



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 370 995  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRUVA INVEST AS  
Forretningsadresse: Vestrevegen 17  
4735 EVJE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Almås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		56 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>56 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	151 638	
Annen driftskostnad		50 709	
<b>Sum kostnader</b>		<b>202 346</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-146 346</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		100 662	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>100 662</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-100 662</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-247 009</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-54 341	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-192 668</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-192 668</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-192 668</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-192 668	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-192 668</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	54 341	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>54 341</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 431 871	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	506 680	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 938 551</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 992 892</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		22 687	
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 687</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		424 979	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>424 979</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>447 666</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 440 557</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	192 668	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-192 668</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-162 668</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 200 000	
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 375 524	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 575 524</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 575 524</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 701	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>27 701</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 603 225</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 440 557</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 654862

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 370 995  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRUVA INVEST AS  
Forretningsadresse: Vestrevegen 17  
4735 EVJE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Almås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 370 995  
GRUVA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		56 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>56 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	151 638	
Annen driftskostnad		50 709	
<b>Sum kostnader</b>		<b>202 346</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-146 346</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		100 662	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>100 662</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-100 662</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-54 341	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-192 668</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-192 668</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-192 668</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-192 668	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-192 668</b>	



Organisasjonsnr: 926 370 995  
GRUVA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	54 341	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>54 341</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 431 871	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	506 680	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 938 551</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 992 892</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		22 687	
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 687</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		424 979	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>424 979</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>447 666</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 440 557</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	192 668	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-192 668</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-162 668</b>	<b>0</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	4 200 000	
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 375 524	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 575 524</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 575 524</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 701	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>27 701</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 603 225</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 440 557</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 926 370 995  
GRUVA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Gruva Invest AS**

Organisasjonsnr. 926370995



Gruva Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	des 20-des 21
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>		
<b>Driftsinntekter</b>		
Leieinntekter		56 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>56 000</b>
<b>Driftskostnader</b>		
Avskrivning på varige driftsmidler	1	151 638
Annen driftskostnad		50 709
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>202 346</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(146 346)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
<b>Finanskostnader</b>		
Annen rentekostnad		100 662
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>100 662</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(100 662)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(247 009)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	(54 341)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(192 668)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(192 668)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>		
Fremføring av udekket tap		(192 668)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(192 668)</b>



Gruva Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>		
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>Immaterielle eiendeler</b>		
Utsatt skattefordel	3	54 341
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>54 341</b>
<b>Varige driftsmidler</b>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 431 871
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	506 680
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 938 551</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>4 992 892</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer		22 687
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 687</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		424 979
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>447 666</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 440 557</b>



Gruva Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital		30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	4	(192 668)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(192 668)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(162 668)</b>
<b>GJELD</b>		
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 200 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 375 524
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 575 524</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>5 575 524</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Leverandørgjeld		27 701
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>27 701</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>5 603 225</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 440 557</b>

Evje 27.6.2022

---

Merete Almås  
Daglig leder/ styremedlem

---

Kjetil Arnesen  
Styremedlem

---

Katharina Østensen Skavoll  
Styreleder



Gruva Invest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet for perioden 15.12.2020 - 31.12.2021 er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	0	0	0
+ Tilgang	4 552 121	538 067	5 090 188
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 552 121	538 067	5 090 188

Noter for Gruva Invest AS

Organisasjonsnr. 926370995



Gruva Invest AS

## Noter 2021

Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	0	0
+ Ordinære avskrivninger	120 250	31 387	151 638
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	120 250	31 387	151 638
Balansført verdi pr 31/12	4 431 871	506 680	4 938 551
Prosentats for ord.avskr	3-10	10-10	

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-247 009
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-159 356
<b>= Inntekt</b>	<b>-406 365</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-54 341
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-54 341</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	159 356	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	406 365	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-247 009</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	247 009	0
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>247 009</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>54 341</b>	<b>0</b>



Gruva Invest AS

## Noter 2021

### Note 4 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse 14.12.20	30 000	0	30 000
Anvendt til årsresultat		-192 668	-192 668
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>-192 668</b>	<b>-162 668</b>

Selskapet er klart over at egenkapitalen er tapt, leietaker har hatt en tøff start med korona og det er derfor gitt rabatt på leie i 2021. Det er forventet bedringer og positivt resultat allerede neste år. Aksjonærer har i tillegg lånt inn betydelige midler og alle kreditorer betales løpende. Det vurderes også fortløpende om noe av gjelden skal gjøres om til aksjekapital.

### Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 3 377 319

Pantsettelsler	I år
Gjeld sikret med pant	4 200 000
<b>Pantsatte eiendeler:</b>	
Eiendom	4 431 871
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>4 431 871</b>

### Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Posten øvrig langsiktig gjeld er gjeld fra aksjonærer. Det er ikke avtalt noe konkret nedbetalingsplan og gjelden renteberegnes ikke.