



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 952 835
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: POG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Åsbakken 58
3530 RØYSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Ulland Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	7 980	9 528
Sum kostnader		7 980	9 528
Driftsresultat		-7 980	-9 528
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		32	28
Sum finansinntekter		32	28
Netto finans		32	28
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 949	-9 500
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-1 755	-2 096
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 194	-7 404
Årsresultat		-6 194	-7 404
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-6 194	-7 404
Sum overføringer og disponeringer		-6 194	-7 404



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	567 447	567 447
Sum varige driftsmidler		567 447	567 447
Sum anleggsmidler		567 447	567 447
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 010	8 555
Sum omløpsmidler		7 010	8 555
SUM EIENDELER		574 457	576 002
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	328 483	334 676
Sum opptjent egenkapital		328 483	334 676
Sum egenkapital		428 483	434 676
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Utsatt skatt	6	3 685	14 231
Sum avsetninger for forpliktelser		3 685	14 231
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 685	14 231
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	8 791	12 097
Annen kortsiktig gjeld	7	133 498	114 998
Sum kortsiktig gjeld		142 289	127 095
Sum gjeld		145 974	141 326
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		574 457	576 002



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 692394

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 952 835
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: POG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Åsbakken 58
3530 RØYSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Ulland Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 975 952 835
POG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	7 980	9 528
Sum kostnader		7 980	9 528
Driftsresultat		-7 980	-9 528
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		32	28
Sum finansinntekter		32	28
Netto finans		32	28
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 949	-9 500
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-1 755	-2 096
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 194	-7 404
Årsresultat		-6 194	-7 404
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-6 194	-7 404
Sum overføringer og disponeringer		-6 194	-7 404



Organisasjonsnr: 975 952 835
POG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

4

567 447

567 447

Sum varige driftsmidler

567 447

567 447

Sum anleggsmidler

567 447

567 447

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

7 010

8 555

Sum omløpsmidler

7 010

8 555

SUM EIENDELER

574 457

576 002

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2, 5

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

328 483

334 676

Sum opptjent egenkapital

328 483

334 676

Sum egenkapital

428 483

434 676

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

6

3 685

14 231

Sum avsetninger for
forpliktelses

3 685

14 231

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld

3 685

14 231

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt

6

8 791

12 097



Annen kortsiktig gjeld	7	133 498	114 998
Sum kortsiktig gjeld		142 289	127 095
Sum gjeld		145 974	141 326
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		574 457	576 002



Organisasjonsnr: 975 952 835
POG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Benedikte Pernille Ossum Garberg	36.00	36.00%	Ordinære aksjer
Andreas Garberg	25.00	25.00%	Ordinære aksjer
Catrine Ismajli Garberg	25.00	25.00%	Ordinære aksjer
Tor Harald Garberg	14.00	14.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
3

Lønn og ytelser

Det har ikke blitt utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller til selskapets styre i 2020. Selskapet har ingen ansatte og faller dermed ikke inn under reglene for obligatorisk tjenestepensjon. Pensjonsordningen er derfor ikke i iverksatt.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Pog Eiendom AS

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



Pog Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	3	<u>7 980</u>	<u>9 528</u>
Driftsresultat		<u>-7 980</u>	<u>-9 528</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		<u>32</u>	<u>28</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-7 949</u>	<u>-9 500</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>-1 755</u>	<u>-2 096</u>
Årsresultat		<u>-6 194</u>	<u>-7 404</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	<u>-6 194</u>	<u>-7 404</u>



Pog Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	<u>567 447</u>	<u>567 447</u>
Sum varige driftsmidler		<u>567 447</u>	<u>567 447</u>
Sum anleggsmidler		<u>567 447</u>	<u>567 447</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>7 010</u>	<u>8 555</u>
Sum omløpsmidler		<u>7 010</u>	<u>8 555</u>
Sum eiendeler		<u>574 457</u>	<u>576 002</u>

**Pog Eiendom AS****Balanse pr. 31. desember**

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	328 483	334 676
Sum opptjent egenkapital		328 483	334 676
Sum egenkapital		428 483	434 676
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	6	3 685	14 231
Sum avsetning for forpliktelser		3 685	14 231
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	6	8 791	12 097
Annen kortsiktig gjeld	7	133 498	114 998
Sum kortsiktig gjeld		142 289	127 095
Sum gjeld		145 974	141 326
Sum egenkapital og gjeld		574 457	576 002

Hønefoss, . 19/8-21

Tor Harald Garberg
Styrets lederBenedikte Pernille Ossum Garberg
Styremedlem/Daglig leder



Pog Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som elendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Benedikte Pernille Ossum Garberg, Daglig leder/styremedlem	36	36 %	36 %
Andreas Garberg	25	25 %	25 %
Catrine Ismajli Garberg	25	25 %	25 %
Tor Harald Garberg, Styreleder	14	14 %	14 %
Sum	100	100 %	100 %



Pog Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Det har ikke blitt utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller til selskapets styre i 2020.

Selskapet har ingen ansatte og faller dermed ikke inn under reglene for obligatorisk tjenestepensjon. Pensjonsordningen er derfor ikke i iverksatt.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	567 447	202 011	769 458
Anskaffelseskost 31.12.	567 447	202 011	769 458
Akk.avskrivning 31.12.	0	-202 011	-202 011
Balanseført pr. 31.12.	567 447	0	567 447

Økonomisk levetid
Avskrivningsplan

10 år
Lineær

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	334 676	434 676
Årsresultat	0	-6 193	-6 193
Egenkapital 31.12.2020	100 000	328 483	428 483

Note 6 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2020	2019
Betalbar skatt	8 791	12 097
Endring utsatt skatt	-10 546	-14 193
Årets totale skattekostnad	-1 755	-2 096

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-7 948	-9 500
Permanente forskjeller	-31	-27
Endring i midlertidige forskjeller	47 936	64 513
Årets skattegrunnlag	39 957	54 986
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	8 791	12 097



Pog Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	-328 378	-366 724
Gevinst- og tapskonto	<u>345 130</u>	<u>431 412</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>16 752</u>	<u>64 688</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	3 685	14 231

Note 7 - Gjeld til aksjonærer

Aksjonærene har lånt selskapet kr. 133.498,- pr. 31.12.20. Dette lånet er gitt av aksjonærene for å opprettholde tilfredstillende likviditet i selskapet. Ikke renteberegnet pr. 31.12.20.