



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 504 770  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET SØLVPARKEN PARKERING  
Forretningsadresse: Dyrmyrgata 27  
3611 KONGSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Silje Elgen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		258 303	265 413
<b>Sum inntekter</b>		<b>258 303</b>	<b>265 413</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	11 410	11 410
Annen driftskostnad	1	248 607	92 645
<b>Sum kostnader</b>		<b>260 017</b>	<b>104 055</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 714</b>	<b>161 358</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 038	303
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 038</b>	<b>303</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 038</b>	<b>303</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 324</b>	<b>161 661</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 324</b>	<b>161 661</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 324</b>	<b>161 661</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	2	2 324	161 661
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 324</b>	<b>161 661</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 207	997
Andre fordringer		21 576	5 689
Sum fordringer		23 783	6 686
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		256 662	175 163
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		256 662	175 163
Sum omløpsmidler		280 444	181 849
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>280 444</b>	<b>181 849</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	163 984	161 661
Sum opptjent egenkapital		163 984	161 661
Sum egenkapital		163 984	161 661
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 438	3 067
Skyldige offentlige avgifter		1 410	1 410
Annen kortsiktig gjeld		98 612	15 711
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>116 460</b>	<b>20 188</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>116 460</b>	<b>20 188</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>280 444</b>	<b>181 849</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 348977

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 926 504 770  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET SØLVPARKEN PARKERING  
Forretningsadresse: Dyrmyrgata 27  
3611 KONGSBERG

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Silje Elgen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.04.2023



Organisasjonsnr: 926 504 770  
SAMEIET SØLVPARKEN PARKERING

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		258 303	265 413
<b>Sum inntekter</b>		<b>258 303</b>	<b>265 413</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	11 410	11 410
Annen driftskostnad	1	248 607	92 645
<b>Sum kostnader</b>		<b>260 017</b>	<b>104 055</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 714</b>	<b>161 358</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 038	303
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 038</b>	<b>303</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 038</b>	<b>303</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 324</b>	<b>161 661</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 324</b>	<b>161 661</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	2	2 324	161 661
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 324</b>	<b>161 661</b>



Organisasjonsnr: 926 504 770  
SAMEIET SØLVPARKEN PARKERING

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 207	997
Andre fordringer		21 576	5 689
Sum fordringer		23 783	6 686
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		256 662	175 163
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		256 662	175 163
Sum omløpsmidler		280 444	181 849
SUM EIENDELER		280 444	181 849
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	163 984	161 661
Sum opptjent egenkapital		163 984	161 661
Sum egenkapital		163 984	161 661
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 438	3 067
Skyldige offentlige avgifter		1 410	1 410
Annen kortsiktig gjeld		98 612	15 711
Sum kortsiktig gjeld		116 460	20 188
Sum gjeld		116 460	20 188



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

280 444

181 849



Organisasjonsnr: 926 504 770  
SAMEIET SØLV-PARKEN PARKERING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>





## Noter 2022

### Sameiet Sølvparken Parkering

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Note 1 - Ytelse/Godtgjørelse til styret og revisor

	2022	2021
Styrehonorar	10 000	0
Revisjonshonorar inkl mva	10 000	0
<b>Sum</b>	<b>20 000</b>	<b>0</b>

Sameiet har ingen ansatte.

Styrehonorar for år 2022 er avsatt og blir utbetalt i 2023.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

#### Note 2 - Egenkapital

	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	161 661	161 661
Årets resultat	2 324	2 324
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>163 984</b>	<b>163 984</b>



Revisorkollegiet

Til årsmøtet i  
Sameiet Sølvparken Parkering

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sameiet Sølvparken Parkering som viser et overskudd på kr 2 324. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorkollegiet

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Kongsberg, 4. april 2023  
Revisorkollegiet AS

Merethe Hole  
Statsautorisert revisor

*Elektronisk signert*



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Merethe Hole

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-1128472

IP: 79.161.xxx.xxx

2023-04-04 18:20:28 UTC



Penneo Dokumentnøkklet: VGMGO-Y1017-JY3BE-TGV56-GPWHV-T5AE5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>