



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 014 880  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAAHEIM EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Labakken 5  
8616 MO I RANA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Erling Olufsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 311 189	5 555 629
Annen driftsinntekt		1 217 459	3 819
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 528 648</b>	<b>5 559 447</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 746 914	2 890 561
Lønnskostnad	1	343 938	526 371
Avskrivning på varige driftsmidler	2	247 843	339 670
Annen driftskostnad	1	1 596 985	1 875 209
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 935 680</b>	<b>5 631 812</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>592 968</b>	<b>-72 364</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		359	725
Annen finansinntekt		287	8
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>646</b>	<b>733</b>
Annen rentekostnad		36 722	42 847
Annen finanskostnad		110	722
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>36 832</b>	<b>43 569</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-36 185</b>	<b>-42 836</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>556 783</b>	<b>-115 201</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	122 603	-25 344
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>434 180</b>	<b>-89 857</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>434 180</b>	<b>-89 857</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>434 180</b>	<b>-89 857</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	198 584	-89 857



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overføringer annen egenkapital	5	235 596	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>434 180</b>	<b>-89 857</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 176 193	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	48 334	739 869
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 224 527</b>	<b>739 869</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 224 527</b>	<b>739 869</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		398 421	697 491
Andre kortsiktige fordringer		94 451	92 752
Konsernfordringer	5		339 072
<b>Sum fordringer</b>		<b>492 873</b>	<b>1 129 315</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	226 553	104 633
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>226 553</b>	<b>104 633</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>719 426</b>	<b>1 233 948</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 943 953</b>	<b>1 973 817</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	339 072	678 144
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>369 072</b>	<b>708 144</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	235 596	
Udekket tap	5		198 584
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>235 596</b>	<b>-198 584</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>604 668</b>	<b>509 560</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	170 169	58 123
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>170 169</b>	<b>58 123</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 480 000	862 066
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 480 000</b>	<b>862 066</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 650 169</b>	<b>920 189</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		421 488	284 773
Betalbar skatt	3	10 557	
Skyldig offentlige avgifter		93 628	115 313
Kortsiktig konserngjeld			31 603
Annen kortsiktig gjeld		163 443	112 378
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>689 116</b>	<b>544 068</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 339 285</b>	<b>1 464 257</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 943 953</b>	<b>1 973 817</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 507391

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 014 880  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAAHEIM EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Labakken 5  
8616 MO I RANA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Erling Olufsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 014 880  
HAAHEIM EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 311 189	5 555 629
Annen driftsinntekt		1 217 459	3 819
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 528 648</b>	<b>5 559 447</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 746 914	2 890 561
Lønnskostnad	1	343 938	526 371
Avskrivning på varige driftsmidler	2	247 843	339 670
Annen driftskostnad	1	1 596 985	1 875 209
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 935 680</b>	<b>5 631 812</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>592 968</b>	<b>-72 364</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		359	725
Annen finansinntekt		287	8
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>646</b>	<b>733</b>
Annen rentekostnad		36 722	42 847
Annen finanskostnad		110	722
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>36 832</b>	<b>43 569</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-36 185</b>	<b>-42 836</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	122 603	-25 344
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>434 180</b>	<b>-89 857</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>434 180</b>	<b>-89 857</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>434 180</b>	<b>-89 857</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	198 584	-89 857
Overføringer annen egenkapital	5	235 596	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>434 180</b>	<b>-89 857</b>



Organisasjonsnr: 921 014 880  
HAAHEIM EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 176 193	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	48 334	739 869
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 224 527</b>	<b>739 869</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 224 527</b>	<b>739 869</b>
--------------------------	--	------------------	----------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		398 421	697 491
Andre kortsiktige fordringer		94 451	92 752
Konsernfordringer	5		339 072
<b>Sum fordringer</b>		<b>492 873</b>	<b>1 129 315</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	226 553	104 633
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>226 553</b>	<b>104 633</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>719 426</b>	<b>1 233 948</b>
-------------------------	--	----------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 943 953</b>	<b>1 973 817</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	339 072	678 144
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>369 072</b>	<b>708 144</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	235 596	
Udekket tap	5		198 584
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>235 596</b>	<b>-198 584</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>604 668</b>	<b>509 560</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	170 169	58 123
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>170 169</b>	<b>58 123</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 480 000	862 066
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 480 000</b>	<b>862 066</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 650 169</b>	<b>920 189</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		421 488	284 773
Betalbar skatt	3	10 557	
Skyldig offentlige avgifter		93 628	115 313
Kortsiktig konserngjeld			31 603
Annen kortsiktig gjeld		163 443	112 378
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>689 116</b>	<b>544 068</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 339 285</b>	<b>1 464 257</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 943 953</b>	<b>1 973 817</b>



Organisasjonsnr: 921 014 880  
HAAHEIM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Haaheim Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	6120.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Haaheim Eiendom AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført i samsvar med god regnskapssikk.



Haaheim Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

	I år	I fjor
Lønn	354 443	678 568
Arbeidsgiveravgift	16 931	35 117
Pensjonskostnader	10 328	9 994
Andre lønnsrelaterte ytelser	-37 764	-197 308
<b>Totalt</b>	<b>343 938</b>	<b>526 371</b>

### Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	6 120
Revisjonshonorar, som består av:	
Revisjon	13 000
Samlet honorar til revisor	13 000

Foretaket har til og med 2020 hatt en tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

#### Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	0	1 875 520	1 875 520
+ Tilgang	3 178 842	16 000	3 194 842
- Avgang	0	1 507 795	1 507 795
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>3 178 842</b>	<b>383 725</b>	<b>3 562 567</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	1 135 651	1 135 651
+ Ordinære avskrivninger	2 649	245 194	247 843
- Tilbakeført avskrivning	0	1 045 454	1 045 454
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>2 649</b>	<b>335 391</b>	<b>338 040</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>3 176 193</b>	<b>48 334</b>	<b>3 224 527</b>
Prosentstatts for ord. avskr.	1-1	20-100	



Haaheim Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	556 783
Permanente og andre forskjeller	500
Endring i midlertidige forskjeller	-469 465
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	39 831
<b>Inntekt</b>	<b>47 986</b>
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	10 557
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>10 557</b>
+ endring i utsatt skatt	112 046
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>122 603</b>
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	10 557
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>10 557</b>

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	802 770	103 480
+ Utestående fordringer	-29 272	-5 650
+ Andre forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	206 203
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	39 834
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>802 770</b>	<b>309 683</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>29 272</b>	<b>45 481</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	773 498	264 202
<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>170 169</b>	<b>58 123</b>

### Note 5 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	479 560	509 560
+Fra årets resultat			434 180	434 180
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-339 072	-339 072
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>574 668</b>	<b>604 668</b>



Haaheim Eiendom AS

## Noter 2020

Andre transaksjoner er mottatt konsernbidrag på kr 339 072 fra Haaheim Holding AS i 2019. Dette tilsvarte og ble motregnet fusjonsgjelda selskapet hadde til Haaheim Holding AS.

### Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 10 970 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 16 865.

### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Haaheim Holding AS	920 829 449	100	100,00 %

### Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld til kredittinstitusjoner kr. 2 480 000  
Bokført verdi pantsatte eiendeler kr. 3 208 794

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 1 998 174 og pr 31.12. i fjor kr 0.



## Haaheim Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		4 311 189	5 555 629
Annen driftsinntekt		1 217 459	3 819
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 528 648</b>	<b>5 559 447</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		2 746 914	2 890 561
Lønnskostnad	1	343 938	526 371
Avskrivning på varige driftsmidler	2	247 843	339 670
Annen driftskostnad	1	1 596 985	1 875 209
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 935 680</b>	<b>5 631 812</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>592 968</b>	<b>(72 364)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		359	725
Annen finansinntekt		287	8
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>646</b>	<b>733</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		36 722	42 847
Annen finanskostnad		110	722
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>36 832</b>	<b>43 569</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(36 185)</b>	<b>(42 836)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>556 783</b>	<b>(115 201)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	122 603	(25 344)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>434 180</b>	<b>(89 857)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>434 180</b>	<b>(89 857)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	235 596	0
Fremføring av udekket tap	5	198 584	(89 857)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>434 180</b>	<b>(89 857)</b>



Haaheim Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 176 193	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	48 334	739 869
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 224 527</b>	<b>739 869</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 224 527</b>	<b>739 869</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		398 421	697 491
Fordringer på konsernselskap	5	0	339 072
Andre kortsiktige fordringer		94 451	92 752
<b>Sum fordringer</b>		<b>492 873</b>	<b>1 129 315</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	226 553	104 633
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>719 426</b>	<b>1 233 948</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 943 953</b>	<b>1 973 817</b>



## Haaheim Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	339 072	678 144
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>369 072</b>	<b>708 144</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	235 596	0
Udekket tap	5	0	(198 584)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>235 596</b>	<b>(198 584)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>604 668</b>	<b>509 560</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	170 169	58 123
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>170 169</b>	<b>58 123</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 480 000	862 066
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 480 000</b>	<b>862 066</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 650 169</b>	<b>920 189</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		421 488	284 773
Betalbar skatt	3	10 557	0
Skyldig offentlige avgifter		93 628	115 313
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	31 603
Annen kortsiktig gjeld		163 443	112 378
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>689 116</b>	<b>544 068</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 339 285</b>	<b>1 464 257</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 943 953</b>	<b>1 973 817</b>

MO I RANA den 05.05.2021

Hans Marius Støre Mastermo  
Styrets formannPer Erling Olufsen  
Daglig leder/styremedlem



**Årsregnskap 2020  
for  
Haaheim Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 921014880**

**Inneholder:**  
Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

**Utarbeidet av:**

Fjeco Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Sentrumsveien 13  
8646 KORGEN  
Organisasjonsnr. 996015505

