



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 849 080
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKARESTRAND INVEST AS
Forretningsadresse: Storgata 14
2050 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Ove Brekke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.10.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			385 313
Sum inntekter			385 313
Kostnader			
Varekostnad			2 636 825
Annen driftskostnad	1	227 440	135 413
Sum kostnader		227 440	2 772 238
Driftsresultat		-227 440	-2 386 926
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		1 310 981	
Annen renteinntekt		707	435
Annen finansinntekt		88 892	
Sum finansinntekter		1 400 580	435
Nedskrivning av finansielle eiendeler		6 748 810	
Annen rentekostnad		14 990	81 857
Annen finanskostnad		509 355	
Sum finanskostnader		7 273 154	81 857
Netto finans		-5 872 575	-81 422
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 100 015	-2 468 348
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 100 015	-2 468 348
Årsresultat		-6 100 015	-2 468 348
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 100 015	-2 468 348
Totalresultat		-6 100 015	-2 468 348
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Avsatt til annen egenkapital		-6 100 015	-2 468 348
Sum overføringer og disponeringer	4	-6 100 015	-2 468 348



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Investeringer i aksjer og andeler			5 208 083
Sum finansielle anleggsmidler			5 208 083
Sum anleggsmidler		0	5 208 083
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		200 000	
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		200 000	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		648 310	
Andre finansielle instrumenter		10 458 585	12 793 474
Sum investeringer		11 106 896	12 793 474
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 385 504	1 900 997
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 385 504	1 900 997
Sum omløpsmidler		12 692 399	14 694 471
SUM EIENDELER		12 692 399	19 902 554

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	40 947	40 947
Beholdning av egne aksjer	3, 4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		40 947	40 947
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	11 004 015	17 104 030
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		11 004 015	17 104 030
Sum egenkapital		11 044 962	17 144 977
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	1 647 437	2 751 327
Sum annen langsiktig gjeld		1 647 437	2 751 327
Sum langsiktig gjeld		1 647 437	2 751 327
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 250
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld			6 250
Sum gjeld		1 647 437	2 757 577
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 692 399	19 902 554



Årsregnskap 2019 SKARESTRAND INVEST AS

Penneo Dokumentnøkkel: 15WTZ-171W1-2A43J-Z385E-WGIEP-I2KLT

Organisasjonsnr: 917 849 080



Resultatregnskap
SKARESTRAND INVEST AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Salgsinntekt		0	385 313
Sum driftsinntekter		0	385 313
Varekostnad		0	2 636 825
Annen driftskostnad	1	227 440	135 413
Sum driftskostnader		227 440	2 772 238
Driftsresultat		-227 440	-2 386 926
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		1 310 981	0
Annen renteinntekt		707	435
Annen finansinntekt		88 892	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		6 748 810	0
Annen rentekostnad		14 990	81 857
Annen finanskostnad		509 355	0
Resultat av finansposter		-5 872 575	-81 422
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 100 015	-2 468 348
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
Årsresultat		-6 100 015	-2 468 348
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-6 100 015	-2 468 348
Sum overføringer	4	-6 100 015	-2 468 348

Penneo Dokumentnøkkel: ISWTZ-171W1-2A43J-Z385E-WGIEP-I2KLT



Balanse
SKARESTRAND INVEST AS

Eiendeler	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		0	5 208 083
Sum finansielle anleggsmidler		0	5 208 083
Sum anleggsmidler		0	5 208 083
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		200 000	0
Sum fordringer		200 000	0
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer		648 310	0
Andre finansielle instrumenter		10 458 585	12 793 474
Sum investeringer		11 106 896	12 793 474
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 385 504	1 900 997
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 385 504	1 900 997
Sum omløpsmidler		12 692 399	14 694 471
Sum eiendeler		12 692 399	19 902 554

Penneo Dokumentnr: 15WTZ-171W1-2A43J-Z385E-WGIEP-I2KLT



Balanse
SKARESTRAND INVEST AS

Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 4	40 947	40 947
Sum innskutt egenkapital		40 947	40 947
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	11 004 015	17 104 030
Sum opptjent egenkapital		11 004 015	17 104 030
Sum egenkapital		11 044 962	17 144 977
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	5	1 647 437	2 751 327
Sum annen langsiktig gjeld		1 647 437	2 751 327
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	6 250
Sum kortsiktig gjeld		0	6 250
Sum gjeld		1 647 437	2 757 577
Sum egenkapital og gjeld		12 692 399	19 902 554

Jessheim, 31.08.2020
Styret i SKARESTRAND INVEST AS

Svein Ove Brekke
styreleder / daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: ISWTZ-171W1-2A43J-Z385E-WGIEP-I2KLT



Noter til regnskapet 2019

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Penneo Dokumentnøkkel: ISWTZ-171W1-2A43J-Z385E-WGIEP-I2KLT



Noter til regnskapet 2019

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2019.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2019 utgjør kr 24 250,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	8 000
Andre tjenester	16 250
Sum honorar til revisor	24 250

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-6 100 015	-2 468 348
Permanente forskjeller	5 867 736	2 282 081
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-232 279	-186 267
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-714 685	-482 406	232 279
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	714 685	482 406	-232 279
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2019

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i SKARESTRAND INVEST AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	40 947,00	40 947
Sum	1		40 947

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SKARESTRAND GRUPPEN AS	1	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	1	100,0	100,0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	40 947	17 104 030	17 144 977
Årets resultat		-6 100 015	-6 100 015
Pr 31.12	40 947	11 004 015	11 044 962

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2019	2018
Langsiktig gjeld til Skarestrand Gruppen AS	-1 647 437	-2 751 327
Sum gjeld	-1 647 437	-2 751 327

Penneo Dokumentnøkkel: ISWTZ-171W1-2A43J-Z385E-WGIEP-I2KLT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Svein Ove Brekke

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1186049

IP: 80.212.xxx.xxx

2020-09-10 11:56:16Z



Penneo Dokumentnøkket: ISWTZ-171W1-2A43J-Z385E-WGIEP-I2KLT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Furusethgata 10
2050 Jessheim
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Skarestrand Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Skarestrand Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2019
- Resultatregnskap for 2019
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Jan Anders Aalborg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: PSDKH-H17AP-6WIB1-ZWWC2-4HXZ7-D88AF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jan Anders Aalborg

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-1280854

IP: 188.95.xxx.xxx

2020-09-23 09:23:02Z



Penneo Dokumentnøkket: PSDKH-H17AP-6WIB1-ZWWC2-4HX27-D8BAF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>