



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 737 162
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FØYNLAND INVEST AS
Forretningsadresse: Fjærholmveien 191
3132 HUSØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		480 000	480 000
Sum inntekter		480 000	480 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	55 400	55 400
Annen driftskostnad	2	16 471	63 090
Sum kostnader		71 871	118 490
Driftsresultat		408 129	361 510
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-78	
Sum finansinntekter		-78	
Annen rentekostnad		130 376	172 721
Sum finanskostnader		130 376	172 721
Netto finans		-130 454	-172 721
Ordinært resultat før skattekostnad		277 675	188 788
Ordinært resultat etter skattekostnad		277 675	188 788
Årsresultat		277 675	188 788
Årsresultat etter minoritetsinteresser		277 675	188 788
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	277 675	188 788
Sum overføringer og disponeringer		277 675	188 788



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 526 601	4 582 001
Sum varige driftsmidler		4 526 601	4 582 001
Sum anleggsmidler		4 526 601	4 582 001
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		641 359	459 513
Andre kortsiktige fordringer		52 759	25 510
Sum fordringer		694 119	485 023
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1	1 041
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1	1 041
Sum omløpsmidler		694 119	486 065
SUM EIENDELER		5 220 720	5 068 065
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	200 000	200 000
Overkurs	4	1 230 000	1 230 000
Sum innskutt egenkapital		1 430 000	1 430 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap	4	5 463	283 138
Sum opptjent egenkapital		-5 463	-283 138
Sum egenkapital		1 424 537	1 146 862
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	3 722 769	3 900 553
Sum annen langsiktig gjeld		3 722 769	3 900 553
Sum langsiktig gjeld		3 722 769	3 900 553
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 165	813
Skyldig offentlige avgifter		39 249	19 837
Sum kortsiktig gjeld		73 414	20 650
Sum gjeld		3 796 183	3 921 203
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 220 720	5 068 065



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 396973

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 737 162
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FØYNLAND INVEST AS
Forretningsadresse: Fjærholmveien 191
3132 HUSØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 737 162
FØYNLAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		480 000	480 000
Sum inntekter		480 000	480 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	55 400	55 400
Annen driftskostnad	2	16 471	63 090
Sum kostnader		71 871	118 490
Driftsresultat		408 129	361 510
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-78	
Sum finansinntekter		-78	
Annen rentekostnad		130 376	172 721
Sum finanskostnader		130 376	172 721
Netto finans		-130 454	-172 721
Ordinært resultat før skattekostnad		277 675	188 788
Ordinært resultat etter skattekostnad		277 675	188 788
Årsresultat		277 675	188 788
Årsresultat etter minoritetsinteresser		277 675	188 788
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	277 675	188 788
Sum overføringer og disponeringer		277 675	188 788



Organisasjonsnr: 991 737 162
FØYNLAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 526 601	4 582 001
Sum varige driftsmidler		4 526 601	4 582 001

Sum anleggsmidler		4 526 601	4 582 001
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		641 359	459 513
Andre kortsiktige fordringer		52 759	25 510
Sum fordringer		694 119	485 023

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1	1 041
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1	1 041

Sum omløpsmidler		694 119	486 065
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		5 220 720	5 068 065
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	200 000	200 000
Overkurs	4	1 230 000	1 230 000
Sum innskutt egenkapital		1 430 000	1 430 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	4	5 463	283 138
Sum opptjent egenkapital		-5 463	-283 138

Sum egenkapital		1 424 537	1 146 862
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	1	
Sum annen langsiktig gjeld	3 722 769	3 900 553
Sum langsiktig gjeld	3 722 769	3 900 553
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	34 165	813
Skyldig offentlige avgifter	39 249	19 837
Sum kortsiktig gjeld	73 414	20 650
Sum gjeld	3 796 183	3 921 203
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 220 720	5 068 065



Organisasjonsnr: 991 737 162
FØYNLAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	200.00	200000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Pål Kristiansen	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Føyland Invest AS**

Organisasjonsnr. 991737162

Utarbeidet av:

Altinn Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Storgata 6
3183 HORTEN
Organisasjonsnr. 891185022



Føyland Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		480 000	480 000
Sum driftsinntekter		480 000	480 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	55 400	55 400
Annen driftskostnad	2	16 471	63 091
Sum driftskostnader		71 871	118 491
DRIFTSRESULTAT		408 129	361 510
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		(78)	0
Sum finansinntekter		(78)	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		130 376	172 721
Sum finanskostnader		130 376	172 721
NETTO FINANSPOSTER		(130 454)	(172 721)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		277 675	188 788
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		277 675	188 788
ÅRSRESULTAT		277 675	188 788
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	277 675	188 788
SUM OVERF. OG DISP.		277 675	188 788



Føyland Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 526 601	4 582 001
Sum varige driftsmidler		4 526 601	4 582 001
SUM ANLEGGSMIDLER		4 526 601	4 582 001
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		641 359	459 513
Andre kortsiktige fordringer		52 759	25 510
Sum fordringer		694 119	485 023
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	1	1 041
SUM OMLØPSMIDLER		694 119	486 065
SUM EIENDELER		5 220 720	5 068 065



Føyland Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	200 000	200 000
Overkurs	4	1 230 000	1 230 000
Sum innskutt egenkapital		1 430 000	1 430 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(5 463)	(283 138)
Sum opptjent egenkapital		(5 463)	(283 138)
SUM EGENKAPITAL		1 424 537	1 146 862
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	3 722 769	3 900 553
Sum annen langsiktig gjeld		3 722 769	3 900 553
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 722 769	3 900 553
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		34 165	813
Skyldig offentlige avgifter		39 249	19 837
SUM KORTSIKTIG GJELD		73 414	20 650
SUM GJELD		3 796 183	3 921 203
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 220 720	5 068 065

Nøtterøy, 03.06.2021
Styret i Føyland Invest AS

Pål Kristiansen
styreleder/daglig leder



Føymland Invest AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Foretaket har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. GRS for små foretak er benyttet.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt eventuelt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Føyland Invest AS

Noter 2020

Noter for Føyland Invest AS

Organisasjonsnr. 991737162



Føyland Invest AS

Noter 2020

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 205 257
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 205 257
Akk. av/nedskr. pr 1/1	567 855
+ Ordinære avskrivninger	55 400
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	623 255
Balanseført verdi pr 31/12	4 582 002
Prosentsats for ord.avskr	2-2

Pantestillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Pantesikret gjeld, pantestillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3 722 769	3 900 553
SUM	3 722 769	3 900 553

Regnskapsført verdi av pantesikrede eiendeler

Faste eiendommer	4 526 601	4 582 001
SUM	4 526 601	4 582 001

Virkelig verdi av eiendom er betydelig høyere enn balanseført verdi.

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet hadde ingen ansatte i 2020 og har derfor heller ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning.



Føyland Invest AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	451 575	430 789
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	455 631	712 520
= Grunnlag utsatt skatt	-4 056	-281 731
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	4 056	281 731
= Grunnlag utsatt skattefordel	4 056	281 731
Utsatt skattefordel	892	61 981
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	281 732
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	61 981
Bokført utsatt skattefordel	892	0

Note 4 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	-283 138	1 146 862
Tilført fra årsresultat		277 675	277 675
Pr 31.12.	200 000	-5 463	1 424 537

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 200, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000.

Selskapets eneste aksjonær og daglig leder er Pål Kristiansen.