



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 694 937
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRAMNES 6 AS
Forretningsadresse: Framnesveien 16
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Grindheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 497 905	364 100
Sum inntekter		1 497 905	364 100
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	3 655	4 569
Annen driftskostnad	1	132 430	137 285
Sum kostnader		136 085	141 853
Driftsresultat		1 361 820	222 247
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		5 122	
Annen renteinntekt		2	5 057
Sum finansinntekter		5 124	5 057
Annen rentekostnad		148 730	133 272
Annen finanskostnad		706	
Sum finanskostnader		149 437	133 272
Netto finans		-144 313	-128 215
Ordinært resultat før skattekostnad		1 217 508	94 032
Skattekostnad på ordinært resultat	7	267 884	20 688
Ordinært resultat etter skattekostnad		949 624	73 344
Årsresultat		949 624	73 344
Årsresultat etter minoritetsinteresser		949 624	73 344
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		949 774	
Udekket tap			73 344
Overføringer annen egenkapital		-150	
Sum overføringer og disponeringer		949 624	73 344



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 220 529	5 966 024
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	14 620	18 275
Sum varige driftsmidler		2 235 148	5 984 299
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		4 139 473	
Sum finansielle anleggsmidler		4 139 473	
Sum anleggsmidler		6 374 621	5 984 299
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-15 380	
Andre kortsiktige fordringer	3	2 008 150	1 833 228
Konsernfordringer	3	215 196	215 196
Sum fordringer		2 207 966	2 048 424
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	94 984	-24
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		94 984	-24
Sum omløpsmidler		2 302 950	2 048 400
SUM EIENDELER		8 677 571	8 032 699

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	144 680	144 680
Sum innskutt egenkapital		244 680	244 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		157 223	
Udekket tap	5		371 299
Sum opptjent egenkapital		157 223	-371 299
Sum egenkapital		401 903	-126 619
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	5 046 656	6 494 697
Sum annen langsiktig gjeld		5 046 656	6 494 697
Sum langsiktig gjeld		5 046 656	6 494 697
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 114	51 862
Betalbar skatt		28	20 716
Kortsiktig konserngjeld	3	3 070 189	1 587 363
Annen kortsiktig gjeld		148 680	4 680
Sum kortsiktig gjeld		3 229 011	1 664 621
Sum gjeld		8 275 667	8 159 318
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 677 571	8 032 699



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 802890

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 694 937
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRAMNES 6 AS
Forretningsadresse: Framnesveien 16
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Grindheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 694 937
FRAMNES 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 497 905	364 100
Sum inntekter		1 497 905	364 100
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	3 655	4 569
Annen driftskostnad	1	132 430	137 285
Sum kostnader		136 085	141 853
Driftsresultat		1 361 820	222 247
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		5 122	
Annen renteinntekt		2	5 057
Sum finansinntekter		5 124	5 057
Annen rentekostnad		148 730	133 272
Annen finanskostnad		706	
Sum finanskostnader		149 437	133 272
Netto finans		-144 313	-128 215
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	267 884	20 688
Ordinært resultat etter skattekostnad		949 624	73 344
Årsresultat		949 624	73 344
Årsresultat etter minoritetsinteresser		949 624	73 344
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		949 774	
Udekket tap			73 344
Overføringer annen egenkapital		-150	
Sum overføringer og disponeringer		949 624	73 344



Organisasjonsnr: 997 694 937
FRAMNES 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 220 529	5 966 024
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	14 620	18 275
Sum varige driftsmidler		2 235 148	5 984 299

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		4 139 473	
Sum finansielle anleggsmidler		4 139 473	
Sum anleggsmidler		6 374 621	5 984 299

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		-15 380	
Andre kortsiktige fordringer	3	2 008 150	1 833 228
Konsernfordringer	3	215 196	215 196
Sum fordringer		2 207 966	2 048 424

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	94 984	-24
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		94 984	-24

Sum omløpsmidler		2 302 950	2 048 400
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		8 677 571	8 032 699
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	144 680	144 680
Sum innskutt egenkapital		244 680	244 680



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		157 223	
Udekket tap	5		371 299
Sum opptjent egenkapital		157 223	-371 299
Sum egenkapital		401 903	-126 619
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	5 046 656	6 494 697
Sum annen langsiktig gjeld		5 046 656	6 494 697
Sum langsiktig gjeld		5 046 656	6 494 697
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 114	51 862
Betalbar skatt		28	20 716
Kortsiktig konserngjeld	3	3 070 189	1 587 363
Annen kortsiktig gjeld		148 680	4 680
Sum kortsiktig gjeld		3 229 011	1 664 621
Sum gjeld		8 275 667	8 159 318
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 677 571	8 032 699



Organisasjonsnr: 997 694 937
FRAMNES 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	1.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Appelbom AS	100000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for**

Framnes 6 AS

Foretaksnr. 997694937



Framnes 6 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 497 905	364 100
Sum driftsinntekter		1 497 905	364 100
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	3 655	4 569
Annen driftskostnad	1	132 430	137 285
Sum driftskostnader		136 085	141 853
DRIFTSRESULTAT		1 361 820	222 247
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		5 122	0
Annen renteinntekt		2	5 057
Sum finansinntekter		5 124	5 057
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		148 730	133 272
Annen finanskostnad		706	0
Sum finanskostnader		149 437	133 272
NETTO FINANSPOSTER		(144 313)	(128 215)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 217 508	94 032
Skattekostnad på ordinært resultat	7	267 884	20 688
ORDINÆRT RESULTAT		949 624	73 344
ÅRSRESULTAT		949 624	73 344
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		949 774	0
Overføringer annen egenkapital		(150)	0
Fremføring av udekket tap		0	73 344
SUM OVERF. OG DISP.		949 624	73 344

Årsregnskap for Framnes 6 AS

Organisasjonsnr. 997694937



Framnes 6 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 220 529	5 966 024
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	14 620	18 275
Sum varige driftsmidler		2 235 148	5 984 299
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		4 139 473	0
Sum finansielle anleggsmidler		4 139 473	0
SUM ANLEGGSMIDLER		6 374 621	5 984 299
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		(15 380)	0
Fordringer på konsernselskap	3	215 196	215 196
Andre kortsiktige fordringer	3	2 008 150	1 833 228
Sum fordringer		2 207 966	2 048 424
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	94 984	(24)
SUM OMLØPSMIDLER		2 302 950	2 048 400
SUM EIENDELER		8 677 571	8 032 699
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	144 680	144 680
Sum innskutt egenkapital		244 680	244 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		157 223	0
Udekket tap	5	0	(371 299)
Sum opptjent egenkapital		157 223	(371 299)
SUM EGENKAPITAL		401 903	(126 619)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	5 046 656	6 494 697
Sum annen langsiktig gjeld		5 046 656	6 494 697
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 046 656	6 494 697
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 114	51 862
Betalbar skatt		28	20 716
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	3 070 189	1 587 363
Annen kortsiktig gjeld		148 680	4 680
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 229 011	1 664 621
SUM GJELD		8 275 667	8 159 318
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 677 571	8 032 699

Årsregnskap for Framnes 6 AS

Organisasjonsnr. 997694937



Framnes 6 AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------

Oslo, 18.08.2021
Styret for Framnes 6 AS

Elisabeth Grindheim
Styrets leder



Framnes 6 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster blir klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til lavest av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostning eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønnskostnad og andre driftskostnader

Noter for Framnes 6 AS

Organisasjonsnr. 997694937



Framnes 6 AS

Noter 2020

Lønn og pensjon

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Styrehonorar

Selskapet har ikke utbetalt styrehonorar.

Revisor

Selskapet har valgt at regnskapet ikke skal revideres.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast inventar, eiendom	Driftsløsøre, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 814 966	108 925	5 923 891
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	3 594 437	0	3 594 437
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 220 529	108 925	2 329 454
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	90 650	90 650
+ Ordinære avskrivninger	0	3 655	3 655
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	94 305	94 305
Balanseført verdi pr 31/12	2 220 529	14 620	2 235 148
Prosentats for ord.avskr	100-1	20-20	

Note 3 - Fordringer og gjeld

	I år	I fjor
Fordring		
Appelbom AS	215 196	215 196
Appelbom AS	2 008 150	1 833 228
Gjeld		
Appelbom AS	3 070 189	1 587 363

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bundne midler pr 31.12.2020

Noter for Framnes 6 AS

Organisasjonsnr. 997694937



Framnes 6 AS

Noter 2020

Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	-226 619	-126 619
-Til årets resultat			-150	-150
+/-Andre transaksjoner:	0	0	528 673	528 673
Pr 31.12.	100 000	0	301 903	401 903

Selskapet har 100 000 aksjer hver pålydende kr 1.00, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Samtlige aksjer eies av Appelbom AS.

Note 6 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Lån fra morselskap	5 056 656
Sum	5 056 656

Lånet er rentebærende til en rente som tilsvarer den renten Appelbom AS betaler på den eksterne finansiering. Det er tatt pant i leilighetene som sikkerhet på den eksterne finansieringen.

Note 7 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	1 217 508
Permanente og andre forskjeller	151
Ytet konsernbidrag	1 217 659
Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	267 885
= Sum betalbar skatt	267 885
+ for lite / - for mye avsatt tidligere	-1
= Ordinær skattekostnad	267 884

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	267 885
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	-267 885
= Betalbar skatt i balansen	0



**Årsregnskap 2020
for**

Framnes 6 AS

Foretaksnr. 997694937



Framnes 6 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 497 905	364 100
Sum driftsinntekter		1 497 905	364 100
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	3 655	4 569
Annen driftskostnad	1	132 430	137 285
Sum driftskostnader		136 085	141 853
DRIFTSRESULTAT		1 361 820	222 247
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		5 122	0
Annen renteinntekt	2		5 057
Sum finansinntekter		5 124	5 057
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		148 730	133 272
Annen finanskostnad		706	0
Sum finanskostnader		149 437	133 272
NETTO FINANSPOSTER		(144 313)	(128 215)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 217 508	94 032
Skattekostnad på ordinært resultat	7	267 884	20 688
ORDINÆRT RESULTAT		949 624	73 344
ÅRSRESULTAT		949 624	73 344
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		949 774	0
Overføringer annen egenkapital		(150)	0
Fremføring av udekket tap		0	73 344
SUM OVERF. OG DISP.		949 624	73 344



Framnes 6 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 220 529	5 966 024
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	14 620	18 275
Sum varige driftsmidler		2 235 148	5 984 299
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		4 139 473	0
Sum finansielle anleggsmidler		4 139 473	0
SUM ANLEGGSMIDLER		6 374 621	5 984 299
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		(15 380)	0
Fordringer på konsernselskap	3	215 196	215 196
Andre kortsiktige fordringer	3	2 008 150	1 833 228
Sum fordringer		2 207 966	2 048 424
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	94 984	(24)
SUM OMLØPSMIDLER		2 302 950	2 048 400
SUM EIENDELER		8 677 571	8 032 699



Framnes 6 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	144 680	144 680
Sum innskutt egenkapital		244 680	244 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		157 223	0
Udekket tap	5	0	(371 299)
Sum opptjent egenkapital		157 223	(371 299)
SUM EGENKAPITAL		401 903	(126 619)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	5 046 656	6 494 697
Sum annen langsiktig gjeld		5 046 656	6 494 697
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 046 656	6 494 697
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 114	51 862
Betalbar skatt		28	20 716
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	3 070 189	1 587 363
Annen kortsiktig gjeld		148 680	4 680
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 229 011	1 664 621
SUM GJELD		8 275 667	8 159 318
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 677 571	8 032 699

Oslo, 18.08.2021
Styret for Framnes 6 AS

Elisabeth Grindheim
Styrets leder



Framnes 6 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster blir klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til lavest av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostning eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Framnes 6 AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad og andre driftskostnader

Lønn og pensjon

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Styrehonorar

Selskapet har ikke utbetalt styrehonorar.

Revisor

Selskapet har valgt at regnskapet ikke skal revideres.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast inventar, eiendom	Driftsløsøre, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 814 966	108 925	5 923 891
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	3 594 437	0	3 594 437
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 220 529	108 925	2 329 454
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	90 650	90 650
+ Ordinære avskrivninger	0	3 655	3 655
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	94 305	94 305
Balansført verdi pr 31/12	2 220 529	14 620	2 235 148
Prosentats for ord.avskr	100-1	20-20	

Note 3 - Fordringer og gjeld

	I år	I fjor
Fordring		
Appelbom AS	215 196	215 196
Appelbom AS	2 008 150	1 833 228
Gjeld		
Appelbom AS	3 070 189	1 587 363

Noter for Framnes 6 AS

Organisasjonsnr. 997694937



Framnes 6 AS

Noter 2020

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bundne midler pr 31.12.2020

Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	-226 619	-126 619
-Til årets resultat			-150	-150
+/-Andre transaksjoner:	0	0	528 673	528 673
Pr 31.12.	100 000	0	301 903	401 903

Selskapet har 100 000 aksjer hver pålydende kr 1.00, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Samtlige aksjer eies av Appelbom AS.

Note 6 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Lån fra morselskap	5 056 656
Sum	5 056 656

Lånet er rentebærende til en rente som tilsvarer den renten Appelbom AS betaler på den eksterne finansiering. Det er tatt pant i leilighetene som sikkerhet på den eksterne finansieringen.

Note 7 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2020

Resultat før skattekostnader	1 217 508
Permanente og andre forskjeller	151
Ytet konsernbidrag	1 217 659
Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2020

Beregnet skatt av årets resultat	267 885
= Sum betalbar skatt	267 885
+ for lite / - for mye avsatt tidligere	-1
= Ordinær skattekostnad	267 884

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	267 885
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	-267 885
= Betalbar skatt i balansen	0

Noter for Framnes 6 AS

Organisasjonsnr. 997694937