



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 514 543  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTBY LOGISTIKK HOLDING AS  
Forretningsadresse: Kronprinsesse Märthas plass 1  
0160 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MALLING & CO FORVALTNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022





### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1		
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	1 107 291	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 107 291</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	770 790	
Annen rentekostnad	6	1 167 250	
Annen finanskostnad		726 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 664 040</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-1 556 749</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 556 749</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-342 485	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 214 264</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 214 264</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 214 264</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 214 264</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5		
Udekket tap		-1 214 264	
Avsatt annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>-1 214 264</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	342 485	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>342 485</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2, 6	228 226 709	
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	4	193 593 305	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>421 820 014</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>422 162 499</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		30 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>30 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 711	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 711</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>36 711</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>422 199 210</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		1 214 264	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 214 264</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-1 184 264</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	290 000 000	
Langsiktig konserngjeld	4, 6	132 060 588	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	6	<b>422 060 588</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>422 060 588</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld		1 322 886	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 322 886</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>423 383 474</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>422 199 210</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 847576

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 514 543  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTBY LOGISTIKK HOLDING AS  
Forretningsadresse: Kronprinsesse Märthas plass 1  
0160 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MALLING & CO FORVALTNING AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.10.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 514 543  
VESTBY LOGISTIKK HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1		
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	1 107 291	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 107 291</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	770 790	
Annen rentekostnad	6	1 167 250	
Annen finanskostnad		726 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 664 040</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-1 556 749</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 556 749</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-342 485	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 214 264</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 214 264</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 214 264</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 214 264</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5		
Udekket tap		-1 214 264	
Avsatt annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>-1 214 264</b>	



Organisasjonsnr: 925 514 543  
VESTBY LOGISTIKK HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 342 485  
Sum immaterielle eiendeler 342 485

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2, 6 228 226 709  
Investering i annet foretak i samme konsern 2  
Lån til foretak i samme konsern 4 193 593 305  
Sum finansielle anleggsmidler 421 820 014

Sum anleggsmidler 422 162 499

0

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 30 000  
Sum fordringer 30 000

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 6 711  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 6 711

Sum omløpsmidler 36 711

0

SUM EIENDELER 422 199 210

0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 30 000  
Sum innskutt egenkapital 30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8  
Udekket tap 1 214 264  
Sum opptjent egenkapital -1 214 264



<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-1 184 264</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	290 000 000	
Langsiktig konserngjeld	4, 6	132 060 588	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>422 060 588</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>422 060 588</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld		1 322 886	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 322 886</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>423 383 474</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>422 199 210</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 925 514 543  
VESTBY LOGISTIKK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



RSM Norge AS

By logTil generalforsamlingen i Vestby Logistikk Holding AS

Filipstad Brygge 1, 0252 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Vestby Logistikk Holding AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 214 264. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**THE POWER OF BEING UNDERSTOOD**  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2020 for Vestby Logistikk Holding AS



**Uttalelse om andre lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 5. juli 2021  
RSM Norge AS

Erik Olsen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)