



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 845 771  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØRVERKET AS  
Forretningsadresse: Konows gate 81  
0196 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per-Henrik Ruud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		11 446 020	9 280 356
Annen driftsinntekt		19 938	196 887
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 465 957</b>	<b>9 477 243</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 541 669	4 113 256
Lønnskostnad	1	3 261 036	3 222 871
Avskrivning på varige driftsmidler	2	259 504	290 311
Annen driftskostnad	1,3	2 728 882	1 850 819
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 791 092</b>	<b>9 477 258</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-325 134</b>	<b>-14</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			145
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>145</b>
Annen rentekostnad		55 578	54 945
Annen finanskostnad		6 499	5 468
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>62 077</b>	<b>60 413</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-62 077</b>	<b>-60 268</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-387 211</b>	<b>-60 282</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5,6	150 080	-12 740
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-537 291</b>	<b>-47 542</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-537 291</b>	<b>-47 542</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-537 291</b>	<b>-47 542</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	-537 291	-47 542
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-537 291</b>	<b>-47 542</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4,5,6		45 517
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>45 517</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	1 640 215	1 273 252
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 640 215</b>	<b>1 273 252</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	3	1 031 352	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 031 352</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 671 568</b>	<b>1 318 769</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		120 000	71 800
<b>Sum varer</b>		<b>120 000</b>	<b>71 800</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		406 742	378 422
Andre fordringer		184 622	193 119
<b>Sum fordringer</b>		<b>591 364</b>	<b>571 541</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	113 835	837 836
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>113 835</b>	<b>837 836</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>825 199</b>	<b>1 481 177</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 496 767</b>	<b>2 799 946</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Overkurs	7	4 000	4 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>104 000</b>	<b>104 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 822	539 113
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 822</b>	<b>539 113</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>105 822</b>	<b>643 113</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4,5,6	104 563	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>104 563</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 329 637	1 013 207
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 329 637</b>	<b>1 013 207</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 434 200</b>	<b>1 013 207</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	192 639	
Leverandørgjeld		576 573	475 102
Skyldig offentlige avgifter		475 422	343 707
Annen kortsiktig gjeld	10	712 112	324 817
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 956 745</b>	<b>1 143 626</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 390 945</b>	<b>2 156 833</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 496 767</b>	<b>2 799 946</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 854462

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 845 771  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØRVERKET AS  
Forretningsadresse: Konows gate 81  
0196 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per-Henrik Ruud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.08.2022



Organisasjonsnr: 991 845 771  
RØRVERKET AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		11 446 020	9 280 356
Annen driftsinntekt		19 938	196 887
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 465 957</b>	<b>9 477 243</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 541 669	4 113 256
Lønnskostnad	1	3 261 036	3 222 871
Avskrivning på varige driftsmidler	2	259 504	290 311
Annen driftskostnad	1,3	2 728 882	1 850 819
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 791 092</b>	<b>9 477 258</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-325 134</b>	<b>-14</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			145
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>145</b>
Annen rentekostnad		55 578	54 945
Annen finanskostnad		6 499	5 468
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>62 077</b>	<b>60 413</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-62 077</b>	<b>-60 268</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5,6	-387 211	-60 282
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>150 080</b>	<b>-12 740</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-537 291</b>	<b>-47 542</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-537 291</b>	<b>-47 542</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	-537 291	-47 542
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-537 291</b>	<b>-47 542</b>





<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 822	539 113
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 822</b>	<b>539 113</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>105 822</b>	<b>643 113</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4,5,6	104 563	
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>104 563</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 329 637	1 013 207
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 329 637</b>	<b>1 013 207</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 434 200</b>	<b>1 013 207</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	192 639	
Leverandørgjeld		576 573	475 102
Skyldig offentlige avgifter		475 422	343 707
Annen kortsiktig gjeld	10	712 112	324 817
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 956 745</b>	<b>1 143 626</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 390 945</b>	<b>2 156 833</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 496 767</b>	<b>2 799 946</b>



Organisasjonsnr: 991 845 771  
RØRVERKET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
4.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



## Årsregnskap 2021



Organisasjonsnr. 991845771

Utarbeidet av:

**finans as**

Autorisert regnskapsførerselskap - etablert 1970

**VVS FINANS AS**

Autorisert regnskapsførerselskap

Skjærvaveien 22

1466 STRØMMEN

Regnskapsførernummer 30458



## Rørverket AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		11 446 020	9 280 356
Annen driftsinntekt		19 938	196 887
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>11 465 957</b>	<b>9 477 243</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		5 541 669	4 113 256
Lønnskostnad	1	3 261 036	3 222 871
Avskrivning på varige driftsmidler	2	259 504	290 311
Annen driftskostnad	1,3	2 728 882	1 850 819
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>11 791 092</b>	<b>9 477 258</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(325 134)</b>	<b>(14)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	145
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>145</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		55 578	54 945
Annen finanskostnad		6 499	5 468
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>62 077</b>	<b>60 413</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(62 077)</b>	<b>(60 268)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(387 211)</b>	<b>(60 282)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5,6	150 080	(12 740)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(537 291)</b>	<b>(47 542)</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>(537 291)</b>	<b>(47 542)</b>
<b>DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	(537 291)	(47 542)
<b>SUM DISPONERINGER</b>		<b>(537 291)</b>	<b>(47 542)</b>



Rørverket AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4,5,6	0	45 517
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>45 517</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	1 640 215	1 273 252
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 640 215</b>	<b>1 273 252</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	3	1 031 353	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 031 353</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 671 568</b>	<b>1 318 769</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		120 000	71 800
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		406 742	378 422
Andre fordringer		184 623	193 119
<b>Sum fordringer</b>		<b>591 364</b>	<b>571 541</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	113 835	837 836
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>825 199</b>	<b>1 481 177</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 496 767</b>	<b>2 799 946</b>



## Rørverket AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Overkurs	7	4 000	4 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>104 000</b>	<b>104 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 822	539 113
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 822</b>	<b>539 113</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>105 822</b>	<b>643 113</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4,5,6	104 563	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>104 563</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 329 637	1 013 207
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 329 637</b>	<b>1 013 207</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 434 200</b>	<b>1 013 207</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	192 639	0
Leverandørgjeld		576 573	475 102
Skyldig offentlige avgifter		475 422	343 707
Annen kortsiktig gjeld	10	712 112	324 817
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 956 745</b>	<b>1 143 626</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 390 945</b>	<b>2 156 833</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 496 767</b>	<b>2 799 946</b>

OSLO, den 29.06.2022

Kim Odd Gjerstad  
styrets lederJon Stewy Nilsen  
daglig leder / styremedlemIngvild Torp Nilsen  
styremedlem



## Rørverket AS

### Noter 2021

**Rørverket AS** er et lite selskap i VVS-bransjen som driver rørleggervirksomhet. Selskapet ble stiftet 01.10.2007 og er lokalisert i OSLO kommune.

Etter styrets oppfatning gir resultatregnskapet og balansen et rettviseende bilde av den regnskapspliktiges resultat og stilling.

Det har i slutten av 2021 og frem til dato for årsoppgjøravleggelse blitt avdekket underslag i selskapet, utført av aksjeeier Kim Odd Gjerstad. Så langt tilbake som det har vært mulig (2019), har den andre aksjeeieren, Jon Stewy Nilsen, i samarbeid med regnskapsfører avdekket et totalt underslag på i overkant av 2 millioner kroner. Forholdet er politianmeldt og sak pågår per dags dato. Per 31.12.2021 er det bokført omsetning lik avdekket underslag slik at selskapets resultat i 2021 gjenspeiler dette. Selskapets krav mot Kim Odd Gjerstad er presentert i balansen som langsiktig fordring og beskrevet i egen note.

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Driftsinntekter	11 465 957	9 477 243	12 958 332
Driftsresultat	-325 134	-14	105 337
Årsresultat	-537 291	-47 542	38 904
	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Balansesum	3 496 767	2 799 946	2 703 131
Egenkapital	105 822	643 113	690 655
Egenkapitalprosent	3,0%	23,0%	25,6%

Selskapets likviditet er utfordrende på grunn av de avdekkede underslag. Saken har krevd mye ressurser internt, samt at momsrapportering og betaling av dette er utført på omsetning som er underslått og aldri mottatt av selskapet.

Med henvisning til regnskapslovens §3-5 annet ledd tas det fra Kim Odd Gjerstads ståsted forbehold om underslag og fordring som nevnt over, og at hans underskrift på dette årsregnskapet ikke innebærer erkjennelse eller aksept av de nevnte forholdene.

Forutsetning om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet for 2021 er utarbeidet under denne forutsetning.



Rørverket AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp)

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttegjort.

Noter for Rørverket AS

Organisasjonsnr. 991845771



Rørverket AS

## Noter 2021

### Note 1 - Lønnskostnad, ansatte, godtgjørelse m.m.

	I år	I fjor
Lønn	2 657 119	2 641 874
Arbeidsgiveravgift	407 805	381 321
Pensjonskostnader	131 191	119 454
Andre lønnsrelaterte ytelser	64 921	80 222
<b>Totalt</b>	<b>3 261 036</b>	<b>3 222 871</b>
Antall årsverk sysselsatt:	4	4
<b>Annen kostnad:</b>		
Revisjonshonorar bokført	<b>28 400</b>	

### Note 2 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

	Driftsløsøre inv verktøy kontorm
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 699 564
+ Tilgang	1 006 915
- Avgang	537 103
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 169 377
Akk. av/nedskr. pr 1/1	426 312
+ Ordinære avskrivninger	<b>259 504</b>
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	156 655
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	529 162
Balanseført verdi pr 31/12	<b>1 640 215</b>
Prosentstatts for ord.avskr	12-33

### Note 3 - Andre fordringer

Selskapet har pr 31.12.2021 en fordring mot eier Kim Odd Gjerstad med **kr 2 096 465** med bakgrunn i avdekket underslag i perioden 2019-2021, se også beskrivelse i startnote for årsregnskapet.

Fordringen skal nedbetales i henhold til nedbetalingsplan som partene skal bli enige om, men



Rørverket AS

## Noter 2021

det foreligger ved avleggelsesdato ingen omforent avtale.

Det er regnskapsmessig tatt utgangspunkt i siste fremlagte forslag om nedbetaling av totalt 1,5 millioner kroner. Kravet er neddiskontert med en rentefot på 12% basert på forventet betalingsplan.

Det understrekes at partene ikke har kommet til enighet, men at man forventer å finne en omforent løsning. Underslaget er politianmeldt.

Ingen avsetninger nevnt over er bokført med skattemessig virkning for selskapet pr 31.12.2021.

Med henvisning til regnskapslovens §3-5 annet ledd tas det fra Kim Odd Gjerstads ståsted forbehold om underslag og fordring som nevnt over, og at hans underskrift på dette årsregnskapet ikke innebærer erkjennelse eller aksept av de nevnte forholdene.

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-387 211
+ Permanente og andre forskjeller	1 069 397
+ Endring i midlertidige forskjeller	-87 443
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>594 742</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	594 742
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	104 563
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	45 517
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>150 080</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 5 - Midlertidige forskjeller

#### Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2021	2020	Endring
Noter for Rørverket AS			Organisasjonsnr. 991845771



Rørverket AS

## Noter 2021

+ Driftsmidler inkl. goodwill	527 374	419 691	-107 683
+ Utestående fordringer	-27 030	-6 790	20 240
<b>Sum</b>	<b>500 344</b>	<b>412 901</b>	<b>-87 443</b>
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			<b>-87 443</b>



Rørverket AS

## Noter 2021

### Note 6 - Utsatt skatt

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	527 374	419 691
+ Utestående fordringer	-27 030	-6 790
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	25 058	619 800
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>475 287</b>	<b>-206 899</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>104 563</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	206 899
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>206 899</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>45 518</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>45 517</b>

### Note 7 - Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapets aksjekapital er **kr 100 000** fordelt på 100 aksjer a kr 1 000 .  
Selskapets aksjer gir lik rett.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel:	Verv i selskapet:
Kim Odd Gjerstad	50 aksjer	styrets leder
Jon Nilsen	50 aksjer	daglig leder / styremedlem

#### Endring i egenkapital:

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	4 000	539 113	643 113
-Til årets resultat			-537 291	-537 291
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>4 000</b>	<b>1 822</b>	<b>105 822</b>



Rørverket AS

## Noter 2021

### Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Av bankinnskudd er **kr 113 835** bundet innskudd for skattetrekk. Skyldig skattetrekk pr 31.12.2021 er kr 113 835.

Selskapet har en kassakreditt på kr 200 000. Pr 31.12.2021 var saldo kr 192 639.

### Note 9 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet har pr 31.12.2021 en total gjeld på **kr 1 329 637**.

- 1) Gjeld til Volkswagen Møller Bilfinans AS på **kr 175 560**. Som pant for lånet er bil DR54593 med bokført verdi pr 31.12.2021 kr 288 582
- 2) Gjeld til Volkswagen Møller Bilfinans AS på **kr 273 008**. Som pant for lånet er bil BU 23545 med bokført verdi pr 31.12.2021 kr 286 427
- 3) Gjeld til Santander Consumer Bank AS på **kr 282 993**. Som pant for lånet er bil BU14637 med bokført verdi pr 31.12.2021 kr 390 367
- 4) Gjeld til Volkswagen Møller Bilfinans AS på **kr 598 076**. Som pant for lånet er bil BU 26640 med bokført verdi pr 31.12.2021 kr 622 526

### Note 10 - Annen kortsiktig gjeld

Av annen kortsiktig gjeld, er manglende innbetalt merverdiavgift beregnet på avdekket underslag gjeldene 2019 og 2020. Totalt beløper dette seg til **kr 255 229**. Fordringen gjøres opp i forbindelse med merverdiavgiftsrapportering T2 2022.

Merverdiavgift på avdekket underslag i 2021 ble innberettet i T6 i 2021.

Av annen kortsiktig gjeld, er også gjeld til eier med **kr 66 668**. Det er ikke beregnet renter av gjelden i 2021.



## Revisoren AS

Statsautoriserte revisorer  
Org.nr: 886862342 MVA

---

Til generalforsamlingen i Rørverket AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon med forbehold

Vi har revidert Rørverket AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 537.291. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet, med unntak av virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjonen med forbehold», et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Selskapet har en fordring på styrets leder som er bokført til kr 1.031.353. Fordringen har oppstått som følge av underslag i selskapet, jfr. innledende note og note 3 til regnskapet. Det hefter usikkerhet vedrørende skyldnerens evne til å betale tilbake fordringen. Selskapets regnskaper pr. 31.12.2021 viser en egenkapital på kr 105.822, og vil derfor være negativ dersom hele eller deler av fordringen ikke blir tilbakebetalt. Denne situasjonen indikerer at det foreligger vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift, og selskapet vil derfor muligens ikke kunne realisere sine eiendeler og møte sine forpliktelser gjennom den ordinære virksomheten. Årsregnskapet og årsberetningen gir ikke fullstendige opplysninger om denne situasjonen.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.



## Revisoren AS

---

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen 31. juli 2022  
Revisoren AS

Eskil Kristiansen  
Statsautorisert revisor