



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 173 936  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRIS-EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Fløgstadvegen 1  
4200 SAUDA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yvonne Løkke Michalsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		355 167	344 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>355 167</b>	<b>344 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	88 706	78 609
Annen driftskostnad		211 043	147 490
<b>Sum kostnader</b>		<b>299 749</b>	<b>226 099</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>55 418</b>	<b>117 901</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		264	5 840
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>264</b>	<b>5 840</b>
Annen rentekostnad		186 397	156 064
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>186 397</b>	<b>156 064</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-186 133</b>	<b>-150 224</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-130 715</b>	<b>-32 323</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-130 715</b>	<b>-32 323</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-130 715	-32 323
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-130 715</b>	<b>-32 323</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 033 090	2 101 493
Maskiner og anlegg	1	15 467	20 770
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	75 000	90 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 123 557</b>	<b>2 212 263</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 123 557</b>	<b>2 212 263</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		15 355	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 355</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		135 435	180 603
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>135 435</b>	<b>180 603</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>150 790</b>	<b>180 603</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 274 347</b>	<b>2 392 866</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	60 000	30 000
Overkurs		234 702	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	4	0	264 702
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>289 132</b>	<b>289 132</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	0	64 385
Udekket tap	4	195 100	128 770
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-195 100</b>	<b>-64 385</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>94 032</b>	<b>224 747</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	2 065 931	2 076 109
Øvrig langsiktig gjeld	7	80 000	80 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 145 931</b>	<b>2 156 109</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 145 931</b>	<b>2 156 109</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 788	5 985
Kortsiktig konserngjeld		6 878	0
Annen kortsiktig gjeld		6 718	6 025
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>34 384</b>	<b>12 010</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 180 315</b>	<b>2 168 119</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 274 347</b>	<b>2 392 866</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 419774

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 173 936  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRIS-EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Fløgstadvegen 1  
4200 SAUDA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yvonne Løkke Michalsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 173 936  
BRIS-EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		355 167	344 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>355 167</b>	<b>344 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	88 706	78 609
Annen driftskostnad		211 043	147 490
<b>Sum kostnader</b>		<b>299 749</b>	<b>226 099</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>55 418</b>	<b>117 901</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		264	5 840
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>264</b>	<b>5 840</b>
Annen rentekostnad		186 397	156 064
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>186 397</b>	<b>156 064</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-186 133</b>	<b>-150 224</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-130 715</b>	<b>-32 323</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-130 715</b>	<b>-32 323</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-130 715	-32 323
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-130 715</b>	<b>-32 323</b>



Organisasjonsnr: 931 173 936  
BRIS-EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 033 090	2 101 493
Maskiner og anlegg	1	15 467	20 770
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	75 000	90 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 123 557</b>	<b>2 212 263</b>

##### Finansielle anleggsmidler

<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
--------------------------------------	--	----------	----------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 123 557</b>	<b>2 212 263</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		15 355	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 355</b>	<b>0</b>

##### Investeringer

<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	----------	----------

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		135 435	180 603
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>135 435</b>	<b>180 603</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>150 790</b>	<b>180 603</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 274 347</b>	<b>2 392 866</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 5	60 000	30 000
Overkurs		234 702	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse		0	264 702
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>289 132</b>	<b>289 132</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	0	64 385
Udekket tap	4	195 100	128 770
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-195 100</b>	<b>-64 385</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>94 032</b>	<b>224 747</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	2 065 931	2 076 109
Øvrig langsiktig gjeld	7	80 000	80 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 145 931</b>	<b>2 156 109</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 145 931</b>	<b>2 156 109</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 788	5 985
Kortsiktig konserngjeld		6 878	0
Annen kortsiktig gjeld		6 718	6 025
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>34 384</b>	<b>12 010</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 180 315</b>	<b>2 168 119</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 274 347</b>	<b>2 392 866</b>



Organisasjonsnr: 931 173 936  
BRIS-EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2863622.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2863622.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



740064.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
2123558.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
88706.00 0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**  
7

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**



Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for  
**BRIS-EIENDOM AS**  
931173936  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



BRIS-EIENDOM AS  
931 173 936

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		355 167	344 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>355 167</b>	<b>344 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-88 706	-78 609
Annen driftskostnad		-211 043	-147 490
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-299 749</b>	<b>-226 099</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>55 418</b>	<b>117 901</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		264	5 840
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>264</b>	<b>5 840</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-186 397	-156 064
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-186 397</b>	<b>-156 064</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-186 133</b>	<b>-150 224</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-130 715</b>	<b>-32 323</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-130 715	-32 323
<b>Sum overføringer</b>		<b>-130 715</b>	<b>-32 323</b>



BRIS-EIENDOM AS  
931 173 936

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 033 090	2 101 493
Maskiner og anlegg	1	15 467	20 770
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	75 000	90 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 123 557</b>	<b>2 212 263</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 123 557</b>	<b>2 212 263</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		15 355	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 355</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		135 435	180 603
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>135 435</b>	<b>180 603</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>150 790</b>	<b>180 603</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 274 347</b>	<b>2 392 866</b>



BRIS-EIENDOM AS  
931 173 936

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	60 000	30 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	4	0	264 702
Overkurs		234 702	0
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>289 132</b>	<b>289 132</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	0	64 385
Udekket tap	4	-195 100	-128 770
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-195 100</b>	<b>-64 385</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>94 032</b>	<b>224 747</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	2 065 931	2 076 109
Øvrig langsiktig gjeld	7	80 000	80 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 145 931</b>	<b>2 156 109</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 788	5 985
Kortsiktig konserngjeld		6 878	0
Annen kortsiktig gjeld		6 718	6 025
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>34 384</b>	<b>12 010</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 180 315</b>	<b>2 168 119</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 274 347</b>	<b>2 392 866</b>

SAUDA, 06.05.2025

Yvonne Løkke Michalsen  
styrets leder / daglig leder



BRIS-EIENDOM AS  
931 173 936

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.



BRIS-EIENDOM AS  
931 173 936

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 863 622
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 863 622</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-740 064
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>2 123 558</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	88 706

## Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	3 196	-28 807	32 003
Fremførbart underskudd	-86 499	-185 475	98 976
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-83 303</b>	<b>-214 283</b>	<b>130 979</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	83 303	214 283	-130 979
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Det er i 2023 gjennomført en trekantfusjon hvor Bris-Eiendom AS org.nr 931 173 936 er OT selskap og Bris-Eiendom As org.nr 998 322 383 er OD selskap. Bris Eiendom As org.nr 931 173 936 har overtatt alle driftsmidler og eiendeler med forpliktelser fra OD selskap. Midlertidige forskjeller 01.01.2024 er knyttet til fusjonen.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-130 715	-32 323
Permanente forskjeller	-264	-5 570
+/- Endring i midlertidige forskjeller	32 003	17 627
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-98 976</b>	<b>-20 267</b>



BRIS-EIENDOM AS  
931 173 936

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Ikke reg. kapital forhøyelse	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	0	264 702	-5 570	64 385	-128 770	224 747
Årsresultat	0	0	0	0	0	-130 715	-130 715
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	30 000	234 702	0	0	0	0	264 702
Andre endringer	0	0	-264 702	0	-64 385	64 385	-264 702
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>60 000</b>	<b>234 702</b>	<b>0</b>	<b>-5 570</b>	<b>0</b>	<b>-195 100</b>	<b>94 032</b>

### Mer om egenkapital

Det er gjennomført en trekantfusjon i 2023 med følgende parter; Nystiftet holding selskap Bris Investering AS, overtakende datterselskap Bris-Eiendom AS org.nr. 931 173 936, overtakende datterselskap Bris Reklame AS org.nr 831 173 912, overdragende selskap Bris-Eiendom as org.nr 998 322 383 og overdragende selskap Bris Reklame 912 747 611.

Det er gjennomført en gjeldskonvertering på selskapets fusjonsfordringer - mot OT Bris-Investering As og OT Bris Reklame AS for å øke kapitalen i selskapet iht protokol 12.12.2023.

Selskapet redusert egenkapital som følge av tap i 2024. Til tross for dette har styret vurdert selskapets muligheter for fortsatt drift og mener at selskapet kan fortsette sin virksomhet i overskuelig fremtid. For å forbedre den økonomiske situasjonen, har selskapet utviklet en plan som blant annet omfatter økning av leieinntekter.

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	200	60 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Bris Investering AS	300	100,00	Ordinære

## Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

### Pantesikret gjeld

Selskapets gjeld er sikret med pant kr 2 076 109,-.

### Pantesikkerhet

Bokførtverdi av pantesikrede eiendeler utgjør kr 2 219 764,-.

## Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser