



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 678 203
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELGELAND HUS OG HYTTER AS
Forretningsadresse: Skoledalsveien 26
8890 LEIRFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Andreas Einmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 136 972	
Annen driftsinntekt		2 092 625	
Sum inntekter		7 229 597	
Kostnader			
Varekostnad		6 092 644	
Lønnskostnad	7	533 396	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	500	
Annen driftskostnad	7	316 456	
Sum kostnader		6 942 996	
Driftsresultat		286 601	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 812	
Sum finansinntekter		2 812	
Annen rentekostnad		2 087	
Sum finanskostnader		2 087	
Netto finans		725	
Ordinært resultat før skattekostnad		287 327	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	68 464	
Ordinært resultat etter skattekostnad		218 863	0
Årsresultat	3	218 863	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		218 863	
Totalresultat		218 863	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		218 863	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum overføringer og disponeringer		218 863	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		49 500	
Utsatt skattefordel	4		
Sum immaterielle eiendeler	5	49 500	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5		
Maskiner og anlegg	5		
Skip, rigger, fly og lignende	5		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5		
Sum varige driftsmidler	5		
Sum anleggsmidler		49 500	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 785 145	
Andre fordringer		4 005	
Sum fordringer		3 789 149	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	822 590	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		822 590	
Sum omløpsmidler		4 611 739	0
SUM EIENDELER	1	4 661 239	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	40 201	
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs		2 289 799	
Sum innskutt egenkapital		2 330 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		209 013	
Sum opptjent egenkapital		209 013	
Sum egenkapital	3	2 539 013	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 127 465	
Betalbar skatt	4	68 464	
Skyldige offentlige avgifter	6	830 778	
Annen kortsiktig gjeld		95 519	
Sum kortsiktig gjeld		2 122 226	
Sum gjeld		2 122 226	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1	4 661 239	0



Årsregnskap 2018

Helgeland Hus Og Hytter AS

920 678 203



RESULTATREGNSKAP

HELGELAND HUS OG HYTTER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2018	2017
Salgsinntekt		5 136 972	0
Annen driftsinntekt		2 092 625	0
Sum driftsinntekter		7 229 597	0
Varekostnad		6 092 644	0
Lønnskostnad	7	533 396	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	500	0
Annen driftskostnad	7	316 456	0
Sum driftskostnader		6 942 996	0
Driftsresultat		286 601	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 812	0
Annen rentekostnad		2 087	0
Resultat av finansposter		725	0
Ordinært resultat før skattekostnad		287 327	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	68 464	0
Ordinært resultat		218 863	0
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	218 863	0
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		218 863	0
Sum overføringer		218 863	0



BALANSE			
HELGELAND HUS OG HYTTER AS			
EIENDELER	Note	2018	2017
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Konsesjoner, patenter o.l.		49 500	0
Sum immaterielle eiendeler	5	49 500	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		49 500	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		3 785 145	0
Andre kortsiktige fordringer		4 005	0
Sum fordringer		3 789 149	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	822 590	0
Sum omløpsmidler		4 611 739	0
Sum eiendeler	1	4 661 239	0



BALANSE

HELGELAND HUS OG HYTTER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2018	2017
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	40 201	0
Overkurs		2 289 799	0
Sum innskutt egenkapital		2 330 000	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		209 013	0
Sum opptjent egenkapital		209 013	0
Sum egenkapital	3	2 539 013	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 127 465	0
Betalbar skatt	4	68 464	0
Skyldig offentlige avgifter	6	830 778	0
Annen kortsiktig gjeld		95 519	0
Sum kortsiktig gjeld		2 122 226	0
Sum gjeld		2 122 226	0
Sum egenkapital og gjeld	1	4 661 239	0

15.05.2019

Styret i Helgeland Hus Og Hytter AS

Pål Andreas Einmo
styreleder/daglig leder

Dag Børge Hustad
styremedlem

Eskil Narum Mediaa
styremedlem



HELGELAND HUS OG HYTTER AS

920 678 203

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HELGELAND HUS OG HYTTER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	40 201	1,00	40 201
Sum	40 201		40 201

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nordland Consult AS	27 000	67,2	67,2
Medhus Eiendom AS	7 059	17,6	17,6
Helsekosten Verdal AS	4 906	12,2	12,2
Pål Andreas Einmo	1 236	3,1	3,1
Totalt antall aksjer	40 201	100,0	100,0

Side 5



HELGELAND HUS OG HYTTER AS

920 678 203

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

<u>Navn</u>	<u>Verv</u>	<u>Ordinære</u>
Pål Andreas Einmo	styreleder/daglig leder	1 236

Note 3 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr 01.01.2018	0	0	0	0
Stiftelse	30 000			30 000
Emisjon	10 201	2 289 799		2 300 000
Årets resultat			218 863	218 863
Stiftelse og registreringskostnader			-9 850	-9 850
Pr 31.12.2018	40 201	2 289 799	209 013	2 539 013

Note 4 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	68 464	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	68 464	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	287 327	0
Permanente forskjeller	10 341	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	297 668	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	68 464	0
Sum betalbar skatt i balansen	68 464	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>	<u>Endring</u>
--	-------------	-------------	----------------



HELGELAND HUS OG HYTTER AS

920 678 203

Note 5 Anleggsmidler

	Immateriell rettighet	Sum
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	50 000	50 000
= Anskaffelseskost 31.12.18	50 000	50 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.18	500	500
= Bokført verdi 31.12.18	49 500	49 500
Årets ordinære avskrivninger	500	500
Økonomisk levetid	8 år	

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0. Trukket, men ikke forfalt skattetrekk pr 31.12.2018 var kr 12 750 og er betalt til forfall. Skattetrekkkonto er tatt i bruk i 2019.

Note 7 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2018	2017
Lønninger	504 000	0
Arbeidsgiveravgift	25 704	0
Andre ytelser	3 692	0
Sum	533 396	0

Selskapet har i 2018 sysselsatt 1 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets har i 2018 ikke pensjonsordninger som tilfredsstillt kravene i denne lov, men vil etablere ordning i 2019.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	450 000	0
Annen godtgjørelse	3 692	0
Sum	453 692	0

REVISOR

Selskapet fra-valgte revisor ved stiftelse, men vil velge revisor i 2019 da terskelverdier er overskredet.