



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 586 561
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØKKEBAKKEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Løkkebakken 12B
3770 KRAGERØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Botnen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		620 485	486 078
Annen driftsinntekt		1 998 269	2 108 511
Sum inntekter		2 618 754	2 594 589
Kostnader			
Lønnskostnad	1	383 305	560 345
Avskrivning på varige driftsmidler	2	594 038	319 884
Annen driftskostnad		929 875	721 024
Sum kostnader		1 907 218	1 601 253
Driftsresultat		711 536	993 336
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 992	4 980
Annen finansinntekt		4 310	4 140
Sum finansinntekter		12 302	9 120
Annen rentekostnad		457 893	614 594
Sum finanskostnader		457 893	614 594
Netto finans		-445 591	-605 474
Ordinært resultat før skattekostnad		265 945	387 862
Skattekostnad på ordinært resultat	3	58 508	85 329
Ordinært resultat etter skattekostnad		207 437	302 533
Årsresultat		207 437	302 533
Årsresultat etter minoritetsinteresser		207 437	302 533
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	200 000	200 000
Overføringer annen egenkapital	4	7 437	102 533
Sum overføringer og disponeringer		207 437	302 533



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	18 385 242	18 978 707
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	16 617	
Sum varige driftsmidler		18 401 859	18 978 707
Sum anleggsmidler		18 401 859	18 978 707
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		317 748	248 457
Andre kortsiktige fordringer		19 761	69 308
Sum fordringer		337 509	317 765
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	375 158	541 472
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		375 158	541 472
Sum omløpsmidler		712 667	859 237
SUM EIENDELER		19 114 527	19 837 944
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4,8	-1 000	-1 000
Sum innskutt egenkapital		99 000	99 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 361 773	3 354 336
Sum opptjent egenkapital		3 361 773	3 354 336
Sum egenkapital		3 460 773	3 453 336
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 274 832	1 216 324
Sum avsetninger for forpliktelser		1 274 832	1 216 324
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	14 018 289	14 653 962
Sum annen langsiktig gjeld		14 018 289	14 653 962
Sum langsiktig gjeld		15 293 121	15 870 286
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 978	41 878
Skyldig offentlige avgifter	6	62 369	114 474
Utbytte	4	200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		64 285	157 970
Sum kortsiktig gjeld		360 632	514 322
Sum gjeld		15 653 753	16 384 608
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 114 526	19 837 944



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 464909

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 586 561
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØKKEBAKKEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Løkkebakken 12B
3770 KRAGERØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Botnen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 586 561
LØKKEBAKKEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		620 485	486 078
Annen driftsinntekt		1 998 269	2 108 511
Sum inntekter		2 618 754	2 594 589
Kostnader			
Lønnskostnad	1	383 305	560 345
Avskrivning på varige driftsmidler	2	594 038	319 884
Annen driftskostnad		929 875	721 024
Sum kostnader		1 907 218	1 601 253
Driftsresultat		711 536	993 336
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 992	4 980
Annen finansinntekt		4 310	4 140
Sum finansinntekter		12 302	9 120
Annen rentekostnad		457 893	614 594
Sum finanskostnader		457 893	614 594
Netto finans		-445 591	-605 474
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	58 508	85 329
Ordinært resultat etter skattekostnad		207 437	302 533
Årsresultat		207 437	302 533
Årsresultat etter minoritetsinteresser		207 437	302 533
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	200 000	200 000
Overføringer annen egenkapital	4	7 437	102 533
Sum overføringer og disponeringer		207 437	302 533



Organisasjonsnr: 980 586 561
LØKKEBAKKEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	18 385 242	18 978 707
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	16 617	
Sum varige driftsmidler		18 401 859	18 978 707

Sum anleggsmidler		18 401 859	18 978 707
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		317 748	248 457
Andre kortsiktige fordringer		19 761	69 308
Sum fordringer		337 509	317 765

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	375 158	541 472
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		375 158	541 472

Sum omløpsmidler		712 667	859 237
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		19 114 527	19 837 944
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4,8	-1 000	-1 000
Sum innskutt egenkapital		99 000	99 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	3 361 773	3 354 336
Sum opptjent egenkapital		3 361 773	3 354 336

Sum egenkapital		3 460 773	3 453 336
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 274 832	1 216 324
Sum avsetninger for forpliktelses		1 274 832	1 216 324
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	14 018 289	14 653 962
Sum annen langsiktig gjeld		14 018 289	14 653 962
Sum langsiktig gjeld		15 293 121	15 870 286
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 978	41 878
Skyldig offentlige avgifter	6	62 369	114 474
Utbytte	4	200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		64 285	157 970
Sum kortsiktig gjeld		360 632	514 322
Sum gjeld		15 653 753	16 384 608
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 114 526	19 837 944



Organisasjonsnr: 980 586 561
LØKKEBAKKEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Løkkebakken Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 980586561

Utarbeidet av:

Bø Økonomi og Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Bøgata 28
3800 BØ I TELEMARK



Organisasjonsnr. 920037615



Løkkebakken Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		620 485	486 078
Annen driftsinntekt		1 998 269	2 108 511
Sum driftsinntekter		2 618 754	2 594 589
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	383 305	560 345
Avskrivning på varige driftsmidler	2	594 038	319 884
Annen driftskostnad		929 875	721 024
Sum driftskostnader		1 907 218	1 601 253
DRIFTSRESULTAT		711 536	993 336
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		7 992	4 980
Annen finansinntekt		4 310	4 140
Sum finansinntekter		12 302	9 120
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		457 893	614 594
Sum finanskostnader		457 893	614 594
NETTO FINANSPOSTER		(445 591)	(605 474)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		265 945	387 862
Skattekostnad på ordinært resultat	3	58 508	85 329
ORDINÆRT RESULTAT		207 437	302 533
ÅRSRESULTAT		207 437	302 533
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	4	200 000	200 000
Overføringer annen egenkapital	4	7 437	102 533
SUM OVERF. OG DISP.		207 437	302 533



Løkkebakken Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	18 385 242	18 978 707
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	16 617	0
Sum varige driftsmidler		18 401 859	18 978 707
SUM ANLEGGSMIDLER		18 401 859	18 978 707
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		317 748	248 457
Andre kortsiktige fordringer		19 761	69 308
Sum fordringer		337 509	317 765
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	375 158	541 472
SUM OMLØPSMIDLER		712 667	859 237
SUM EIENDELER		19 114 527	19 837 944
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	100 000	100 000
Egne aksjer	4,8	(1 000)	(1 000)
Overkurs	4	0	0
Sum innskutt egenkapital		99 000	99 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 361 773	3 354 336
Sum opptjent egenkapital		3 361 773	3 354 336
SUM EGENKAPITAL		3 460 773	3 453 336
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	1 274 832	1 216 324
Sum avsetning for forpliktelser		1 274 832	1 216 324
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	14 018 289	14 653 962
Sum annen langsiktig gjeld		14 018 289	14 653 962
SUM LANGSIKTIG GJELD		15 293 121	15 870 286
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		33 978	41 878
Skyldig offentlige avgifter	6	62 369	114 474
Utbytte	4	200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		64 285	157 970
SUM KORTSIKTIG GJELD		360 632	514 322
SUM GJELD		15 653 753	16 384 608
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 114 526	19 837 944



Løkkebakken Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note 31.12.2021 31.12.2020

Kragerø, 11.03.2021

Jarle Botnen
Styrets leder/daglig leder

Sigve Botnen
Styremedlem

Thea Steinert
Styremedlem



Løkkebakken Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret. Ved leiefritak eller rabattert leie en periode, blir leieinntekten for den resterende leieperioden fordelt lineært over hele leieperioden. Balanseført verdi av fremtidige leiebetalinger som oppstår ved leiefritak eller rabatt vurderes til virkelig verdi slik som beskrevet under verdsettelse av fordringer. Avtaler som inneholder leiejusteringer fastsatt etter prisindekser over leieperioden er ikke regnet som rabatt ved vurdering av inntektsføring av leieinntekter.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses

Noter for Løkkebakken Eiendom AS

Organisasjonsnr. 980586561



Løkkebakken Eiendom AS

Noter 2021

utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.



Løkkebakken Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0,5 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	322 743	478 507
Arbeidsgiveravgift	46 838	64 063
Andre lønnsrelaterte ytelser	13 723	17 775
Totalt	383 305	560 345

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	23 437 312	0	23 437 312
+ Tilgang	0	17 190	17 190
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	23 437 312	17 190	23 454 502
Akk. av/nedskr. pr 1/1	4 458 605	0	4 458 605
+ Ordinære avskrivninger	593 465	573	594 038
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	5 052 070	573	5 052 643
Balanseført verdi pr 31/12	18 385 242	16 617	18 401 859
Prosentats for ord.avskr	2-7	20-20	



Løkkebakken Eiendom AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	265 945
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	135 818
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	401 763
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	401 763
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	58 508
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	58 508
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	8 483 787	8 634 953
+ Gevinst- og tapskonto	-61 390	-76 738
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	2 627 703	3 029 466
= Grunnlag utsatt skatt	5 794 694	5 528 749
Utsatt skatt	1 274 832	1 216 324



Løkkebakken Eiendom AS

Noter 2021

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	99 000	0	3 354 336	3 453 336
+Fra årets resultat			207 437	207 437
-Avsatt utbytte			-200 000	-200 000
Pr 31.12.	99 000	0	3 361 773	3 460 773

Covid-19 pandemien som pågår synes ikke å påvirke selskapets drift.

Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 10 618 000 og pr 31.12. i fjor kr 11 803 000.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	14 018 289	14 653 962
Pantsatte eiendeler:		
Balansførte eiendeler	18 401 859	18 978 707

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bundne skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 12 594. Skyldig skattetrekk utgjorde pr 31.12. kr 12 594.



Løkkebakken Eiendom AS

Noter 2021

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 3 aksjonærer. Følgende 2 aksjonærer eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Blue Holding AS	923 995 765	660	66,00 %
Jarle Botnen		330	33,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	330	33,00 %

Note 8 - Egne aksjer

Selskapet har en beholdning av 10 egne aksjer. Samlet kostpris for ervervet er kr 1 000.