



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 191 446  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PEKIS BYGG AS  
Forretningsadresse: Frydenesveien 27  
4516 MANDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Grindheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	95 685
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>95 685</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	87 239
Annen driftskostnad		45 529	68 013
<b>Sum kostnader</b>		<b>45 529</b>	<b>155 251</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-45 529</b>	<b>-59 566</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		9 962	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	225 757
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 962</b>	<b>225 757</b>
Annen finanskostnad		0	632
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>632</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 962</b>	<b>225 125</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-35 567</b>	<b>165 559</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-35 567</b>	<b>165 559</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-35 567	165 559
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-35 567</b>	<b>165 559</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		172 924	247 112
Andre langsiktige fordringer		88 978	83 319
Sum finansielle anleggsmidler		261 902	330 432
Sum anleggsmidler		261 902	330 432
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		7 858	8 615
Sum fordringer		7 858	8 615
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		44 484	7 365
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44 484	7 365
Sum omløpsmidler		52 342	15 979
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>314 245</b>	<b>346 411</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	210 245	245 812
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>210 245</b>	<b>245 812</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>310 245</b>	<b>345 812</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 000	599
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 000</b>	<b>599</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 000</b>	<b>599</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>314 245</b>	<b>346 411</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 495335

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 191 446  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PEKIS BYGG AS  
Forretningsadresse: Frydenesveien 27  
4516 MANDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Grindheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 191 446  
PEKIS BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	95 685
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>95 685</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	87 239
Annen driftskostnad		45 529	68 013
<b>Sum kostnader</b>		<b>45 529</b>	<b>155 251</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-45 529</b>	<b>-59 566</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		9 962	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	225 757
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 962</b>	<b>225 757</b>
Annen finanskostnad		0	632
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>632</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 962</b>	<b>225 125</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-35 567</b>	<b>165 559</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-35 567</b>	<b>165 559</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-35 567	165 559
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-35 567</b>	<b>165 559</b>



Organisasjonsnr: 989 191 446  
PEKIS BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Investeringer i aksjer og andeler</b>			
Andre langsiktige fordringer		172 924	247 112
Sum finansielle anleggsmidler		88 978	83 319
Sum anleggsmidler		261 902	330 432
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		7 858	8 615
Sum fordringer		7 858	8 615
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		44 484	7 365
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44 484	7 365
Sum omløpsmidler		52 342	15 979
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>314 245</b>	<b>346 411</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	210 245	245 812
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>210 245</b>	<b>245 812</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>310 245</b>	<b>345 812</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 000	599
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 000</b>	<b>599</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 000</b>	<b>599</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>314 245</b>	<b>346 411</b>



Organisasjonsnr: 989 191 446  
PEKIS BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12.                      Varige driftsmidler    Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

**Annen langsiktig gjeld**

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	83319.00	0.00

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**  
Lån til eier blir gjort opp i 2025.



PEKIS BYGG AS  
989 191 446

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	95 685
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>95 685</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	-87 239
Annen driftskostnad		-45 529	-68 013
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-45 529</b>	<b>-155 251</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-45 529</b>	<b>-59 566</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		9 962	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	225 757
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 962</b>	<b>225 757</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		0	-632
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-632</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 962</b>	<b>225 125</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-35 567</b>	<b>165 559</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-35 567	165 559
<b>Sum overføringer</b>		<b>-35 567</b>	<b>165 559</b>



PEKIS BYGG AS  
989 191 446

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		172 924	247 112
Andre langsiktige fordringer		88 978	83 319
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>261 902</b>	<b>330 432</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>261 902</b>	<b>330 432</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		7 858	8 615
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 858</b>	<b>8 615</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		44 484	7 365
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>44 484</b>	<b>7 365</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>52 342</b>	<b>15 979</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>314 245</b>	<b>346 411</b>



PEKIS BYGG AS  
989 191 446

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	210 245	245 812
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>210 245</b>	<b>245 812</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>310 245</b>	<b>345 812</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 000	599
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 000</b>	<b>599</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 000</b>	<b>599</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>314 245</b>	<b>346 411</b>

Digitalt signert 25.04.2025

Per Kristian Stusvik  
styrets leder / daglig leder



PEKIS BYGG AS  
989 191 446

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt noen form for godtgjørelse til nærstående til selskapet. Selskapet er ikke pliktige til å ha OTP.

### Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-35 567	165 559
Permanente forskjeller	1	-225 756
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-35 566</b>	<b>-60 197</b>

#### Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-795 789	-831 355	35 566
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-795 789</b>	<b>-831 355</b>	<b>35 566</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	795 789	831 355	-35 566
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



PEKIS BYGG AS  
989 191 446

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

	<b>Styremedlemmer</b>
Samlet lån	83 319

### Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Lån til eier blir gjort opp i 2025.

## Markedsverdi prinsippet ved vurderinger av investeringer i andre selskaper

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurderinger av investeringer i andre selskaper.

	i år:	i fjor:
Balanseført verdi pr 31.12.	172 924	247 112
Anskaffelseskost pr 31.12.	899 962	899 962

## Note 1 - Aksjekapital

<b>Aksjeklasse</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Aksjenes pålydende</b>	<b>Bokført verdi</b>
Ordinære	100	1 000	100 000

<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Per Kristian Stusvik	100	100,00	Ordinære

## Note 2 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2023	100 000	245 812	345 812
Årsresultat	0	-35 567	-35 567
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>210 245</b>	<b>310 245</b>