



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 903 712  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JØRSTAD INVEST AS  
Forretningsadresse: Jens Bjelkes gate 71  
0652 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Jørstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	25 846	29 430
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 846</b>	<b>29 430</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 846</b>	<b>-29 430</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		108 725	74 986
Annen finansinntekt	3	454 644	7 873
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>563 369</b>	<b>82 859</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	30 722	38 977
Annen rentekostnad		12	38
Annen finanskostnad	3	23 803	38 867
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>54 537</b>	<b>77 883</b>
<b>Netto finans</b>		<b>508 833</b>	<b>4 976</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>482 986</b>	<b>-24 454</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>	5	<b>482 986</b>	<b>-24 454</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>482 986</b>	<b>-24 454</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>482 986</b>	<b>-24 454</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			170 000
Avsatt til annen egenkapital		482 986	
Overført fra annen egenkapital			-194 454
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>482 986</b>	<b>-24 454</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 263 360	1 263 360
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 263 360</b>	<b>1 263 360</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 263 360</b>	<b>1 263 360</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		200 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>200 000</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3	2 204 626	2 894 112
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 204 626</b>	<b>2 894 112</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		804 742	3 400
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>804 742</b>	<b>3 400</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 209 368</b>	<b>2 897 512</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 472 728</b>	<b>4 160 872</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 439 132	3 956 146
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 439 132</b>	<b>3 956 146</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>4 469 132</b>	<b>3 986 146</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 519	1 992
Betalbar skatt	4		
Utbytte			170 000
Annen kortsiktig gjeld		2 077	2 734
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 596</b>	<b>174 726</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 596</b>	<b>174 726</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 472 728</b>	<b>4 160 872</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 461291

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 991 903 712  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JØRSTAD INVEST AS  
Forretningsadresse: Jens Bjelkes gate 71  
0652 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Anders Jørstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 903 712  
JØRSTAD INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	25 846	29 430
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 846</b>	<b>29 430</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 846</b>	<b>-29 430</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		108 725	74 986
Annen finansinntekt	3	454 644	7 873
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>563 369</b>	<b>82 859</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	30 722	38 977
Annen rentekostnad		12	38
Annen finanskostnad	3	23 803	38 867
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>54 537</b>	<b>77 883</b>
<b>Netto finans</b>		<b>508 833</b>	<b>4 976</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>482 986</b>	<b>-24 454</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>	5	<b>482 986</b>	<b>-24 454</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>482 986</b>	<b>-24 454</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>482 986</b>	<b>-24 454</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			170 000
Avsatt til annen egenkapital		482 986	
Overført fra annen egenkapital			-194 454
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>482 986</b>	<b>-24 454</b>



Organisasjonsnr: 991 903 712  
JØRSTAD INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 263 360	1 263 360
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 263 360</b>	<b>1 263 360</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 263 360</b>	<b>1 263 360</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		200 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>200 000</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3	2 204 626	2 894 112
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 204 626</b>	<b>2 894 112</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		804 742	3 400
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>804 742</b>	<b>3 400</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 209 368</b>	<b>2 897 512</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 472 728</b>	<b>4 160 872</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			



Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 439 132	3 956 146
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 439 132</b>	<b>3 956 146</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>4 469 132</b>	<b>3 986 146</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 519	1 992
Betalbar skatt	4		
Utbytte			170 000
Annen kortsiktig gjeld		2 077	2 734
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 596</b>	<b>174 726</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 596</b>	<b>174 726</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 472 728</b>	<b>4 160 872</b>



Organisasjonsnr: 991 903 712  
JØRSTAD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025

## Jørstad Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 991 903 712



### RESULTATREGNSKAP

#### JØRSTAD INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	2	25 846	29 430
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>25 846</b>	<b>29 430</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 846</b>	<b>-29 430</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		108 725	74 986
Annen finansinntekt	3	454 644	7 873
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	30 722	38 977
Annen rentekostnad		12	38
Annen finanskostnad	3	23 803	38 867
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>508 833</b>	<b>4 976</b>
Resultat før skattekostnad		482 986	-24 454
<b>Resultat</b>		<b>482 986</b>	<b>-24 454</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>482 986</b>	<b>-24 454</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		0	170 000
Avsatt til annen egenkapital		482 986	0
Overført fra annen egenkapital		0	194 454
<b>Sum overføringer</b>		<b>482 986</b>	<b>-24 454</b>



### BALANSE

#### JØRSTAD INVEST AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 263 360	1 263 360
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 263 360</b>	<b>1 263 360</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 263 360</b>	<b>1 263 360</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		200 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>200 000</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer og fond	3	2 204 626	2 894 112
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 204 626</b>	<b>2 894 112</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		804 742	3 400
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 209 368</b>	<b>2 897 512</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 472 728</b>	<b>4 160 872</b>




## BALANSE

### JØRSTAD INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>30 000</strong>	<strong>30 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		4 439 132	3 956 146
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>4 439 132</strong>	<strong>3 956 146</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	5	<strong>4 469 132</strong>	<strong>3 986 146</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		1 519	1 992
Utbytte		0	170 000
Annen kortsiktig gjeld		2 077	2 734
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>3 596</strong>	<strong>174 726</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>3 596</strong>	<strong>174 726</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>4 472 728</strong>	<strong>4 160 872</strong>

Oslo, 19.05.2026  
Styret i Jørstad Invest AS

  
Anders Jørstad  
styreleder



## NOTER

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Jørstad Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter investering i aksjer og fond. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.

## Note 2 Lønnskostnader

Jørstad Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 3 Investering i aksjer og verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>ANLEGGSMIDLER</b>				
Opt-E AS	6,83%	6,83%	1 263 360	1 263 360
<b>Sum</b>			<b>1 263 360</b>	<b>1 263 360</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>				
Markedsbaserte aksjer			214 516	121 932
Markedsbaserte fond			2 096 022	2 082 694
<b>Sum</b>			<b>2 310 538</b>	<b>2 204 625</b>
<b>Sum verdipapirer</b>			<b>3 573 898</b>	<b>3 467 986</b>

Markedsbaserte aksjer og fond er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	482 986	-24 454
Permanente forskjeller	-369 164	67 645
Anvendelse av fremførbart underskudd	-113 822	-43 190
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
--	-------------	-------------	----------------



Akkumulert fremførbart underskudd	-18 361	-132 183	-113 822
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	18 361	132 183	113 822
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Pr. 31.12.2024	30 000	3 956 146	3 986 146
Årets resultat		482 986	482 986
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>4 439 132</b>	<b>4 469 132</b>

## Note 6 Aksekapital og aksjonærer

<b>Aksjekapital pr. 31.12.2025</b>		<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer		2 000	15,00	30 000

<b>Aksjonærer pr. 31.12.2025</b>	<b>Rolle</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Anders Jørstad	Styreleder	2 000	100,0	100,0