



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	917 513 244
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JØLBERG HOLDING AS
Forretningsadresse:	Industrigata 8 3414 LIERSTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Erik Jølberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt	1		
Kostnader			
Varekostnad	1		
Lønnskostnad	2, 3		
Annen driftskostnad	3	28 588	28 110
Sum kostnader		28 588	28 110
Driftsresultat		-28 588	-28 110
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1, 4	9 370 000	9 370 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	28 336 392	25 917 432
Annen renteinntekt		-85 111	205 155
Sum finansinntekter		37 621 281	35 492 587
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	25 320 371	23 646 274
Annen rentekostnad	5	5 564	962
Annen finanskostnad		2 001	1
Sum finanskostnader		25 327 936	23 647 237
Netto finans		12 293 345	11 845 350
Resultat før skattekostnad		12 264 757	11 817 240
Skattekostnad på ordinært resultat	6	638 071	538 604
Årsresultat		11 626 686	11 278 636
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 626 686	11 278 636
Totalresultat		11 626 686	11 278 636
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	1, 7	10 000 000	10 000 000
Avgitt konsernbidrag	7		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer annen egenkapital	7	1 626 686	1 278 636
Sum overføringer og disponeringer		11 626 686	11 278 636



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Maskiner og anlegg	8		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	8		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	469 771 247	469 771 247
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5	457 862 367	457 862 367
Andre langsiktige fordringer	3, 5	3 074 240	3 274 240
Sum finansielle anleggsmidler		930 707 854	930 907 854
Sum anleggsmidler		930 707 854	930 907 854
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	8		
Fordringer			
Kundefordringer	8		
Andre kortsiktige fordringer		247 316	97 460
Konsernfordringer	8, 9	26 863 507	45 416 142
Sum fordringer		27 110 823	45 513 602
Sum omløpsmidler		27 110 823	45 513 602
SUM EIENDELER		957 818 677	976 421 456
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 10	90 000	90 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs	7	475 453 000	475 453 000
Annen innskutt egenkapital	7		
Sum innskutt egenkapital		475 543 000	475 543 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	51 762 606	50 135 920
Sum opptjent egenkapital		51 762 606	50 135 920
Sum egenkapital		527 305 606	525 678 920
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	419 875 000	439 875 000
Sum annen langsiktig gjeld		419 875 000	439 875 000
Sum langsiktig gjeld		419 875 000	439 875 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	638 071	538 604
Utbytte	1, 7	10 000 000	10 000 000
Kortsiktig konserngjeld			328 932
Sum kortsiktig gjeld		10 638 071	10 867 536
Sum gjeld		430 513 071	450 742 536
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		957 818 677	976 421 456



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 484246

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 513 244
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JØLBERG HOLDING AS
Forretningsadresse: Industrigata 8
3414 LIERSTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Jølberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025



Organisasjonsnr: 917 513 244
JØLBERG HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt	1		
Kostnader			
Varekostnad	1		
Lønnskostnad	2, 3		
Annen driftskostnad	3	28 588	28 110
Sum kostnader		28 588	28 110
Driftsresultat		-28 588	-28 110
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1, 4	9 370 000	9 370 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	28 336 392	25 917 432
Annen renteinntekt		-85 111	205 155
Sum finansinntekter		37 621 281	35 492 587
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	25 320 371	23 646 274
Annen rentekostnad	5	5 564	962
Annen finanskostnad		2 001	1
Sum finanskostnader		25 327 936	23 647 237
Netto finans		12 293 345	11 845 350
Resultat før skattekostnad		12 264 757	11 817 240
Skattekostnad på ordinært resultat	6	638 071	538 604
Årsresultat		11 626 686	11 278 636
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 626 686	11 278 636
Totalresultat		11 626 686	11 278 636
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	1, 7	10 000 000	10 000 000
Avgitt konsernbidrag	7		
Overføringer annen egenkapital	7	1 626 686	1 278 636
Sum overføringer og disponeringer		11 626 686	11 278 636



Organisasjonsnr: 917 513 244
JØLBERG HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

Maskiner og anlegg 8

Driftsløsøre, inventar,

verktøy, kontorm. 8

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 469 771 247 469 771 247

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Lån til foretak i samme

konsern 5 457 862 367 457 862 367

Andre langsiktige

fordringer 3, 5 3 074 240 3 274 240

Sum finansielle anleggsmidler 930 707 854 930 907 854

Sum anleggsmidler 930 707 854 930 907 854

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 8

Fordringer

Kundefordringer 8

Andre kortsiktige

fordringer 247 316 97 460

Konsernfordringer 8, 9 26 863 507 45 416 142

Sum fordringer 27 110 823 45 513 602

Sum omløpsmidler 27 110 823 45 513 602

SUM EIENDELER 957 818 677 976 421 456

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7, 10 90 000 90 000

Overkurs 7 475 453 000 475 453 000

Annen innskutt egenkapital 7

Sum innskutt egenkapital 475 543 000 475 543 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 51 762 606 50 135 920



Sum opptjent egenkapital		51 762 606	50 135 920
Sum egenkapital		527 305 606	525 678 920
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	419 875 000	439 875 000
Sum annen langsiktig gjeld		419 875 000	439 875 000
Sum langsiktig gjeld		419 875 000	439 875 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	638 071	538 604
Utbytte	1, 7	10 000 000	10 000 000
Kortsiktig konserngjeld			328 932
Sum kortsiktig gjeld		10 638 071	10 867 536
Sum gjeld		430 513 071	450 742 536
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		957 818 677	976 421 456



Organisasjonsnr: 917 513 244
JØLBERG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2024
for**

Jølberg Holding AS

Organisasjonsnr. 917 513 244



Jølberg Holding AS Årsberetning 2024

Virksomhetens art og hvor den drives

Jølberg Holding AS sin virksomhet skal være investeringsvirksomhet i form av investering i aksjer og andre verdipapirer. Virksomhetens forretningssted er i Lier.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 2-2 (8) bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, og at årsregnskapet for 2024 er satt opp under denne forutsetningen. Til grunn for bekreftelsen ligger resultatprognoser for 2025, virksomhetens datterselskap konsernet Teknisk Service Holding AS sine langsiktige doblingsprognoser, og virksomhetens finansielle stilling.

Arbeidsmiljø og sykefravær

Det var ingen ansatte i virksomheten i løpet av 2024.

Bærekraft, Åpenhetsloven og Samfunnsansvar

Jølberg Holding AS forholder seg til gjeldende lovverk når det gjelder bærekraft og åpenhet. Rapporteringen gjennomføres via TESS AS på vegne av TESS-konsernet. Dette inkluderer aktsomhetsvurderingsrapport til Etisk Handel Norge, og bærekraftsrapportering som fra 2025 planlegges i tråd med CSRD-rammeverket. Virksomheten er et helnorsk selskap som betaler sine skatter og avgifter til beste for det norske samfunn. I 2024 utgjorde dette kr 759 186 531 samlet for TESS-konsernet. Det vises til TESS-firmaenes «Bærekraftsrapport 2024/2025» og redegjørelse tilknyttet Åpenhetsloven. Begge tilgjengelig på www.tess.no.

Redegjørelse for årsregnskapet

Årsresultatet i 2024 ble kr 11 626 686 mot kr 11 278 636 i 2023. Det var ingen driftsinntekter i 2024 og virksomhetens mottatte utbytte vises som finansinntekt.

Samlet kontantstrøm fra driften i virksomheten var positiv med kr 20 630 000, mens driftsresultatet for virksomheten utgjorde negative kr 28 588. Årsaken til differansen fremkommer av kontantstrømoppstillingen.

Det var ingen investeringer i virksomheten verken i 2024 eller i 2023.

Virksomhetens kortsiktige gjeld utgjorde ved årets slutt 2 % av total gjeld i virksomheten, sammenlignet med 2 % året før. Virksomhetens finansielle stilling vurderes som god.

Totalkapitalen var ved utgangen av året kr 957 818 677 mot kr 976 421 456 året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2024 var 55 %, og var 54 % pr. 31.12.2023. Langsiktig rentebærende gjeld utgjorde kr 419 875 000 og var kr 439 875 000 i 2023. Dette utgjorde en belåningsgrad på 44 % per 31.12.2024 og 45 % per 31.12.2023.

Redegjørelse for virksomhetens utsikter

Virksomheten forventes å ha en positiv utvikling. Styret ønsker å presisere at det ikke er usikkerhet knyttet til den fremtidige utviklingen selv om ustabiliteten i både Norge og verdenssamfunnet kan utgjøre en begrenset usikkerhet.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Virksomheten har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Finansiell risiko

Den finansielle risikoen for Jølberg Holding AS anses som lav, basert på følgende vurdering:

- Markedsrisiko:** Virksomheten er indirekte eksponert for endringer i valutakurser og tollsats. Virksomheten har gjeld, og er således eksponert for endringer i rentenivå.
- Kreditrisiko:** Det har historisk sett ikke vært tap på fordringer. Utestående kundefordringer pr. 31.12.2024 var totalt kr 0 (kr 0 pr. 31.12.2023). Det er ikke inngått avtaler om motregning eller andre finansielle instrumenter som reduserer kredittrisikoen i virksomheten.
- Likviditetsrisiko:** Jølberg Holding AS sin likviditetsbeholdning var kr 0 pr. 31.12.2024, og kr 0 pr. 31.12.2023. Virksomheten har konsernkontoordning og kontoinnehaver er datterselskapet TESS AS. Trekkfasiliteten på konsernkontoordningen per 13.05.2025 er kr 380 000 000. Jølberg Holding AS sin likviditet er dermed meget god.



Jølberg Holding AS Årsberetning 2024

Det er ikke tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner. Styret oppfyller lovens krav til kjønnsfordeling.

Hendelser etter balansedagen

Som en respons til COVID og forventede utfordringer i markedet, økte virksomhetens datterselskap sine varelagre gjennom 2021-2023. Dette har selskapene høstet godt av i dagens situasjon, som er ytterligere utfordret på grunn av internasjonal ustabilitet, økte renter, svekket norsk valuta og fare for resesjon og inflasjon. Selskapene har flere kunder og leverandører som er påvirket direkte og indirekte av disse forholdene. Selskapene vil kunne bli påvirket ved langvarige endringer av de nevnte forholdene. Selskapene har blant annet et betydelig varelager og en god finansiell stilling som forventes å motvirke kortsiktige effekter. Bortsett fra prisjusteringer forventer selskapene ingen vesentlige effekter som følge av de nevnte forholdene.

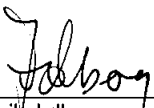
Årsresultat og disponeringer

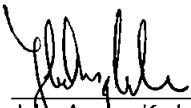
Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Jølberg Holding AS eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Fri egenkapital var pr. 31.12.2024 kr 527 215 606. På bakgrunn av dette foreslås følgende disponering av årsresultatet (2023 i parentes):

Avsatt til ordinært utbytte	kr 10 000 000	(kr 10 000 000)
Overføring til annen egenkapital	kr 1 626 686	(kr 1 278 636)
Sum overføringer og disponeringer	kr 11 626 686	(kr 11 278 636)

Lier, 13. mai 2025

I styret for Jølberg Holding AS


Erik Jølberg
Styreleder/daglig leder


John Ansgar Karlsen
Styremedlem


Inger Lise Løkken Caspersen
Styremedlem



Jølberg Holding AS

Resultatregnskap

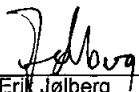
	Note	2024	2023
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	3	28 588	28 110
Sum driftskostnader		28 588	28 110
DRIFTSRESULTAT		-28 588	-28 110
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	1, 4	9 370 000	9 370 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	28 336 392	25 917 432
Annen renteinntekt		-85 111	205 155
Sum finansinntekter		37 621 281	35 492 587
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	25 320 371	23 646 274
Annen rentekostnad	5	5 564	962
Annen finanskostnad		2 001	1
Sum finanskostnader		25 327 936	23 647 237
NETTO FINANSPOSTER		12 293 345	11 845 350
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		12 264 757	11 817 240
Skattekostnad på ordinært resultat	6	638 071	538 604
ORDINÆRT RESULTAT		11 626 686	11 278 636
ARSRESULTAT		11 626 686	11 278 636
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til utbytte	1, 7	10 000 000	10 000 000
Overføringer annen egenkapital	7	1 626 686	1 278 636
Sum overføringer og disponeringer		11 626 686	11 278 636



Jølberg Holding AS

Balanse pr 31.12.2024

EIENDELER	Note	31.12.2024	31.12.2023
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	469 771 247	469 771 247
Lån til foretak i samme konsern	5	457 862 367	457 862 367
Andre langsiktige fordringer	3, 5	3 074 240	3 274 240
Sum finansielle anleggsmidler		930 707 854	930 907 854
SUM ANLEGGSMIDLER		930 707 854	930 907 854
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		247 316	97 460
Konsernfordringer	9	26 863 507	45 416 142
Sum fordringer		27 110 823	45 513 602
SUM OMLØPSMIDLER		27 110 823	45 513 602
SUM EIENDELER		957 818 677	976 421 456
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 10	90 000	90 000
Overkurs	7	475 453 000	475 453 000
Sum innskutt egenkapital		475 543 000	475 543 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	51 762 606	50 135 920
Sum opptjent egenkapital		51 762 606	50 135 920
SUM EGENKAPITAL		527 305 606	525 678 920
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	419 875 000	439 875 000
Sum annen langsiktig gjeld		419 875 000	439 875 000
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	6	638 071	538 604
Avsatt utbytte	1, 7	10 000 000	10 000 000
Kortsiktig konserngjeld		0	328 932
SUM KORTSIKTIG GJELD		10 638 071	10 867 536
SUM GJELD		430 513 071	450 742 536
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		957 818 677	976 421 456


Erik Jølberg
Styreleder/daglig leder

Arsregnskap for Jølberg Holding AS

13.05.2025

John Ansgar Karlsen
Styremedlem


Inger Lise Løkken Caspersen
Styremedlem

Organisasjonsnr. 917 513 244



Kontantstrømoppstilling

Jølberg Holding AS

	Note	2024	2023
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		12 264 757	11 817 240
Periodens betalte skatt		-538 604	-301 456
Endring i andre tidsavgrensningsposter		8 903 847	-3 885 784
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		20 630 000	7 630 000
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetaling av utbytte		9 370 000	9 370 000
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		9 370 000	9 370 000
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Inn- og utbetalinger av langsiktig gjeld		-20 000 000	-7 000 000
Utbetalinger av utbytte		-10 000 000	-10 000 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-30 000 000	-17 000 000
Beholdning av kontanter 01.01.		0	0
Netto endring i kontanter mv		0	0
Kontantbeholdning 31.12.		0	0



Noter 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Konsernregnskap

Selskapet er datterselskap av Stiftelsen Erik Jølberg, og konsernregnskapet er utarbeidet av Stiftelsen Erik Jølberg. Jølberg Holding AS utarbeider ikke eget konsernregnskap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (laveste verdis prinsipp). Kortsiktig gjeld balanseføres til pålydende verdi på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være av forbigående art. Nedskrivningen blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringer er vurdert til anskaffelseskost for aksjer med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være av forbigående art og det må anses som nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert dersom grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av egenkapital og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Noter 2024

Note 1 - Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet har hatt transaksjoner med følgende nærstående selskaper:

Stiftelsen Erik Jølberg, Teknisk Service Holding AS, TESS AS og TESS Eiendom AS.

Alle transaksjoner er foretatt som del av den ordinære virksomheten og til priser og betingelser som mellom uavhengige parter. De vesentligste transaksjonene foretatt med nærstående fremkommer nedenfor:

	2024	2023
Renteinntekter	28 336 392	25 917 432
Rentekostnader	25 320 371	23 646 274
Mottatt utbytte	9 370 000	9 370 000
Avgjitt utbytte	10 000 000	10 000 000

Note 2 - Lønnskostnader

Jølberg Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 - Ytelser/godtgjørelser til styret, daglig leder og revisor

Daglig leder i Jølberg Holding AS er ansatt i TESS AS og lønnes derfra.

Selskapet har ikke lønnede ansatte. Det er derfor ikke krav til obligatorisk tjenstepensjon (OTP). Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Det er ikke tegningsretter, opsjoner eller tilsvarende rettigheter for ansatte og deres tillitsvalgte.

Daglig leder har avtale om resultatbasert bonus.

Daglig leder og styret har ikke avtale om sluttvederlag, aksjebasert avlønning, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet på vegne av ansatte, daglig leder, styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse med unntak av:

	Rentesats	Beløp
Øvrige ledende ansatte i datterselskaper	(*)	3 074 240

(*) Renten på lånene tilsvarende skattefrie rentesats fastsatt av myndighetene.
Avdragsplan: Lånene avregnes årlig mot netto provisjon.

Kostnadsført honorar til revisor består av:

	2024	2023
Revisjon	28 588	28 110
Annen bistand	0	0
Samlet honorar til revisor	28 588	28 110

Honorar til revisor er inklusiv merverdiavgift.



Noter 2024

Note 4 - Investering i aksjer

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Teknisk Service Holding AS, Lier	93,70 %	93,70 %	20 329 840	529 365 081

Selskapet har mottatt utbytte for 2024 med kr 9 370 000, jf note 1.

Note 5 - Langsiktige fordringer og langsiktig gjeld

Fordringer med forfall senere enn 1 år etter balansedagen:

Fordringer på konsernselskaper	2024	2023
Fordring på Teknisk Service Holding AS	449 578 527	449 578 527
Fordring på TESS AS	8 283 840	8 283 840
Sum	457 862 367	457 862 367

Rentesats på fordringer var 5,88 % per 31.12.2024. Fordringene er avdragsfrie.

Andre langsiktige fordringer	2024	2023
Fordringer på ledende ansatte i datterselskaper	3 074 240	3 274 240

Rentene på lånene tilsvarer skattefrie rentesats fastsatt av myndighetene.

Gjeld med forfall senere enn 5 år etter balansedagen:

Gjeld til konsernselskaper	2024	2023
Gjeld TESS Eiendom AS	396 875 000	416 875 000
Gjeld Stiftelsen Erik Jølberg	23 000 000	23 000 000
Sum	419 875 000	439 875 000

Rentesats på gjeld var 5,88 % og 5,00 % pr 31.12.2024. Lånene er avdragsfrie.

Note 6 - Skatt

Årets skattegrunnlag	2024	2023
Betalbar skatt	638 071	538 604
Sum skattekostnad	638 071	538 604

Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	12 264 757	11 817 240
Permanente forskjeller	-9 364 436	-9 369 038
Årets skattegrunnlag	2 900 321	2 448 202

Betalbar skatt i balansen:	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	638 071	538 604
Sum betalbar skatt i balansen	638 071	538 604



Noter 2024

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	90 000	475 453 000	50 135 920	525 678 920
+ Årets resultat			11 626 686	11 626 686
- Avsatt utbytte			-10 000 000	-10 000 000
Pr 31.12.2024	90 000	475 453 000	51 762 606	527 305 606

Note 8 - Pantstillelser

Per 31.12.2024 er sum gjeld sikret med pant: kr 0.

Selskapet har stilt garanti til Danske Bank for lån tatt opp av TESS Eiendom AS. Disse lånene utgjør per 31.12.2024 kr 370 114 000 (kr 398 208 000 per 31.12.2023). Av dette er lånet pålydende kr 120 850 000 finansiert som grønt lån ved at Industrigata 7 i Lier er definert som Grønn bygning av Danske Bank.

Selskapet har videre stilt sikkerhet for ett eller flere av selskapene i konsernstrukturen til Teknisk Service Holding AS.

Eiendeler	Pantlaster	Pantebeløp	Bokført verdi
Driftsløsøre, maskiner og anlegg	Danske Bank	150 000 000	0
Varelager	Danske Bank	750 000 000	0
Kundefordringer	Danske Bank	750 000 000	0

Note 9 - Fordring på konsernselskap

TESS AS har en konsernkontoordning i Danske Bank. Jølberg Holding AS har i den forbindelse en fordring på TESS AS per 31.12.2024 på kr 17 184 898 (kr 35 765 113 per 31.12.2023).

Note 10 - Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Selskapet har 2 aksjer, hver pålydende kr 45 000. Samlet aksjekapital utgjør kr 90 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeier er:

Aksjonærens navn:	Antall aksjer:
Stiftelsen Erik Jølberg	2

Morselskapets forretningskontor er i Lier.



BDO AS
Bragernes Torg 2A
3017 Drammen

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Jølberg Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Jølberg Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024,
- Resultatregnskap 2024
- Kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 14.mai.2025

BDO AS

Frode Ludvigsen

statsautorisert revisor