



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 948 228  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TE INVEST AS  
Forretningsadresse: Christian Krohgs vei 33  
1415 OPPEGÅRD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HK REGNSKAP SANDEFJORD AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 923948228

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	23 446	701
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 446</b>	<b>701</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 446</b>	<b>-701</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern			770 000
Annen renteinntekt		38	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>38</b>	<b>770 000</b>
Annen rentekostnad		59	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>59</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-21</b>	<b>770 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-23 467</b>	<b>769 300</b>
Skattekostnad på resultat	2		4 928
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-23 467</b>	<b>764 372</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-23 467</b>	<b>764 372</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-23 467</b>	<b>764 372</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-23 467</b>	<b>764 372</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		200 000	450 000
Avsatt til annen egenkapital		-223 467	314 372
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-23 467</b>	<b>764 372</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	4 248 772	4 248 772
Andre langsiktige fordringer			21 772
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 248 772</b>	<b>4 270 544</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 248 772</b>	<b>4 270 544</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		128 274	329 910
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>128 274</b>	<b>329 910</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>128 274</b>	<b>329 910</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 377 046</b>	<b>4 600 454</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	1 600	1 600
Annen innskutt egenkapital	5	-2 228	-2 228
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>99 372</b>	<b>99 372</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5, 6	4 262 077	4 485 544
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 262 077</b>	<b>4 485 544</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>4 361 449</b>	<b>4 584 916</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		4 928
Annen kortsiktig gjeld		15 597	10 610
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 597</b>	<b>15 538</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 597</b>	<b>15 538</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 377 046</b>	<b>4 600 454</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 555308

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 948 228  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TE INVEST AS  
Forretningsadresse: Christian Krohgs vei 33  
1415 OPPEGÅRD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HK REGNSKAP SANDEFJORD AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 948 228  
TE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	23 446	701
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 446</b>	<b>701</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 446</b>	<b>-701</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern			770 000
Annen renteinntekt		38	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>38</b>	<b>770 000</b>
Annen rentekostnad		59	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>59</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-21</b>	<b>770 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-23 467</b>	<b>769 300</b>
Skattekostnad på resultat	2		4 928
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-23 467</b>	<b>764 372</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-23 467</b>	<b>764 372</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-23 467</b>	<b>764 372</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-23 467</b>	<b>764 372</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		200 000	450 000
Avsatt til annen egenkapital		-223 467	314 372
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-23 467</b>	<b>764 372</b>



Organisasjonsnr: 923 948 228  
TE INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	4 248 772	4 248 772
Andre langsiktige fordringer			21 772
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 248 772</b>	<b>4 270 544</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 248 772</b>	<b>4 270 544</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		128 274	329 910
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>128 274</b>	<b>329 910</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>128 274</b>	<b>329 910</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 377 046</b>	<b>4 600 454</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	1 600	1 600
Annen innskutt egenkapital	5	-2 228	-2 228
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>99 372</b>	<b>99 372</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5, 6	4 262 077	4 485 544
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 262 077</b>	<b>4 485 544</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>4 361 449</b>	<b>4 584 916</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		4 928



Annen kortsiktig gjeld	15 597	10 610
Sum kortsiktig gjeld	15 597	15 538
Sum gjeld	15 597	15 538
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 377 046</b>	<b>4 600 454</b>



Organisasjonsnr: 923 948 228  
TE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Te Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 923 948 228



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Te Invest AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftskostnad	1	23 446	701
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>23 446</u>	<u>701</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>-23 446</u>	<u>-701</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		0	770 000
Annen renteinntekt		38	0
Annen rentekostnad		59	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<u>-21</u>	<u>770 000</u>
Resultat før skattekostnad		-23 467	769 300
Skattekostnad på resultat	2	0	4 928
<b>Resultat</b>		<u>-23 467</u>	<u>764 372</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-23 467</u>	<u>764 372</u>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		200 000	450 000
Avsatt til annen egenkapital		-223 467	314 372
<b>Sum overføringer</b>		<u>-23 467</u>	<u>764 372</u>

Te Invest AS

Side 2



<b>Balanse</b>			
<b>Te Invest AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	4 248 772	4 248 772
Andre langsiktige fordringer		0	21 772
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 248 772</b>	<b>4 270 544</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 248 772</b>	<b>4 270 544</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		128 274	329 910
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>128 274</b>	<b>329 910</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 377 046</b>	<b>4 600 454</b>

Te Invest AS

Side 3



<b>Balanse</b>			
<b>Te Invest AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	1 600	1 600
Annen innskutt egenkapital	5	-2 228	-2 228
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>99 372</b>	<b>99 372</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5, 6	4 262 077	4 485 544
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 262 077</b>	<b>4 485 544</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>4 361 449</b>	<b>4 584 916</b>
<b>Gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	0	4 928
Annen kortsiktig gjeld		15 597	10 610
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 597</b>	<b>15 538</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 597</b>	<b>15 538</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 377 046</b>	<b>4 600 454</b>
Ski, 05.04.2024 Styret i Te Invest AS			
<hr/> Torkel Erikstad styreleder/daglig leder			
<b>Te Invest AS</b>		<b>Side 4</b>	



**Te Invest AS**

**923 948 228**

**NOTER FOR REGNSKAPET**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

**Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

**Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

**Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskaper**

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

**Note 1 Lønnskostnader**

Te Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

**Revisor**

Selskapet har valgt å ikke ha revisor.



## Te Invest AS 923 948 228

### Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	4 928
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>4 928</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-23 467	769 300
Permanente forskjeller	59	-746 900
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-23 408</b>	<b>22 400</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	4 928
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>4 928</b>

### Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	<u>Kontor- kommune</u>	<u>Eier- andel</u>	<u>Stemme- andel</u>	<u>Anskaffelses kost</u>
<b>DS/FKV/TS</b>				
EFAS Group AS	Vinterbro	40,0%	40,0%	4 248 772
<b>Sum</b>				<b>4 248 772</b>

### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Te Invest AS pr. 31.12 består av:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført</u>
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<u>Ordinære</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>
Torkel Erikstad	1 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<u>Navn</u>	<u>Verv</u>	<u>Ordinære</u>
Torkel Erikstad	styreleder/daglig leder	1 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>



## Te Invest AS

923 948 228

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	1 600	-2 228	4 485 544	4 584 916
Pr 01.01.2023	100 000	1 600	-2 228	4 485 544	4 584 916
Årets resultat				-23 467	-23 467
Utbytte				-200 000	-200 000
Pr 31.12.2023	100 000	1 600	-2 228	4 262 077	4 361 449

### Note 6 Fortsatt drift

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet en rettviseende oversikt over utvikling og resultat av foretakets virksomhet i 2023.

Årsregnskapet er satt opp med forutsetning om fortsatt drift.