



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 232 709
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØFT INVEST AS
Forretningsadresse: Prost Stabells vei 14
2019 SKEDSMOKORSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		40 446	36 447
Sum kostnader		40 446	36 447
Driftsresultat		-40 446	-36 447
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 703 816	6 335 343
Sum finansinntekter		2 703 816	6 335 343
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		10 077 429	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			348 896
Sum finanskostnader		10 077 429	348 896
Netto finans		-7 373 613	5 986 447
Resultat før skattekostnad		-7 414 059	5 950 000
Skattekostnad på resultat	2	585 941	
Årsresultat	3	-8 000 000	5 950 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 000 000	5 950 000
Totalresultat		-8 000 000	5 950 000
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			250 000
Tilleggsutbytte			2 600 000
Avsatt til annen egenkapital			3 100 000
Overført fra annen egenkapital		-8 000 000	
Sum overføringer og disponeringer		-8 000 000	5 950 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	6 300 000	14 300 000
Lån til foretak i samme konsern	5	1 105 027	
Sum finansielle anleggsmidler		7 405 027	14 300 000
Sum anleggsmidler		7 405 027	14 300 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	2 703 816	2 885 343
Sum fordringer		2 703 816	2 885 343
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		122 244	112 690
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		122 244	112 690
Sum omløpsmidler		2 826 060	2 998 033
SUM EIENDELER		10 231 086	17 298 033
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 094 430	1 094 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		973 286	8 973 286
Sum opptjent egenkapital		973 286	8 973 286
Sum egenkapital	3	2 067 716	10 067 716
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 000 000	6 980 316
Sum annen langsiktig gjeld		3 000 000	6 980 316
Sum langsiktig gjeld		3 000 000	6 980 316
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Utbytte			250 000
Kortsiktig konserngjeld	5	5 163 370	
Sum kortsiktig gjeld		5 163 370	250 000
Sum gjeld		8 163 370	7 230 316
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 231 086	17 298 033



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 704987

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 232 709
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØFT INVEST AS
Forretningsadresse: Prost Stabels vei 14
2019 SKEDSMOKORSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2025



Organisasjonsnr: 922 232 709
LØFT INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		40 446	36 447
Sum kostnader		40 446	36 447
Driftsresultat		-40 446	-36 447
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 703 816	6 335 343
Sum finansinntekter		2 703 816	6 335 343
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		10 077 429	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			348 896
Sum finanskostnader		10 077 429	348 896
Netto finans		-7 373 613	5 986 447
Resultat før skattekostnad		-7 414 059	5 950 000
Skattekostnad på resultat	2	585 941	
Årsresultat	3	-8 000 000	5 950 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 000 000	5 950 000
Totalresultat		-8 000 000	5 950 000
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			250 000
Tilleggsutbytte			2 600 000
Avsatt til annen egenkapital			3 100 000
Overført fra annen egenkapital		-8 000 000	
Sum overføringer og disponeringer		-8 000 000	5 950 000



Organisasjonsnr: 922 232 709
LØFT INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	6 300 000	14 300 000
Lån til foretak i samme konsern	5	1 105 027	
Sum finansielle anleggsmidler		7 405 027	14 300 000
Sum anleggsmidler		7 405 027	14 300 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	2 703 816	2 885 343
Sum fordringer		2 703 816	2 885 343
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		122 244	112 690
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		122 244	112 690
Sum omløpsmidler		2 826 060	2 998 033
SUM EIENDELER		10 231 086	17 298 033
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 094 430	1 094 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		973 286	8 973 286
Sum opptjent egenkapital		973 286	8 973 286
Sum egenkapital	3	2 067 716	10 067 716



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 000 000	6 980 316
Sum annen langsiktig gjeld		3 000 000	6 980 316
Sum langsiktig gjeld		3 000 000	6 980 316
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Utbytte			250 000
Kortsiktig konserngjeld	5	5 163 370	
Sum kortsiktig gjeld		5 163 370	250 000
Sum gjeld		8 163 370	7 230 316
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 231 086	17 298 033



Organisasjonsnr: 922 232 709
LØFT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap

Løft Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		40 446	36 447
Sum driftskostnader		40 446	36 447
Driftsresultat		-40 446	-36 447
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 703 816	6 335 343
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		10 077 429	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	348 896
Resultat av finansposter		-7 373 613	5 986 447
Resultat før skattekostnad		-7 414 059	5 950 000
Skattekostnad på resultat	2	585 941	0
Årsresultat	3	-8 000 000	5 950 000
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	250 000
Tilleggsutbytte		0	2 600 000
Avsatt til annen egenkapital		0	3 100 000
Overført fra annen egenkapital		8 000 000	0
Sum overføringer		-8 000 000	5 950 000

Penneo Dokumentnøkkel: 9XCPH-EIZ04-UHBYR-9089E-Q3CJ09-S2GEX



Balanse

Løft Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	6 300 000	14 300 000
Lån til foretak i samme konsern	5	1 105 027	0
Sum finansielle anleggsmidler		7 405 027	14 300 000
Sum anleggsmidler		7 405 027	14 300 000
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Konsernfordringer	5	2 703 816	2 885 343
Sum fordringer		2 703 816	2 885 343
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		122 244	112 690
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		122 244	112 690
Sum omløpsmidler		2 826 060	2 998 033
Sum eiendeler		10 231 086	17 298 033

Penneo Dokumentnøkkel: 9XCFF-EIZ04-UH3YR-9089E-Q3CJ09-S2GEX



Balanse Løft Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 094 430	1 094 430
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		973 286	8 973 286
Sum opptjent egenkapital		973 286	8 973 286
Sum egenkapital	3	2 067 716	10 067 716
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 000 000	6 980 316
Sum annen langsiktig gjeld		3 000 000	6 980 316
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Utbytte		0	250 000
Kortsiktig konserngjeld	5	5 163 370	0
Sum kortsiktig gjeld		5 163 370	250 000
Sum gjeld		8 163 370	7 230 316
Sum egenkapital og gjeld		10 231 086	17 298 033

Skedsmokorset, 30.06.2025
Styret i Løft Invest AS

Leif Petter Haagestad
styreleder

Lars Christian Steen
styremedlem

Anne Lene Saksum Haagestad
styremedlem

Siv Irene Dejlignberg Steen
styremedlem



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Steen, Lars Christian

Styremedlem

På vegne av: Løft Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-578529

IP: 80.212.xxx.xxx

2025-07-07 13:45:36 UTC



HAAGESTAD, LEIF PETTER

Styreleder

På vegne av: Løft Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-973310

IP: 46.15.xxx.xxx

2025-07-07 14:00:48 UTC



Steen, Siw Irene Dejlignberg

Styremedlem

På vegne av: Løft Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1769126

IP: 80.212.xxx.xxx

2025-07-07 17:38:13 UTC



Haagestad, Anne Lene Saksum

Styremedlem

På vegne av: Løft Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3177992

IP: 51.175.xxx.xxx

2025-07-08 05:35:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 9XCPH-EIZ04-UH3YR-9089E-Q3CU9-S2GEX

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



BDO AS
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm
Postboks 134
N-2001 Lillestrøm

Til generalforsamlingen i Løft Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Løft Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Bjerke
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 610CL-M19HQ-00P8R-00JHK-N0JRMV-J8VNT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjerke, Anders

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-969713

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-09 10:18:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6(OCL-MI9HQ-00P8R-0Q)HK-N0JIMV-J8VNT

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.