



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 105 485
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET ROSENBORG PARK B3
Forretningsadresse: c/o Boligbyggelaget TOBB
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Grønseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	5,6	2 709 688	2 711 990
Sum inntekter		2 709 688	2 711 990
Kostnader			
Lønnskostnad	7,8	-205 380	-206 081
Annen driftskostnad	9,10,1 1,12,1 3,14	-1 848 955	-2 604 080
Sum kostnader		-2 054 333	-2 810 161
Driftsresultat		655 354	-98 172
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		5 581	20 907
Netto finans		5 581	20 907
Ordinært resultat før skattekostnad		660 935	-77 265
Ordinært resultat etter skattekostnad		660 935	-77 265
Årsresultat	1,4	660 935	-77 265
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		660 935	-77 265
Sum overføringer og disponeringer		660 935	-77 265



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	109 212	129 465
Andre fordringer	3	30 555	57 098
Sum fordringer		139 767	186 563
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	2 446 537	1 964 457
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 586 304	2 151 020
Sum omløpsmidler		2 586 304	2 151 020
SUM EIENDELER		2 586 304	2 151 020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 445 247	1 784 311
Sum opptjent egenkapital		2 445 247	1 784 311
Sum egenkapital		2 445 247	1 784 311
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		55 009	244 090
Annen kortsiktig gjeld		86 048	122 618
Sum kortsiktig gjeld		141 057	366 708
Sum gjeld		141 057	366 708
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 586 304	2 151 020



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 754797

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 105 485
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET ROSENBORG PARK B3
Forretningsadresse: c/o Boligbyggelaget TOBB
Krambugata 1
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Grønseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.09.2021



Organisasjonsnr: 989 105 485
SAMEIET ROSENBORG PARK B3

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	5,6	2 709 688	2 711 990
Sum inntekter		2 709 688	2 711 990
Kostnader			
Lønnskostnad	7,8	-205 380	-206 081
Annen driftskostnad	9,10,11,1	-1 848 955	-2 604 080
Sum kostnader		-2 054 333	-2 810 161
Driftsresultat		655 354	-98 172
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		5 581	20 907
Netto finans		5 581	20 907
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		660 935	-77 265
Årsresultat	1,4	660 935	-77 265
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		660 935	-77 265
Sum overføringer og disponeringer		660 935	-77 265



Organisasjonsnr: 989 105 485
SAMEIET ROSENBORG PARK B3

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	109 212	129 465
Andre fordringer	3	30 555	57 098
Sum fordringer		139 767	186 563
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	2 446 537	1 964 457
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 586 304	2 151 020
Sum omløpsmidler		2 586 304	2 151 020
SUM EIENDELER		2 586 304	2 151 020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 445 247	1 784 311
Sum opptjent egenkapital		2 445 247	1 784 311
Sum egenkapital		2 445 247	1 784 311
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		55 009	244 090
Annen kortsiktig gjeld		86 048	122 618
Sum kortsiktig gjeld		141 057	366 708
Sum gjeld		141 057	366 708
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 586 304	2 151 020



Organisasjonsnr: 989 105 485
SAMEIET ROSENBERG PARK B3

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Ytelser til daglig leder

Note
8

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styremedlemmer	0.00	0.00	180000.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Gjelder styrehonorar

Note
7

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS
Kløbbeveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Sameiet Rosenberg Park B3

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sameiet Rosenberg Park B3.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

John Christian Løvaas
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: D8GCF-HGHVC-4QV35-HC4FT-DYZX-56SIU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John Christian Løvaas

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1731660

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-05-18 18:27:10Z



Penneo DokumentInøkkel: D8GCF-HGHVC-4QV35-HC4F1-DYZX-565IU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Sameiet Rosenberg Park B3 - Resultatregnskap 2020

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
Driftsinntekter					
Felleskostnader		1 973 736	1 916 484	1 973 892	2 033 109
Inntekter garasjer		225 000	225 000	225 000	225 000
Tillegg elektroniske fellesavtaler		354 024	343 332	354 400	360 200
Andre tillegg	5	149 928	149 928	150 100	150 100
Andre driftsinntekter	6	7 000	77 246	68 472	68 600
Sum driftsinntekter		2 709 688	2 711 990	2 771 864	2 837 009
Driftskostnader					
Personalkostnader	7	-25 380	-26 081	-27 400	-28 300
Styrehonorar	8	-180 000	-180 000	-190 500	-190 500
Forretningsførerhonorar		-171 588	-167 076	-171 600	-176 800
Eksterne honorar	9	-13 851	-10 750	-11 900	-12 400
Drifts- og serviceavtaler	10	-335 129	-326 818	-336 000	-356 700
Løpende vedlikehold	11	-169 473	-93 718	-150 000	-165 000
Periodisk vedlikehold	12	-99 556	-641 023	-200 000	-320 000
Elektroniske fellesavtaler		-349 922	-343 332	-354 400	-360 200
Forsikring		-161 421	-153 160	-167 700	-181 200
Kommunale tjenester og renovasjon		-5 232	-3 721	0	0
Eiendomsavgifter		-6 357	-6 655	-7 900	-8 200
Energi, felles	13	-501 643	-829 143	-912 500	-912 500
Andre driftsutgifter	14	-34 783	-28 684	-28 500	-29 900
Sum driftskostnader		-2 054 333	-2 810 161	-2 558 400	-2 741 700
DRIFTSRESULTAT		655 354	-98 172	213 464	95 309
Finansinntekter og kostnader					
Finansinntekter		5 581	20 907	13 400	12 400
Netto finansposter		5 581	20 907	13 400	12 400
Ordinært resultat før skatt		660 935	-77 265	226 864	107 709
Ordinært resultat etter skatt		660 935	-77 265	226 864	107 709
ÅRSRESULTAT	1, 4	660 935	-77 265	226 864	107 709
Disponering av totalresultat:		660 935	-77 265	226 864	107 709
Overført til annen egenkapital		660 935	0	0	0
Overført fra annen egenkapital		0	-77 265	0	0

Org.nr: 989 105 485 - 680



Sameiet Rosenberg Park B3 - Balanse 2020

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Periodiserte kostnader		107 837	90 822
Kundefordringer	3	1 375	38 643
Andre fordringer	3	0	25 133
Mellomregning BBL Finans	3	24 974	31 965
Opptjente renter	3	5 581	0
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd	2	2 446 537	1 964 457
Sum omløpsmidler		2 586 304	2 151 020
SUM EIENDELER		2 586 304	2 151 020

Org.nr: 989 105 485 - 680



Sameiet Rosenberg Park B3 - Balanse 2020

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 445 247	1 784 311
Sum egenkapital		2 445 247	1 784 311
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Forskudd kunder		24 857	32 032
Leverandørgjeld		55 009	244 090
Påløpte kostnader		61 191	88 815
Annen kortsiktig gjeld		0	1 771
Sum kortsiktig gjeld		141 057	366 708
Sum gjeld		141 057	366 708
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 586 304	2 151 020

Sted: _____, dato: _____

Rune Grønseth
Leder

Eva Merete Jølsgard
Styremedlem

Torstein Dahl
Styremedlem

Knut Johan Vik
Styremedlem

Stein Børre Torp
Styremedlem

Org.nr: 989 105 485 - 680



Sameiet Rosenberg Park B3 - Noter 2020

Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPP

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven samt god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra opptjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

BBL Finans forskutterer hver måned budsjetterte felleskostnader til sameiet. Sameiet har det formelle kravet mot den enkelte sameier, men har panterett for kravet i seksjonen for krav mot sameieren som følge av sameieforholdet iht Lov om Eierseksjoner § 25, dog begrenset oppad til Folketrygdens grunnbeløp. På bakgrunn av dette anses at det ikke foreligger risiko for vesentlige tap på utestående felleskostnader.

Org.nr: 989 105 485 - 680

**Sameiet Rosenborg Park B3 - Noter 2020****Note 1 - TOTALE MIDLER**

	2020	2019
Disponible midler 01.01	1 784 311	1 861 576
Endring i disponible midler:		
Årets resultat	660 935	-77 265
Årets endring i disponible midler	660 935	-77 265
Disponible midler i periodens slutt	2 445 247	1 784 311
Disponible og øremerk. midler justert for langsiktige avsetninger	2 445 247	1 784 311

Note 2 - BANKINNSKUDD OG ØREMERKEDE AVSETNINGER

	2020	2019
Bundne midler og bankinnskudd		
Bundne midler for skattetrekk	44	44
Bankinnskudd	2 446 493	1 964 413
Sum bankinnskudd	2 446 537	1 964 457

Note 3 - UTESTÅENDE FORDRINGER

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.

Note 4 - EGENKAPITAL

	2020	2019
SUM EGENKAPITAL 01.01	1 784 311	1 861 576
Annen egenkapital 01.01	1 784 311	1 861 576
Årets resultat	660 935	-77 265
Annen egenkapital 31.12	2 445 247	1 784 311
SUM EGENKAPITAL 31.12	2 445 247	1 784 311

Note 5 - ANDRE TILLEGGSINTEKTER

	2020	2019
Andre tillegg		
Andre tillegg	149 928	149 928
Sum andre tillegg	149 928	149 928

Org.nr: 989 105 485 - 680



Sameiet Rosenborg Park B3 - Noter 2020

Note 6 - ANDRE DRIFTSINNETEKTER

	2020	2019
Strømgift eluttak	2 472	2 400
Salg av nøkler, lås, adgang. etc.	3 650	2 000
Utleie av utstyr og areal	0	37 251
Viderefakturering	878	4 879
Viderefakturering energi, strøm	0	30 716
Sum andre inntekter	7 000	77 246

Note 7 - PERSONALKOSTNADER

	2020	2019
Arbeidsgiveravgift	25 380	25 380
Reisekostnader	0	701
Sum personalkostnader	25 380	26 081

Samlet antall årsverk: 0
Obligatorisk tjenestepensjon
Boligselskapet oppfyller ikke kravene for OTP, og har av den grunn ikke inngått noen pensjonsordning.

Note 8 - STYREHONORAR

	2020	2019
Styrehonorar	180 000	180 000

Note 9 - EKSTERNE HONORARER

	2020	2019
Revisjonshonorar (inkl. mva)	10 938	10 750
Fakturerte tjenester	788	0
Juridisk rådgivning	2 125	0
Sum eksterne honorarer	13 851	10 750

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjonen.



Sameiet Rosenborg Park B3 - Noter 2020

Note 10 - DRIFTS- OG SERVICEAVTALER

	2020	2019
Andre administrasjonsavtaler	3 120	3 036
Avtale om vaktmester tjenester	55 422	51 069
Avtale om vintervedlikehold	48 750	51 991
Avtale om sommervedlikehold	28 380	49 905
Avtale om renholdstjenester	103 735	100 208
Avtale om drifts- og serviceavtaler heis	44 850	33 939
Avtale om varme, ventilasjon og sanitærtjenester	20 198	19 477
Avtale om adgangskontroll og dører	4 620	0
Avtale om kontroll og drift av branntekniske anlegg	26 054	17 194
Sum drifts- og serviceavtaler	335 129	326 818

Andre administrasjonsavtaler gjelder adm. av hovednøkler.

Note 11 - LØPENDE VEDLIKEHOLD

	2020	2019
Rørleggerarbeid	35 465	26 940
Elektrikerarbeid	4 923	12 245
Dør og vinduer	21 393	0
Feiing areal/tømt sandfang	0	7 481
Takarbeid	0	5 578
Snøbrøyting, sandstrøing	2 500	1 250
Gartnerarbeid, planter, jord m.m.	246	6 097
Garasjeanlegg	4 677	2 733
Heisanlegg	15 129	15 909
Ventilasjon	8 293	4 403
Egenandeler, differanser skader	10 000	0
Avfallstømming/sjøpelsuganlegg	635	0
Renholdartikler/renhold	461	0
Førbruksmateriell	5 957	6 142
Skilt	399	0
Nøkler, lås	24 906	0
Brannsikring	5 962	3 157
Balkong/veranda/terrasser	17 188	1 787
Leie stillas/maskiner	11 340	0
Sum vedlikehold	169 473	93 718



Sameiet Rosenberg Park B3 - Noter 2020

Note 12 - PERIODISK VEDLIKEHOLD

	2020	2019
Elektrikerarbeid	0	17 610
Dør og vinduer	0	20 225
Takarbeid	0	130 563
Heisanlegg	39 704	0
Forsikringskader	0	17 219
Brannsikring	0	49 375
Balkong/veranda/terrasser	59 852	406 031
Sum periodisk vedlikehold	99 556	641 023

Note 13 - ENERGIKOSTNADER

	2020	2019
Energikostnader		
Energikostnader strøm	55 153	86 553
Fjernvarme	446 490	742 591
Sum energikostnader	501 643	829 143

Note 14 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

	2020	2019
Verktøy, driftsmateriell, inventar	21 239	13 249
Telefon og porto	2 000	0
Kostnader vedr. styrearbeid	0	149
Generalforsamling/årsmøte	6 050	8 175
Bankgebyrer	4 780	4 051
Andre gebyrer	713	0
Julebord/ styresamling	0	2 892
Serivering dugnad	0	168
Andre kostnader	1	0
Sum andre driftsutgifter	34 783	28 684



Resultat og balanse med noter for Sameiet Rosenberg Park B3.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Rosenberg Park B3

Styreleder	Rune Grønseth (sign.)	18.05.2021
Styremedlem	Stein Børre Torp (sign.)	13.05.2021
Styremedlem	Eva Merete Jølgard (sign.)	14.05.2021
Styremedlem	Torstein Dahl (sign.)	13.05.2021
Styremedlem	Knut Johan Vik (sign.)	13.05.2021