



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 487 174  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UTENGEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Flatveien 5A  
1358 JAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Utengen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2017

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.08.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	18 256	13 692
Annen driftskostnad	2	41 976	8 884
<b>Sum kostnader</b>		<b>60 232</b>	<b>22 576</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-60 232</b>	<b>-22 576</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19 815	60 530
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 815</b>	<b>60 530</b>
<b>Netto finans</b>		<b>19 815</b>	<b>60 530</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-40 417</b>	<b>37 954</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		10 246
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-40 417</b>	<b>27 708</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-40 417</b>	<b>27 708</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-40 417</b>	<b>27 708</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-40 417</b>	<b>27 708</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-40 417	27 708
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-40 417</b>	<b>27 708</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	55 000	55 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>55 000</b>	<b>55 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>55 000</b>	<b>55 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	7	105 649	2 712 300
<b>Sum fordringer</b>		<b>105 649</b>	<b>2 712 300</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 923 630	1 367 642
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 923 630</b>	<b>1 367 642</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 029 279</b>	<b>4 079 942</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 084 279</b>	<b>4 134 942</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5, 6	250 000	250 000
Overkurs	5	722 125	722 125
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>972 125</b>	<b>972 125</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 112 155	3 152 572



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 112 155</b>	<b>3 152 572</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 084 279</b>	<b>4 124 696</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		10 246
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	7		<b>10 246</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>10 246</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 084 279</b>	<b>4 134 942</b>



# **Kari Utengen AS**

Org.nr. 991 487 174

## **2016**

**Årsberetning**

**Årsregnskap**

**Revisjonsberetning**



## Årsberetning 2016

Kari Utengen AS

### STYRETS ÅRSBERETNING

#### Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapets virksomhet består av å investere i andre selskaper. Selskapets kontor er i Bærum.

#### Utvikling, resultat og stilling

Styret har ikke foretatt nye investeringer i 2016. Selskapets likvider er plassert i bank og avkastning av dette utgjør selskapets inntekter. Selskapet har i 2016 også lånt ut noe av likvidene til tilknyttet selskap. Egenkapitalandel er meget høy og likviditeten er god.

#### Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2016 er satt opp under denne forutsetningen.

#### Arbeidsmiljø

Det er ingen ansatte i selskapet.

Selskapet har rutiner som tar sikte på at det ved eventuelle ansettelser ikke skal forekomme forskjellsbehandling på grunn av kjønn. Styret består av to kvinner og en mann.

#### Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurenses ikke det ytre miljø.

Jar, den 31. mars 2017

I styret for Kari Utengen AS

Audun Utengen  
Styrets leder

Kari Utengen  
Styremedlem

Karianne D. Utengen  
Styremedlem/Daglig leder

**Noter til årsregnskap 2016****Kari Utengen AS****1. Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring foretas i samsvar med opptjeningsprinsippet. Eventuelle transaksjoner i utenlandsk valuta regnskapsføres til kurs på transaksjonstidspunktet, og eventuelle pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Der det er valgdagang har selskapet valgt å benytte følgende valgmuligheter:

- Utsatt skattefordel balanseføres ikke
- Leieavtaler balanseføres ikke
- Ombyttbare finansielle eiendeler er tilordnet anskaffelseskost etter FIFO-metoden
- Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi

**2. Ytelser til ledende personer m.v.**

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledende personer i selskapet. Det er ingen ansatte i selskapet utover lønn til regnskapsfører med kr 16.000. Arbeidsgiveravgift av dette utgjør kr 2.256. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Godtgjørelse til revisor er utgiftsført med kr 4.600 ekskl. mva for revisjon og utarbeidelse av årsregnskap og ligningsdokumenter. Mva kommer i tillegg med kr 1.150.

**3. Skattekostnad**

Årets skattegrunnlag	-40.465
Betalbar skatt 25%	0
Endring i utsatt skatt	0
Årets skattekostnad/-inntekt	0

Utsatt skatt:	2016	2015
Anleggsmidler/langsiktig gjeld	0	0
Omløpsmidler/kortsiktig gjeld	0	0
Skattemessig fremførbart underskudd	-40.465	0
Netto midlertidige forskjeller	-40.465	0
Utsatt skatt/-skattefordel 24 % / 25 %	-9.712	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

**4. Investeringer**

Navn	Aksje- kapital	Eie/ stemme	Antall aksjer	På- lydende	Balanse- verdi
Tilknyttet selskap					
Utengen Eiendom AS	100.000	50 %	500	100	55.000
Sum					55.000

Utengen Eiendom AS har en negativ egenkapital på kr 1.788.186, og resultatet for i år viser et underskudd på kr 1.072.021. Selskapet har forretningskontor i Lier.



## Noter til årsregnskap 2016

### Kari Utengen AS

#### 5. Aksjer og aksjeeiere

Aksjekapitalen er på kr 250.000 med 500 aksjer á pålydende kr 500 i en aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel:	Verv:
Investina AS AS	250 aksjer (50%)	Eid av styremedlem Karianne D. Utengen
Auroras AS	250 aksjer (50%)	Eid av styrets leder Audun Utengen

#### 6. Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen e.kap.
Egenkapital 1.1	250.000	722.125	3.152.572
Årsunderskudd			-40.417
<u>Egenkapital i 31.12</u>	<u>250.000</u>	<u>722.125</u>	<u>3.112.155</u>

#### 7. Fordringer og gjeld

Ingen del av selskapets fordringer og gjeld forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.



STATSAUTORISERTE REVISORER  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i  
Kari Utengen AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Kari Utengen AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 40 417. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Øvrig informasjon*

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

##### *Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet for Kari Utengen AS som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 31. mars 2017

Oslo Revisjon AS

Hans Hordnes

Statsautorisert revisor