



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 893 388
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJUGN BILSERVICE EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Eivind Jensen
Vasskogveien 192
7160 BJUGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		986 487	862 399
Sum inntekter		986 487	862 399
Kostnader			
Varekostnad		1 240	4 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		336 400	340 800
Annen driftskostnad		259 083	75 230
Sum kostnader		596 723	420 030
Driftsresultat		389 764	442 369
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 067	1 893
Sum finansinntekter		4 067	1 893
Annen rentekostnad		256 292	272 684
Sum finanskostnader		256 292	272 684
Netto finans		-252 225	-270 791
Resultat før skattekostnad		137 539	171 578
Skattekostnad		30 333	37 547
Årsresultat		107 206	134 031
Annen egenkapital		107 206	134 031



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	4 245 000	4 409 000
Maskiner og anlegg	1, 2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 2	748 000	885 400
Sum varige driftsmidler		4 993 000	5 294 400
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 993 000	5 294 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		181 859	0
Andre kortsiktige fordringer		6 760	2 909
Sum fordringer		188 619	2 909
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		71 538	353 128
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		71 538	353 128
Sum omløpsmidler		260 157	356 037
SUM EIENDELER		5 253 157	5 650 437



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		330 000	330 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		324 430	324 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 061 020	953 814
Sum opptjent egenkapital		1 061 020	953 814
Sum egenkapital		1 385 450	1 278 244
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		273 736	293 790
Sum avsetninger for forpliktelser		273 736	293 790
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	3 469 650	3 941 450
Sum annen langsiktig gjeld		3 469 650	3 941 450
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 667	7 909
Betalbar skatt		50 386	53 619
Skyldige offentlige avgifter		57 867	24 425
Annen kortsiktig gjeld		7 402	51 000
Sum kortsiktig gjeld		124 322	136 953
Sum gjeld		3 867 707	4 372 193
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 253 157	5 650 437



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 367871

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 921 893 388
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJUGN BILSERVICE EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Eivind Jensen
Vasskogveien 192
7160 BJUGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Eivind Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2026



Organisasjonsnr: 921 893 388
BJUGN BILSERVICE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		986 487	862 399
Sum inntekter		986 487	862 399
Kostnader			
Varekostnad		1 240	4 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		336 400	340 800
Annen driftskostnad		259 083	75 230
Sum kostnader		596 723	420 030
Driftsresultat		389 764	442 369
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 067	1 893
Sum finansinntekter		4 067	1 893
Annen rentekostnad		256 292	272 684
Sum finanskostnader		256 292	272 684
Netto finans		-252 225	-270 791
Resultat før skattekostnad		137 539	171 578
Skattekostnad		30 333	37 547
Årsresultat		107 206	134 031
Annen egenkapital		107 206	134 031



Organisasjonsnr: 921 893 388
BJUGN BILSERVICE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom	1, 2	4 245 000	4 409 000
--------------------	------	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	1, 2	0	0
--------------------	------	---	---

Driftsløsøre, inventar,

verktøy, kontormaskiner,			
--------------------------	--	--	--

ol.	1, 2	748 000	885 400
-----	------	---------	---------

Sum varige driftsmidler		4 993 000	5 294 400
-------------------------	--	-----------	-----------

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler		0	0
---------------	--	---	---

Sum anleggsmidler

		4 993 000	5 294 400
--	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		181 859	0
-----------------	--	---------	---

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		6 760	2 909
------------	--	-------	-------

Sum fordringer		188 619	2 909
----------------	--	---------	-------

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter			
-------------------------	--	--	--

og lignende		71 538	353 128
-------------	--	--------	---------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		71 538	353 128
-----------------------	--	--------	---------

Sum omløpsmidler

		260 157	356 037
--	--	---------	---------

SUM EIENDELER

		5 253 157	5 650 437
--	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	330 000	330 000
Annen innskutt egenkapital	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	324 430	324 430
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 061 020	953 814
Sum opptjent egenkapital	1 061 020	953 814
Sum egenkapital	1 385 450	1 278 244
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	273 736	293 790
Sum avsetninger for forpliktelseser	273 736	293 790
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 469 650	3 941 450
Sum annen langsiktig gjeld	3 469 650	3 941 450
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	8 667	7 909
Betalbar skatt	50 386	53 619
Skyldige offentlige avgifter	57 867	24 425
Annen kortsiktig gjeld	7 402	51 000
Sum kortsiktig gjeld	124 322	136 953
Sum gjeld	3 867 707	4 372 193
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 253 157	5 650 437



Organisasjonsnr: 921 893 388
BJUGN BILSERVICE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke

endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note



Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6608425.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	35000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6643425.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1650425.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4993000.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	336400.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
2110650.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
3469650.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
4993000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
BJUGN BILSERVICE EIENDOM AS

921893388

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



BJUGN BILSERVICE EIENDOM AS
921 893 388

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		986 487	862 399
Sum driftsinntekter		986 487	862 399
Driftskostnader			
Varekostnad		-1 240	-4 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-336 400	-340 800
Annen driftskostnad		-259 083	-75 230
Sum driftskostnader		-596 723	-420 030
Driftsresultat		389 764	442 369
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4 067	1 893
Sum finansinntekter		4 067	1 893
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-256 292	-272 684
Sum finanskostnader		-256 292	-272 684
Netto finans		-252 225	-270 791
Resultat før skattekostnad		137 539	171 578
Skattekostnad		-30 333	-37 547
Årsresultat		107 206	134 031
Overføringer			
Annen egenkapital		107 206	134 031
Sum overføringer		107 206	134 031



BJUGN BILSERVICE EIENDOM AS
921 893 388

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	4 245 000	4 409 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 2	748 000	885 400
Sum varige driftsmidler		4 993 000	5 294 400
Sum anleggsmidler		4 993 000	5 294 400
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		181 859	0
Andre kortsiktige fordringer		6 760	2 909
Sum fordringer		188 619	2 909
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		71 538	353 128
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		71 538	353 128
Sum omløpsmidler		260 157	356 037
SUM EIENDELER		5 253 157	5 650 437



BJUGN BILSERVICE EIENDOM AS
921 893 388

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		330 000	330 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		324 430	324 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 061 020	953 814
Sum opptjent egenkapital		1 061 020	953 814
Sum egenkapital		1 385 450	1 278 244
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		273 736	293 790
Sum avsetning for forpliktelser		273 736	293 790
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	3 469 650	3 941 450
Sum annen langsiktig gjeld		3 469 650	3 941 450
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 667	7 909
Betalbar skatt		50 386	53 619
Skyldige offentlige avgifter		57 867	24 425
Annen kortsiktig gjeld		7 402	51 000
Sum kortsiktig gjeld		124 322	136 953
Sum gjeld		3 867 707	4 372 193
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 253 157	5 650 437

BJUGN, 31.03.2026

Eivind Jensen
styrets leder

Jan Fredrik Fiksdal
styremedlem / daglig leder



BJUGN BILSERVICE EIENDOM AS
921 893 388

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



BJUGN BILSERVICE EIENDOM AS
921 893 388

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 608 425
Tilgang i året	35 000
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	6 643 425
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 650 425
Balanseført verdi per 31.12.	4 993 000
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	336 400

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 110 650
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 469 650
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 993 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.