



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 042 842
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAGÅRDSVEIEN 44 AS
Forretningsadresse: Professor Kohts vei 9
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kine Bogstrand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		39 796 466	39 123 326
Sum inntekter		39 796 466	39 123 326
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	13 704 812	13 760 110
Annen driftskostnad	3	6 775 253	7 192 234
Sum kostnader		20 480 065	20 952 344
Driftsresultat		19 316 401	18 170 982
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		110 283	134 516
Sum finansinntekter		110 283	134 516
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	233 099	1 579 606
Annen rentekostnad		2 497	2 382
Sum finanskostnader		235 596	1 581 988
Netto finans		-125 313	-1 447 472
Ordinært resultat før skattekostnad		19 191 088	16 723 510
Skattekostnad på ordinært resultat	4	4 222 039	3 679 172
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 969 049	13 044 338
Årsresultat	5	14 969 049	13 044 338



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		407 488 857	411 938 385
Sum varige driftsmidler	2	407 488 857	411 938 385
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		407 488 857	411 938 385
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		97 111	162 000
Sum fordringer		97 111	162 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		21 655 716	27 601 067
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 655 716	27 601 067
Sum omløpsmidler		21 752 827	27 763 067
SUM EIENDELER		429 241 684	439 701 452

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 500 000	1 500 000
Overkurs		287 459 335	287 459 335
Annen innskutt egenkapital		76 898 800	76 898 800
Sum innskutt egenkapital	5	365 858 135	365 858 135
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		501 802	25 532 753
Sum opptjent egenkapital	5	501 802	25 532 753
Sum egenkapital	5	366 359 937	391 390 888
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	16 976 532	12 754 493
Sum avsetninger for forpliktelser		16 976 532	12 754 493
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		31 379 764
Sum annen langsiktig gjeld		0	31 379 764
Sum langsiktig gjeld		16 976 532	44 134 257
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		63 461	74 808
Skyldige offentlige avgifter		39 807	
Kortsiktig konserngjeld	4,6	40 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		5 801 947	4 101 499
Sum kortsiktig gjeld		45 905 215	4 176 307
Sum gjeld		62 881 747	48 310 564
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		429 241 684	439 701 452



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 370950

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 042 842
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAGÅRDSVEIEN 44 AS
Forretningsadresse: Professor Kohts vei 9
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kine Bogstrand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022



Organisasjonsnr: 992 042 842
LAGÅRDSVEIEN 44 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		39 796 466	39 123 326
Sum inntekter		39 796 466	39 123 326
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	13 704 812	13 760 110
Annen driftskostnad	3	6 775 253	7 192 234
Sum kostnader		20 480 065	20 952 344
Driftsresultat		19 316 401	18 170 982
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		110 283	134 516
Sum finansinntekter		110 283	134 516
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	233 099	1 579 606
Annen rentekostnad		2 497	2 382
Sum finanskostnader		235 596	1 581 988
Netto finans		-125 313	-1 447 472
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		19 191 088	16 723 510
Skattekostnad på ordinært resultat	4	4 222 039	3 679 172
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 969 049	13 044 338
Årsresultat	5	14 969 049	13 044 338



Organisasjonsnr: 992 042 842
LAGÅRDSVEIEN 44 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	2	407 488 857	411 938 385
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		407 488 857	411 938 385
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer			
Sum fordringer		97 111	162 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 655 716	27 601 067
Sum omløpsmidler		21 752 827	27 763 067
SUM EIENDELER		429 241 684	439 701 452
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			
		1 500 000	1 500 000
Overkurs			
		287 459 335	287 459 335
Annen innskutt egenkapital			
		76 898 800	76 898 800
Sum innskutt egenkapital	5	365 858 135	365 858 135



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		501 802	25 532 753
Sum opptjent egenkapital	5	501 802	25 532 753
Sum egenkapital	5	366 359 937	391 390 888
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	16 976 532	12 754 493
Sum avsetninger for forpliktelseser		16 976 532	12 754 493
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		31 379 764
Sum annen langsiktig gjeld		0	31 379 764
Sum langsiktig gjeld		16 976 532	44 134 257
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		63 461	74 808
Skyldige offentlige avgifter		39 807	
Kortsiktig konserngjeld	4,6	40 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		5 801 947	4 101 499
Sum kortsiktig gjeld		45 905 215	4 176 307
Sum gjeld		62 881 747	48 310 564
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		429 241 684	439 701 452



Organisasjonsnr: 992 042 842
LAGÅRDSVEIEN 44 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Lagårdsveien 44 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Lagårdsveien 44 AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 9. februar 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Stig Arild Lund
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Lund, Stig Arild	BANKID_MOBILE	2022-02-09 22:44

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Lagårdsveien 44 AS Årsregnskap 2021.pdf

Name	Method	Signed at
Lindaas, Sveinung	BANKID MOBILE	2022-02-09 11:10 GMT+01
Tønder, Dag Johannes	BANKID	2022-02-09 09:33 GMT+01
Endresen, Ellen Christine	BANKID MOBILE	2022-02-09 08:35 GMT+01



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: /695F-E19BAB149418D8835DF-C4E68CE3



Lagårdsveien 44 AS

BALANSE PR 31. DESEMBER

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter		74 529 076	74 529 076
Bygninger og annen fast eiendom		332 959 780	337 409 308
Sum varige driftsmidler	2	407 488 857	411 938 385
Sum anleggsmidler		407 488 857	411 938 385
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		97 111	162 000
Sum Fordringer		97 111	162 000
Bankinnskudd		21 655 716	27 601 067
Sum omløpsmidler		21 752 827	27 763 067
SUM EIENDELER		429 241 684	439 701 452



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
992042842-2021-01-11-11-11-11-11-11-11-11-11-11



Lagårdsveien 44 AS

BALANSE PR 31. DESEMBER

	Note	2021	2020
GJELD OG EGENKAPITAL			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 500 000	1 500 000
Overkurs		287 459 335	287 459 335
Annen innskutt egenkapital		76 898 800	76 898 800
Sum innskutt egenkapital		365 858 135	365 858 135
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		501 802	25 532 752
Sum opptjent egenkapital		501 802	25 532 752
Sum egenkapital	5	366 359 937	391 390 888
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	16 976 532	12 754 493
Gjeld til foretak i samme konsern	6	0	31 379 764
Sum langsiktig gjeld		16 976 533	44 134 257
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		63 461	74 808
Offentlige avgifter		39 807	0
Skyldig konsernbidrag	4,6	40 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		5 801 947	4 101 499
Sum kortsiktig gjeld		45 905 215	4 176 307
Sum Gjeld		62 881 748	48 310 564
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		429 241 684	439 701 452

Lysaker, 9. februar 2022

Sveinung Lindaas
Styrets lederDag Tønder
StyremedlemEllen C. Endresen
StyremedlemThis file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.Document ID:
992042842-2021-01-01-11-11-11-11-11-11-11-11



Lagårdsveien 44 AS Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres med avtalt kontraktsbeløp fordelt over leieperioden. Viderefakturering av fellesutgifter eller andre utlegg presenteres netto i regnskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. Kostnader ifbm utleiehonorar periodiseres over løpetid på tilhørende inngått leiekontrakt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenbilingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden er fordelt på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
992042842-2021-01-01-18:01-18



Note 2 Varige driftsmidler

	Prosjekt	Tomt	Bygg	Teknisk	Sum
Anskaffelseskost 01.01	721 301	74 529 076	303 948 298	113 298 963	492 497 638
Tilgang/ -Avgang	9 255 284				9 255 284
Anskaffelseskost 31.12	9 976 584	74 529 076	303 948 298	113 298 963	501 752 922
Akk. avskrivninger 01.01			41 863 998	38 695 255	80 559 253
Årets av- og nedskrivninger			6 127 878	7 576 934	13 704 812
Akk. avskr. 31.12			47 991 876	46 272 189	94 264 065
Bokført verdi pr. 31.12	9 976 584	74 529 076	255 956 422	67 026 774	407 488 856
Økonomisk levetid			Inntil 50 år	Inntil 15 år	
Avskrivningsplan			lineær	lineær	

Note 3 Transaksjoner med nærstående parter

	2021	2020
Kjøp av tjenester	5 675 469	5 548 366
Renter på mellomværende, kostnad	233 099	1 579 606

Kjøp av tjenester fra nærstående vedrører forvaltningstjenester fra Storebrand Asset Management AS.

Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Betalbar skatt	-	-
Skatt på konsernbidrag	-	-
Endring i utsatt skatt	4 222 039	3 679 172
Skattekostnad ordinært resultat	4 222 039	3 679 172

Beregning av skattepliktig inntekt:	2021	2020
Resultat før skattekostnad	19 191 088	16 723 510
Endring midlertidige forskjeller	6 320 130	5 958 012
Avgitt (-)/mottatt(+) konsernbidrag med skattemessig effekt	-	-
Årets skattegrunnlag	25 511 218	22 681 522
Anvendt fremførbart underskudd	-25 511 218	-22 681 522
Betalbar skatt i balansen	-	-

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:	2021	2020	Endring
Driftsmidler	113 131 155	119 510 844	-6 379 689
Fremførbart underskudd	-35 965 096	-61 476 315	25 511 219
Avskåret rentefradrag til fremføring	-	-59 559	59 559
Sum	77 166 059	57 974 970	19 191 089
Utsatt skatt	16 976 532	12 754 493	-4 222 039



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
992042842-2021-01-11-11-11-11-11-11-11-11-11



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	1 500 000	287 459 335	76 898 800	25 532 753	391 390 888
Årets resultat				14 969 049	14 969 049
Avgitt konsemsbidrag				-40 000 000	-40 000 000
Egenkapital 31.12	1 500 000	287 459 335	76 898 800	501 802	366 359 937

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
SEN Holding AS	40 000 000	-	-	31 379 764
Sum	40 000 000	-	-	31 379 764

Kortsiktig gjeld er avsatt konsemsbidrag.

Note 7 Usikkerhet og fremtidsutsikter

I 2021 preger fortsatt COVID-19 store deler av verden, og har blitt erklært en pandemi. Myndighetene i Norge har iverksatt omfattende tiltak. I 2021 har de forretningsmessige implikasjonene av utbruddet vært begrenset, men det foreligger fortsatt usikkerhet med hensyn på hvor lenge det vil vare og de langsiktige konsekvensene. Næringseiendom generelt vil kunne oppleve økt ledighet, med tilhørende reduksjon av eiendomsverdi og økt kredittrisiko. Eiendommen består av et kontorbygg. Selskapets leieinntekter og eiendommens verdi har ikke hatt vesentlig påvirkning av Covid-19 i 2021. Per dato for styregodkjenning av årsregnskapet er det normal drift i selskapet.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
992042842-2021-01-11-11-11-11-11-11-11-11-11-11