



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 938 212
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET MAGNUS BARFOTS GATE 7 - OSLO
Forretningsadresse: c/o Enqvist Eiendomsdrift AS
Konghellegata 3
0569 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens-Otto Forbergskog
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		446 304	446 304
Annen driftsinntekt		41 642	48 552
Sum inntekter		487 946	494 856
Kostnader			
Lønnskostnad		28 525	28 525
Annen driftskostnad		554 880	475 207
Sum kostnader		583 405	503 732
Driftsresultat		-95 459	-8 876
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 595	7 660
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		7 595	7 660
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		-87 865	-1 216
Totalresultat		-87 865	-1 216
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-87 865	-1 216
Sum overføringer og disponeringer		-87 865	-1 216



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			1 458
Andre fordringer		1 328 845	1 463 723
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		129 014	163 275
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		129 014	163 275
Sum omløpsmidler		1 457 860	1 628 456
SUM EIENDELER		1 457 860	1 628 456

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		134 393	222 258
Sum opptjent egenkapital		134 393	222 258
Sum egenkapital		134 393	222 258
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 292 923	1 376 026
Sum annen langsiktig gjeld		1 292 923	1 376 026
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 338	11 314
Annen kortsiktig gjeld		21 206	18 859
Sum kortsiktig gjeld		30 544	30 173
Sum gjeld		1 323 467	1 406 199
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 457 860	1 628 456



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 351351

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 938 212
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET MAGNUS BARFOTS GATE 7 - OSLO
Forretningsadresse: c/o Enqvist Eiendomsdrift AS
Konghellegata 3
0569 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens-Otto Forbergskog
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2021



Organisasjonsnr: 814 938 212
SAMEIET MAGNUS BARFOTS GATE 7 -
OSLO

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		446 304	446 304
Annen driftsinntekt		41 642	48 552
Sum inntekter		487 946	494 856
Kostnader			
Lønnskostnad		28 525	28 525
Annen driftskostnad		554 880	475 207
Sum kostnader		583 405	503 732
Driftsresultat		-95 459	-8 876
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 595	7 660
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		7 595	7 660
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		-87 865	-1 216
Totalresultat		-87 865	-1 216
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-87 865	-1 216
Sum overføringer og disponeringer		-87 865	-1 216



Organisasjonsnr: 814 938 212
SAMEIET MAGNUS BARFOTS GATE 7 -
OSLO

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			1 458
Andre fordringer	1 328 845		1 463 723
Sum fordringer	0		0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	129 014		163 275
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	129 014		163 275
Sum omløpsmidler	1 457 860		1 628 456
SUM EIENDELER		1 457 860	1 628 456
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	0		0
Sum innskutt egenkapital	0		0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	134 393		222 258



Sum opptjent egenkapital	134 393	222 258
Sum egenkapital	134 393	222 258
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 292 923	1 376 026
Sum annen langsiktig gjeld	1 292 923	1 376 026
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	9 338	11 314
Annen kortsiktig gjeld	21 206	18 859
Sum kortsiktig gjeld	30 544	30 173
Sum gjeld	1 323 467	1 406 199
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 457 860	1 628 456



Organisasjonsnr: 814 938 212
SAMEIET MAGNUS BARFOTS GATE 7 -
OSLO

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Generelt Regnskapet er utarbeidet i overenstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge. Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet. Inntekter er inntektsført når de er opptjent. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres med tilhørende inntekt. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift. Vurderingsregler Kortsiktige fordringer/gjeld er vurdert til laveste/høyeste av pålydende og virkelig verdi.

Note
2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære			

Note
3

Lønn og ytelser

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3525.00	3525.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25000.00	25000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	28525.00	28525.00

Andre ytelser gjelder i sin helhet styrehonorarer

Note
5

Ytelser til ledende personer



Er det gitt ytelses til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl. Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	-----------------------------------

Note

6

Ytelser til andre ledende personer

Note

7

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9375.00	9375.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9375.00	9375.00

Revisors honorar gjelder i sin helhet revisjon av årsregnskap

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

8

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Resultatregnskap

Sameiet Magnus Barfots Gate 7 - Oslo

	Note	Regnskap 2020	Budsjett 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2021
Driftsinntekt. og driftskostn.					
Felleskostnader		446 304	446 304	446 304	468 619
Andre inntekter	2	41 642	45 078	48 552	41 752
Sum driftsinntekter		487 946	491 382	494 856	510 371
Personalkostnader	3	28 525	28 525	28 525	28 525
Kommunale avgifter		85 504	88 000	79 408	88 000
Vedlikehold	4	138 579	110 000	39 772	18 000
Driftskostnader	5	207 222	227 078	216 581	229 900
Honorarer	6	60 095	60 220	76 701	62 220
Forsikring		59 857	56 000	55 566	61 000
Andre kostnader	7	3 624	7 600	7 179	9 200
Sum driftskostnader		583 405	577 423	503 732	496 845
Driftsresultat		-95 459	-86 041	-8 876	13 526
Finansinntk. og finanskostn.					
Finansinntekter		7 595	0	7 660	0
Netto finansresultat		7 595	0	7 660	0
Årets resultat	9	-87 865	-86 041	-1 216	13 526
Overføringer					
Overført annen egenkapital		-87 865	0	-1 216	0
Sum overføringer		-87 865	0	-1 216	0



Balanse

Sameiet Magnus Barfots Gate 7 - Oslo

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Kundefordringer		0	1 458
Lån - ikke innfridd fra sameiere	8	1 291 136	1 378 187
Andre fordringer		37 710	85 536
Bankinnskudd, kontanter o.l.		129 014	163 275
Sum omløpsmidler		1 457 860	1 628 456
Sum eiendeler		1 457 860	1 628 456
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Annen egenkapital		134 393	222 258
Sum egenkapital	9	134 393	222 258
Gjeld			
Langsiktig gjeld		1 292 923	1 376 026
Sum langsiktig gjeld	10	1 292 923	1 376 026
Kortsiktig gjeld			
Forskudd fra kunder		117	6 105
Leverandørgjeld		9 338	11 314
Påløpte kostnader		21 088	12 754
Annen kortsiktig gjeld		1	0
Sum kortsiktig gjeld		30 544	30 173
Sum gjeld		1 323 467	1 406 199
Sum egenkapital og gjeld		1 457 860	1 628 456

OSLO, 31.12.2020 / 28.04.2021
Styret i Sameiet Magnus Barfots Gate 7 - Oslo

Tommy Gammeltorp
Styrets leder

Svein Urianstad
Styremedlem

Karl Arne Enqvist
Styremedlem



Noter til årsregnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge. Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet. Inntekter er inntektsført når de er opptjent. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres med tilhørende inntekt. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Vurderingsregler

Kortsiktige fordringer/gjeld er vurdert til laveste/høyeste av pålydende og virkelig verdi.

Note 2 Andre inntekter

	Regnskap	Budsjett	Regnskap	Budsjett
	2020	2020	2019	2021
Vaskeri	4 550	8 000	12 120	4 000
Kabel-TV	37 092	37 078	36 432	37 752
Sum	41 642	45 078	48 552	41 752

Note 3 Personalkostnader

	Regnskap	Budsjett	Regnskap	Budsjett
	2020	2020	2019	2021
Styrehonorar	25 000	25 000	25 000	25 000
Arbeidsgiveravgift	3 525	3 525	3 525	3 525
Sum	28 525	28 525	28 525	28 525

Selskapet har ingen ansatte med over 75% stilling og har dermed ikke plikt til å etablere OTP-ordning. Det er ikke gitt lån til ansatte eller styremedlemmer. Styrehonoraret kostnadsføres i det året det blir vedtatt.

Note 4 Vedlikehold

	Regnskap	Budsjett	Regnskap	Budsjett
	2020	2020	2019	2021
Vedlikehold bygning utv.	111 250	76 500	0	0
Vedlikehold utearealer	0	0	879	0
Vedlikehold bygning innv.	0	5 000	874	0
Vedlikehold vaskeri	0	10 000	0	0
Vedl. nøkler, låser, skilt	0	500	1 620	0
Vedlikehold VVS	399	500	9 185	500
Vedlikehold elektro	6 652	5 000	14 714	5 000
Vedlikehold, drift parkering	20 278	12 500	12 500	12 500
Sum	138 579	110 000	39 772	18 000



Note 5 Driftskostnader

	Regnskap	Budsjett	Regnskap	Budsjett
	2020	2020	2019	2021
Strøm fellesanlegg	8 484	11 000	10 486	11 000
El.strøm Elektrokjele	42 193	55 000	52 180	55 000
Renhold	48 875	50 000	47 704	50 000
Annen renovasjon	0	2 000	0	2 000
Skadedyrkontroll	10 335	11 000	10 861	11 000
Snebrøyting, strøing, m.m.	0	2 000	0	2 000
Vaktmestertjenester	60 187	59 000	58 436	61 000
Porto	69	0	502	100
Kabel-TV	37 079	37 078	36 412	37 800
Sum	207 222	227 078	216 581	229 900

Note 6 Honorarer

	Regnskap	Budsjett	Regnskap	Budsjett
	2020	2020	2019	2021
Revisjon	9 375	9 500	9 375	9 500
Forretningsførsel	50 000	50 000	47 000	52 000
Ekstraarbeid	0	0	5 000	0
Beboerportal	720	720	720	720
Konsulenttjenester	0	0	14 606	0
Sum	60 095	60 220	76 701	62 220

Revisors honorar gjelder i sin helhet revisjon av årsregnskap.

Note 7 Andre kostnader

	Regnskap	Budsjett	Regnskap	Budsjett
	2020	2020	2019	2021
Bankomkostninger	3 442	2 600	2 532	4 000
EHF-fakturagebyr	180	0	195	200
Diverse kostnader	0	5 000	4 452	5 000
Øreavrunding	2	0	0	0
Sum	3 624	7 600	7 179	9 200



Note 8 Lån - ikke innfridd fra sameiere

	Regnskap 2020
IB fordring	1 378 187
Akonto renter 2020	-58 308
Rentekostnad 2020	52 094
Akonto avdrag 2020	-77 880
Fordring	1 294 093
Avregninger 2020	-2 956
Ekstraordinære innbetalinger 2020	-
Fordring per 31.12.2020	1 291 136

Note 9 Egenkapital

	Regnskap 2020	Regnskap 2019
Annen egenkapital 01.01	222 258	223 474
Årets resultat	-87 865	-1 216
Annen egenkapital 31.12	134 393	222 258
Egenkapital 31.12	134 393	222 258



Note 10 Langsiktig gjeld

Sameiets lån i ble med virkning fra 01.07.2018 konvertert til IN (individuell nedbetaling) lån. Dette innebærer at lånesaldoen ble inntektsført og ført som en fordring mot dem som ikke har innfridd sin andel av lånet.

Lånummer 1213.54.63963 i DNB.	
Rente pr 31.12.20: 3,7 % (nom), annuitetslån, forventet nedbetalt 2032.	
Opprinnelig lånebeløp, oktober 2017	kr 2 000 000
Nedbetalt tidligere år	kr 623 974
Nedbetalt i 2020	kr 83 103
Sum langsiktig gjeld pr 31.12.20	kr 1 292 923

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter balansedato utgjør kr 822 426.

Sameiet har vedtatt en ordning for innfrielse av andel fellesgjeld knyttet til lån, ved at det er inngått en administrasjonsavtale mellom eierseksjonssameiet og forretningsfører Enqvist Eiendomsdrift AS.

Hver enkelt seksjonseier som ønsker å benytte ordningen og innbetale sin andel av fellesgjelden, må inngå en egen avtale om dette med forretningsfører på vegne av sameiet. Ved en individuell innfrielse av fellesgjeld vil banken anse innbetalingen som en regulær ekstraordinær nedbetaling av eierseksjonssameiets fellelans hovedstol, uten at långiver gir aksept for at seksjonseiere som innfrir sin andel blir fritatt for sitt debitoransvar.

Dette betyr at alle nåværende og fremtidige seksjonseiere, også for de seksjoner hvor fellesgjelden er innfridd, risikerer å måtte dekke sin forholdsmessige andel av sameiets betalingsforpliktelser ved mislighold. Enqvist Eiendomsdrift AS påtar seg intet ansvar for eventuelle konsekvenser for eierseksjonssameiet, seksjonseierne eller seksjonseiernes rettsetterfølgere, av dette.

Den enkelte må selv melde fra til forretningsfører om man ønsker å innfri seksjonens andel av lånet. Det gis kun anledning til full innfrielse av seksjonens andel av fellesgjelden pr lån. Innfrielse kan skje en gang årlig, pr 31.12.

Seksjonseier må selv melde fra til forretningsfører om man ønsker å innfri. Frist for å gi melding om dette er 15. oktober.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til sameiermøtet i Sameiet Magnus Barfots gate 7 - Oslo

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sameiet Magnus Barfots gate 7 - Oslo som viser et underskudd på kr 87 865,-. Årsregnskapet består av balanse pr. 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av styrets årsrapport, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.



Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Vestby, 25. mai 2021

Moltzau Revisjon AS

Tone M. Moltzau

Tone Merete Moltzau

Statsautorisert revisor