



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 312 391  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UTLER INVEST AS  
Forretningsadresse: Ada Arnfinsens veg 22  
7036 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.12.2020 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sivert Utler  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		6 365	
<b>Sum kostnader</b>	1	<b>6 365</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 365</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 365</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	2	<b>-6 365</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-6 365</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6 365</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-6 365</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-6 365	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 365</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	15 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 768	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 768</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 768</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 768</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	
Annen innskutt egenkapital		-6 867	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 133</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		6 365	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 365</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	3, 4	<b>16 768</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 768</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 807038

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 312 391  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UTLER INVEST AS  
Forretningsadresse: Ada Arnfinsens veg 22  
7036 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.12.2020 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sivert Utler  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 312 391  
UTLER INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		6 365	
Sum kostnader	1	6 365	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 365</b>	
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 365	0
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	-6 365	0
Årsresultat	3	-6 365	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 365	
<b>Totalresultat</b>		<b>-6 365</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-6 365	
Sum overføringer og disponeringer		-6 365	



Organisasjonsnr: 926 312 391  
UTLER INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	15 000	
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	
Sum anleggsmidler		15 000	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 768	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 768	
Sum omløpsmidler		1 768	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 768</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	
Annen innskutt egenkapital		-6 867	
Sum innskutt egenkapital		23 133	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		6 365	
Sum opptjent egenkapital		-6 365	
Sum egenkapital	3, 4	16 768	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 768</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 926 312 391  
UTLER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Utlér Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 312 391



**UTLER INVEST AS**

**RESULTATREGNSKAP**

<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>Note</b>	<b>01.12.2020 - 31.12.2021</b>
Annen driftskostnad		6 365
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>1</b>	<b>6 365</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 365</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 365
<b>Ordinært resultat</b>	<b>2</b>	<b>-6 365</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-6 365</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Overført til udekket tap		6 365
<b>Sum overføringer</b>		<b>-6 365</b>



## UTLER INVEST AS

BALANSE PR. 31.12.

EIENDELER	Note	2021
Investeringer i tilknyttet selskap	5	15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 768
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 768</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>16 768</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital		30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 867
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 133</b>
Udekket tap		-6 365
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 365</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3, 4</b>	<b>16 768</b>
<b>GJELD</b>		
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>16 768</b>

Trondheim, 05.05.2022  
Styret i Utler Invest AS

\_\_\_\_\_  
Sivert Utler  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Anders Utler  
Styremedlem/daglig leder



## UTLER INVEST AS

### NOTER TIL REGNSKAPET 2021

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet ble stiftet 01.12.2020, og første regnskapsår er 01.12.2020 - 31.12.2021.

#### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, men ikke på ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### **AKSJER**

Datterselskap og tilknyttede selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap og tilknyttede selskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



## UTLER INVEST AS

### NOTER TIL REGNSKAPET 2021

#### Note 1 - Lønnskostnader

Utlér Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

#### Note 2 - Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-5 846	-519
Permanente forskjeller	0	-6 867
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-5 846</b>	<b>-7 386</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-13 232	-7 386	5 846
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	13 232	7 386	-5 846
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## UTLER INVEST AS

### NOTER TIL REGNSKAPET 2021

#### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital (Stiftelseskost)	Udekket tap	Sum egenkapital
Stiftelse 01.12.2020	30 000	-6 867	0	23 133
Årets resultat 2020			-519	-519
Pr. 31.12.2020	30 000	-6 867	-519	22 614
Årets resultat 2021			-5 846	-5 846
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>-6 867</b>	<b>-6 365</b>	<b>16 768</b>

#### Note 4 - Fortsatt drift

Selskapet ble stiftet 01.12.2020, og første regnskapsår er 01.12.2020 - 31.12.2021. Det er ikke gjeld til eksterne kreditorer og driften av Utlér Invest AS vil således ikke medføre risiko for tap for kreditorene. Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

#### Note 5 - Tilknyttet selskap

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
Totalpro AS	Trondheim	50,0%	50,0%	15 000	156 401	32 352
<b>Sum</b>				<b>15 000</b>	<b>156 401</b>	<b>32 352</b>