



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 759 500  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: R-A EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Fossvegen 4  
6856 SOGNDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Midlang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	5	
<b>Sum kostnader</b>		<b>5</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-1	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-4</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-4</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-4	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	1	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 000 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 000 000</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 000 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 000 001</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	30 000	
Beholdning av egne aksjer	1		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		4	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	4, 5	<b>29 997</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		970 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>970 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>970 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5	
Betalbar skatt	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>970 005</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 000 001</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 188318

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 759 500  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: R-A EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Fossvegen 4  
6856 SOGNDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Midlang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.04.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 759 500  
R-A EIGEDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	5	
<b>Sum kostnader</b>		<b>5</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-1	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-4</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-4</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-4	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4</b>	





Sum kortsiktig gjeld	5	
Sum gjeld	970 005	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 000 001	0



Organisasjonsnr: 927 759 500  
R-A EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## R-a Eigedom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 759 500



## RESULTATREGNSKAP

### R-A EIGEDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	3	5	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-5	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-1	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-4</b>	<b>0</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-4</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		4	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-4</b>	<b>0</b>



### BALANSE

#### R-A EIGEDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	2	1	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 000 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 000 000</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 000 001</b>	<b>0</b>



### BALANSE

#### R-A EIGEDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	1	30 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-4	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4, 5</b>	<b>29 997</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld		970 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>970 000</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>970 005</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 000 001</b>	<b>0</b>

Sogndal, 02.04.2022  
Styret i R-a Eigedom AS

Roar Midlang  
styreleder/daglig leder

Anita Foss Midlang  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I R-A EIGEDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Anita Foss Midlang	15 000	50,0	50,0
Roar Midlang	15 000	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Roar Midlang	styreleder/daglig leder	15 000
Anita Foss Midlang	styremedlem	15 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30 000</b>

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-1	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-1</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-5	0



Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-5</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-5	0	5
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-5</b>	<b>0</b>	<b>5</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-1</b>	<b>0</b>	<b>1</b>

### Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

#### LØNSSKOSTNADER

	2021	2020
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk. Det er ikke utbetalt lønn eller honorar.

#### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har gjort fravalg av revisor.

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	0	0	0	0	0	0
Årets resultat					-4	-4
Stiftelse	30 000			0		30 000
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-4</b>	<b>29 997</b>



**Note 5 Fortsatt drift**

Styret stadfester at regnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift.