



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 768 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIMAN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Kim Andersen
Heia 5
0268 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		-4 877	23 679
Sum kostnader		-4 877	23 679
Driftsresultat		4 877	-23 679
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 880	339 878
Annen finansinntekt		428 675	198 830
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	93 962
Sum finansinntekter		452 556	632 670
Annen rentekostnad		592	1 182
Sum finanskostnader		592	1 182
Netto finans		451 964	631 488
Resultat før skattekostnad		456 841	607 809
Skattekostnad		6 327	58 496
Årsresultat		450 514	549 313
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		450 514	549 313
Sum overføringer og disponeringer		450 514	549 313



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		12 870	874 056
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	1 080 000	1 070 775
Sum finansielle anleggsmidler		1 092 870	1 944 831
Sum anleggsmidler		1 092 870	1 944 831
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		5 932 783	5 932 783
Sum investeringer		5 932 783	5 932 783
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 304 020	42 908
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 304 020	42 908
Sum omløpsmidler		7 236 802	5 975 691
SUM EIENDELER		8 329 672	7 920 522
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		34 650	34 650
Overkurs		6 702 498	6 702 498
Sum innskutt egenkapital		6 737 148	6 737 148
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		1 584 359	1 133 846
Sum opptjent egenkapital		1 584 359	1 133 846
Sum egenkapital		8 321 507	7 870 994
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		6 327	47 690
Annen kortsiktig gjeld		1 838	1 838
Sum kortsiktig gjeld		8 165	49 528
Sum gjeld		8 165	49 528
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 329 672	7 920 522



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 387109

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 768 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIMAN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Kim Andersen
Heia 5
0268 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 822 768 652
KIMAN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		-4 877	23 679
Sum kostnader		-4 877	23 679
Driftsresultat		4 877	-23 679
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 880	339 878
Annen finansinntekt		428 675	198 830
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	93 962
Sum finansinntekter		452 556	632 670
Annen rentekostnad		592	1 182
Sum finanskostnader		592	1 182
Netto finans		451 964	631 488
Resultat før skattekostnad		456 841	607 809
Skattekostnad		6 327	58 496
Årsresultat		450 514	549 313
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		450 514	549 313
Sum overføringer og disponeringer		450 514	549 313



Organisasjonsnr: 822 768 652
KIMAN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		12 870	874 056
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	1 080 000	1 070 775
Sum finansielle anleggsmidler		1 092 870	1 944 831
Sum anleggsmidler		1 092 870	1 944 831
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		5 932 783	5 932 783
Sum investeringer		5 932 783	5 932 783
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 304 020	42 908
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 304 020	42 908
Sum omløpsmidler		7 236 802	5 975 691
SUM EIENDELER		8 329 672	7 920 522
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		34 650	34 650
Overkurs		6 702 498	6 702 498
Sum innskutt egenkapital		6 737 148	6 737 148
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 584 359	1 133 846
Sum opptjent egenkapital		1 584 359	1 133 846
Sum egenkapital		8 321 507	7 870 994



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	6 327	47 690
Annen kortsiktig gjeld	1 838	1 838
Sum kortsiktig gjeld	8 165	49 528
Sum gjeld	8 165	49 528
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 329 672	7 920 522



Organisasjonsnr: 822 768 652
KIMAN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskapet er ført etter egenkapitalmetoden



Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1080000.00	1070775.00

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det er ingen fordringer med forfall senere enn 5 år etter balansedagen.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



29.04.2024, 10:12

Print

Årsregnskap 2023
29.4.2024

Kim Invest AS

Organisasjonsnummer: 822768652



29.04.2024, 10:12

Print

Innhold

1. Resultat og balanse
2. Noter for innsending



29.04.2024, 10:12

Print

Resultat

Beskrivelse	Noter	2023	2022
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		-4 877	23 679
Sum driftskostnader		-4 877	23 679
Driftsresultat		4 877	-23 679
Annen renteinntekt		23 880	339 878
Annen finansinntekt		428 675	198 830
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	93 962
Sum finansinntekter		452 556	632 670
Annen rentekostnad		592	1 182
Sum finanskostnader		592	1 182
Netto finans		451 964	631 488
Ordinært resultat før skattekostnad		456 841	607 809
Skattekostnad på ordinært resultat		6 327	58 496
Årsresultat		450 514	549 313
Overføringer til/fra annen egenkapital		450 514	549 313
Sum overføringer og disponeringer		450 514	549 313



29.04.2024, 10:12

Print

Balanse

Beskrivelse	Noter	2023	2022
Investeringer i tilknyttet selskap		12 870	874 056
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	1 080 000	1 070 775
Sum finansielle anleggsmidler		1 092 870	1 944 831
Sum anleggsmidler		1 092 870	1 944 831
Markedsbaserte aksjer		5 932 783	5 932 783
Sum investeringer		5 932 783	5 932 783
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 304 020	42 908
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 304 020	42 908
Sum omløpsmidler		7 236 802	5 975 691
Sum eiendeler		8 329 672	7 920 522
Selskapskapital		34 650	34 650
Overkurs		6 702 498	6 702 498
Sum innskutt egenkapital		6 737 148	6 737 148
Annen Egenkapital		1 584 359	1 133 846
Sum opptjent egenkapital		1 584 359	1 133 846
Sum egenkapital		8 321 507	7 870 994
Betalbar skatt		6 327	47 690
Annen kortsiktig gjeld		1 838	1 838
Sum kortsiktig gjeld		8 165	49 528
Sum gjeld		8 165	49 528
Sum egenkapital og gjeld		8 329 672	7 920 522

Kim Andersen / Styrets leder

Navn/Rolle

Signatur

Oslo, 29/04/2024

Sted, dato



29.04.2024, 10:12

Print

Noter

#1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

** Klassifisering **

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

** Varige driftsmidler **

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

** Aksjer **

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

** Fordringer **

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

** Skatter **

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

** Driftsinntekter og kostnader **

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

#2 Antall årsverk

Antall årsverk i regnskapsåret:

#3 Konsern og tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	0
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	1 080 000	1 070 775
Samlet beløp som gjelder felles kontrollert virksomhet	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	0
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	0	0
Samlet beløp som gjelder felles kontrollert virksomhet	0	0
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	0
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	0	0
Samlet beløp som gjelder felles kontrollert virksomhet	0	0
Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern		
Pantstillelse		
Annen sikkerhetsstillelse		
Garantier		
Mer om tilknyttet selskap/datterselskap		
Det er ingen fordringer med forfall senere enn 5 år etter balansedagen.		

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 5 pages before this page
Dokumentet inneholder 5 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 5 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 5 sider før denne side

Detta dokument innehåller 5 sidor före denna sida

KIM ANDERSEN

83d3a5ac-34b4-474a-ae20-623d47c4d411 - 2024-04-29 11:56:27 UTC +03:00
BankID - 9fa50c19-eb95-4e05-a585-cdae99328708 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/31eef599-f5e0-4534-8492-0c1de5878671>

 **visma sign**
www.vismasign.com