



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 990 823
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTERSIDEN BRYGGE AS
Forretningsadresse: Elvevegen 30
4480 KVINESDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Kasin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	28 369	32 845
Sum kostnader		28 369	32 845
Driftsresultat		-28 369	-32 845
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad	5	-28 369	-32 845
Ordinært resultat etter skattekostnad		-28 369	-32 845
Årsresultat		-28 369	-32 845
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-28 369	-32 845
Sum overføringer og disponeringer		-28 369	-32 845



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	2 446 300	2 446 300
Sum varige driftsmidler		2 446 300	2 446 300
Sum anleggsmidler		2 446 300	2 446 300
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 775	6 144
Sum omløpsmidler		7 775	6 144
SUM EIENDELER		2 454 075	2 452 444
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	160 000	160 000
Sum innskutt egenkapital		160 000	160 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-249 593	-221 225
Sum opptjent egenkapital	4	-249 593	-221 225
Sum egenkapital		-89 593	-61 225
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7, 7, 7, 7	2 543 668	2 513 669
Sum annen langsiktig gjeld		2 543 668	2 513 669
Sum langsiktig gjeld		2 543 668	2 513 669
Sum gjeld		2 543 668	2 513 669
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 454 075	2 452 444



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 413096

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 990 823
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTERSIDEN BRYGGE AS
Forretningsadresse: Elvevegen 30
4480 KVINESDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Kasin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2025



Organisasjonsnr: 998 990 823
VESTERSIDEN BRYGGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	28 369	32 845
Sum kostnader		28 369	32 845
Driftsresultat		-28 369	-32 845
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad	5	-28 369	-32 845
Ordinært resultat etter skattekostnad		-28 369	-32 845
Årsresultat		-28 369	-32 845
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital			
Overføringer annen egenkapital	4	-28 369	-32 845
Sum overføringer og disponeringer		-28 369	-32 845



Organisasjonsnr: 998 990 823
VESTERSIDEN BRYGGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	2 446 300	2 446 300
Sum varige driftsmidler		2 446 300	2 446 300
Sum anleggsmidler		2 446 300	2 446 300
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 775	6 144
Sum omløpsmidler		7 775	6 144
SUM EIENDELER		2 454 075	2 452 444
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	160 000	160 000
Sum innskutt egenkapital		160 000	160 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-249 593	-221 225
Sum opptjent egenkapital	4	-249 593	-221 225
Sum egenkapital		-89 593	-61 225
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7, 7, 7,	2 543 668	2 513 669
Sum annen langsiktig gjeld		2 543 668	2 513 669
Sum langsiktig gjeld		2 543 668	2 513 669
Sum gjeld		2 543 668	2 513 669
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 454 075	2 452 444





Organisasjonsnr: 998 990 823
VESTERSIDEN BRYGGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	0.00	

Selskapets aksjekapital består av 160 aksjer pålydende kr. 1.000.
Aksjefordelingen er som følger: Ka-Utvikling AS, v/styreleder
Gunnar Kasin 54 aksjer Børge Mæland, styremedlem 53 aksjer Heile AS
v/ styremedlem Tor Egil Rossevatn 53 aksjer

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til
styremedlemmer eller andre nærstående parter. Det er heller ikke
gitt lån/sikkerhetsstillelse til styremedlemmer eller andre
nærstående parter.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Vestersiden Brygge AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntekter inntektsføres etter opptjeningsprinsippet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 160 aksjer pålydende kr. 1.000.

Aksjefordelingen er som følger:

Ka-Utvikling AS, v/styreleder Gunnar Kasin	54 aksjer
Børge Mæland, styremedlem	53 aksjer
Heile AS v/ styremedlem Tor Egil Rossevatn	53 aksjer

Note 3 - Ansatte og godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Det er heller ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	160 000	-221 225	-61 225
Årsresultat	0	-28 369	-28 369
Egenkapital 31.12.2024	160 000	-249 594	-89 594

Note 5 - Skatt

Selskapet har negative midlertidige forskjeller med kr 473.752 som danner grunnlag for en utsatt skattefordel på kr 104.225. Denne er i henhold til unnaksregelene for små foretak ikke innarbeidet i regnskapet.

Note 6 - Tomt med bygninger

Eiendommen planlegges utviklet til nytt leilighetsbygg. Tomten er lagt ut for salg og solgt i 2025.

Note 7 - Langsiktig gjeld

Selskapets langsiktige gjeld på kr 2.423.668 er til Kvakvik Eiendom AS. Lånet er ikke renteberegnet. I tillegg har aksjonærene lån inn kr 40.000 hver. Disse lånene er heller ikke renteberegnet.



Bruli Revisjon AS

Til generalforsamlingen i
Vestersiden Brygge AS

Strandgaten 22
Postboks 210
N-4402 Flekkefjord
Mobiltlf 908 46530
karin@brulirevisjon.no
Bank: 3030 0522501
Org. nr. 989 225 219

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vestersiden Brygge AS som viser et underskudd på kr 28.369. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder vesentlige opplysninger regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Bruli Revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Flekkefjord, den 29. april 2025

Bruli Revisjon AS

Karin Bruli
Statsautorisert revisor