		59 486	27 069
Ordinært overskudd før skattekostnad		57 786	25 369
Skattekostnad på ordinært overskudd	3	10 239	2 649
ÅRSOVERSKUDD		47 547	22 720
<i>Overføringer:</i>			
Overført til annen egenkapital		47 547	22 720



ESAN Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Noter	2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler:</i>			
Aksjer i andre selskaper	Kr	170 911	170 911
Sum anleggsmidler		170 911	170 911
Omløpsmidler			
<i>Fordringer:</i>			
Andre fordringer		0	1 986
Bankinnskudd		1 891 462	1 930 600
Sum omløpsmidler		1 891 462	1 932 586
SUM EIENDELER		2 062 373	2 103 497



Balanse pr. 31. desember

	Noter	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital:</i>			
Aksjekapital	4	Kr 100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000
<i>Sum innskutt egenkapital</i>		<u>104 000</u>	<u>104 000</u>
<i>Opptjent egenkapital:</i>			
Annen egenkapital		<u>1 944 395</u>	<u>1 996 848</u>
Sum egenkapital	5	<u>2 048 395</u>	<u>2 100 848</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld:</i>			
Betalbar skatt		10 239	2 649
Annen kortsiktig gjeld		<u>3 739</u>	<u>0</u>
<i>Sum kortsiktig gjeld</i>		<u>13 978</u>	<u>2 649</u>
Sum gjeld		<u>13 978</u>	<u>2 649</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>2 062 373</u>	<u>2 103 497</u>

Oslo, 31. mai 2024

Styrets leder



Noter til regnskapet

31. desember 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er benyttet for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

Klassifisering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte, og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Det er ikke ytet lån eller annen sikkerhetsstillelse ovenfor noen styremedlemmer eller nærstående av disse.

Revisor

Det er ikke kostnadsført honorar til revisor for lovpålagt revisjon, da revisor er valgt bort.

Note 3 Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Resultat før skattekostnad	57 786	25 369
Permanente forskjeller fritaksmetoden	(11 625)	(13 740)
Andre permanente forskjeller	31	0
Tilbakeføring av 3% - gevinst	349	412
Årets skattegrunnlag	46 541	12 041
Betalbar skatt (22%)	10 239	2 649

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjekapitalen består av	1 000	100	100 000

Selskapet er pr 31.12. eiet 100% av Thomas Hansen (Styrets leder)

Alle aksjer gir de samme rettigheter i selskapet.

Det er ikke ytet lån eller annen sikkerhetsstillelse ovenfor selskapets aksjonær eller nærstående av denne.



ESAN Invest AS

Note 5 Egenkapital

Årets endring i egenkapitalen	Aksjekapital	Overkurs	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	4 000	1 996 848	2 100 848
Tilleggsutbytte i 2023			(100 000)	(100 000)
Årets overskudd			47 547	47 547
Egenkapital pr 31.12	100 000	4 000	1 944 395	2 048 395