



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	990 246 521
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GRAJA INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Jan Håvard Graarud Ekebergveien 226B 1162 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Frem Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	09.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.10.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		28 996	12 615
Sum kostnader		28 996	12 615
Driftsresultat		-28 996	-12 615
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			2 993 782
Inntekt på andre investeringer		4 862 790	1 548 481
Annen renteinntekt		7 249	15 686
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		4 870 039	4 557 949
Ordinært resultat før skattekostnad		4 841 043	4 545 334
Skattekostnad på ordinært resultat	5	27 310	10 896
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		4 813 733	4 534 438
Totalresultat		4 813 733	4 534 438
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		4 600 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	4 813 733	-65 562
Sum overføringer og disponeringer		4 813 733	4 534 438



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	60 661	60 661
Sum finansielle anleggsmidler		60 661	60 661
Sum anleggsmidler		60 661	60 661
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer	6		3 000 000
Sum fordringer		0	3 000 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		133 110	1 889 963
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		133 110	1 889 963
Sum omløpsmidler		133 110	4 889 963
SUM EIENDELER		193 771	4 950 624

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	43 461	229 728
Sum opptjent egenkapital		43 461	229 728
Sum egenkapital		143 461	329 728
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 000	
Betalbar skatt	5	27 310	10 896
Utbytte	4		4 600 000
Annen kortsiktig gjeld		10 000	10 000
Sum kortsiktig gjeld		50 310	4 620 896
Sum gjeld		50 310	4 620 896
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		193 771	4 950 624



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 146761

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 246 521
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRAJA INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Jan Håvard Graarud
Ekebergveien 226B
1162 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frem Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2022



Organisasjonsnr: 990 246 521
GRAJA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		28 996	12 615
Sum kostnader		28 996	12 615
Driftsresultat		-28 996	-12 615
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			2 993 782
Inntekt på andre investeringer		4 862 790	1 548 481
Annen renteinntekt		7 249	15 686
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		4 870 039	4 557 949
Ordinært resultat før skattekostnad		4 841 043	4 545 334
Skattekostnad på ordinært resultat	5	27 310	10 896
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		4 813 733	4 534 438
Totalresultat		4 813 733	4 534 438
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		4 600 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	4 813 733	-65 562
Sum overføringer og disponeringer		4 813 733	4 534 438



Organisasjonsnr: 990 246 521
GRAJA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	60 661	60 661
Sum finansielle anleggsmidler		60 661	60 661
Sum anleggsmidler		60 661	60 661
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer	6		3 000 000
Sum fordringer		0	3 000 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		133 110	1 889 963
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		133 110	1 889 963
Sum omløpsmidler		133 110	4 889 963
SUM EIENDELER		193 771	4 950 624
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	4	43 461	229 728
Sum opptjent egenkapital		43 461	229 728
Sum egenkapital		143 461	329 728
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 000	
Betalbar skatt	5	27 310	10 896
Utbytte	4		4 600 000
Annen kortsiktig gjeld		10 000	10 000
Sum kortsiktig gjeld		50 310	4 620 896
Sum gjeld		50 310	4 620 896
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		193 771	4 950 624



Organisasjonsnr: 990 246 521
GRAJA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Generelt Årsregnskapet er satt opp i henhold til reglene i regnskapsloven god regnskapsskikk for små foretak. Særreglene for små foretak er benyttet for alle poster der det foreligger slik valgadgang. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt: Inntektsføring Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent, altså når vederlag oppstår. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Øvrige eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer og gjeld knyttet til investerings og -tjenestekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler eller kortsiktig gjeld. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. For gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til opptakskost. Fordringer Fordringer er ført opp til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper og er knyttet til regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden omfatter summen av periodens betalbare skatter og endring i utsatt skatt. Utsatt skatteforpliktelse beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel blir ikke balanseført. Aksjer Kostmetoden benyttes for investeringer i langsiktige aksjer. Selskapet innehar 9,7 % av aksjene i Jobzone AS

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Årsregnskap

2021

Graja Invest AS

Org. nr. 990 246 521



Graja Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER			
Andre driftsinntekter		0	0
SUM DRIFTSINNEKTER		<u>0</u>	<u>0</u>
DRIFTSKOSTNADER			
Andre driftskostnader		28 996	12 615
SUM DRIFTSKOSTNADER		<u>28 996</u>	<u>12 615</u>
DRIFTSRESULTAT		<u>-28 996</u>	<u>-12 615</u>
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Mottatt aksjeutbytte		4 862 790	1 548 481
Gevinst salg aksjer		0	2 993 782
Renteinntekter		7 249	15 686
RESULTAT AV FINANSPOSTER		<u>4 870 039</u>	<u>4 557 949</u>
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		<u>4 841 043</u>	<u>4 545 334</u>
Skattekostnader	5	27 310	10 896
ÅRSOVERSKUDD		<u>4 813 733</u>	<u>4 534 438</u>
DISPONERINGER OG OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital	4	0	-65 562
Avsatt til aksjeutbytte	4	0	4 600 000
Overført til annen egenkapital	4	4 813 733	0
SUM DISPONERINGER OG OVERFØRINGER		<u>4 813 733</u>	<u>4 534 438</u>

Graja Invest AS



Graja Invest AS

Balanse

	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Aksjer	1	60 661	60 661
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		60 661	60 661
SUM ANLEGGSMIDLER		60 661	60 661
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Fordring på aksjonær	6	0	3 000 000
SUM FORDRINGER		0	3 000 000
BETALINGSMIDLER			
Bankinnskudd		133 110	1 889 963
SUM BETALINGSMIDLER		133 110	1 889 963
SUM OMLØPSMIDLER		133 110	4 889 963
SUM EIENDELER		193 771	4 950 624

Graja Invest AS



Graja Invest AS

Balanse

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3,4	100 000	100 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	43 461	229 728
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		43 461	229 728
SUM EGENKAPITAL		143 461	329 728
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		13 000	0
Betalbar skatt	5	27 310	10 896
Gjeld til aksjonær		10 000	10 000
Avsatt aksjeutbytte	4	0	4 600 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		50 310	4 620 896
SUM GJELD		50 310	4 620 896
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		193 771	4 950 624

Oslo, 19.01.2022
Styret for Graja Invest AS

Jan Håvard Graarud(sign)
Styrets leder

Graja Invest AS



Graja Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2021

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i henhold til reglene i regnskapsloven god regnskapsskikk for små foretak. Særreglene for små foretak er benyttet for alle poster der det foreligger slik valgadgang. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Inntektsføring

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent, altså når vederlag oppstår. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Øvrige eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer og gjeld knyttet til investerings og -tjenestekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler eller kortsiktig gjeld. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. For gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

Fordringer

Fordringer er ført opp til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper og er knyttet til regnskapsmessig resultat før skatt.

Skattekostnaden omfatter summen av periodens betalbare skatter og endring i utsatt skatt. Utsatt skatteforpliktelse beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel blir ikke balanseført.

Aksjer

Kostmetoden benyttes for investeringer i langsiktige aksjer. Selskapet innehar 9,7 % av aksjene i Jobzone AS

NOTE 2 - LØNN OG PERSONALKOSTNADER SAMT GODTGJØRELSER M.V.

Lønnskostnader:

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse i 2021.

Godtgjørelser til styret:

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2021.

Revisjon:

Selskapet har foretatt fravalg av revisjon og har følgelig ingen kostnader for revisjon.

NOTE 3 - AKSJER OG AKSJONÆRINFORMASJON

<u>Selskapets aksjonærer:</u>	<u>Antall:</u>	<u>Aksjeklasse:</u>	<u>Eierandel:</u>	<u>Tillitsvern/rolle i selskapet:</u>
Jan Håvard Graarud	25 000	A	25 %	Styreleder
Therese-Helen Graarud	25 000	B	25 %	
Per-Håkon Graarud	25 000	B	25 %	
Emil Graarud	25 000	B	25 %	
Sum	100 000		100 %	

Aksjenes pålydende er kr. 1,00.



Graja Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2021

NOTE 4 - EGENKAPITALEN

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapitalen pr. 31.12.2020	100 000	229 728	329 728
Årets overskudd	-	4 813 733	4 813 733
Ekstraordinært utbytte-mellombalanse	-	-5 000 000	-5 000 000
Egenkapitalen pr. 31.12.2021	100 000	43 461	143 461

NOTE 5 - SKATTER

Årets skattegrunnlag:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	4 841 043	4 545 334
Aksjeutbytte og gevinster fritaksmetoden	-4 862 790	-4 542 263
3 % av skattefrie inntekter fritaksmetoden	145 884	46 454
Endring andre forskjeller	-	-
Årets skattegrunnlag	124 137	49 525
Beregnet betalbar skatt 22%/22 %	27 310	10 896
Årets skattekostnad består av:		
Betalbar skatt	27 310	10 896
Endring utsatt skatt	-	-
Netto skattekostnad	27 310	10 896

Utsatt skatt.

Det er ingen midlertidige forskjeller ved årsskiftet

NOTE 6 - TRANSAKSJONER MED NÆRSTÅENDE PARTER

Som selskapets nærstående parter regnes aksjonærer og styremedlemmer.

Fordring på aksjonær med kr. 3.000.000 i 2020 er avregnet mot vedtatt aksjeutbytte i 2021.
Ingen andre nærstående poster i regnskapet for 2021.

* * * * *