



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 313 413  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOSS-EIK EIENDOM B AS  
Forretningsadresse: Kvernlandsveien 142  
4323 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gustav Stokkeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	5 209	
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 209</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 209</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 209</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2	-2 371	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 838</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-2 838</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 838</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 838</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-2 838	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 838</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	388 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>388 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>388 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	5	10 779	
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 779</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 222	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 222</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 001</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>410 001</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	400 000	
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		4 430	
Annen innskutt egenkapital		8 408	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>412 838</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		2 838	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 838</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>410 001</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	2		
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>410 001</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 694739

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 313 413  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOSS-EIK EIENDOM B AS  
Forretningsadresse: Kvernlandsveien 142  
4323 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gustav Stokkeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



Organisasjonsnr: 932 313 413  
FOSS-EIK EIENDOM B AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	5 209	
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 209</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 209</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 209</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2	-2 371	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 838</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-2 838</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 838</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 838</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-2 838	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 838</b>	



Organisasjonsnr: 932 313 413  
FOSS-EIK EIENDOM B AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	388 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>388 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>388 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	5	10 779	
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 779</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		11 222	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 222</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 001</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>410 001</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	400 000	
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		4 430	
Annen innskutt egenkapital		8 408	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>412 838</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		2 838	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 838</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>410 001</b>	<b>0</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
Betalbar skatt	2		
<b>Sum gjeld</b>		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		410 001	0



Organisasjonsnr: 932 313 413  
FOSS-EIK EIENDOM B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2023**  
**FOSS-EIK EIENDOM B AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 932 313 413



## RESULTATREGNSKAP

### FOSS-EIK EIENDOM B AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023
Annen driftskostnad	1	5 209
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 209</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 209</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Resultat før skattekostnad		-5 209
Skattekostnad på resultat	2	-2 371
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-2 838</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Overført fra annen egenkapital		2 838
<b>Sum overføringer</b>		<b>-2 838</b>



## BALANSE

### FOSS-EIK EIENDOM B AS

EIENDELER	Note	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		
Andre langsiktige fordringer	4	388 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>388 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>388 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>FORDRINGER</b>		
Konsernfordringer	5	10 779
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 779</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 222
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 001</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>410 001</b>



## BALANSE

### FOSS-EIK EIENDOM B AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>		
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>		
Aksjekapital	6	400 000
Overkurs		4 430
Annen innskutt egenkapital		8 408
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>412 838</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>		
Udekket tap		-2 838
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-2 838</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	3	<strong>410 001</strong>
<strong>GJELD</strong>		
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>410 001</strong>

21.06.2024  
Styret i FOSS-EIK EIENDOM B AS

---

Gustav Stokkeland  
styreleder



FOSS-EIK EIENDOM B AS

932 313 413

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 03.10.2023, og regnskapet gjelder for perioden 03.10.2023-31.12.2023. Regnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

FOSS-EIK EIENDOM B AS

SIDE 5



FOSS-EIK EIENDOM B AS

932 313 413

### Note 1 Lønnskostnader og revisjon

FOSS-EIK EIENDOM B AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer. Selskapet har ingen ansatte. Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet oppfyller kravene til fravalg fra revisjon, og dette er valgt.

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-2 371	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-2 371</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-5 209	0
Permanente forskjeller	-5 570	0
Mottatt konsernbidrag	10 779	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-2 371	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	2 371	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Stiftelse	400 000	4 430	0	0	404 430
Årets resultat				-2 838	-2 838
Konsernbidrag mottatt			8 408		8 408
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>400 000</b>	<b>4 430</b>	<b>8 408</b>	<b>-2 838</b>	<b>410 001</b>

FOSS-EIK EIENDOM B AS

SIDE 6



FOSS-EIK EIENDOM B AS

932 313 413

**Note 4 Andre langsiktige fordringer**

Beløpet gjelder forskudd på leiligheter i bestilling.

**Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.**

	<b>2023</b>
Kortsiktig fordring morselskap	10 779
<b>Sum</b>	<b>10 779</b>

Fordringen er årets konsernbidrag. Det er ikke foretatt noen renteberegning.

**Note 6 Aksjonærer**

**AKSJEKAPITALEN I FOSS-EIK EIENDOM B AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	4 000	100,0	400 000
<b>Sum</b>	<b>4 000</b>		<b>400 000</b>

**EIERSTRUKTUR**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Foss-eik Eiendom AS	4 000	100,0	100,0

FOSS-EIK EIENDOM B AS

SIDE 7