



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 697 804
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AUSTVÆR AS
Forretningsadresse: Drammensveien 43
0271 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Finvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		55 988	161 417
Sum kostnader		55 988	161 417
Driftsresultat		-55 988	-161 417
Rentekostnad til foretak i samme konsern		225 239	86 081
Sum finanskostnader		225 239	86 081
Netto finans		-225 239	-86 081
Ordinært resultat før skattekostnad		-281 227	-247 498
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-281 227	-247 498
Årsresultat	4	-281 227	-247 498
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-281 227	-247 498
Totalresultat		-281 227	-247 498
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-281 227	-247 498
Sum overføringer og disponeringer		-281 227	-247 498



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 094 571	4 094 571
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	295 175	271 524
Sum varige driftsmidler	2	4 389 745	4 366 094
Sum anleggsmidler		4 389 745	4 366 094
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	180 311	180 311
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		418	418
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		418	418
Sum omløpsmidler		180 729	180 729
SUM EIENDELER		4 570 474	4 546 823
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	4	597 084	315 857
Sum opptjent egenkapital		-597 084	-315 857
Sum egenkapital	4	-297 084	-15 857
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		4 865 014	4 562 281
Sum annen langsiktig gjeld		4 865 014	4 562 281
Sum langsiktig gjeld		4 865 014	4 562 281
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 544	399
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		2 544	399
Sum gjeld		4 867 558	4 562 680
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 570 474	4 546 823



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 402541

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 697 804
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AUSTVÆR AS
Forretningsadresse: Bleikerveien 10
1387 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Finvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



Organisasjonsnr: 976 697 804
AUSTVÆR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		55 988	161 417
Sum kostnader		55 988	161 417
Driftsresultat		-55 988	-161 417
Rentekostnad til foretak i samme konsern		225 239	86 081
Sum finanskostnader		225 239	86 081
Netto finans		-225 239	-86 081
Ordinært resultat før skattekostnad		-281 227	-247 498
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-281 227	-247 498
Årsresultat	4	-281 227	-247 498
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-281 227	-247 498
Totalresultat		-281 227	-247 498
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-281 227	-247 498
Sum overføringer og disponeringer		-281 227	-247 498



Organisasjonsnr: 976 697 804
AUSTVÆR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 094 571	4 094 571
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	295 175	271 524
Sum varige driftsmidler	2	4 389 745	4 366 094
Sum anleggsmidler		4 389 745	4 366 094
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	180 311	180 311
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		418	418
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		418	418
Sum omløpsmidler		180 729	180 729
SUM EIENDELER		4 570 474	4 546 823
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	4	597 084	315 857
Sum opptjent egenkapital		-597 084	-315 857
Sum egenkapital	4	-297 084	-15 857



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		4 865 014	4 562 281
Sum annen langsiktig gjeld		4 865 014	4 562 281
Sum langsiktig gjeld		4 865 014	4 562 281
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 544	399
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		2 544	399
Sum gjeld		4 867 558	4 562 680
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 570 474	4 546 823



Organisasjonsnr: 976 697 804
AUSTVÆR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Øystein Firvold
2024-05-04



Årsregnskap 2023

Austvær AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 976 697 804



Resultatregnskap				
Austvær AS				
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022	
Annen driftskostnad		55 988	161 417	
Sum driftskostnader		<u>55 988</u>	<u>161 417</u>	
Driftsresultat		<u>-55 988</u>	<u>-161 417</u>	
Finansinntekter og finanskostnader				
Rentekostnad til foretak i samme konsern		225 239	86 081	
Resultat av finansposter		-225 239	-86 081	
Resultat før skattekostnad		<u>-281 227</u>	<u>-247 498</u>	
Resultat		<u>-281 227</u>	<u>-247 498</u>	
Årsunderskudd	4	<u>-281 227</u>	<u>-247 498</u>	
Overføringer				
Overført til udekket tap		281 227	247 498	
Sum overføringer		<u>-281 227</u>	<u>-247 498</u>	



Balanse			
Austvær AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 094 571	4 094 571
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	295 175	271 524
Sum varige driftsmidler	2	<u>4 389 745</u>	<u>4 366 094</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 389 745</u>	<u>4 366 094</u>
Omløpsmidler			
Utviklingsprosjekt Vågan	5	180 311	180 311
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>418</u>	<u>418</u>
Sum omløpsmidler		<u>180 729</u>	<u>180 729</u>
Sum eiendeler		<u>4 570 474</u>	<u>4 546 823</u>

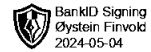
**Balanse**

Austvær AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-597 084	-315 857
Sum opptjent egenkapital		<u>-597 084</u>	<u>-315 857</u>
Sum egenkapital	4	<u>-297 084</u>	<u>-15 857</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		4 865 014	4 562 281
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 865 014</u>	<u>4 562 281</u>
Leverandørgjeld		2 544	399
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 544</u>	<u>399</u>
Sum gjeld		<u>4 867 558</u>	<u>4 562 680</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>4 570 474</u>	<u>4 546 823</u>

Oslo, 02.05.2024
Styret i Austvær AS

Øystein Finvold
Styrets leder



Regnskapsprinsipper

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Regnskapet bygger på historisk kost prinsipp.

Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med.

Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000.

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger.

Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Utsatt skattefordel er ikke innarbeidet i regnskapet.

Note 1 Lønnskostnader

Austvær AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner/ Inventar	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	271 524	4 084 571	4 356 094
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	23 651		23 651
= Anskaffelseskost 31.12.23	295 175	4 084 571	4 379 745
= Bokført verdi 31.12.23	295 175	4 084 571	4 379 745

Selskapet har også en tomt som er bokført til kr 10.000.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-281 227	-247 498
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-10 906	-13 631
Skattepliktig inntekt	-292 133	-261 129
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Gevinst – og tapskonto	-43 622	-54 527	-10 905
Sum	-43 622	-54 527	-10 906
Akkumulert fremførbart underskudd	-553 262	-261 130	292 133
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	596 884	315 657	-281 227
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	300 000	0	0	-315 857	-15 857
Årets resultat				-281 227	-281 227
Pr 31.12.2023	300 000	0	0	-597 084	-297 084

Note 5 Beholding

Beholding vedrører akkumulerte kostnader rundt selskapets utviklingsplaner i Vågan.



Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Austvær AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	600	500,0	300 000
Sum	600		300 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Enøk Consult AS	600	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt, men eiere sikrer videre drift gjennom tilførsel av nødvendig kapital.



L S T

R E V I S J O N

Til generalforsamlingen i Austvær AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Austvær AS som viser et underskudd på kr. 281.227.-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap

Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no
Organisasjonsnummer: 921 087 101 Foretaksregisteret

MEDELEM I
REVISORFORENINGEN



som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

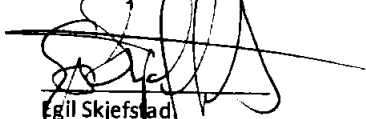
Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i internkontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kolbotn, 4. mai 2024

Lst Revisjon AS



Egil Skjefstad
Statsautorisert revisor

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap

Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no
Organisasjonsnummer: 921 087 101 Foretaksregisteret

MEK FM
REVISORBYEN.NO/L