



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|--|
| Organisasjonsnummer: | 820 232 992 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | PILEGÅRDEN AS |
| Forretningsadresse: | v/Kragerud Slemdalsveien 81C 0373 OSLO |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2024 - 31.12.2024 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Frem Revisjon AS |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 05.07.2025 |

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekter | 1 | 80 000 | |
| Sum inntekter | | 80 000 | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnader | 2 | 512 650 | 163 563 |
| Ordinære avskrivninger | 3 | 6 133 | 98 137 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | | 145 989 |
| Andre driftskostnader | | 318 706 | 124 960 |
| Sum kostnader | | 837 489 | 532 649 |
| Driftsresultat | | -757 489 | -532 649 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Mottatt aksjeutbytte | 1 | 52 549 | 27 903 |
| Annen renteinntekt | 1 | 112 625 | 191 519 |
| Gevinst ved salg av aksjer og andeler | 1 | 109 140 | -37 469 |
| Positiv omvurdering markedsbaserte aksjer | 1 | 352 788 | 68 044 |
| Sum finansinntekter | | 627 102 | 249 997 |
| Nedskrivning langsiktige aksjer | 1 | | |
| Negativ omvurdering markedsbaserte aksjer | 1 | | |
| Nedskrivning av finansielle anleggsmidler | | 1 326 119 | |
| Annen rentekostnad | | 33 170 | 27 836 |
| Tap ved salg av aksjer og andeler | 1 | 183 736 | |
| Sum finanskostnader | | 1 543 025 | 27 836 |
| Netto finans | | -915 924 | 222 161 |
| Resultat før skattekostnad | | -1 673 412 | -310 489 |
| Skattekostnader | 8 | -180 532 | -96 243 |
| Årsresultat | | -1 492 880 | -214 246 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -1 492 880 | -214 246 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|-------------------|-----------------|
| Totalresultat | | -1 492 880 | -214 246 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Dekket fra annen egenkapital | | -1 492 880 | -214 246 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -1 492 880 | -214 246 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 1, 8 | 284 611 | 104 079 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 284 611 | 104 079 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Transportmidler | 3 | 18 398 | 530 556 |
| IT-utstyr | 3 | | |
| Kunst | 3 | 214 989 | 214 989 |
| Sum varige driftsmidler | | 233 387 | 745 545 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 1, 4 | 30 000 | 30 000 |
| Lån til foretak i samme konsern | 1 | 106 000 | 156 000 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 1, 4 | 62 083 | 58 083 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 1 | 4 222 349 | 5 416 161 |
| Andre langsiktige fordringer | 1 | 700 281 | 700 281 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 5 120 713 | 6 360 525 |
| Sum anleggsmidler | | 5 638 711 | 7 210 149 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 1 | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 1 | 683 837 | 126 452 |
| Sum fordringer | | 683 837 | 126 452 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 1 | 3 094 422 | 1 027 120 |
| Sum investeringer | | 3 094 422 | 1 027 120 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd | 5 | 364 604 | 3 929 663 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|-------------------|
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 364 604 | 3 929 663 |
| Sum omløpsmidler | | 4 142 863 | 5 083 235 |
| SUM EIENDELER | | 9 781 574 | 12 293 384 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 50 000 | 50 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 50 000 | 50 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 9 068 085 | 11 560 966 |
| Sum opptjent egenkapital | | 9 068 085 | 11 560 966 |
| Sum egenkapital | | 9 118 085 | 11 610 966 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 8 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 264 753 | 409 611 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 264 753 | 409 611 |
| Sum langsiktig gjeld | | 264 753 | 409 611 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 | 1 |
| Betalbar skatt | 8 | | |
| Skyldig skattetrekk og arb.giveravgift | | 172 681 | 47 191 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 226 054 | 225 616 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 398 736 | 272 808 |
| Sum gjeld | | 663 489 | 682 419 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|-------------|------------------|-------------------|
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 9 781 574 | 12 293 384 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 650189

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 232 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PILEGÅRDEN AS
Forretningsadresse: v/Kragerud
Slemdalsveien 81C
0373 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frem Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Organisasjonsnr: 820 232 992
PILEGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekter | 1 | 80 000 | |
| Sum inntekter | | 80 000 | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnader | 2 | 512 650 | 163 563 |
| Ordinære avskrivninger | 3 | 6 133 | 98 137 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | | 145 989 |
| Andre driftskostnader | | 318 706 | 124 960 |
| Sum kostnader | | 837 489 | 532 649 |
| Driftsresultat | | -757 489 | -532 649 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Mottatt aksjeutbytte | 1 | 52 549 | 27 903 |
| Annen renteinntekt | 1 | 112 625 | 191 519 |
| Gevinst ved salg av aksjer og andeler | 1 | 109 140 | -37 469 |
| Positiv omvurdering markedsbaserte aksjer | 1 | 352 788 | 68 044 |
| Sum finansinntekter | | 627 102 | 249 997 |
| Nedskrivning langsiktige aksjer | 1 | | |
| Negativ omvurdering markedsbaserte aksjer | 1 | | |
| Nedskrivning av finansielle anleggsmidler | | 1 326 119 | |
| Annen rentekostnad | | 33 170 | 27 836 |
| Tap ved salg av aksjer og andeler | 1 | 183 736 | |
| Sum finanskostnader | | 1 543 025 | 27 836 |
| Netto finans | | -915 924 | 222 161 |
| Resultat før skattekostnad | | -1 673 412 | -310 489 |
| Skattekostnader | 8 | -180 532 | -96 243 |
| Årsresultat | | -1 492 880 | -214 246 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -1 492 880 | -214 246 |
| Totalresultat | | -1 492 880 | -214 246 |



| | | |
|--|-------------------|-----------------|
| Overføringer og disponeringer | | |
| Dekket fra annen egenkapital | -1 492 880 | -214 246 |
| Sum overføringer og disponeringer | -1 492 880 | -214 246 |



Organisasjonsnr: 820 232 992
PILEGÅRDEN AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 1, 8 | 284 611 | 104 079 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 284 611 | 104 079 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Transportmidler | 3 | 18 398 | 530 556 |
| IT-utstyr | 3 | | |
| Kunst | 3 | 214 989 | 214 989 |
| Sum varige driftsmidler | | 233 387 | 745 545 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 1, 4 | 30 000 | 30 000 |
| Lån til foretak i samme konsern | 1 | 106 000 | 156 000 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 1, 4 | 62 083 | 58 083 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 1 | 4 222 349 | 5 416 161 |
| Andre langsiktige fordringer | 1 | 700 281 | 700 281 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 5 120 713 | 6 360 525 |
| Sum anleggsmidler | | 5 638 711 | 7 210 149 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 1 | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 1 | 683 837 | 126 452 |
| Sum fordringer | | 683 837 | 126 452 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 1 | 3 094 422 | 1 027 120 |
| Sum investeringer | | 3 094 422 | 1 027 120 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd | 5 | 364 604 | 3 929 663 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 364 604 | 3 929 663 |
| Sum omløpsmidler | | 4 142 863 | 5 083 235 |
| SUM EIENDELER | | 9 781 574 | 12 293 384 |



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|---------------|---------------|
| Aksjekapital | 6 | 50 000 | 50 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 50 000 | 50 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|-------------------|
| Annen egenkapital | 6 | 9 068 085 | 11 560 966 |
| Sum opptjent egenkapital | | 9 068 085 | 11 560 966 |

| | | | |
|------------------------|--|------------------|-------------------|
| Sum egenkapital | | 9 118 085 | 11 610 966 |
|------------------------|--|------------------|-------------------|

Gjeld

Langsiktig gjeld

| | | | |
|-----------------------------------|---|----------------|----------------|
| Utsatt skatt | 8 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 264 753 | 409 611 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 264 753 | 409 611 |

| | | | |
|-----------------------------|--|----------------|----------------|
| Sum langsiktig gjeld | | 264 753 | 409 611 |
|-----------------------------|--|----------------|----------------|

Kortsiktig gjeld

| | | | |
|--|---|----------------|----------------|
| Leverandørgjeld | | 1 | 1 |
| Betalbar skatt | 8 | | |
| Skyldig skattetrekk og arb.giveravgift | | 172 681 | 47 191 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 226 054 | 225 616 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 398 736 | 272 808 |

| | | | |
|------------------|--|----------------|----------------|
| Sum gjeld | | 663 489 | 682 419 |
|------------------|--|----------------|----------------|

| | | | |
|---------------------------------|--|------------------|-------------------|
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 9 781 574 | 12 293 384 |
|---------------------------------|--|------------------|-------------------|



Organisasjonsnr: 820 232 992
PILEGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Årsregnskap 2024

Pilegården AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 820 232 992



| Resultatregnskap | | | |
|---|------|-------------------|-----------------|
| Pilegården AS | | | |
| | Note | 2024 | 2023 |
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekter | 1 | 80 000 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | <u>80 000</u> | <u>0</u> |
| Driftskostnader | | | |
| Lønnskostnader | 2 | 512 650 | 163 563 |
| Ordinære avskrivninger | 3 | 6 133 | 98 137 |
| Tap på fordringer | | 0 | 145 989 |
| Andre driftskostnader | | 318 706 | 124 960 |
| Sum driftskostnader | | <u>837 489</u> | <u>532 649</u> |
| Driftsresultat | | <u>-757 489</u> | <u>-532 649</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Mottatt aksjeutbytte | 1 | 52 549 | 27 903 |
| Rente- og finansinntekter | 1 | 112 625 | 191 519 |
| Gevinst ved salg av aksjer og andeler | 1 | 109 140 | -37 469 |
| Positiv omvurdering markedsbaserte aksjer | 1 | 352 788 | 68 044 |
| Tap ved salg av aksjer og andeler | 1 | 183 736 | 0 |
| Nedskrivning av finansielle anleggsmidler | | 1 326 119 | 0 |
| Rente- og finanskostnader | | 33 170 | 27 836 |
| Resultat av finansposter | | <u>-915 924</u> | <u>222 161</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -1 673 412 | -310 489 |
| Skattekostnader | 8 | -180 532 | -96 243 |
| Årsresultat | | <u>-1 492 880</u> | <u>-214 246</u> |
| Disponeringer og overføringer | | | |
| Dekket fra annen egenkapital | | 1 492 880 | 214 246 |
| Sum disponeringer og overføringer | | <u>-1 492 880</u> | <u>-214 246</u> |



| Balanse | | | |
|------------------------------------|-------------|------------------|-------------------|
| Pilegården AS | | | |
| Eiendeler | Note | 2024 | 2023 |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 1, 8 | 284 611 | 104 079 |
| Sum immaterielle eiendeler | | <u>284 611</u> | <u>104 079</u> |
| Varige driftsmidler | | | |
| Transportmidler | 3 | 18 398 | 530 556 |
| Kunst | 3 | 214 989 | 214 989 |
| Sum varige driftsmidler | | <u>233 387</u> | <u>745 545</u> |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | 1, 4 | 30 000 | 30 000 |
| Lån til foretak i samme konsern | 1 | 106 000 | 156 000 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 1, 4 | 62 083 | 58 083 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 1 | 4 222 349 | 5 416 161 |
| Andre langsiktige fordringer | 1 | 700 281 | 700 281 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>5 120 713</u> | <u>6 360 525</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>5 638 711</u> | <u>7 210 149</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 1 | 683 837 | 126 452 |
| Sum fordringer | | <u>683 837</u> | <u>126 452</u> |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer og aksjefond | 1 | 3 094 422 | 1 027 120 |
| Sum investeringer | | <u>3 094 422</u> | <u>1 027 120</u> |
| Betalingsmidler | | | |
| Bankinnskudd | 5 | 364 604 | 3 929 663 |
| Sum betalingsmidler | | <u>364 604</u> | <u>3 929 663</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>4 142 863</u> | <u>5 083 235</u> |
| Sum eiendeler | | <u>9 781 574</u> | <u>12 293 384</u> |



Balanse

Pilegården AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 50 000 | 50 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>50 000</u> | <u>50 000</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 9 068 085 | 11 560 966 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>9 068 085</u> | <u>11 560 966</u> |
| Sum egenkapital | | <u>9 118 085</u> | <u>11 610 966</u> |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Lån fra nærstående | 7 | 264 753 | 409 611 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>264 753</u> | <u>409 611</u> |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 | 1 |
| Skyldig skattetrekk og arb.giveravgift | | 172 681 | 47 191 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 226 054 | 225 616 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>398 736</u> | <u>272 808</u> |
| Sum gjeld | | <u>663 489</u> | <u>682 419</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>9 781 574</u> | <u>12 293 384</u> |

Oslo, 05.07.2025
Styret i Pilegården AS

Rolf Kragerud
styreleder

Charlotte Kragerud
styremedlem



Pilegården AS

Noter til årsregnskapet for 2024

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i henhold til reglene i regnskapsloven av 1998 og etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk. Særreglene for små foretak er benyttet for alle poster der det foreligger slik valgdagang. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Inntektsføring

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring av varer og tjenester foretas når varen blir levert og når tjenesten blir utført. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Øvrige eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer og gjeld knyttet til tjenestekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler eller kortsiktig gjeld. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å være ikke forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap. Fordringer i fremmed valuta vurderes til valutakursen ved årsskiftet. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper og er knyttet til regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden omfatter summen av periodens betalbare skatter og endring i utsatt skatt. Utsatt skatteforpliktelse/skattefordel beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Aksjer

Det legges til grunn laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Aksjer i børsnoterte selskaper er oppført som omløpsmidler i balansen. Hver aksjepost er vurdert til den laveste verdi av anskaffelseskost (kostprisen) og den virkelige verdien ved årsskiftet. Børsnoterte omløpsaksjer vurderes til kursen ved årets slutt. Regnskapsmessige gevinster og tap ved avhendelse av aksjer vises som poster under finansinntekter/finanskostnader. Regnskapsmessig omvurdering av børsnoterte aksjer ved årsskiftet vises som finanspost. Aksjer som er oppført i regnskapet som anleggsmidler er ført til kostpris. Dersom den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, blir det foretatt nedskrivning.

Finansinntekter

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes. Utbytte på aksjer inntektsføres når de mottas. Utbytte på aksjer fra selskaper hvor Pilegården AS har betydelig innflytelse på balansedagen og det er overveiende sannsynlig at utbytte vil bli utdelt, inntektsføres samme regnskapsår som det avsettes i det utdelende selskapet. Regnskapsmessig omvurdering av eiendeler og gjeld i fremmed valuta vises som finanspost.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Aksjer i tilknyttet selskap

Kostmetoden benyttes for investeringer i tilknyttet selskap.

Aksjer i datterselskap

Kostmetoden benyttes for investeringer i datterselskap. I henhold til god regnskapsskikk for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap.



Pilegården AS

Noter til årsregnskapet for 2024

NOTE 2 - ANSATTE, GODTGJØRELSER, LÅN TIL ANSATTE M.V.

| Lønnskostnader består av: | 2024 | 2023 |
|---------------------------|----------------|----------------|
| Lønninger | 350 000 | 0 |
| Folketrygdavgift | 59 600 | 46 533 |
| Pensjonskostnader | 71 712 | 81 612 |
| Andre personalkostnader | 31 338 | 35 418 |
| Sum lønnskostnader | 512 650 | 163 563 |

| | | |
|---------------------------|---|---|
| Antall årsverk sysselsatt | 0 | 0 |
|---------------------------|---|---|

| Ytelser til ledende personer | Daglig leder: | Styret: |
|------------------------------|---------------|---------|
| Lønn/honorar | 350 000 | - |
| Annen godtgjørelse | 33 113 | - |

NOTE 3 - VARIGE DRIFTSMIDLER

| | IT- utstyr | Transport- midler | Kunst |
|--------------------------------------|---------------|----------------------|---------|
| Anskaffelseskost 01.01.2024 | 43 885 | 950 707 | 214 989 |
| Tilgang 2024 | 0 | 0 | 0 |
| Avgang 2024 | 0 | -950 707 | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12.2024 | 43 885 | 0 | 214 989 |
| Akkumulerte avskrivninger 01.01.2024 | 43 885 | 420 151 | 0 |
| Årets ordinære avskrivninger | 0 | 6 133 | 0 |
| Akk. avskrivning avgang | 0 | -426 284 | 0 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.2024 | 43 885 | 0 | 0 |
| Bokført verdi pr. 31.12.2024 | 0 | 0 | 214 989 |

| | | | |
|---------|------|-------|---|
| Levetid | 3 år | 10 år | - |
|---------|------|-------|---|

NOTE 4 - AKSJER I DATTERSELSKAPER OG TILKNYTTETE SELSKAPER.

| Selskap: | Forretnings- kontor | Eierandel/ Stemmerett | Bokført verdi | Egenkapital | Resultat |
|---------------------|------------------------|--------------------------|------------------|-------------|----------|
| Ontogeny Group AS* | Oslo | 25 % | 62 083 | 640 274 | -929 981 |
| Chakra Agenturer AS | Oslo | 100 % | 30 000 | 353 176 | -63 055 |

* 2024-tall er ikke klare enda. Oppgitte tall er hentet fra årsregnskapet for 2022

NOTE 5 - BUNDNE MIDLER

I posten bankinnskudd i balansen inngår bundne skattetreksmidler med kr. 123 621.



Pilegården AS

Noter til årsregnskapet for 2024

NOTE 6 - EGENKAPITALEN, ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE M.V.

Aksjekapitalen består av 2 500 aksjer hver pålydende kr. 20. Alle aksjer er fullt innbetalt. Selskapet har kun en aksjeklasse.

AKSJEEIERE:

| Selskapets aksjonærer: | Antall: | Eierandel: | Tillitsverv/rolle i selskapet: |
|------------------------|--------------|--------------|--------------------------------|
| Rolf Kragerud | 2 500 | 100 % | Styrets leder |
| Sum | 2 500 | 100 % | |

EGENKAPITALEN:

| | Aksje- kapital | Annen egenkapital | Sum |
|------------------------------|-------------------|----------------------|------------|
| Egenkapitalen pr. 31.12.2023 | 50 000 | 11 560 966 | 11 610 966 |
| Årets resultat | 0 | -1 492 880 | -1 492 880 |
| Tilleggsutbytte | 0 | -1 000 000 | -1 000 000 |
| Egenkapitalen pr. 31.12.2024 | 50 000 | 9 068 085 | 9 118 085 |

NOTE 7 - TRANSAKSJONER MED NÆRSTÅENDE PARTER

Aksjonær/nærstående har ytt lån til selskapet med til sammen kr. 264 753. Det er avtalt avdragsbetingelser på lånet. Lånene er renteberegnet med markedsmessige betingelser.



Pilegården AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 8 Skatt

| Årets skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|-----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | -180 532 | -96 243 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -180 532 | -96 243 |

| | | |
|------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -1 673 412 | -310 489 |
| Permanente forskjeller | 1 013 802 | -40 982 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 191 054 | 163 850 |
| Skattepliktig inntekt | -468 556 | -187 620 |

| | | |
|--------------------------------------|----------|----------|
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2024 | 2023 | Endring |
|---|-------------------|-----------------|----------------|
| Varige driftsmidler | 18 398 | 209 451 | 191 053 |
| Fordringer | -145 990 | -145 989 | 1 |
| Sum | -127 592 | 63 462 | 191 054 |
| Andeler | 749 378 | 910 365 | 160 987 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -1 915 471 | -1 446 914 | 468 556 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | -1 293 685 | -473 087 | 820 598 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -284 611 | -104 079 | 180 532 |



Til generalforsamlingen i
PILEGÅRDEN AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Pilegården AS som viser et underskudd på kr 1.492.880. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

| | | | | | |
|---|---|---|-------------------------|---------------------------------|----------------------------|
| Kontoradresse Oslo: Vekstenteret Olaf Helsets vei 6 | Kontoradresse Bergen: Smålonane 2, 5353 Straume | Postadresse: Postboks 150, Oppsal 0619 Oslo | Telefon: 22 62 22 00 | e-post: post@fremrevisjon.no | Org.nr.: 980 422 917MVA |
|---|---|---|-------------------------|---------------------------------|----------------------------|



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Øygarden, 05.07.2025
Frem Revisjon AS

Martin Hoft
statsautorisert revisor