



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 963 614 071  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØIBY SNEKKERI AS  
Forretningsadresse: Strandvegen 792  
7584 SELBUSTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Eide  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2022              | 2021              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                   |                   |
| Salgsinntekt                                  |      | 21 958 419        | 25 252 241        |
| Annen driftsinntekt                           |      |                   | 16 269            |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>21 958 419</b> | <b>25 268 510</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                   |                   |
| Varekostnad                                   |      | 10 088 346        | 12 328 529        |
| Lønnskostnad                                  | 1    | 4 487 840         | 5 060 568         |
| Avskrivning på varige driftsmidler            | 2    | 1 259 121         | 1 281 289         |
| Annen driftskostnad                           | 1    | 2 481 911         | 2 387 594         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>18 317 219</b> | <b>21 057 980</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>3 641 200</b>  | <b>4 210 530</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt                            |      | 118 188           | 67 959            |
| Annen finansinntekt                           |      | 29 471            | 48 371            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>147 659</b>    | <b>116 330</b>    |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern      |      | 12 413            | 12 170            |
| Annen rentekostnad                            |      | 189 197           | 145 450           |
| Annen finanskostnad                           |      | 55 881            | 15 525            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>257 490</b>    | <b>173 144</b>    |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-109 831</b>   | <b>-56 814</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>3 531 369</b>  | <b>4 153 716</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 3    | 783 096           | 922 201           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>2 748 273</b>  | <b>3 231 515</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>2 748 273</b>  | <b>3 231 515</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>2 748 273</b>  | <b>3 231 515</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                   |                   |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Ordinært utbytte                         | 4           | 3 000 000        | 4 000 000        |
| Overføringer annen egenkapital           | 4           | -251 727         | -768 485         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>2 748 273</b> | <b>3 231 515</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022              | 2021              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 2,5  | 47 404            | 52 671            |
| Maskiner og anlegg                             | 2,5  | 4 382 976         | 5 541 098         |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.      | 2,5  | 555 959           | 521 691           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>4 986 339</b>  | <b>6 115 460</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>4 986 339</b>  | <b>6 115 460</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| Varer  | 5    | 3 067 423         | 3 527 417         |
| <b>Sum varer</b>                               |      | <b>3 067 423</b>  | <b>3 527 417</b>  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                | 5    | 516 881           | 1 406 709         |
| Andre fordringer                               |      | 263 896           | 338 034           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>780 777</b>    | <b>1 744 742</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   | 6    | 6 775 289         | 6 928 685         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>6 775 289</b>  | <b>6 928 685</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>10 623 489</b> | <b>12 200 844</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>15 609 828</b> | <b>18 316 304</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| Selskapskapital                                | 4,7  | 240 000           | 240 000           |



### Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2022              | 2021              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>240 000</b>    | <b>240 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                        | 4    | 4 844 796         | 5 096 523         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>4 844 796</b>  | <b>5 096 523</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>5 084 796</b>  | <b>5 336 523</b>  |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 3    | 556 137           | 729 173           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>556 137</b>    | <b>729 173</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 5    | 4 056 254         | 5 005 902         |
| Langsiktig konserngjeld                  | 8    | 633 083           | 620 670           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>4 689 337</b>  | <b>5 626 572</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>5 245 474</b>  | <b>6 355 745</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          |      | 358 923           | 256 825           |
| Betalbar skatt                           | 3    | 956 132           | 1 129 772         |
| Skyldig offentlige avgifter              |      | 438 717           | 687 759           |
| Utbytte                                  | 4    | 3 000 000         | 4 000 000         |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 525 786           | 549 679           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>5 279 558</b>  | <b>6 624 035</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>10 525 032</b> | <b>12 979 780</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>15 609 828</b> | <b>18 316 304</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 341246

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 963 614 071  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØIBY SNEKKERI AS  
Forretningsadresse: Strandvegen 792  
7584 SELBUSTRAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Eide  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.03.2023



Organisasjonsnr: 963 614 071  
HØIBY SNEKKERI AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                           | <b>Note</b> | <b>2022</b>       | <b>2021</b>       |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |             |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                              |             |                   |                   |
| Salgsinntekt                                  |             | 21 958 419        | 25 252 241        |
| Annen driftsinntekt                           |             |                   | 16 269            |
| <b>Sum inntekter</b>                          |             | <b>21 958 419</b> | <b>25 268 510</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |             |                   |                   |
| Varekostnad                                   |             | 10 088 346        | 12 328 529        |
| Lønnskostnad                                  | 1           | 4 487 840         | 5 060 568         |
| Avskrivning på varige driftsmidler            | 2           | 1 259 121         | 1 281 289         |
| Annen driftskostnad                           | 1           | 2 481 911         | 2 387 594         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |             | <b>18 317 219</b> | <b>21 057 980</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                         |             | <b>3 641 200</b>  | <b>4 210 530</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |             |                   |                   |
| Annen renteinntekt                            |             | 118 188           | 67 959            |
| Annen finansinntekt                           |             | 29 471            | 48 371            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |             | <b>147 659</b>    | <b>116 330</b>    |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern      |             | 12 413            | 12 170            |
| Annen rentekostnad                            |             | 189 197           | 145 450           |
| Annen finanskostnad                           |             | 55 881            | 15 525            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |             | <b>257 490</b>    | <b>173 144</b>    |
| <b>Netto finans</b>                           |             | <b>-109 831</b>   | <b>-56 814</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |             | <b>3 531 369</b>  | <b>4 153 716</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 3           | 783 096           | 922 201           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |             | <b>2 748 273</b>  | <b>3 231 515</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                            |             | <b>2 748 273</b>  | <b>3 231 515</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |             | <b>2 748 273</b>  | <b>3 231 515</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |             |                   |                   |
| Ordinært utbytte                              | 4           | 3 000 000         | 4 000 000         |
| Overføringer annen egenkapital                | 4           | -251 727          | -768 485          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |             | <b>2 748 273</b>  | <b>3 231 515</b>  |





Organisasjonsnr: 963 614 071  
HØIBY SNEKKERI AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

|   |     |                  |                  |
|---|-----|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom   | 2,5 | 47 404           | 52 671           |
| Maskiner og anlegg                        | 2,5 | 4 382 976        | 5 541 098        |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 2,5 | 555 959          | 521 691          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>            |     | <b>4 986 339</b> | <b>6 115 460</b> |

|                          |  |                  |                  |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum anleggsmidler</b> |  | <b>4 986 339</b> | <b>6 115 460</b> |
|--------------------------|--|------------------|------------------|

#### Omløpsmidler

#### Varer

|                  |   |                  |                  |
|------------------|---|------------------|------------------|
| Varer            | 5 | 3 067 423        | 3 527 417        |
| <b>Sum varer</b> |   | <b>3 067 423</b> | <b>3 527 417</b> |

#### Fordringer

|                       |   |                |                  |
|-----------------------|---|----------------|------------------|
| Kundefordringer       | 5 | 516 881        | 1 406 709        |
| Andre fordringer      |   | 263 896        | 338 034          |
| <b>Sum fordringer</b> |   | <b>780 777</b> | <b>1 744 742</b> |

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |   |                  |                  |
|--|---|------------------|------------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  | 6 | 6 775 289        | 6 928 685        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |   | <b>6 775 289</b> | <b>6 928 685</b> |

|                         |  |                   |                   |
|-------------------------|--|-------------------|-------------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>10 623 489</b> | <b>12 200 844</b> |
|-------------------------|--|-------------------|-------------------|

|                      |  |                   |                   |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>15 609 828</b> | <b>18 316 304</b> |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

|                                 |     |                |                |
|---------------------------------|-----|----------------|----------------|
| Selskapskapital                 | 4,7 | 240 000        | 240 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |     | <b>240 000</b> | <b>240 000</b> |

#### Opptjent egenkapital

|                                 |   |                  |                  |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Annen egenkapital               | 4 | 4 844 796        | 5 096 523        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |   | <b>4 844 796</b> | <b>5 096 523</b> |

|                        |  |                  |                  |
|------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum egenkapital</b> |  | <b>5 084 796</b> | <b>5 336 523</b> |
|------------------------|--|------------------|------------------|



|  |   |                   |                   |
|--|---|-------------------|-------------------|
| <b>Gjeld</b>                             |   |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |   |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 3 | 556 137           | 729 173           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelses</b> |   | <b>556 137</b>    | <b>729 173</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |   |                   |                   |
| Gjeld til                                |   |                   |                   |
| kredittinstitusjoner                     | 5 | 4 056 254         | 5 005 902         |
| Langsiktig konserngjeld                  | 8 | 633 083           | 620 670           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |   | <b>4 689 337</b>  | <b>5 626 572</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |   | <b>5 245 474</b>  | <b>6 355 745</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |   |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          |   | 358 923           | 256 825           |
| Betalbar skatt                           | 3 | 956 132           | 1 129 772         |
| Skyldig offentlige avgifter              |   | 438 717           | 687 759           |
| Utbytte                                  | 4 | 3 000 000         | 4 000 000         |
| Annen kortsiktig gjeld                   |   | 525 786           | 549 679           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |   | <b>5 279 558</b>  | <b>6 624 035</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                         |   | <b>10 525 032</b> | <b>12 979 780</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |   | <b>15 609 828</b> | <b>18 316 304</b> |



Organisasjonsnr: 963 614 071  
HØIBY SNEKKERI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
14.00

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Høiby Snekkeri AS**

**Organisasjonsnr. 963614071**



Høiby Snekkeri AS

## Resultatregnskap

|  | Note | 2022              | 2021              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b> |      |                   |                   |
| <b>Driftsinntekter</b>                   |      |                   |                   |
| Salgsinntekt                             |      | 21 958 419        | 25 252 241        |
| Annen driftsinntekt                      |      | 0                 | 16 269            |
| <b>Sum driftsinntekter</b>               |      | <b>21 958 419</b> | <b>25 268 510</b> |
| <b>Driftskostnader</b>                   |      |                   |                   |
| Varekostnad                              |      | 10 088 346        | 12 328 529        |
| Lønnskostnad                             | 1    | 4 487 840         | 5 060 568         |
| Avskrivning på varige driftsmidler       | 2    | 1 259 121         | 1 281 289         |
| Annen driftskostnad                      | 1    | 2 481 911         | 2 387 594         |
| <b>Sum driftskostnader</b>               |      | <b>18 317 219</b> | <b>21 057 980</b> |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                    |      | <b>3 641 200</b>  | <b>4 210 530</b>  |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b> |      |                   |                   |
| <b>Finansinntekter</b>                   |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt                       |      | 118 188           | 67 959            |
| Annen finansinntekt                      |      | 29 471            | 48 371            |
| <b>Sum finansinntekter</b>               |      | <b>147 659</b>    | <b>116 330</b>    |
| <b>Finanskostnader</b>                   |      |                   |                   |
| Rentekostn. til foretak i samme konsern  |      | 12 413            | 12 170            |
| Annen rentekostnad                       |      | 189 197           | 145 450           |
| Annen finanskostnad                      |      | 55 881            | 15 525            |
| <b>Sum finanskostnader</b>               |      | <b>257 490</b>    | <b>173 144</b>    |
| <b>NETTO FINANSPOSTER</b>                |      | <b>-109 831</b>   | <b>-56 814</b>    |
| <b>ORD. RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>       |      | <b>3 531 369</b>  | <b>4 153 716</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat       | 3    | 783 096           | 922 201           |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT</b>                 |      | <b>2 748 273</b>  | <b>3 231 515</b>  |
| <b>ÅRSRESULTAT</b>                       |      | <b>2 748 273</b>  | <b>3 231 515</b>  |
| <b>OVERFØRINGER</b>                      |      |                   |                   |
| Avsatt til ordinært utbytte              | 4    | 3 000 000         | 4 000 000         |
| Overføringer annen egenkapital           | 4    | -251 727          | -768 485          |
| <b>SUM OVERFØRINGER</b>                  |      | <b>2 748 273</b>  | <b>3 231 515</b>  |

Årsregnskap for Høiby Snekkeri AS

Organisasjonsnr. 963614071



Høiby Snekkeri AS

## Balanse pr. 31.12.2022

|   | Note | 31.12.2022        | 31.12.2021        |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>EIENDELER</b>                          |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                      |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom   | 2,5  | 47 404            | 52 671            |
| Maskiner og anlegg                        | 2,5  | 4 382 976         | 5 541 098         |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 2,5  | 555 959           | 521 691           |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                  |      | <b>4 986 339</b>  | <b>6 115 460</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                       |      |                   |                   |
| Varer                                     | 5    | 3 067 423         | 3 527 417         |
| Kundefordringer                           | 5    | 516 881           | 1 406 709         |
| Andre fordringer                          |      | 263 896           | 338 034           |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.              | 6    | 6 775 289         | 6 928 685         |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                   |      | <b>10 623 489</b> | <b>12 200 844</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                      |      | <b>15 609 828</b> | <b>18 316 304</b> |
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>               |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                        |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>               |      |                   |                   |
| Selskapskapital                           | 4,7  | 240 000           | 240 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>           |      | <b>240 000</b>    | <b>240 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>               |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                         | 4    | 4 844 796         | 5 096 523         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>           |      | <b>4 844 796</b>  | <b>5 096 523</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                    |      | <b>5 084 796</b>  | <b>5 336 523</b>  |
| <b>Gjeld</b>                              |      |                   |                   |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b>        |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                              | 3    | 556 137           | 729 173           |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b>    |      | <b>556 137</b>    | <b>729 173</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>             |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner            | 5    | 4 056 254         | 5 005 902         |
| Langsiktig gjeld til konsernselskap       | 8    | 633 083           | 620 670           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>         |      | <b>4 689 337</b>  | <b>5 626 572</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                   |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                           |      | 358 923           | 256 825           |
| Betalbar skatt                            | 3    | 956 132           | 1 129 772         |
| Skyldig offentlige avgifter               |      | 438 717           | 687 759           |
| Utbytte                                   | 4    | 3 000 000         | 4 000 000         |
| Annen kortsiktig gjeld                    |      | 525 786           | 549 679           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>               |      | <b>5 279 558</b>  | <b>6 624 035</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>           |      | <b>15 609 828</b> | <b>18 316 304</b> |

Selbustrand, 28. februar 2023

Odd Ingar Høiby  
styreleder/ daglig leder

Årsregnskap for Høiby Snekkeri AS

Organisasjonsnr. 963614071



Høyby Snekkeri AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp)

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Høyby Snekkeri AS

Organisasjonsnr. 963614071



Høyby Snekkeri AS

## Noter 2022

### Note 1 - Lønnskostnad, ansatte og ytelser til ledelse og styre

Gjennomsnittlig antall ansatte i regnskapsåret er 16.

|                              | 2022             | 2021             |
|------------------------------|------------------|------------------|
| Lønn                         | 3 804 770        | 4 348 937        |
| Arbeidsgiveravgift           | 424 190          | 481 782          |
| Pensjonskostnader            | 96 317           | 94 977           |
| Andre lønnsrelaterte ytelser | 162 564          | 134 872          |
| <b>Totalt</b>                | <b>4 487 840</b> | <b>5 060 568</b> |

Selskapet er pliktig til å ha Obligatorisk Tjenestepensjon og foretaket har pensjonsordning som oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

#### Avskrivningstabell

|                                   | Tomter bygning og annen fast e | Maskiner og anl   | Driftsløsøre i verkøy kontor |                   |
|-----------------------------------|--------------------------------|-------------------|------------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1          | 446 778                        | 17 752 462        | 4 036 114                    | 22 235 354        |
| + Tilgang                         | 0                              | 0                 | 130 000                      | 130 000           |
| <b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b> | <b>446 778</b>                 | <b>17 752 462</b> | <b>4 166 114</b>             | <b>22 365 354</b> |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1            | 394 107                        | 12 211 366        | 3 514 421                    | 16 119 894        |
| + Ordinære avskrivninger          | 5 267                          | 1 158 127         | 95 727                       | 1 259 121         |
| <b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>  | <b>399 374</b>                 | <b>13 369 493</b> | <b>3 610 148</b>             | <b>17 379 015</b> |
| <b>Balanseført verdi pr 31/12</b> | <b>47 404</b>                  | <b>4 382 969</b>  | <b>555 966</b>               | <b>4 986 339</b>  |
| Prosentstørrelse for ord. avskr.  | 20-20                          | 7-20              | 6-33                         |                   |

Noter for Høyby Snekkeri AS

Organisasjonsnr. 963614071



Høyby Snekkeri AS

## Noter 2022

### Note 3 - Skatter og skattekostnader

|  |                  |                  |
|--|------------------|------------------|
| Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:                       | <b>2022</b>      |                  |
| Resultat før skattekostnader                                 | 3 531 369        |                  |
| Permanente og andre forskjeller                              | 28 159           |                  |
| Endring i midlertidige forskjeller                           | 786 526          |                  |
| Fremført korreksjonsinntekt til fradrag                      |                  |                  |
| <b>Inntekt</b>   | <b>4 346 054</b> |                  |
|  | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
| Betalbar skatt   | 956 132          | 1 129 772        |
| Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel                | -173 036         | -207 571         |
| <b>Samlede ordinære skattekostnader</b>                      | <b>783 096</b>   | <b>922 201</b>   |
| <b>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</b>  | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
| + Driftsmidler inkl. goodwill                                | 2 743 209        | 3 545 851        |
| + Utestående fordringer                                      | -230 168         | -249 999         |
| + Gevinst- og tapskonto                                      | 14 859           | 18 574           |
| <b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>                 | <b>2 758 068</b> | <b>3 564 425</b> |
| <b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>                 | <b>230 168</b>   | <b>249 999</b>   |
| <b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel</b> | <b>2 527 900</b> | <b>3 314 426</b> |
| <b>Balanseført utsatt skatt</b>                              | <b>556 137</b>   | <b>729 173</b>   |

### Note 4 - Egenkapital

|                      | Aksjekapital   | Annen egenkapital | Sum egenkapital  |
|----------------------|----------------|-------------------|------------------|
| Pr 1.1.              | 240 000        | 5 096 523         | 5 336 523        |
| Andre transaksjoner: | 0              | -251 727          | -251 727         |
| <b>Pr 31.12.</b>     | <b>240 000</b> | <b>4 844 796</b>  | <b>5 084 796</b> |

Noter for Høyby Snekkeri AS

Organisasjonsnr. 963614071



Høyby Snekkeri AS

## Noter 2022

### Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

|   | 2022      | 2021      |
|---|-----------|-----------|
| Gjeld sikret med pant                   | 4 056 254 | 5 005 902 |
| <b>Pantsatte eiendeler:</b>             |           |           |
| Varelager                               | 3 067 423 | 3 527 417 |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 267 815   | 253 652   |
| Driftsløsøre                            | 7 855 005 | 9 051 807 |
| Varige anleggsmidler                    | 255 632   | 444 269   |
| Kundefordringer                         | 516 881   | 1 406 709 |

**Sum pantsatte eiendeler** 15 135 741 16 657 953

Ingen del av langsiktig gjeld forfaller til betaling > 5 år etter utgangen av regnskapsåret.

### Note 6 - Bundne bankinnskudd

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 115 576 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 122 711.

### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Selskapet har 240 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 240 000.

Selskapet har kun en aksjeklasse og alle aksjer gir samme rettigheter.

Selskapet har en aksjonær:

|                  |     |          |
|------------------|-----|----------|
| Høyby Holding AS | 240 | 100,00 % |
|------------------|-----|----------|

### Note 8 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

|                        | 2022           | 2021           |
|------------------------|----------------|----------------|
| <b>Gjeld</b>           |                |                |
| Annen langsiktig gjeld | 633 083        | 620 670        |
| <b>Sum gjeld</b>       | <b>633 083</b> | <b>620 670</b> |

Noter for Høyby Snekkeri AS

Organisasjonsnr. 963614071



**Årsregnskap 2022  
for  
Høiby Snekkeri AS**

Organisasjonsnr. 963614071



## Høiby Snekkeri AS

## Resultatregnskap

|  | Note | 2022              | 2021              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b> |      |                   |                   |
| <b>Driftsinntekter</b>                   |      |                   |                   |
| Salgsinntekt                             |      | 21 958 419        | 25 252 241        |
| Annen driftsinntekt                      |      | 0                 | 16 269            |
| <b>Sum driftsinntekter</b>               |      | <b>21 958 419</b> | <b>25 268 510</b> |
| <b>Driftskostnader</b>                   |      |                   |                   |
| Varekostnad                              |      | 10 088 346        | 12 328 529        |
| Lønnskostnad                             | 1    | 4 487 840         | 5 060 568         |
| Avskrivning på varige driftsmidler       | 2    | 1 259 121         | 1 281 289         |
| Annen driftskostnad                      | 1    | 2 481 911         | 2 387 594         |
| <b>Sum driftskostnader</b>               |      | <b>18 317 219</b> | <b>21 057 980</b> |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                    |      | <b>3 641 200</b>  | <b>4 210 530</b>  |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b> |      |                   |                   |
| <b>Finansinntekter</b>                   |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt                       |      | 118 188           | 67 959            |
| Annen finansinntekt                      |      | 29 471            | 48 371            |
| <b>Sum finansinntekter</b>               |      | <b>147 659</b>    | <b>116 330</b>    |
| <b>Finanskostnader</b>                   |      |                   |                   |
| Rentekostn. til foretak i samme konsern  |      | 12 413            | 12 170            |
| Annen rentekostnad                       |      | 189 197           | 145 450           |
| Annen finanskostnad                      |      | 55 881            | 15 525            |
| <b>Sum finanskostnader</b>               |      | <b>257 490</b>    | <b>173 144</b>    |
| <b>NETTO FINANSPOSTER</b>                |      | <b>-109 831</b>   | <b>-56 814</b>    |
| <b>ORD. RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>       |      | <b>3 531 369</b>  | <b>4 153 716</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat       | 3    | 783 096           | 922 201           |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT</b>                 |      | <b>2 748 273</b>  | <b>3 231 515</b>  |
| <b>ÅRSRESULTAT</b>                       |      | <b>2 748 273</b>  | <b>3 231 515</b>  |
| <b>OVERFØRINGER</b>                      |      |                   |                   |
| Avsatt til ordinært utbytte              | 4    | 3 000 000         | 4 000 000         |
| Overføringer annen egenkapital           | 4    | -251 727          | -768 485          |
| <b>SUM OVERFØRINGER</b>                  |      | <b>2 748 273</b>  | <b>3 231 515</b>  |



## Høyby Snekkeri AS

## Balanse pr. 31.12.2022

|   | Note | 31.12.2022        | 31.12.2021        |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>EIENDELER</b>                          |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                      |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom   | 2,5  | 213 825           | 237 583           |
| Maskiner og anlegg                        | 2,5  | 4 382 976         | 5 541 098         |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 2,5  | 389 538           | 336 779           |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                  |      | <b>4 986 339</b>  | <b>6 115 460</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                       |      |                   |                   |
| Varer                                     | 5    | 3 067 423         | 3 527 417         |
| Kundefordringer                           | 5    | 516 881           | 1 406 709         |
| Andre fordringer                          |      | 263 896           | 338 034           |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.              | 6    | 6 775 289         | 6 928 685         |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                   |      | <b>10 623 489</b> | <b>12 200 844</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                      |      | <b>15 609 828</b> | <b>18 316 304</b> |
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>               |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                        |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>               |      |                   |                   |
| Selskapskapital                           | 4,7  | 240 000           | 240 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>           |      | <b>240 000</b>    | <b>240 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>               |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                         | 4    | 4 844 796         | 5 096 523         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>           |      | <b>4 844 796</b>  | <b>5 096 523</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                    |      | <b>5 084 796</b>  | <b>5 336 523</b>  |
| <b>Gjeld</b>                              |      |                   |                   |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b>        |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                              | 3    | 556 137           | 729 173           |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b>    |      | <b>556 137</b>    | <b>729 173</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>             |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner            | 5    | 4 056 254         | 5 005 902         |
| Langsiktig gjeld til konsernselskap       | 8    | 633 083           | 620 670           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>         |      | <b>4 689 337</b>  | <b>5 626 572</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                   |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                           |      | 358 923           | 256 825           |
| Betalbar skatt                            | 3    | 956 132           | 1 129 772         |
| Skyldig offentlige avgifter               |      | 438 717           | 687 759           |
| Utbytte                                   | 4    | 3 000 000         | 4 000 000         |
| Annen kortsiktig gjeld                    |      | 525 786           | 549 679           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>               |      | <b>5 279 558</b>  | <b>6 624 035</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>           |      | <b>15 609 828</b> | <b>18 316 304</b> |

Selbustrand, 28. februar 2023

Odd Ingar Høyby  
styreleder/ daglig leder

Årsregnskap for Høyby Snekkeri AS

Organisasjonsnr. 963614071



Høyby Snekkeri AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp)

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekkeantatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Høyby Snekkeri AS

## Noter 2022

### Note 1 - Lønnskostnad, ansatte og ytelser til ledelse og styre

Gjennomsnittlig antall ansatte i regnskapsåret er 16.

|                              | 2022             | 2021             |
|------------------------------|------------------|------------------|
| Lønn                         | 3 804 770        | 4 348 937        |
| Arbeidsgiveravgift           | 424 190          | 481 782          |
| Pensjonskostnader            | 96 317           | 94 977           |
| Andre lønnsrelaterte ytelser | 162 564          | 134 872          |
| <b>Totalt</b>                | <b>4 487 840</b> | <b>5 060 568</b> |

Selskapet er pliktig til å ha Obligatorisk Tjenestepensjon og foretaket har pensjonsordning som oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

#### Avskrivningstablå

|                                   | Tomter bygning og annen fast e | Maskiner og anl   | Driftsløsøre i verktøy kontor |                   |
|-----------------------------------|--------------------------------|-------------------|-------------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1          | 1 288 825                      | 17 752 462        | 3 194 067                     | 22 235 354        |
| + Tilgang                         | 0                              | 0                 | 130 000                       | 130 000           |
| <b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b> | <b>1 288 825</b>               | <b>17 752 462</b> | <b>3 324 067</b>              | <b>22 365 354</b> |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1            | 1 051 242                      | 12 211 366        | 2 857 286                     | 16 119 894        |
| + Ordinære avskrivninger          | 23 758                         | 1 158 127         | 77 235                        | 1 259 121         |
| <b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>  | <b>1 075 000</b>               | <b>13 369 493</b> | <b>2 934 522</b>              | <b>17 379 015</b> |
| <b>Balanseført verdi pr 31/12</b> | <b>213 825</b>                 | <b>4 382 969</b>  | <b>389 545</b>                | <b>4 986 339</b>  |
| Prosentstans for ord. avskr.      | 6-20                           | 7-20              | 6-33                          |                   |



Høyby Snekkeri AS

## Noter 2022

### Note 3 - Skatter og skattekostnader

|   |                  |
|---|------------------|
| Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:  | <b>2022</b>      |
| Resultat før skattekostnader            | 3 531 369        |
| Permanente og andre forskjeller         | 28 159           |
| Endring i midlertidige forskjeller      | 786 526          |
| Fremført korreksjonsinntekt til fradrag |                  |
| <b>Inntekt</b>                          | <b>4 346 054</b> |

|   |                |                |
|---|----------------|----------------|
|   | <b>2022</b>    | <b>2021</b>    |
| Betalbar skatt                                | 956 132        | 1 129 772      |
| Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel | -173 036       | -207 571       |
| <b>Samlede ordinære skattekostnader</b>       | <b>783 096</b> | <b>922 201</b> |

### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

|  |                  |                  |
|--|------------------|------------------|
|  | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
| + Driftsmidler inkl. goodwill                | 2 743 209        | 3 545 851        |
| + Utestående fordringer                      | -230 168         | -249 999         |
| + Gevinst- og tapskonto                      | 14 859           | 18 574           |
| <b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b> | <b>2 758 068</b> | <b>3 564 425</b> |
| <b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b> | <b>230 168</b>   | <b>249 999</b>   |

|  |                  |                  |
|--|------------------|------------------|
| <b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel</b> | <b>2 527 900</b> | <b>3 314 426</b> |
| <b>Balanseført utsatt skatt</b>                              | <b>556 137</b>   | <b>729 173</b>   |

### Note 4 - Egenkapital

|                      | <b>Aksjekapital</b> | <b>Annen egenkapital</b> | <b>Sum egenkapital</b> |
|----------------------|---------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr 1.1.              | 240 000             | 5 096 523                | 5 336 523              |
| Andre transaksjoner: | 0                   | -251 727                 | -251 727               |
| <b>Pr 31.12.</b>     | <b>240 000</b>      | <b>4 844 796</b>         | <b>5 084 796</b>       |



Høyby Snekkeri AS

## Noter 2022

### Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

|   | 2022              | 2021              |
|---|-------------------|-------------------|
| Gjeld sikret med pant                   | 4 056 254         | 5 005 902         |
| <b>Pantsatte eiendeler:</b>             |                   |                   |
| Varelager                               | 3 067 423         | 3 527 417         |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 267 815           | 253 652           |
| Driftsløsøre                            | 7 855 005         | 9 051 807         |
| Varige anleggsmidler                    | 255 632           | 444 269           |
| Kundefordringer                         | 516 881           | 1 406 709         |
| <b>Sum pantsatte eiendeler</b>          | <b>15 135 741</b> | <b>16 657 953</b> |

Ingen del av langsiktig gjeld forfaller til betaling > 5 år etter utgangen av regnskapsåret.

### Note 6 - Bundne bankinnskudd

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 115 576 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 122 711.

### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Selskapet har 240 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 240 000.

Selskapet har kun en aksjeklasse og alle aksjer gir samme rettigheter.

Selskapet har en aksjonær:

|                  |     |          |
|------------------|-----|----------|
| Høyby Holding AS | 240 | 100,00 % |
|------------------|-----|----------|

### Note 8 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

|                        | 2022           | 2021           |
|------------------------|----------------|----------------|
| <b>Gjeld</b>           |                |                |
| Annen langsiktig gjeld | 633 083        | 620 670        |
| <b>Sum gjeld</b>       | <b>633 083</b> | <b>620 670</b> |



ALL~REVISJON AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Høyby Snekkeri AS

**Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet**

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Høyby Snekkeri AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 748 273. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leders(ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

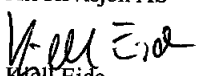
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

TRONDHEIM, 28. februar 2023  
All Revisjon AS

  
Kjell Eide  
Statsautorisert revisor

Adresse: Mellomila 93A  
Post nr: 7018 Trondheim  
Web: <http://www.allrevisjon.no>

Telefon: 73 87 49 00  
Mobil: 95 11 32 31

Bank: 8601.05.15647  
E-post: [firmapost@allrevisjon.no](mailto:firmapost@allrevisjon.no)  
Organisasjons Nr: 970 895 167