



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 384 516
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MADLAVEIEN 499 AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 12
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		973 545	986 314
Sum inntekter		973 545	986 314
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		431 949	431 949
Annen driftskostnad		163 258	248 128
Sum kostnader		595 207	680 077
Driftsresultat		378 338	306 237
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		36 141	12 077
Annen renteinntekt			337
Sum finansinntekter		36 141	12 414
Rentekostnad til foretak i samme konsern		220 941	180 843
Annen rentekostnad		31	
Sum finanskostnader		220 972	180 843
Netto finans		-184 831	-168 429
Ordinært resultat før skattekostnad		193 507	137 808
Skattekostnad på resultat		42 578	30 319
Ordinært resultat etter skattekostnad		150 929	107 489
Årsresultat		150 929	107 489
Årsresultat etter minoritetsinteresser		150 929	107 489
Totalresultat		150 929	107 489
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		150 929	107 489
Sum overføringer og disponeringer		150 929	107 489



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		150 930	85 505
Sum immaterielle eiendeler		150 930	85 505
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		10 271 204	10 703 153
Sum varige driftsmidler		10 271 204	10 703 153
Sum anleggsmidler		10 422 134	10 788 658
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		26 054	49 126
Andre kortsiktige fordringer		1 007 579	1 447 292
Sum fordringer		1 033 633	1 496 417
Sum omløpsmidler		1 033 633	1 496 417
SUM EIENDELER		11 455 767	12 285 075
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		15 000	15 000
Annen innskutt egenkapital		4 866 399	4 866 399
Sum innskutt egenkapital		4 911 399	4 911 399
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		333 797	182 868



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		333 797	182 868
Sum egenkapital		5 245 196	5 094 267
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		6 000 000	7 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 000 000	7 000 000
Sum langsiktig gjeld		6 000 000	7 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 278	23 697
Betalbar skatt		108 003	96 483
Skyldig offentlige avgifter		24 714	43 167
Annen kortsiktig gjeld		46 577	27 462
Sum kortsiktig gjeld		210 572	190 809
Sum gjeld		6 210 572	7 190 809
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 455 767	12 285 075



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 473204

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 384 516
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MADLAVEIEN 499 AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 12
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Organisasjonsnr: 914 384 516
MADLAVEIEN 499 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		973 545	986 314
Sum inntekter		973 545	986 314
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		431 949	431 949
Annen driftskostnad		163 258	248 128
Sum kostnader		595 207	680 077
Driftsresultat		378 338	306 237
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		36 141	12 077
Annen renteinntekt			337
Sum finansinntekter		36 141	12 414
Rentekostnad til foretak i samme konsern		220 941	180 843
Annen rentekostnad		31	
Sum finanskostnader		220 972	180 843
Netto finans		-184 831	-168 429
Ordinært resultat før skattekostnad		193 507	137 808
Skattekostnad på resultat		42 578	30 319
Ordinært resultat etter skattekostnad		150 929	107 489
Årsresultat		150 929	107 489
Årsresultat etter minoritetsinteresser		150 929	107 489
Totalresultat		150 929	107 489
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		150 929	107 489
Sum overføringer og disponeringer		150 929	107 489



Organisasjonsnr: 914 384 516
MADLAVEIEN 499 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		150 930	85 505
Sum immaterielle eiendeler		150 930	85 505
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		10 271 204	10 703 153
Sum varige driftsmidler		10 271 204	10 703 153
Sum anleggsmidler		10 422 134	10 788 658
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		26 054	49 126
Andre kortsiktige fordringer		1 007 579	1 447 292
Sum fordringer		1 033 633	1 496 417
Sum omløpsmidler		1 033 633	1 496 417
SUM EIENDELER		11 455 767	12 285 075
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		15 000	15 000
Annen innskutt egenkapital		4 866 399	4 866 399
Sum innskutt egenkapital		4 911 399	4 911 399
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		333 797	182 868
Sum opptjent egenkapital		333 797	182 868
Sum egenkapital		5 245 196	5 094 267
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		6 000 000	7 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 000 000	7 000 000



Sum langsiktig gjeld	6 000 000	7 000 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	31 278	23 697
Betalbar skatt	108 003	96 483
Skyldig offentlige avgifter	24 714	43 167
Annen kortsiktig gjeld	46 577	27 462
Sum kortsiktig gjeld	210 572	190 809
Sum gjeld	6 210 572	7 190 809
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 455 767	12 285 075



Organisasjonsnr: 914 384 516
MADLAVEIEN 499 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Signert av:

Navn

Juriks, Geir Inge
Bentsrud, Cathrine S
Hetland, Johannes
Enger, Trond

Metode

BANKID_MOBILE
BANKID
BANKID
BANKID

Dato

09-05-2023 11:03
09-05-2023 15:20
10-05-2023 07:49
11-05-2023 16:33

Denne dokumentpakken inneholder:

- Forside (denne siden)
- Originaldokumentene
- Elektroniske signaturer. Disse er ikke synlige i dokumentet, men er vedlagt elektronisk.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.
Forseglingen er din garanti for filens autentisitet.

DE SIGNERTE DOKUMENTENE FØLGER PÅ NESTE SIDE >



Årsregnskap 2022
for
Madlaveien 499 AS



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Madlaveien 499 AS
Resultatregnskap 2022

DRIFTSINTEKTER	NOTE	2022	2021
Annen driftsinntekt		973 545	986 314
Sum driftsinntekter		973 545	986 314
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2, 3	163 258	248 128
Ordinær avskrivning	5	431 949	431 949
Sum driftskostnader		595 207	680 077
Driftsresultat		378 338	306 237
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter fra foretak i samme konsern		36 141	12 077
Renteinntekter		0	337
Rentekostnader til foretak i samme konsern		220 941	180 843
Rentekostnader		31	0
Netto finanskostnader		-184 831	-168 429
Ordinært resultat før skattekostnad		193 507	137 808
Skattekostnad	4	42 578	30 319
Årsresultat		150 929	107 489
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overført til/fra annen egenkapital	7	150 929	107 489
Overføringer og disponeringer		150 929	107 489



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Madlaveien 499 AS
Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTE	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	150 930	85 505
Sum immaterielle eiendeler		150 930	85 505
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	5	10 271 204	10 703 153
Sum varige driftsmidler		10 271 204	10 703 153
Sum anleggsmidler		10 422 134	10 788 658
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	8	26 054	49 126
Andre fordringer	8, 9	1 007 579	1 447 292
Sum fordringer		1 033 633	1 496 417
Sum omløpsmidler		1 033 633	1 496 417
SUM EIENDELER		11 455 767	12 285 075



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Madlaveien 499 AS Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 7	30 000	30 000
Overkurs	7	15 000	15 000
Annen innskutt egenkapital	7	4 866 399	4 866 399
Sum innskutt egenkapital		4 911 399	4 911 399
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	333 797	182 868
Sum opptjent egenkapital		333 797	182 868
Sum egenkapital		5 245 196	5 094 267
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	8	6 000 000	7 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 000 000	7 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	31 278	23 697
Betalbar skatt	4	108 003	96 483
Skyldige offentlige avgifter		24 714	43 167
Annen kortsiktig gjeld	8	46 577	27 462
Sum kortsiktig gjeld		210 572	190 809
Sum gjeld		6 210 572	7 190 809
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 455 767	12 285 075

Oslo, 30. april 2023
I styret for Madlaveien 499 AS

Johannes Helland
Styrets leder

Geir Inge Juniks
Styremedlem

Trond Enger
Styremedlem

Cathrine Seehusen Bentsrud
Daglig leder/styremedlem



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Madlaveien 499 AS Noter til regnskapet 2022

Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er opplyst. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Varige driftsmidler føres opp i balansen til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Hvis en på balansedagen forventer kortere gjenværende levetid, vil avskrivningen endres. Endring i avskrivningslid regnes som en estimatendring. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Første års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettopført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjort.

Konsernregnskap

Madlaveien 499 AS er et selskap innenfor NorgesGruppen ASA-konsernet, og inngår i NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap. NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap kan hentes ut på www.norgesgruppen.no.

Note 2, Nærstående parter

Det er kjøpt ulike administrative tjenester fra andre selskaper i konsernet. Transaksjonene er i henhold til armlengdes prinsipp.

Note 3, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Honorarer til selskapets revisor

	2022	2021
Lovpålagt revisjon	11 450	10 950



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 4, Skattekostnad

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet	2022	2021
Betalbar skatt	108 003	96 483
Endring utsatt skatt	-65 425	-66 165
Skattekostnad ordinært resultat	42 578	30 318
Beregning av årets skattegrunnlag		
Regnskapsmessig resultat før skatt	193 507	137 808
Endring i midlertidige forskjeller	297 385	300 750
Permanente forskjeller	31	0
Årets skattegrunnlag	490 923	438 558
Betalbar skatt	108 003	96 483
Midlertidige forskjeller		
Driftsmidler	159 804	457 189
Andre midlertidige forskjeller	-845 850	-845 850
Netto midlertidige forskjeller	-686 046	-388 661
Netto utsatt skattefordel / forpliktelse i balansen	-150 930	-85 505
Endringer i utsatt skatt		
Balanse 1.1	-85 505	-19 340
Innregnet mot resultat	-65 425	-66 165
Balanse 31.12	-150 930	-85 505

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i forventet fremtidig inntjening.

Note 5, Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger
Anskaffelseskost 01.01.2022	14 890 417
Anskaffelseskost 31.12.2022	14 890 417
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2022	4 187 264
Årets avskrivninger	431 949
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2022	4 619 213
Bokført verdi 31.12.2022	10 271 204
Økonomisk levetid (år)	10-50 år
Avskrivningsplan	Lineær

Note 6, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital

Pr 31. desember 2022 består selskapets aksjekapital av 30 aksjer, hver pålydende kr 1 000, samlet pålydende kr 30 000. Samtlige aksjer eies av NG Eiendom Rogaland AS.

Note 7, Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	30 000	15 000	4 866 399	182 868	5 094 267
Årets endring i egenkapital:					
Årsresultat	0	0	0	150 929	150 929
Egenkapital 31.12.2022	30 000	15 000	4 866 399	333 797	5 245 196



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 8, Mellomværende med selskap i samme konsern

	Kundefordringer		Andre kortsiktige fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	26 060	977 826	1 433 526

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	4 698	0	667	506	6 000 000	7 000 000

Andre kortsiktige fordringer og annen kortsiktig gjeld knytter seg i hovedsak til selskapets konsernkontosystem.

Note 9, Pantestillelser og garantier

Selskapet er, i likhet med de andre selskapene i konsernet, solidarisk ansvarlig for trekk knyttet til konsernkontosystemet.




Denne filen er forseglest med en digital signatur.



Madlaveien 49

Navn Dato
Juriks, Geir Inge 2023-05-09

Identifikasjon

 bankID™ Juriks, Geir Inge
FR MOBIL

Navn Dato
Bentsrud, Cathrine S 2023-05-09

Identifikasjon

 bankID™ Bentsrud, Cathrine S

Navn Dato
Hetland, Johannes 2023-05-10

Identifikasjon

 bankID™ Hetland, Johannes

Navn Dato
Enger, Trond 2023-05-11

Identifikasjon

 bankID™ Enger, Trond



Dette dokumentet inneholder elektroniske signaturer i samsvar med EU-godkjent PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Direktiv 1999/93/EC)



Deloitte.

Deloitte AS
Markensgate 32
NO-4612 Kristiansand
Norway

Tel: +47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Madlaveien 499 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Madlaveien 499 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnr.økkel: WVF7N-66CCG-TFENM-5HZNS-LS3ZE-ULGBD



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Madlaveien 499 AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Kristiansand, 11. mai 2023
Deloitte

Siv Vøllestad Larsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr.økkei: WVF7N-66CCG-TFENM-5HZNS-LS3ZE-UJGBD



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Siv Vøllestad Larsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1840362

IP: 85.167.xxx.xxx

2023-05-23 20:13:36 UTC



Penneo Dokumentnr.økke: WVFTN-66CGC-TFENM-5HZNS-LS3ZE-UJGBD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>