



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 767 355  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CORTECH HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Tommy Tveit Haugland  
Skipavika 23  
5397 BEKKJARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Tveit Haugland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		33 821	16 229
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 821</b>	<b>16 229</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 821</b>	<b>-16 229</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer			30 013
Annen finansinntekt		97	131
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			14 988
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>97</b>	<b>45 132</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			17 212
Annen finanskostnad			7 680
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>24 893</b>
<b>Netto finans</b>		<b>97</b>	<b>20 239</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-33 724</b>	<b>4 010</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-33 724</b>	<b>4 010</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-33 724</b>	<b>4 010</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-33 724	4 010
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-33 724</b>	<b>4 010</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 212 963	1 082 963
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>5</b>	<b>1 212 963</b>	<b>1 082 963</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 212 963</b>	<b>1 082 963</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		73 402	73 402
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>73 402</b>	<b>73 402</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		58 847	222 572
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>58 847</b>	<b>222 572</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>132 250</b>	<b>295 974</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 345 213</b>	<b>1 378 937</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 314 961	1 348 685
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 314 961</b>	<b>1 348 685</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 344 961</b>	<b>1 378 685</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		252	252
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>252</b>	<b>252</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>252</b>	<b>252</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 345 213</b>	<b>1 378 937</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 388064

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 767 355  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CORTECH HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Tommy Tveit Haugland  
Skipavika 23  
5397 BEKKJARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskaps periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Tveit Haugland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025



Organisasjonsnr: 923 767 355  
CORTECH HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		33 821	16 229
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 821</b>	<b>16 229</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 821</b>	<b>-16 229</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer			30 013
Annen finansinntekt		97	131
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			14 988
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>97</b>	<b>45 132</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			17 212
Annen finanskostnad			7 680
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>24 893</b>
<b>Netto finans</b>		<b>97</b>	<b>20 239</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-33 724</b>	<b>4 010</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-33 724</b>	<b>4 010</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-33 724</b>	<b>4 010</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-33 724	4 010
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-33 724</b>	<b>4 010</b>



Organisasjonsnr: 923 767 355  
CORTECH HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3			
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 212 963	1 082 963
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>5</b>	<b>1 212 963</b>	<b>1 082 963</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 212 963</b>	<b>1 082 963</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		73 402	73 402
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>73 402</b>	<b>73 402</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		58 847	222 572
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>58 847</b>	<b>222 572</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>132 250</b>	<b>295 974</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 345 213</b>	<b>1 378 937</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	1 314 961	1 348 685
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>1 314 961</b>	<b>1 348 685</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 344 961</b>	<b>1 378 685</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	252	252
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>252</b>	<b>252</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>252</b>	<b>252</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 345 213</b>	<b>1 378 937</b>



Organisasjonsnr: 923 767 355  
CORTECH HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Avviklingsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**Note**

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn





Årsregnskap for 2024  
**Cortech Holding AS**  
Orgnr: 923767355

**conta**



## INNHOLDSLISTE

Resultat .....	3
Driftsresultater .....	3
Finansinntekter og kostnader .....	3
Årsresultat .....	3
Overføringer .....	3
Balanse .....	4
Anleggsmidler .....	4
Omløpsmidler .....	4
Eiendeler .....	4
Egenkapital .....	4
Gjeld .....	4
Egenkapital og gjeld .....	5
Styret .....	5
Noter .....	6
Note 1: Regnskapsprinsipper .....	6
Note 2: Årsverk .....	7
Note 3: Datterselskap .....	7
Note 4: Tilknyttet selskap .....	7
Note 5: Langsiktige aksjeinvesteringer .....	7



## RESULTAT

### Driftsresultater

	Note	2023	2024
<b>Driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		16 229	33 821
<b>Driftskostnader</b>		<b>16 229</b>	<b>33 821</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 229</b>	<b>-33 821</b>

### Finansinntekter og kostnader

	Note	2023	2024
Inntekt på andre investeringer		30 013	0
Annen finansinntekt		131	97
Verdiendring av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		14 988	0
<b>Finansinntekter</b>		<b>45 132</b>	<b>97</b>
Verdiendring av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		17 212	0
Annen finanskostnad		7 680	0
<b>Finanskostnader</b>		<b>24 893</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og kostnader</b>		<b>20 239</b>	<b>97</b>

### Årsresultat

	Note	2023	2024
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 229</b>	<b>-33 821</b>
<b>Finansinntekter og kostnader</b>		<b>20 239</b>	<b>97</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 010</b>	<b>-33 724</b>
Skattekostnad		0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>4 010</b>	<b>-33 724</b>

### Overføringer

	2023	2024
Avsatt til annen egenkapital	4 010	0
Overført fra annen egenkapital	0	-33 724
<b>Sum overføringer</b>	<b>4 010</b>	<b>-33 724</b>

Conta Årsoppgjør, Cortech Holding AS

- 3 -



## BALANSE

### Anleggsmidler

	Note	2023	2024
<b>Immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Investeringer i datterselskap	3	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	0	0
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 082 963	1 212 963
<b>Finansielle anleggsmidler</b>	<b>5</b>	<b>1 082 963</b>	<b>1 212 963</b>
<b>Anleggsmidler</b>		<b>1 082 963</b>	<b>1 212 963</b>

### Omløpsmidler

	Note	2023	2024
<b>Fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Markedsbaserte aksjer		73 402	73 402
<b>Investeringer</b>		<b>73 402</b>	<b>73 402</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		222 572	58 847
<b>Omløpsmidler</b>		<b>295 974</b>	<b>132 250</b>

### Eiendeler

	Note	2023	2024
<b>Anleggsmidler</b>		<b>1 082 963</b>	<b>1 212 963</b>
<b>Omløpsmidler</b>		<b>295 974</b>	<b>132 250</b>
<b>Eiendeler</b>		<b>1 378 937</b>	<b>1 345 213</b>

### Egenkapital

	Note	2023	2024
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
Annen egenkapital		1 348 685	1 314 961
<b>Opptjent egenkapital</b>		<b>1 348 685</b>	<b>1 314 961</b>
<b>Egenkapital</b>		<b>1 378 685</b>	<b>1 344 961</b>

### Gjeld

Conta Årsoppgjør, Cortech Holding AS

- 4 -



	Note	2023	2024
Avsetning for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Leverandørgjeld		252	252
Kortsiktig gjeld		252	252
Gjeld		252	252

### *Egenkapital og gjeld*

	Note	2023	2024
Egenkapital		1 378 685	1 344 961
Gjeld		252	252
Egenkapital og gjeld		1 378 937	1 345 213

Bekkjarvik, 22.04.2025  
Styret i Cortech Holding AS

---

Tommy Tveit Haugland  
Styreleder



## NOTER

### Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 2: Årsverk

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2024.

## Note 3: Datterselskap

Selskapet har følgende aksjeinvesteringer klassifisert som datterselskap:

Selskap	Kommune	Eierandel %	Årsresultat	Egenkapital
Cortech AS	Austevoll	100		

## Note 4: Tilknyttet selskap

Selskapet har følgende aksjeinvesteringer klassifisert som tilknyttet selskap:

Selskap	Kommune	Eierandel %	Årsresultat	Egenkapital
Oriana AS	Oslo			

## Note 5: Langsiktige aksjeinvesteringer

Selskapet har aksjeinvesteringer klassifisert som anleggsmidler med følgende verdier:

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Årets nedskrivning
HUDDLESTOCK FINTEC, Nekkar ASA	75 519	73 402	0
Oriana AS	100 000	100 000	0
Cortech AS	30 000	30 000	0
INSEANERGY AS	249 930	249 930	0
GREENSTAT ASA	106 250	106 250	0
ECOSUBSEA AS	726 783	726 783	0