



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	926 476 378
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BERLAND BETONG AS
Forretningsadresse:	Årsvollveien 61 4312 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Leif Berland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		174 000	841 735
Leieinntekter		1 595 992	1 777 992
Viderefakturering av kostnader		158 765	210 707
Gevinst ved avgang driftsmidler			500 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 928 757</b>	<b>3 330 434</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		334 268	942 118
Drift av bygninger		523 632	587 532
Lønnskostnad	12		
Avskrivning av driftsmidler	1	128 200	116 720
Annen driftskostnad	12	1 230 162	1 138 421
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 216 262</b>	<b>2 784 792</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-287 506</b>	<b>545 642</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
Utbytte		312 750	2 219 000
Gevinst ved avgang verdipapirer			16 884 170
Annen finansinntekt		5 280	575
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>318 030</b>	<b>19 103 746</b>
Annen rentekostnad		230 613	327 723
Tap ved avgang verdipapirer			14 999
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>230 613</b>	<b>342 722</b>
<b>Netto finans</b>		<b>87 417</b>	<b>18 761 024</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	13	<b>-200 089</b>	<b>19 306 667</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-200 089</b>	<b>19 306 667</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-200 089</b>	<b>19 306 667</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Totalresultat</b>		<b>-200 089</b>	<b>19 306 667</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			19 306 667
Overført fra annen egenkapital		-200 089	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-200 089</b>	<b>19 306 667</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 710 040	6 782 040
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	505 506	527 900
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 215 540</b>	<b>7 309 940</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	15 475 025	15 475 025
Lån til foretak i samme konsern	3	7 295 506	4 838 797
Investeringer i tilknyttet selskap	4	6 000	6 000
Andre langsiktige fordringer	5		1 015
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>22 776 531</b>	<b>20 320 837</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>29 992 071</b>	<b>27 630 777</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6, 6	<b>818 069</b>	<b>774 815</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7		87 500
Andre kortsiktige fordringer	8	665 234	86 552
<b>Sum fordringer</b>		<b>665 234</b>	<b>174 052</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 483 303</b>	<b>948 867</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 475 373</b>	<b>28 579 644</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital	9	160 000	160 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>160 000</b>	<b>160 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		27 695 426	27 895 514
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>27 695 426</b>	<b>27 895 514</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>27 855 426</b>	<b>28 055 514</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3		220 218
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>220 218</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>220 218</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	3 090 636	246 405
Skyldig offentlige avgifter		45 266	57 506
Annen kortsiktig gjeld		484 046	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 619 948</b>	<b>303 911</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 619 948</b>	<b>524 129</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 475 373</b>	<b>28 579 644</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	11		246 405



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 719374

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 476 378  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERLAND BETONG AS  
Forretningsadresse: Årsvollveien 61  
4312 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Berland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Organisasjonsnr: 926 476 378  
BERLAND BETONG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		174 000	841 735
Leieinntekter		1 595 992	1 777 992
Viderefakturering av kostnader		158 765	210 707
Gevinst ved avgang driftsmidler			500 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 928 757</b>	<b>3 330 434</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		334 268	942 118
Drift av bygninger		523 632	587 532
Lønnskostnad	12		
Avskrivning av driftsmidler	1	128 200	116 720
Annen driftskostnad	12	1 230 162	1 138 421
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 216 262</b>	<b>2 784 792</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-287 506</b>	<b>545 642</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
Utbytte		312 750	2 219 000
Gevinst ved avgang verdipapirer			16 884 170
Annen finansinntekt		5 280	575
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>318 030</b>	<b>19 103 746</b>
Annen rentekostnad		230 613	327 723
Tap ved avgang verdipapirer			14 999
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>230 613</b>	<b>342 722</b>
<b>Netto finans</b>		<b>87 417</b>	<b>18 761 024</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	13	<b>-200 089</b>	<b>19 306 667</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-200 089</b>	<b>19 306 667</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-200 089</b>	<b>19 306 667</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-200 089</b>	<b>19 306 667</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			19 306 667
Overført fra annen egenkapital		-200 089	



Sum overføringer og disponeringer	-200 089	19 306 667
--------------------------------------	----------	------------



Organisasjonsnr: 926 476 378  
BERLAND BETONG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 710 040	6 782 040
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	505 500	527 900
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 215 540</b>	<b>7 309 940</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2	15 475 025	15 475 025
Lån til foretak i samme konsern	3	7 295 506	4 838 797
Investeringer i tilknyttet selskap	4	6 000	6 000
Andre langsiktige fordringer	5		1 015
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>22 776 531</b>	<b>20 320 837</b>

**Sum anleggsmidler** 29 992 071 27 630 777

#### Omløpsmidler

**Varer**  
**Sum varer** 6, 6 818 069 774 815

#### Fordringer

Kundefordringer	7		87 500
Andre kortsiktige fordringer	8	665 234	86 552
<b>Sum fordringer</b>		<b>665 234</b>	<b>174 052</b>

**Sum omløpsmidler** 1 483 303 948 867

**SUM EIENDELER** 31 475 373 28 579 644

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

**Innskutt egenkapital**  
Aksjekapital 9 160 000 160 000  
**Sum innskutt egenkapital** 160 000 160 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 27 695 426 27 895 514



Sum opptjent egenkapital		27 695 426	27 895 514
Sum egenkapital	10	27 855 426	28 055 514
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3		220 218
Sum annen langsiktig gjeld			220 218
Sum langsiktig gjeld		0	220 218
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	3 090 636	246 405
Skyldig offentlige avgifter		45 266	57 506
Annen kortsiktig gjeld		484 046	
Sum kortsiktig gjeld		3 619 948	303 911
Sum gjeld		3 619 948	524 129
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 475 373</b>	<b>28 579 644</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	11		246 405



Organisasjonsnr: 926 476 378  
BERLAND BETONG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
14

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



<b>Berland Betong AS</b>			
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Salgsinntekt		174 000	841 735
Leieinntekter		1 595 992	1 777 992
Viderefakturering av kostnader		158 765	210 707
Gevinst ved avgang driftsmidler		0	500 000
Sum driftsinntekter		<u>1 928 757</u>	<u>3 330 434</u>
Varekostnad		334 268	942 118
Drift av bygninger		523 632	587 532
Avskrivning av driftsmidler	1	128 200	116 720
Annen driftskostnad	12	1 230 162	1 138 421
Sum driftskostnader		<u>2 216 262</u>	<u>2 784 792</u>
Driftsresultat		<u>-287 506</u>	<u>545 642</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		0	1
Utbytte		312 750	2 219 000
Gevinst ved avgang verdipapirer		0	16 884 170
Annen finansinntekt		5 280	575
Rentekostnad		230 613	327 723
Tap ved avgang verdipapirer		0	14 999
Resultat av finansposter		<u>87 417</u>	<u>18 761 024</u>
Resultat før skattekostnad	13	<u>-200 089</u>	<u>19 306 667</u>
Resultat		<u>-200 089</u>	<u>19 306 667</u>
Årsresultat		<u>-200 089</u>	<u>19 306 667</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	19 306 667
Overført fra annen egenkapital		200 089	0
Sum overføringer		<u>-200 089</u>	<u>19 306 667</u>



<b>Berland Betong AS</b>			
Balanse			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 710 040	6 782 040
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	505 500	527 900
Sum varige driftsmidler		<u>7 215 540</u>	<u>7 309 940</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2	15 475 025	15 475 025
Lån til foretak i samme konsern	3	7 295 506	4 838 797
Investeringer i tilknyttet selskap	4	6 000	6 000
Andre langsiktige fordringer	5	0	1 015
Sum finansielle anleggsmidler		<u>22 776 531</u>	<u>20 320 837</u>
Sum anleggsmidler		<u>29 992 071</u>	<u>27 630 777</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	6	<u>774 815</u>	<u>774 815</u>
Prosjekter i arbeid	6	<u>43 254</u>	<u>0</u>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	0	87 500
Andre kortsiktige fordringer	8	665 234	86 552
Sum fordringer		<u>665 234</u>	<u>174 052</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 483 303</u>	<u>948 867</u>
Sum eiendeler		<u>31 475 373</u>	<u>28 579 644</u>



<b>Berland Betong AS</b>			
Balanse			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	<u>160 000</u>	<u>160 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>160 000</b></u>	<u><b>160 000</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>27 695 426</u>	<u>27 895 514</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>27 695 426</b></u>	<u><b>27 895 514</b></u>
Sum egenkapital	10	<u><b>27 855 426</b></u>	<u><b>28 055 514</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	<u>0</u>	<u>220 218</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u><b>0</b></u>	<u><b>220 218</b></u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	3 090 636	246 405
Skyldig offentlige avgifter		45 266	57 506
Annen kortsiktig gjeld		484 046	0
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>3 619 948</b></u>	<u><b>303 911</b></u>
Sum gjeld		<u><b>3 619 948</b></u>	<u><b>524 129</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>31 475 373</b></u>	<u><b>28 579 644</b></u>
Pantstillelser	11	<u>0</u>	<u>246 405</u>
Sandnes, 14.07.2025 Styret i Berland Betong AS			
<u>Leif Berland</u> Styrets leder			
Berland Betong AS			Side 2



## Berland Betong AS

### Noter til regnskapet for 2024

---

#### Generelle regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler avskrives planmessig over forventet økonomisk levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Aksjer i datterselskap og andeler i deltakerlignet selskap

Aksjer i datterselskap er balanseført til kostpris. Andel i deltakerlignet selskap er balanseført etter egenkapitalmetoden.

#### Fordringer

Fordringer på konsernselskap og andre fordringer er vurdert til pålydende.

#### Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

#### Finansinntekter og finanskostnader

Utbytter og resultatandeler fra datterselskap inntektsføres det året de er opptjent. Utbytter fra andre inntektsføres når de er mottatt. Gevinst og tap ved salg av verdipapirer resultatføres når salget er gjennomført. Renter inntektsføres når de er opptjent.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter 2024 – Berland Betong AS – fortsetter

side 2

## Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.

## Note 1 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Inventar og utstyr	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	627 182	9 998 040	10 625 222
Tilgang	227 000	0	227 000
Avgang	- 193 200	0	- 193 200
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>660 982</b>	<b>9 998 040</b>	<b>10 659 022</b>
Akkumulerte ordinære avskrivninger	155 482	3 288 000	3 443 482
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>505 500</b>	<b>6 710 040</b>	<b>7 215 540</b>
<b>Ordinære avskrivninger</b>	<b>56 200</b>	<b>72 000</b>	<b>128 200</b>
<b>Ordinære avskrivninger i %</b>	<b>12,5 %</b>	<b>1,5 %</b>	

Selskapets driftsmidler i form av boliger og tomter avskrives ikke.

## Note 2 Aksjer i datterselskap

Aksjer i datterselskap	Ervervet	Kontor	Land	Eierandel
Index Bygg AS	31.03.2023	Sandnes	Norge	100 %
Fidjeland Utbygging AS	01.02.1999	Sandnes	Norge	100 %
Isofix AS	21.05.1999	Sandnes	Norge	100 %

Selskapets navn	Aksjekapital	Antall aksjer	Bal. ført verdi	Egenkapital	Resultat
Index Bygg AS	30 000	300	15 275 025	-	-
Fidjeland Utbygging AS	100 000	1 000	100 000	5 742 489	- 313 778
Isofix AS	100 000	1 000	100 000	203 247	- 197 751
<b>Sum</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>15 475 025</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet Berland Betong AS. Investeringen er regnskapsført etter kostmetoden.

Salg til Fidjeland Utbygging i 2024 utgjør kr 125 000

Kjøp fra Isofix AS i 2024 utgjør kr 0.

## Note 3 Lån til foretak i samme konsern

Lån til foretak i samme konsern er medtatt til pålydende.

**Mellomværender/fordring på konsern- /tilknyttede selskaper****Langsiktig fordring:**

<b>Tekst</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Lån til Isofix AS	962 564	1 000 000
Fordring på Isofix AS	0	73 056
Lån til Fidjeland Utbygging AS	3 460 046	892 845
Fordring på Index Bygg AS	2 872 896	2 872 896

**Mellomværende/gjeld til konsern- og tilknyttede selskaper**

Langsiktig gjeld til datterselskap Isofix AS	0	- 100 000
Langsiktig gjeld til datterselskapet Fidjeland Utbygging AS	0	0

Det er ikke beregnet renter av konsernmellomværender.

**Note 4 Investeringer i tilknyttet selskap**

<b>Aksjer i tilknyttet selskap</b>	<b>Ervervet</b>	<b>Kontor</b>	<b>Land</b>	<b>Eierandel</b>
Isolasjon og Byggevarer AS	18.12.2012	Sandnes	Norge	20 %

<b>Selskapets navn</b>	<b>Aksjekapital</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Bal. ført verdi</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>
Isolasjon og Byggevarer AS	30 000	6 000	6 000	-	-

**Note 5 Andre langsiktige fordringer**

Andre langsiktige fordringer er medtatt til pålydende.

**Note 6 Prosjekter under utførelse og varelager**

Prosjekter under utførelse er medtatt til nedlagte kostnader. Varelager er regnskapsmessig nedskrevet til virkelig verdi.

**Note 7 Kundefordringer**

Kundefordringer er medtatt til pålydende.

**Note 8 Andre kortsiktige fordringer**

Andre kortsiktige fordringer er medtatt til pålydende.

**Note 9 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.**

<b>Aksjekapital</b>	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	100	1 600	160 000
<b>Sum ordinære aksjer</b>	<b>100</b>	<b>1 600</b>	<b>160 000</b>



Noter 2024 – Berland Betong AS – fortsetter

side 4

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel
Leif Berland	100	100 %
<b>Sum aksjonærer</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>

## Note 10 Egenkapital

Tekst	Aksjekapital	Egenkapital	Sum EK
Egenkapital 1.1	160 000	27 895 514	28 055 514
Årets resultat		- 200 089	- 200 089
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>160 000</b>	<b>27 695 426</b>	<b>27 855 426</b>

## Note 11 Gjeld til kredittinstitusjoner/pantstillelser

Følgende forpliktelser er sikret ved pant	2024	2023
Kassakreditt	3 090 636	246 405
<b>Sum langsiktig gjeld / Pantstillelser</b>	<b>3 090 636</b>	<b>246 405</b>

## Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet

Fast eiendom	6 710 040	6 782 040
Driftsløsøre	505 500	527 900
<b>Sum bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet</b>	<b>7 215 540</b>	<b>7 309 940</b>

Kassakredittgjelden løper uten avtalte avdrag.

## Bundne bankinnskudd

Selskapet har igjen bundne bankinnskudd.

## Note 12 Ansatte, godtgjørelser, godtgjørelse til daglig leder, styre, revisor.

Lønnskostnaden består av følgende poster	2024	2023
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Forsikringer og OTP	0	0
Andre personalkostnader	0	0
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Antall årsverk sysselsatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Lønn til daglig leder utgjør kr 0 i 2024. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2024.

Revisor:

Kostnadsført honorar ekskl. merverdiavgift i 2024 utgjør kr 40 000 for revisjon og kr 140 000 for konsulentarbeid.



## Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning iht. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 13 Skatter

Nedenfor er det gitt en spesifisering over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

Beregning av årets skattegrunnlag	2024	2023
Resultat før skatt	- 200 089	19 306 667
Permanente forskjeller, netto	- 303 368	- 19 021 601
Endring midlertidige forskjeller	132 046	- 51 963
Skattemessig fremførbart underskudd/ bruk av	371 411	- 233 103
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret. I henhold til foreløpig regnskapsstandard for behandling av skatt, er negative midlertidige forskjeller og positive midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode utlignet og nettoført. Det er beregnet utsatt skatt av midlertidige forskjeller knyttet til:

Oversikt over midlertidige forskjeller	2024	2023
Driftsmidler	6 633	75 432
Varelager	-381 500	- 381 500
Gevinst- og tapskonto	320 000	383 247
Fremførbart skattemessig underskudd	- 634 241	- 262 830
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>- 689 108</b>	<b>- 185 651</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>151 604</b>	<b>40 843</b>
<b>Skattesats</b>	<b>22 %</b>	<b>22 %</b>

Selskapet har valgt ikke å balanseføre utsatt skattefordel.

Skattekostnaden består av:	2024	2023
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

\*\*\*\*\*



**Tjemsland Revisjon  
& Rådgivning AS**

Statsautorisert revisjonsselskap

Solakrøssvn.29  
4050 Sola  
Postboks 77, 4097 Sola

Tlf 40 00 28 47  
E-post [tore@rrtkt.no](mailto:tore@rrtkt.no)  
Org.nr 930 216 976

Til generalforsamlingen i **Berland Betong AS**

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Berland Betong AS som viser et underskudd på kr 200 059. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



REGISTRERT  
REVISJONSSELSKAP



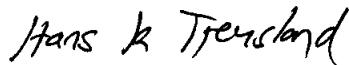
## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til:

Linken inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Sola, 14. juli 2025



Hans Kristian Tjemsland  
Statsautorisert revisor



Brønnøysundregistrene