



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 503 535  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WEAAS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Bryhnsveien 1  
3440 RØYKEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Aasgaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		3 053	3 598
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 053</b>	<b>3 598</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 053</b>	<b>-3 598</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 053</b>	<b>-3 598</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 053</b>	<b>-3 598</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 053</b>	<b>-3 598</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-3 053	-3 598
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 053</b>	<b>-3 598</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		1 347 099	1 347 099
Sum varer		1 347 099	1 347 099
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		43 468	46 521
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 468	46 521
Sum omløpsmidler		1 390 567	1 393 620
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 390 567</b>	<b>1 393 620</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		79 405	75 921
Sum opptjent egenkapital		-79 405	-75 921
Sum egenkapital		-29 405	-25 921
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen kortsiktig gjeld		1 419 972	1 419 541
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 419 972</b>	<b>1 419 541</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 419 972</b>	<b>1 419 541</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 390 567</b>	<b>1 393 620</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 665365

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 503 535  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WEAS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Bryhnsveien 1  
3440 RØYKEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Aasgaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.07.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023



Organisasjonsnr: 915 503 535  
WEAAS EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		3 053	3 598
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 053</b>	<b>3 598</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 053</b>	<b>-3 598</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 053</b>	<b>-3 598</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 053</b>	<b>-3 598</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 053</b>	<b>-3 598</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-3 053	-3 598
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 053</b>	<b>-3 598</b>



Organisasjonsnr: 915 503 535  
WEAAS EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		1 347 099	1 347 099
Sum varer		1 347 099	1 347 099
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		43 468	46 521
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 468	46 521
Sum omløpsmidler		1 390 567	1 393 620
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 390 567</b>	<b>1 393 620</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		79 405	75 921
Sum opptjent egenkapital		-79 405	-75 921
Sum egenkapital		-29 405	-25 921
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		1 419 972	1 419 541
Sum kortsiktig gjeld		1 419 972	1 419 541
Sum gjeld		1 419 972	1 419 541
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 390 567</b>	<b>1 393 620</b>



Organisasjonsnr: 915 503 535  
WEAAS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

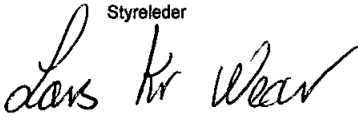
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022			
Weas Eiendom AS			
	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Annen egenkapital		12 641	19 292
Udekket tap		-42 046	-42 046
Udisponert resultat (ikke postert)		0	-3 598
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-29 405</b>	<b>-26 352</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-29 405</b>	<b>-26 352</b>
<b>Gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		1 419 972	1 419 972
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 419 972</b>	<b>1 419 972</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 419 972</b>	<b>1 419 972</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 390 567</b>	<b>1 393 620</b>

Røyken 24.07.2023

Lars Kristian Wear  
Styreleder  


Ketil Aasgaard  
Daglig leder  
