



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	981 099 621
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BF BYGG ALVDAL AS
Forretningsadresse:	Steia 14 2560 ALVDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Gunnar Bråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	47 982 524	61 078 072
Annen driftsinntekt		141 200	342 775
Sum inntekter		48 123 724	61 420 847
Kostnader			
Varekostnad	1	31 394 366	42 209 164
Lønnskostnad	2	11 307 704	10 537 772
Avskrivning på driftsmidler	3	229 227	317 131
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2, 4	3 232 457	2 751 827
Sum kostnader		46 163 754	55 815 893
Driftsresultat		1 959 970	5 604 954
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 200	187
Annen finansinntekt		5 263	4 929
Sum finansinntekter		8 463	5 116
Rentekostnad til foretak i samme konsern		112 281	150 795
Annen rentekostnad		222 424	549 164
Sum finanskostnader		334 705	699 959
Netto finans		-326 242	-694 843
Ordinært resultat før skattekostnad		1 633 728	4 910 111
Skattekostnad på resultat	5	370 049	1 085 326
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 263 679	3 824 785
Årsresultat	6	1 263 679	3 824 785
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 263 679	3 824 785
Totalresultat		1 263 679	3 824 785



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 263 679	1 824 785
Sum overføringer og disponeringer		1 263 679	3 824 785



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	3 190 794	3 236 507
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	494 190	626 204
Sum varige driftsmidler	3	3 684 984	3 862 711
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	3 200 000	
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Lån til foretak i samme konsern	9		
Andre langsiktige fordringer		410 533	607 578
Sum finansielle anleggsmidler		3 610 533	607 578
Sum anleggsmidler		7 295 517	4 470 289
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7, 10	22 665 744	15 721 928
Fordringer			
Kundefordringer	1, 7	8 903 005	10 956 470
Andre kortsiktige fordringer	9	293 369	2 346 309
Sum fordringer		9 196 374	13 302 779
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	569 434	1 313 012
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		569 434	1 313 012
Sum omløpsmidler		32 431 553	30 337 719



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		39 727 070	34 808 008
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 50 aksjer a kr 1000	12	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	12		
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 886 224	9 622 545
Sum opptjent egenkapital		10 886 224	9 622 545
Sum egenkapital	6	10 936 224	9 672 545
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	268 613	1 119 605
Sum avsetninger for forpliktelser		268 613	1 119 605
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 9	10 017 170	7 339 845
Øvrig langsiktig gjeld	9		1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 017 170	8 339 845
Sum langsiktig gjeld		10 285 783	9 459 450
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 249 565	1 834 496
Leverandørgjeld		3 407 617	4 377 316
Betalbar skatt	5	1 221 041	1 279 969
Skattetrekk og andre trekk		1 703 344	2 172 083
Utbytte			2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	1	2 923 496	4 012 148
Sum kortsiktig gjeld		18 505 063	15 676 013



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		28 790 846	25 135 463
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 727 070	34 808 008



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 366541

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 099 621
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BF BYGG ALVDAL AS
Forretningsadresse: Steia 14
2560 ALVDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Bråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 099 621
BF BYGG ALVDAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	47 982 524	61 078 072
Annen driftsinntekt		141 200	342 775
Sum inntekter		48 123 724	61 420 847
Kostnader			
Varekostnad	1	31 394 366	42 209 164
Lønnskostnad	2	11 307 704	10 537 772
Avskrivning på driftsmidler	3	229 227	317 131
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2, 4	3 232 457	2 751 827
Sum kostnader		46 163 754	55 815 893
Driftsresultat		1 959 970	5 604 954
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 200	187
Annen finansinntekt		5 263	4 929
Sum finansinntekter		8 463	5 116
Rentekostnad til foretak i samme konsern		112 281	150 795
Annen rentekostnad		222 424	549 164
Sum finanskostnader		334 705	699 959
Netto finans		-326 242	-694 843
Ordinært resultat før skattekostnad		1 633 728	4 910 111
Skattekostnad på resultat	5	370 049	1 085 326
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 263 679	3 824 785
Årsresultat	6	1 263 679	3 824 785
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 263 679	3 824 785
Totalresultat		1 263 679	3 824 785
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 263 679	1 824 785



Sum overføringer og
disponeringer

1 263 679

3 824 785



Organisasjonsnr: 981 099 621
BF BYGG ALVDAL AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 7	3 190 794	3 236 507
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3	494 190	626 204
Sum varige driftsmidler	3	3 684 984	3 862 711
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	3 200 000	
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Lån til foretak i samme konsern	9		
Andre langsiktige fordringer		410 533	607 578
Sum finansielle anleggsmidler		3 610 533	607 578
Sum anleggsmidler		7 295 517	4 470 289
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7, 10	22 665 744	15 721 928
Fordringer			
Kundefordringer	1, 7	8 903 005	10 956 470
Andre kortsiktige fordringer	9	293 369	2 346 309
Sum fordringer		9 196 374	13 302 779
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	11	569 434	1 313 012
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		569 434	1 313 012
Sum omløpsmidler		32 431 553	30 337 719
SUM EIENDELER		39 727 070	34 808 008



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 50 aksjer a kr 1000	12	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	12		
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		10 886 224	9 622 545
Sum opptjent egenkapital		10 886 224	9 622 545

Sum egenkapital 6 **10 936 224** **9 672 545**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	268 613	1 119 605
Sum avsetninger for forpliktelseser		268 613	1 119 605

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 9	10 017 170	7 339 845
Øvrig langsiktig gjeld	9		1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 017 170	8 339 845

Sum langsiktig gjeld **10 285 783** **9 459 450**

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 249 565	1 834 496
Leverandørgjeld		3 407 617	4 377 316
Betalbar skatt	5	1 221 041	1 279 969
Skattetrekk og andre trekk		1 703 344	2 172 083
Utbytte			2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	1	2 923 496	4 012 148
Sum kortsiktig gjeld		18 505 063	15 676 013

Sum gjeld **28 790 846** **25 135 463**

SUM EGENKAPITAL OG GJELD **39 727 070** **34 808 008**



Organisasjonsnr: 981 099 621
BF BYGG ALVDAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
17.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



KPMG AS
Aumliveien 4c
N-2500 Tynset

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i BF Bygg Alvdal AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for BF Bygg Alvdal AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Pemneo Dokumentnøkkel: 07ABD-ESTVI-EBPEZ-HOWTW-PUVLIM-ER3E



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tynset, 17. april 2024

KPMG AS

Siri Horten
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: OTABD-ESTVI-EBPEZ-HOWT1W-PUVLM-ER3E



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

HORTEN, SIRI

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-4385798

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-04-17 12:24:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OTABD-ESTVI-EBPEZ-HOWTW-PUVLM-ER3E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Bf Bygg Alvdal AS

Årsregnskap Revisjonsberetning

2023

Organisasjonsnummer

981 099 621



Resultatregnskap			
Bf Bygg Alvdal AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt	1	47 982 524	61 078 072
Annen driftsinntekt		141 200	342 775
Sum driftsinntekter		<u>48 123 724</u>	<u>61 420 847</u>
Varekostnad	1	31 394 366	42 209 164
Lønnskostnad	2	11 307 704	10 537 772
Avskrivning på driftsmidler	3	229 227	317 131
Annen driftskostnad	2, 4	3 232 457	2 751 827
Sum driftskostnader		<u>46 163 754</u>	<u>55 815 893</u>
Driftsresultat		<u>1 959 970</u>	<u>5 604 954</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 200	187
Annen finansinntekt		5 263	4 929
Rentekostnad til foretak i samme konsern		112 281	150 795
Annen rentekostnad		222 424	549 164
Resultat av finansposter		<u>-326 242</u>	<u>-694 843</u>
Resultat før skattekostnad		1 633 728	4 910 111
Skattekostnad på resultat	5	370 049	1 085 326
Resultat		<u>1 263 679</u>	<u>3 824 785</u>
Årsresultat	6	<u>1 263 679</u>	<u>3 824 785</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 263 679	1 824 785
Sum overføringer		<u>1 263 679</u>	<u>3 824 785</u>



Balanse			
Bf Bygg Alvdal AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	3 190 794	3 236 507
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	494 190	626 204
Sum varige driftsmidler	3	<u>3 684 984</u>	<u>3 862 711</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	8	3 200 000	0
Andre langsiktige fordringer		410 533	607 578
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 610 533</u>	<u>607 578</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 295 517</u>	<u>4 470 289</u>
Omløpsmidler			
Varelager og annen beholdning	7, 10	22 665 744	15 721 928
Fordringer			
Kundefordringer	1, 7	8 903 005	10 956 470
Andre kortsiktige fordringer	9	293 369	2 346 309
Sum fordringer		<u>9 196 374</u>	<u>13 302 779</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	569 434	1 313 012
Sum omløpsmidler		<u>32 431 553</u>	<u>30 337 719</u>
Sum eiendeler		<u>39 727 070</u>	<u>34 808 008</u>
Bf Bygg Alvdal AS		Side 3	



Balanse			
Bf Bygg Alvdal AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 50 aksjer a kr 1000	12	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>10 886 224</u>	<u>9 622 545</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>10 886 224</u>	<u>9 622 545</u>
Sum egenkapital	6	<u>10 936 224</u>	<u>9 672 545</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	5	<u>268 613</u>	<u>1 119 605</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>268 613</u>	<u>1 119 605</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 9	<u>10 017 170</u>	<u>7 339 845</u>
Øvrig langsiktig gjeld	9	<u>0</u>	<u>1 000 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>10 017 170</u>	<u>8 339 845</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	<u>9 249 565</u>	<u>1 834 496</u>
Leverandørgjeld		<u>3 407 617</u>	<u>4 377 316</u>
Betalbar skatt	5	<u>1 221 041</u>	<u>1 279 969</u>
Skattetrekk og andre trekk		<u>1 703 344</u>	<u>2 172 083</u>
Utbytte		<u>0</u>	<u>2 000 000</u>
Annen kortsiktig gjeld	1	<u>2 923 496</u>	<u>4 012 148</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>18 505 063</u>	<u>15 676 013</u>
Sum gjeld		<u>28 790 846</u>	<u>25 135 463</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>39 727 070</u>	<u>34 808 008</u>
Alvdal, 16.04.2024 Styret i Bf Bygg Alvdal AS			
<u>Gunnar Bråten</u> Styremedlem/daglig leder	<u>Jakob Nordstad</u> Styreleder	<u>Henrik Moen</u> Styremedlem	
Bf Bygg Alvdal AS			Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Tilvirkningskontrakter

Selskapets virksomhet består i utførelse av prosjekter med varighet fra noen måneder til over flere år. Prosjektene regnskapsføres ved løpende avregning, slik at inntekt resultatføres i takt med fullføring av prosjektet. Prosjektkostnadene sammenstilles med opptjent inntekt. Opptjent ikke fakturert inntekt, anses som fordring på kunden.

Fullføringsgraden er basert på fysisk fremdrift på prosjektet.

Urealiserte tap på kontrakter resultatføres umiddelbart.

Der hvor utfallet av kontrakten anses som usikkert, eksempelvis ved nylige inngåtte kontrakter, inntektsføres ingen fortjeneste, slik at inntektene tilsvarer periodens kostnader i den utstrekning kostnadene forventes dekt av kunden.

Finanskostnader tilvirkningskontrakter

Selskapet har fra 2023 balanseført andel finanskostnader knyttet til usolgte enheter som en del av varebeholdningen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Bf Bygg Alvdal AS

981 099 621

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Bf Bygg Alvdal AS

981 099 621

Note 1 Prosjekter i arbeid

	2023	2022
Inntektsført på igangværende kontrakter	7 645 100	29 241 508
Kostnader knyttet til opptjent inntekt	6 350 930	23 491 525
Netto resultatført på igangværende kontrakter	1 294 170	5 749 983
Opptjent ikke fakturert inntekt	6 251 500	8 828 857
Påløpte kostnader	350 598	2 293 378

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	9 722 097	9 166 723
Arbeidsgiveravgift	704 147	609 335
Pensjonskostnader	0	425 334
Andre ytelser	881 460	336 380
Sum	11 307 704	10 537 772

Selskapet har i 2023 sysselsatt 17 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 026 871	2 679 885	6 706 756
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		51 500	51 500
= Anskaffelseskost 31.12.23	4 026 871	2 731 385	6 758 256
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	760 112	2 237 196	2 997 308
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23	75 965		75 965
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	836 077	2 237 196	3 073 273
= Bokført verdi 31.12.23	3 190 794	494 189	3 684 983
Årets ordinære avskrivninger	45 713	183 514	229 227
Økonomisk levetid	0-50 år	0-15 år	

Side 7



Bf Bygg Alvdal AS

981 099 621

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2023	50 000	9 622 545	9 672 545
Årets resultat	0	1 263 679	1 263 679
Pr 31.12.2023	50 000	10 886 224	10 936 224

Note 7 Gjeld til kredittinstitusjoner

	2023	2022
Gjeldsbrevlån	10 017 170	7 339 845
Byggelån	9 249 565	1 834 496
Kassekreditt	0	0
Sum	19 266 735	9 174 341

Lån som forfaller mer enn 5 år etter balansedagen er kr 2 395 130

	2023	2022
Bokførte verdier pantsatte eiendeler		
Lagerbygg	1 644 239	1 689 952
Boliger	1 546 555	1 546 555
Varebeholdning	22 665 744	15 721 928
Kundefordringer	2 651 505	2 127 613
Sum	28 508 043	21 086 048

Note 8 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Tynset Farve og Interiør AS		100,0%	100,0%	3 200 000	2 951 938	1 028 612
Sum				3 200 000	2 951 938	1 028 612

Side 9



Bf Bygg Alvdal AS

981 099 621

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	148 524	148 524
Sum	148 524	148 524
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	0	1 000 000
Sum	0	1 000 000

Note 10 Lager av varer og annen beholdning

	2023	2022
Prosjektbeholdning tomt for videresalg	14 781 898	14 864 498
Beholdning prosjekt under tilvirkning	7 206 056	425 069
Forskuddsbetalt kostnader prosjekt	181 282	25 211
Annet varelager for videresalg	496 508	407 150
Sum varebeholdning	22 665 744	15 721 928

Inkludert i varebeholdningen er det aktivert andel finanskostnader knyttet til usolgte enheter.

Note 11 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 557 775.



Bf Bygg Alvdal AS

981 099 621

Note 12 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bf Bygg Alvdal AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	100	500,0	50 000
Sum	100		50 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Figo Holding AS	80	80,0	80,0
Eggemoen Holding AS	20	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer
Gunnar Bråten	Styremedlem/daglig leder	80
Henrik Moen	Styremedlem	20
Totalt antall aksjer		100

Gunnar Bråten eier aksjer via Figo Holding AS.

Henrik Moen eier aksjer via Eggemoen Holding AS.