



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 693 420
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KILHAVN INVEST AS
Forretningsadresse: Berlandsveien 35
4330 ÅLGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Kilhavn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	16 803	32 107
Sum kostnader		16 803	32 107
Driftsresultat		-16 803	-32 107
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			89 312
Sum finansinntekter			89 312
Annen rentekostnad		248	
Sum finanskostnader		248	
Netto finans		-248	89 312
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 051	57 205
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 051	57 205
Årsresultat		-17 051	57 205
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 051	57 205
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-17 051	57 205
Sum overføringer og disponeringer		-17 051	57 205



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	489 535	489 535
Sum finansielle anleggsmidler		489 535	489 535
Sum anleggsmidler		489 535	489 535
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 760 503	3 790 054
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 760 503	3 790 054
Sum omløpsmidler		3 760 503	3 790 054
SUM EIENDELER		4 250 038	4 279 589
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6,7	500 000	500 000
Overkurs	6	3 625	3 625
Sum innskutt egenkapital		503 625	503 625
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 752 663	3 769 714
Sum opptjent egenkapital		3 752 663	3 769 714
Sum egenkapital		4 256 288	4 273 339



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-6 250	6 250
Sum kortsiktig gjeld		-6 250	6 250
Sum gjeld		-6 250	6 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 250 038	4 279 589



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 467744

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 693 420
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KILHAVN INVEST AS
Forretningsadresse: Berlandsveien 35
4330 ÅLGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Kilhavn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 693 420
KILHAVN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	16 803	32 107
Sum kostnader		16 803	32 107
Driftsresultat		-16 803	-32 107
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			89 312
Sum finansinntekter			89 312
Annen rentekostnad		248	
Sum finanskostnader		248	
Netto finans		-248	89 312
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 051	57 205
Årsresultat		-17 051	57 205
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 051	57 205
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-17 051	57 205
Sum overføringer og disponeringer		-17 051	57 205



Organisasjonsnr: 990 693 420
KILHAVN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	4	489 535	489 535
Sum finansielle anleggsmidler		489 535	489 535
Sum anleggsmidler		489 535	489 535

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 760 503	3 790 054
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 760 503	3 790 054

Sum omløpsmidler **3 760 503** **3 790 054**

SUM EIENDELER **4 250 038** **4 279 589**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5, 6, 7	500 000	500 000
Overkurs	6	3 625	3 625
Sum innskutt egenkapital		503 625	503 625

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	3 752 663	3 769 714
Sum opptjent egenkapital		3 752 663	3 769 714

Sum egenkapital **4 256 288** **4 273 339**

Sum langsiktig gjeld **0** **0**

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		-6 250	6 250
Sum kortsiktig gjeld		-6 250	6 250

Sum gjeld **-6 250** **6 250**



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

4 250 038

4 279 589



Organisasjonsnr: 990 693 420
KILHAVN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Kilhavn Invest AS

Org.nr 990693420

Årsregnskap 2021

Utarbeidet av:

SpareBank 1 | **Forretningspartner**
SR-BANK

SpareBank 1 Regnskapshuset SR AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Christen Tranes gate 35, 4007 STAVANGER
www.srregnskap.no - post@srregnskap.no

R^M MEDLEM
N REGNSKAP
NORGE



Kilhavn Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	16 803	32 107
Sum driftskostnader		16 803	32 107
DRIFTSRESULTAT		(16 803)	(32 107)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	89 312
Sum finansinntekter		0	89 312
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		248	0
Sum finanskostnader		248	0
NETTO FINANSPOSTER		(248)	89 312
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(17 051)	57 205
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(17 051)	57 205
ÅRSRESULTAT		(17 051)	57 205
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(17 051)	57 205
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(17 051)	57 205

Årsregnskap for Kilhavn Invest AS

Organisasjonsnr. 990693420



Kilhavn Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	489 535	489 535
Sum finansielle anleggsmidler		489 535	489 535
SUM ANLEGGSMIDLER		489 535	489 535
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 760 503	3 790 054
SUM OMLØPSMIDLER		3 760 503	3 790 054
SUM EIENDELER		4 250 038	4 279 589
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6,7	500 000	500 000
Overkurs	6	3 625	3 625
Sum innskutt egenkapital		503 625	503 625
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 752 663	3 769 714
Sum opptjent egenkapital		3 752 663	3 769 714
SUM EGENKAPITAL		4 256 288	4 273 339
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		(6 250)	6 250
SUM KORTSIKTIG GJELD		(6 250)	6 250
SUM GJELD		(6 250)	6 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 250 038	4 279 589

Ålgård 09.06.22

Torstein Kilhavn
styreleder/daglig leder



Kilhavn Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Aksjer

Investeringer i aksjeselskap er vurdert etter kostmetoden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Kilhavn Invest AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder/styreleder. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon

Note 2 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-17 051
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-17 051

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	138 131	121 080
= Grunnlag utsatt skatt	-138 131	-121 080
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	138 131	121 080
= Grunnlag utsatt skattefordel	138 131	121 080
Utsatt skattefordel	30 388	26 638
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	138 131	121 082
Ikke bokført utsatt skattefordel	30 388	26 638
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Noter for Kilhavn Invest AS

Organisasjonsnr. 990693420



Kilhavn Invest AS

Noter 2021

Note 4 - Investeringer i aksjer

Selskapet har eierandel i følgende selskap:

	Kostpris	Bokført verdi
Ålgård Sport- og Helsecenter AS	489 535	489 535
Totalt	489 535	489 535

Note 5 - Aksjekapital

Selskapet har 500 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemmerett.

Selskapet har følgende aksjonær:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Torstein Kilhavn (daglig leder/styreleder)	500

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	500 000	3 625	3 769 714	4 273 339
-Til årets resultat			-17 051	-17 051
Pr 31.12.	500 000	3 625	3 752 663	4 256 288

Note 7 - Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.