



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 214 848
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRK AS
Forretningsadresse: Taksthuset
Heggelibakken 4
0375 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Isøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		258 670	378 087
Annen driftsinntekt		14 770	
Sum inntekter		273 440	378 087
Kostnader			
Varekostnad		11 932	12 318
Lønnskostnad	1, 4	4 464	1 167
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		18 522	20 424
Annen driftskostnad	1	314 695	255 832
Sum kostnader		349 613	289 741
Driftsresultat		-76 173	88 346
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			28
Annen finansinntekt			686
Sum finansinntekter			714
Annen rentekostnad		35	352
Sum finanskostnader		35	352
Netto finans		-35	362
Ordinært resultat før skattekostnad		-76 208	88 707
Skattekostnad på ordinært resultat	6		19 035
Ordinært resultat etter skattekostnad		-76 208	69 672
Årsresultat	3	-76 208	69 672
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-76 208	69 672
Totalresultat		-76 208	69 672
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		-76 208	
Avsatt til annen egenkapital			69 672
Sum overføringer og disponeringer		-76 208	69 672



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		74 089	92 611
Sum varige driftsmidler		74 089	92 611
Sum anleggsmidler		74 089	92 611
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		14 770	
Andre kortsiktige fordringer		25 361	5 801
Sum fordringer		40 131	5 801
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	53 784	127 754
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 784	127 754
Sum omløpsmidler		93 914	133 555
SUM EIENDELER		168 003	226 166
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 055	-8 055
Sum innskutt egenkapital		21 945	21 945



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		147 084	147 084
Udekket tap		76 208	
Sum opptjent egenkapital		70 876	147 084
Sum egenkapital	3, 7	92 821	169 029
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 205	
Betalbar skatt	6		19 035
Skyldig offentlige avgifter		230	4 606
Annen kortsiktig gjeld	4	34 747	33 496
Sum kortsiktig gjeld		75 182	57 136
Sum gjeld		75 182	57 136
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		168 003	226 166



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 406029

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 214 848
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRK AS
Forretningsadresse: Taksthuset
Heggelibakken 4
0375 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Isøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 214 848
BJØRK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		258 670	378 087
Annen driftsinntekt		14 770	
Sum inntekter		273 440	378 087
Kostnader			
Varekostnad		11 932	12 318
Lønnskostnad	1, 4	4 464	1 167
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		18 522	20 424
Annen driftskostnad	1	314 695	255 832
Sum kostnader		349 613	289 741
Driftsresultat		-76 173	88 346
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			28
Annen finansinntekt			686
Sum finansinntekter			714
Annen rentekostnad		35	352
Sum finanskostnader		35	352
Netto finans		-35	362
Ordinært resultat før skattekostnad		-76 208	88 707
Skattekostnad på ordinært resultat	6		19 035
Ordinært resultat etter skattekostnad		-76 208	69 672
Årsresultat	3	-76 208	69 672
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-76 208	69 672
Totalresultat		-76 208	69 672
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-76 208	
Avsatt til annen egenkapital			69 672
Sum overføringer og disponeringer		-76 208	69 672





Organisasjonsnr: 919 214 848
BJØRK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
Sum varige driftsmidler		74 089	92 611
Sum anleggsmidler		74 089	92 611
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		14 770	
Andre kortsiktige fordringer			
		25 361	5 801
Sum fordringer		40 131	5 801
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	5	53 784	127 754
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 784	127 754
Sum omløpsmidler		93 914	133 555
SUM EIENDELER		168 003	226 166
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital			
		-8 055	-8 055
Sum innskutt egenkapital		21 945	21 945
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
		147 084	147 084
Udekket tap			
		76 208	
Sum opptjent egenkapital		70 876	147 084
Sum egenkapital	3, 7	92 821	169 029



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 205	
Betalbar skatt	6		19 035
Skyldig offentlige avgifter		230	4 606
Annen kortsiktig gjeld	4	34 747	33 496
Sum kortsiktig gjeld		75 182	57 136
Sum gjeld		75 182	57 136
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		168 003	226 166



Organisasjonsnr: 919 214 848
BJØRK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Bjørk AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 214 848



RESULTATREGNSKAP

BJØRK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		258 670	378 087
Annen driftsinntekt		14 770	0
Sum driftsinntekter		273 440	378 087
Varekostnad		11 932	12 318
Lønnskostnad	1, 4	4 464	1 167
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		18 522	20 424
Annen driftskostnad	1	314 695	255 832
Sum driftskostnader		349 613	289 741
Driftsresultat		-76 173	88 346
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	28
Annen finansinntekt		0	686
Annen rentekostnad		35	352
Resultat av finansposter		-35	362
Ordinært resultat før skattekostnad		-76 208	88 707
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	19 035
Ordinært resultat		-76 208	69 672
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-76 208	69 672
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	69 672
Overført til udekket tap		76 208	0
Sum overføringer		-76 208	69 672



BALANSE

BJØRK AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		74 089	92 611
Sum varige driftsmidler		74 089	92 611
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		74 089	92 611
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		14 770	0
Andre kortsiktige fordringer		25 361	5 801
Sum fordringer		40 131	5 801
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	53 784	127 754
Sum omløpsmidler		93 914	133 555
Sum eiendeler		168 003	226 166



BALANSE

BJØRK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 055	-8 055
Sum innskutt egenkapital		21 945	21 945
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		147 084	147 084
Udekket tap		-76 208	0
Sum opptjent egenkapital		70 876	147 084
Sum egenkapital	3, 7	92 821	169 029
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		40 205	0
Betalbar skatt	6	0	19 035
Skyldig offentlige avgifter		230	4 606
Annen kortsiktig gjeld	4	34 747	33 496
Sum kortsiktig gjeld		75 182	57 136
Sum gjeld		75 182	57 136
Sum egenkapital og gjeld		168 003	226 166

Fredrikstad, 30.04.2022
Styret i Bjørk AS

Rune Isøy
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader, revisjon

Bjørk AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har fravalgt revisor og har således ingen kostnader til revisjon.

Siden det ikke har vært noen ansatte i året som er gått har det heller ikke inngått tjenestepensjon.



Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BJØRK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rune Isøy	1 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Rune Isøy	styreleder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	-8 055	147 084	169 029
Pr 01.01.2021	30 000	0	-8 055	147 084	169 029
Årets resultat				-76 208	-76 208
Pr 31.12.2021	60 000	0		217 960	92 821

Note 4 Ytelser og lån

Det er ikke gitt noen ytelser, lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer eller aksjeeier.

Aksjonær har lånt inn kr28 589,- til løpende drift av selskapet.

Note 5 Bankinnskudd

Denne posten består kun av frie midler.



Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	19 035
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	19 035
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-76 208	88 707
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	436	-2 183
Skattepliktig inntekt	-75 772	86 524
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	19 035
Sum betalbar skatt i balansen	0	19 035

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	1 746	2 183	436
Sum	1 746	2 183	436
Akkumulert fremførbart underskudd	-75 772	0	75 772
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	74 025	-2 183	-76 208
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr 76 208 etter skatt, mot overskudd på kr 69 672 i 2020. Likviditeten er god siden eier har sørget for tilføring av kapital når det har vært behov. Det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Bjørk AS ble stiftet i 2017 der virksomheten omfatter eiendomstaksering, skadetaksering, tilstandskontroller, skjønn, leievurderinger, og eiendomsutvikling. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.

Situasjonen rundt Covid-19 har påvirket selskapet. Omsetningen har blitt lavere enn forventet. Etterhvert som situasjonen normaliseres forventes omsetningen å øke igjen. Kostnadene holdes på et lavt nivå.

Styret vurderer ut ifra dette at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.