



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 898 910
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIMEGET AS
Forretningsadresse: Trollveien 13
3292 STAVERN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: B.I. Regnskapservice AS v/Wendy Midsund

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 925898910

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 0 | 20 000 |
| Annen driftsinntekt | | 623 106 | 664 321 |
| Sum inntekter | | 623 106 | 684 321 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 10 030 | 0 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 203 927 | 521 834 |
| Annen driftskostnad | | 133 700 | 191 452 |
| Sum kostnader | | 347 658 | 713 286 |
| Driftsresultat | | 275 448 | -28 964 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 578 | 474 |
| Sum finansinntekter | | 578 | 474 |
| Annen rentekostnad | | 143 790 | 237 108 |
| Sum finanskostnader | | 143 790 | 237 108 |
| Netto finans | | -143 213 | -236 634 |
| Resultat før skattekostnad | | 132 236 | -265 598 |
| Skattekostnad | 3, 4 | 0 | 0 |
| Årsresultat | | 132 236 | -265 598 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 5 | 132 236 | -265 598 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 132 236 | -265 598 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 2 331 100 | 2 511 241 |
| Maskiner og anlegg | 2 | 67 960 | 607 312 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 2 | 0 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 399 060 | 3 118 553 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 2 399 060 | 3 118 553 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 60 103 | 5 232 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 1 624 | 15 936 |
| Sum fordringer | | 61 727 | 21 168 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 6 182 | 53 372 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 6 182 | 53 372 |
| Sum omløpsmidler | | 67 909 | 74 540 |
| SUM EIENDELER | | 2 466 969 | 3 193 093 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 75 000 | 75 000 |
| Overkurs | 5 | 12 577 | 12 577 |
| Sum innskutt egenkapital | | 87 577 | 87 577 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 5 | 246 678 | 378 914 |
| Sum opptjent egenkapital | | -246 678 | -378 914 |
| Sum egenkapital | | -159 101 | -291 337 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3, 4 | 0 | 0 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 1 825 989 | 2 569 140 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | 757 094 | 800 094 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 583 083 | 3 369 234 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 583 083 | 3 369 234 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 22 401 | 11 581 |
| Betalbar skatt | 3, 4 | 0 | 0 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 9 284 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 11 302 | 103 615 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 42 988 | 115 196 |
| Sum gjeld | | 2 626 071 | 3 484 430 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 466 970 | 3 193 093 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 463514

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 898 910
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIMEGET AS
Forretningsadresse: Trollveien 13
3292 STAVERN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: B.I. Regnskapsservice AS v/Wendy
Midtsund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 898 910
LEIMEGET AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 0 | 20 000 |
| Annen driftsinntekt | | 623 106 | 664 321 |
| Sum inntekter | | 623 106 | 684 321 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 10 030 | 0 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 203 927 | 521 834 |
| Annen driftskostnad | | 133 700 | 191 452 |
| Sum kostnader | | 347 658 | 713 286 |
| Driftsresultat | | 275 448 | -28 964 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 578 | 474 |
| Sum finansinntekter | | 578 | 474 |
| Annen rentekostnad | | 143 790 | 237 108 |
| Sum finanskostnader | | 143 790 | 237 108 |
| Netto finans | | -143 213 | -236 634 |
| Resultat før skattekostnad | | 132 236 | -265 598 |
| Skattekostnad | 3, 4 | 0 | 0 |
| Årsresultat | | 132 236 | -265 598 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 5 | 132 236 | -265 598 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 132 236 | -265 598 |



Organisasjonsnr: 925 898 910
LEIMEGET AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 2 331 100 | 2 511 241 |
| Maskiner og anlegg | 2 | 67 960 | 607 312 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 2 | 0 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 399 060 | 3 118 553 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 2 399 060 | 3 118 553 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 60 103 | 5 232 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 1 624 | 15 936 |
| Sum fordringer | | 61 727 | 21 168 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 6 182 | 53 372 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 6 182 | 53 372 |
| Sum omløpsmidler | | 67 909 | 74 540 |
| SUM EIENDELER | | 2 466 969 | 3 193 093 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



| | | | |
|--|------|------------------|------------------|
| Aksjekapital | 5, 6 | 75 000 | 75 000 |
| Overkurs | 5 | 12 577 | 12 577 |
| Sum innskutt egenkapital | | 87 577 | 87 577 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 5 | 246 678 | 378 914 |
| Sum opptjent egenkapital | | -246 678 | -378 914 |
| Sum egenkapital | | -159 101 | -291 337 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3, 4 | 0 | 0 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 1 825 989 | 2 569 140 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | 757 094 | 800 094 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 583 083 | 3 369 234 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 583 083 | 3 369 234 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 22 401 | 11 581 |
| Betalbar skatt | 3, 4 | 0 | 0 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 9 284 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 11 302 | 103 615 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 42 988 | 115 196 |
| Sum gjeld | | 2 626 071 | 3 484 430 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 466 970 | 3 193 093 |



Organisasjonsnr: 925 898 910
LEIMEGET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapets virksomhet Selskapets virksomhet består av utleie av næringseiendoms lokaler samt. utleie av sykler- og andre mindre transportmidler med tilhørende utstyr. Salgsinntekter Utleie av lokaler og transportmidler inntektsføres etter hvert som de leies ut. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Årsregnskap for

LEIMEGET AS

925898910

Regnskapsår

01.01.2024 - 31.12.2024



LEIMEGET AS
925 898 910

Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 0 | 20 000 |
| Annen driftsinntekt | | 623 106 | 664 321 |
| Sum driftsinntekter | | 623 106 | 684 321 |
| Driftskostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | -10 030 | 0 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | -203 927 | -521 834 |
| Annen driftskostnad | | -133 700 | -191 452 |
| Sum driftskostnader | | -347 658 | -713 286 |
| Driftsresultat | | 275 448 | -28 964 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 578 | 474 |
| Sum finansinntekter | | 578 | 474 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -143 790 | -237 108 |
| Sum finanskostnader | | -143 790 | -237 108 |
| Netto finans | | -143 213 | -236 634 |
| Årsresultat | | 132 236 | -265 598 |
| Overføringer | | | |
| Udekket tap | 5 | 132 236 | -265 598 |
| Sum overføringer | | 132 236 | -265 598 |



LEIMEGET AS
925 898 910

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 2 331 100 | 2 511 241 |
| Maskiner og anlegg | 2 | 67 960 | 607 312 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 399 060 | 3 118 553 |
| Sum anleggsmidler | | 2 399 060 | 3 118 553 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 60 103 | 5 232 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 1 624 | 15 936 |
| Sum fordringer | | 61 727 | 21 168 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 6 182 | 53 372 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 6 182 | 53 372 |
| Sum omløpsmidler | | 67 909 | 74 540 |
| SUM EIENDELER | | 2 466 969 | 3 193 093 |



LEIMEGET AS
925 898 910

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 75 000 | 75 000 |
| Overkurs | 5 | 12 577 | 12 577 |
| Sum innskutt egenkapital | | 87 577 | 87 577 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 5 | -246 678 | -378 914 |
| Sum opptjent egenkapital | | -246 678 | -378 914 |
| Sum egenkapital | | -159 101 | -291 337 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 1 825 989 | 2 569 140 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | 757 094 | 800 094 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 583 083 | 3 369 234 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 22 401 | 11 581 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 9 284 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 11 302 | 103 615 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 42 988 | 115 196 |
| Sum gjeld | | 2 626 070 | 3 484 430 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 466 969 | 3 193 093 |

STAVERN, 21.05.2025

Inge Strøm
styrets leder / daglig leder

Helene Kiil Strøm
styremedlem



LEIMEGET AS
925 898 910

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets virksomhet

Selskapets virksomhet består av utleie av næringseiendoms lokaler samt. utleie av sykler- og andre mindre transportmidler med tilhørende utstyr.

Salgsinntekter

Utleie av lokaler og transportmidler inntektsføres etter hvert som de leies ut.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



LEIMEGET AS
925 898 910

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

| Varige driftsmidler | Driftsløsøre, inventar o.l | Maskiner og anlegg | Tomter, bygninger og annen fast eiendom | Sum |
|--|-------------------------------|-----------------------|--|------------------|
| Anskaffelseskost pr 01.01 | 917 650 | 120 000 | 2 702 561 | 3 740 211 |
| Tilgang i året | 0 | 65 613 | 0 | 65 613 |
| Avgang i året | -917 650 | 0 | 0 | -917 650 |
| Anskaffelseskost pr 31.12 | 0 | 185 613 | 2 702 561 | 2 888 174 |
| Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01 | -336 472 | -93 867 | -191 320 | -621 659 |
| Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12 | 0 | -117 653 | -371 461 | -489 114 |
| Balansført verdi pr 31.12 | 0 | 67 960 | 2 331 100 | 2 399 060 |
| Årets av- og nedskrivninger | 0 | 23 786 | 180 141 | 203 927 |
| Økonomisk levetid | 5 | 5 | 15 | |
| Avskrivningsplan | Lineær | Lineær | Lineær | |

Note 3 - Spesifisering av skatt

| Skattepliktig inntekt | 2024 | 2023 |
|--|----------|----------------|
| Resultat før skatt | 132 236 | -265 598 |
| Permanente forskjeller | 515 | 23 298 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | -100 459 | 216 791 |
| - Anvendelse av fremførbart underskudd | -32 291 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | -25 509 |

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2024 | 31.12.2024 | Endring |
|---|-----------------|-----------------|-----------------|
| Anleggsmidler | -308 759 | -208 300 | -100 459 |
| Fremførbart underskudd | -193 679 | -161 388 | -32 291 |
| Netto forskjeller | -502 438 | -369 688 | -132 750 |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 502 438 | 369 688 | 132 750 |
| Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel | 0 | 0 | 0 |
| Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 % | 0 | 0 | 0 |



LEIMEGET AS
925 898 910

Note 5 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Udekket tap | Sum |
|-------------------------------|---------------|---------------|-----------------|-----------------|
| Egenkapital 31.12.2023 | 75 000 | 12 577 | -378 914 | -291 337 |
| Årsresultat | 0 | 0 | 132 236 | 132 236 |
| Egenkapital 31.12.2024 | 75 000 | 12 577 | -246 678 | -159 101 |

Mer om egenkapital

Usikkerhet om fortsatt drift.

Egenkapitalen er tapt.

Selskapet har gjeld til aksjonær på kr. 757.094, som kan konverteres til egenkapital.

Note 6 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære | 100 | 750 | 75 000 |

| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|-----------------------------|---------------|-------------|-------------|
| STRØM HELENE KIIL | 50 | 50,00 | Ordinære |
| STRØM INGE | 50 | 50,00 | Ordinære |
| Totalt antall aksjer | 100 | 100 | |

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

| | Beløp |
|---|-----------|
| Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 1 175 900 |
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler | 1 825 988 |
| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler | 2 356 100 |
| Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført | 0 |

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

| | | |
|-------------|-----|--------------|
| Lån KD5102 | kr. | 4.254,79 |
| Lån EZ8679 | kr. | 42.833,88 |
| Lån Eiendom | kr. | 1.778.900,00 |
| Sum | kr. | 1.825.988 |

Mer om gjeld

Selskapet har ved utgangen av 2024 kr. 757.094 i gjeld til aksjonær.



Årsoppgjør for

LEIMEGET AS

925898910

01.01.2024 - 31.12.2024

| Innhold | Side |
|----------------------|------|
| Resultatregnskap | 2 |
| Eiendeler | 3 |
| Egenkapital og gjeld | 4 |
| Noter | 5 |



LEIMEGET AS
925 898 910

Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 0 | 20 000 |
| Annen driftsinntekt | | 623 106 | 664 321 |
| Sum driftsinntekter | | 623 106 | 684 321 |
| Driftskostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | -10 030 | 0 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | -203 927 | -521 834 |
| Annen driftskostnad | | -133 700 | -191 452 |
| Sum driftskostnader | | -347 658 | -713 286 |
| Driftsresultat | | 275 448 | -28 964 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 578 | 474 |
| Sum finansinntekter | | 578 | 474 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -143 790 | -237 108 |
| Sum finanskostnader | | -143 790 | -237 108 |
| Netto finans | | -143 213 | -236 634 |
| Årsresultat | | 132 236 | -265 598 |
| Overføringer | | | |
| Udekket tap | 5 | 132 236 | -265 598 |
| Sum overføringer | | 132 236 | -265 598 |



LEIMEGET AS
925 898 910

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 2 331 100 | 2 511 241 |
| Maskiner og anlegg | 2 | 67 960 | 607 312 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 399 060 | 3 118 553 |
| Sum anleggsmidler | | 2 399 060 | 3 118 553 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 60 103 | 5 232 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 1 624 | 15 936 |
| Sum fordringer | | 61 727 | 21 168 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 6 182 | 53 372 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 6 182 | 53 372 |
| Sum omløpsmidler | | 67 909 | 74 540 |
| SUM EIENDELER | | 2 466 969 | 3 193 093 |



LEIMEGET AS
925 898 910

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 75 000 | 75 000 |
| Overkurs | 5 | 12 577 | 12 577 |
| Sum innskutt egenkapital | | 87 577 | 87 577 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 5 | -246 678 | -378 914 |
| Sum opptjent egenkapital | | -246 678 | -378 914 |
| Sum egenkapital | | -159 101 | -291 337 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 1 825 989 | 2 569 140 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | 757 094 | 800 094 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 583 083 | 3 369 234 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 22 401 | 11 581 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 9 284 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 11 302 | 103 615 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 42 988 | 115 196 |
| Sum gjeld | | 2 626 070 | 3 484 430 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 466 969 | 3 193 093 |

STAVERN, 21.05.2025

Inge Strøm
styrets leder / daglig leder

Helene Kiil Strøm
styremedlem



LEIMEGET AS
925 898 910

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets virksomhet

Selskapets virksomhet består av utleie av næringsseiendoms lokaler samt. utleie av sykler- og andre mindre transportmidler med tilhørende utstyr.

Salgsinntekter

Utleie av lokaler og transportmidler inntektsføres etter hvert som de leies ut.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



LEIMEGET AS
925 898 910

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

| Varige driftsmidler | Driftsløsøre, inventar o.l | Maskiner og anlegg | Tomter, bygninger og annen fast eiendom | Sum |
|--|-------------------------------|-----------------------|--|------------------|
| Anskaffelseskost pr 01.01 | 917 650 | 120 000 | 2 702 561 | 3 740 211 |
| Tilgang i året | 0 | 65 613 | 0 | 65 613 |
| Avgang i året | -917 650 | 0 | 0 | -917 650 |
| Anskaffelseskost pr 31.12 | 0 | 185 613 | 2 702 561 | 2 888 174 |
| Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01 | -336 472 | -93 867 | -191 320 | -621 659 |
| Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12 | 0 | -117 653 | -371 461 | -489 114 |
| Balansført verdi pr 31.12 | 0 | 67 960 | 2 331 100 | 2 399 060 |
| Årets av- og nedskrivninger | 0 | 23 786 | 180 141 | 203 927 |
| Økonomisk levetid | 5 | 5 | 15 | |
| Avskrivningsplan | Lineær | Lineær | Lineær | |

Note 3 - Spesifisering av skatt

| Skattepliktig inntekt | 2024 | 2023 |
|--|----------|----------------|
| Resultat før skatt | 132 236 | -265 598 |
| Permanente forskjeller | 515 | 23 298 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | -100 459 | 216 791 |
| - Anvendelse av fremførbart underskudd | -32 291 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | -25 509 |

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2024 | 31.12.2024 | Endring |
|---|-----------------|-----------------|-----------------|
| Anleggsmidler | -308 759 | -208 300 | -100 459 |
| Fremførbart underskudd | -193 679 | -161 388 | -32 291 |
| Netto forskjeller | -502 438 | -369 688 | -132 750 |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 502 438 | 369 688 | 132 750 |
| Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel | 0 | 0 | 0 |
| Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 % | 0 | 0 | 0 |



LEIMEGET AS
925 898 910

Note 5 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Udekket tap | Sum |
|-------------------------------|---------------|---------------|-----------------|-----------------|
| Egenkapital 31.12.2023 | 75 000 | 12 577 | -378 914 | -291 337 |
| Årsresultat | 0 | 0 | 132 236 | 132 236 |
| Egenkapital 31.12.2024 | 75 000 | 12 577 | -246 678 | -159 101 |

Mer om egenkapital

Usikkerhet om fortsatt drift.

Egenkapitalen er tapt.

Selskapet har gjeld til aksjonær på kr. 757.094, som kan konverteres til egenkapital.

Note 6 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære | 100 | 750 | 75 000 |

| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|-----------------------------|---------------|-------------|-------------|
| STRØM HELENE KIIL | 50 | 50,00 | Ordinære |
| STRØM INGE | 50 | 50,00 | Ordinære |
| Totalt antall aksjer | 100 | 100 | |

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

| | Beløp |
|---|-----------|
| Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 1 175 900 |
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler | 1 825 988 |
| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler | 2 356 100 |
| Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført | 0 |

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

| | | |
|-------------|-----|--------------|
| Lån KD5102 | kr. | 4.254,79 |
| Lån EZ8679 | kr. | 42.833,88 |
| Lån Eiendom | kr. | 1.778.900,00 |
| Sum | kr. | 1.825.988 |

Mer om gjeld

Selskapet har ved utgangen av 2024 kr. 757.094 i gjeld til aksjonær.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Inge Strøm

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Leimeget as

fa26598b-ff3c-4cea-8457-c9f9930842c5 - 2025-05-21 17:46:49 UTC +03:00

BankID - de027091-8d33-4a36-bfd8-6e9e8f18563b - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Helene Kiil Strøm

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Leimeget

dd195a3b-dd0b-484d-ae78-0d8f856666c5 - 2025-05-22 07:11:43 UTC +03:00

BankID - fcebb171-389b-4d4f-9381-61470a677700 - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
fimateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende