



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 570 540
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅRSTAD MINDE B-4 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Terminalen 1B
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Holen Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	57 128	24 082
Sum kostnader		57 128	24 082
Driftsresultat		-57 128	-24 082
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	776 920	616 574
Annen renteinntekt		16	0
Sum finansinntekter		776 936	616 574
Annen rentekostnad		1 428	3 371
Sum finanskostnader		1 428	3 371
Netto finans		775 508	613 203
Resultat før skattekostnad		718 380	589 121
Skattekostnad	3, 4	158 359	197 624
Årsresultat		560 021	391 497
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		85 062	0
Annen egenkapital		474 959	391 497
Sum overføringer og disponeringer		560 021	391 497



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	11 833 136	11 788 456
Sum finansielle anleggsmidler		11 833 136	11 788 456
Sum anleggsmidler		11 833 136	11 788 456
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		32 680	1 989
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 680	1 989
Sum omløpsmidler		32 680	1 989
SUM EIENDELER		11 865 816	11 790 444

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	9 564 060	9 089 100
Sum opptjent egenkapital		9 564 060	9 089 100
Sum egenkapital		9 588 490	9 113 530
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	1 627 125	2 033 905
Sum avsetninger for forpliktelser		1 627 125	2 033 905
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		1 627 125	2 033 905
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	4 694
Betalbar skatt	3, 4	541 147	638 315
Kortsiktig konserngjeld	2	109 054	0
Sum kortsiktig gjeld		650 201	643 009
Sum gjeld		2 277 326	2 676 914
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 865 816	11 790 444



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 456550

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 570 540
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅRSTAD MINDE B-4 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Terminalen 1B
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Holen Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 570 540
HÅRSTAD MINDE B-4 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	57 128	24 082
Sum kostnader		57 128	24 082
Driftsresultat		-57 128	-24 082
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	776 920	616 574
Annen renteinntekt		16	0
Sum finansinntekter		776 936	616 574
Annen rentekostnad		1 428	3 371
Sum finanskostnader		1 428	3 371
Netto finans		775 508	613 203
Resultat før skattekostnad		718 380	589 121
Skattekostnad	3, 4	158 359	197 624
Årsresultat		560 021	391 497
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		85 062	0
Annen egenkapital		474 959	391 497
Sum overføringer og disponeringer		560 021	391 497



Organisasjonsnr: 925 570 540
HÅRSTAD MINDE B-4 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	11 833 136	11 788 456
Sum finansielle anleggsmidler		11 833 136	11 788 456
Sum anleggsmidler		11 833 136	11 788 456
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		32 680	1 989
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 680	1 989
Sum omløpsmidler		32 680	1 989
SUM EIENDELER		11 865 816	11 790 444
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	9 564 060	9 089 100
Sum opptjent egenkapital		9 564 060	9 089 100



Sum egenkapital		9 588 490	9 113 530
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	1 627 125	2 033 905
Sum avsetninger for forpliktelser		1 627 125	2 033 905
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		1 627 125	2 033 905
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	4 694
Betalbar skatt	3, 4	541 147	638 315
Kortsiktig konserngjeld	2	109 054	0
Sum kortsiktig gjeld		650 201	643 009
Sum gjeld		2 277 326	2 676 914
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 865 816	11 790 444



Organisasjonsnr: 925 570 540
HÅRSTAD MINDE B-4 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige servicetylser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023. Fortsatt drift Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



HÅRSTAD MINDE B-4 EIENDOM AS
925 570 540

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-57 128	-24 082
Sum driftskostnader		-57 128	-24 082
Driftsresultat		-57 128	-24 082
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	776 920	616 574
Annen renteinntekt		16	0
Sum finansinntekter		776 936	616 574
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 428	-3 371
Sum finanskostnader		-1 428	-3 371
Netto finans		775 508	613 203
Resultat før skattekostnad		718 380	589 121
Skattekostnad	3, 4	-158 359	-197 624
Årsresultat		560 021	391 497
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		85 062	0
Annen egenkapital		474 959	391 497
Sum overføringer		560 021	391 497



HÅRSTAD MINDE B-4 EIENDOM AS
925 570 540

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	11 833 136	11 788 456
Sum finansielle anleggsmidler		11 833 136	11 788 456
Sum anleggsmidler		11 833 136	11 788 456
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		32 680	1 989
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 680	1 989
Sum omløpsmidler		32 680	1 989
SUM EIENDELER		11 865 816	11 790 444



HARSTAD MINDE B-4 EIENDOM AS
925 570 540

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	9 564 060	9 089 100
Sum opptjent egenkapital		9 564 060	9 089 100
Sum egenkapital		9 588 490	9 113 530
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	1 627 125	2 033 905
Sum avsetning for forpliktelser		1 627 125	2 033 905
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	4 694
Betalbar skatt	3, 4	541 147	638 315
Kortsiktig konserngjeld	2	109 054	0
Sum kortsiktig gjeld		650 201	643 009
Sum gjeld		2 277 326	2 676 914
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 865 816	11 790 444

Trondheim, 23.04.2024

Sven Ole Frønes
styrets leder

Øyvind Antonsen
styremedlem

Frode Johansen
styremedlem



HARSTAD MINDE B-4 EIENDOM AS
925 570 540

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Fortsatt drift

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



HARSTAD MINDE B-4 EIENDOM AS
925 570 540

Note 1 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2023	2022
Revisjon	27 255	0
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	27 255	0

Note 2 - Fordringer og gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Kortsiktig konserngjeld	2023	2022
Avgitt konsernbidrag	-109 054	0
Sum	-109 054	0

Langsiktige konsernfordringer	2023	2022
Lån til foretak i samme konsern	11 833 136	11 788 456
Sum	11 833 136	11 788 456

Renter er beregnet i henhold til låneavtaler i samsvar med rentefastsettelse for konsernet. Nedbetalingsplan er ikke avtalt.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	565 139	706 101
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-406 780	-508 477
Skattekostnad	158 359	197 624

Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	718 380	589 121
Permanente forskjeller	1 428	1 056
+/- Endring i midlertidige forskjeller	1 849 005	2 311 257
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-109 054	0
Skattepliktig inntekt	2 459 760	2 901 434

Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	565 139	638 315
Betalbar skatt på konsernbidrag	-23 992	0
Sum betalbar skatt i balansen	541 147	638 315

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Gevinst- og tapskonto	9 245 027	7 396 022	1 849 005
Netto forskjeller	9 245 027	7 396 022	1 849 005
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	9 245 027	7 396 022	1 849 005
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	2 033 905	1 627 125	406 780



HÅRSTAD MINDE B-4 EIENDOM AS
925 570 540

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	30	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Hårstad Minde AS	1 000	100,00	Ordinære

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-5 570	9 089 100	9 113 530
Årsresultat	0	0	560 021	560 021
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-85 062	-85 062
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 570	9 564 060	9 588 490



Til generalforsamlingen i Hårstad Minde B-4 Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hårstad Minde B-4 Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 23. april 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Henrik Granbo
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, 7010 Trondheim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning - Hårstad Minde B-4 Eiendom AS

Signers:

Name	Method	Date
Granbo, Henrik	BANKID	2024-04-23 19:46

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.