



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	919 268 298
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KEIKOL HOLDING AS
Forretningsadresse:	Sollien 64F 5096 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lid Revisjon & Rådgivning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		20 186	38 105
Sum kostnader		20 186	38 105
Driftsresultat		-20 186	-38 105
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		750 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		5 500	15 000
Sum finansinntekter		755 500	15 000
Annen rentekostnad			28 976
Sum finanskostnader			28 976
Netto finans		755 500	-13 976
Resultat før skattekostnad		735 314	-52 081
Skattekostnad på resultat	8	-3 232	-11 389
Årsresultat		738 546	-40 692
Årsresultat etter minoritetsinteresser		738 546	-40 692
Totalresultat		738 546	-40 692
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		738 546	
Overført fra annen egenkapital			-40 692
Sum overføringer og disponeringer		738 546	-40 692



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	1 543 314	1 543 314
Lån til foretak i samme konsern	3	11 501	159 233
Investeringer i tilknyttet selskap	3	3 000 000	3 000 000
Langsiktige fordringer	3, 4		
Sum finansielle anleggsmidler		4 554 815	4 702 547
Sum anleggsmidler		4 554 815	4 702 547
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	42 828	4 972
Sum fordringer		42 828	4 972
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 899	5 563
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 899	5 563
Sum omløpsmidler		46 727	10 535
SUM EIENDELER		4 601 542	4 713 081
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs		2 484 807	2 484 807



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital		-15 000	-15 000
Sum innskutt egenkapital		2 499 807	2 499 807
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 899 130	1 160 584
Sum opptjent egenkapital		1 899 130	1 160 584
Sum egenkapital	6	4 398 937	3 660 391
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	75 541	94 427
Sum avsetninger for forpliktelser		75 541	94 427
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7		810 685
Sum annen langsiktig gjeld			810 685
Sum langsiktig gjeld		75 541	905 112
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 056	5 610
Betalbar skatt	8	15 654	
Annen kortsiktig gjeld	3	98 354	141 969
Sum kortsiktig gjeld		127 064	147 579
Sum gjeld		202 605	1 052 691
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 601 542	4 713 081



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 479634

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 268 298
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KEIKOL HOLDING AS
Forretningsadresse: Sollien 64F
5096 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lid Revisjon & Rådgivning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 268 298
KEIKOL HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		20 186	38 105
Sum kostnader		20 186	38 105
Driftsresultat		-20 186	-38 105
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		750 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		5 500	15 000
Sum finansinntekter		755 500	15 000
Annen rentekostnad			28 976
Sum finanskostnader			28 976
Netto finans		755 500	-13 976
Resultat før skattekostnad		735 314	-52 081
Skattekostnad på resultat	8	-3 232	-11 389
Årsresultat		738 546	-40 692
Årsresultat etter minoritetsinteresser		738 546	-40 692
Totalresultat		738 546	-40 692
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		738 546	
Overført fra annen egenkapital			-40 692
Sum overføringer og disponeringer		738 546	-40 692



Organisasjonsnr: 919 268 298
KEIKOL HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	1 543 314	1 543 314
Lån til foretak i samme konsern	3	11 501	159 233
Investeringer i tilknyttet selskap	3	3 000 000	3 000 000
Langsiktige fordringer	3, 4		
Sum finansielle anleggsmidler		4 554 815	4 702 547
Sum anleggsmidler		4 554 815	4 702 547
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	42 828	4 972
Sum fordringer		42 828	4 972
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 899	5 563
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 899	5 563
Sum omløpsmidler		46 727	10 535
SUM EIENDELER		4 601 542	4 713 081
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs		2 484 807	2 484 807
Annen innskutt egenkapital		-15 000	-15 000
Sum innskutt egenkapital		2 499 807	2 499 807
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 899 130	1 160 584



Sum opptjent egenkapital		1 899 130	1 160 584
Sum egenkapital	6	4 398 937	3 660 391
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	75 541	94 427
Sum avsetninger for forpliktelseser		75 541	94 427
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7		810 685
Sum annen langsiktig gjeld			810 685
Sum langsiktig gjeld		75 541	905 112
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 056	5 610
Betalbar skatt	8	15 654	
Annen kortsiktig gjeld	3	98 354	141 969
Sum kortsiktig gjeld		127 064	147 579
Sum gjeld		202 605	1 052 691
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 601 542	4 713 081



Organisasjonsnr: 919 268 298
KEIKOL HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap

2024

Keikol Holding AS

Organisasjonsnummer 919 268 298

Lid Revisjon & Rådgivning
Kanalveien 11
5068 BERGEN



Keikol Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge for små foretak, og forutsetter fortsatt drift.

Inntekter

Inntektene er resultatført når de er opptjent, det vil si på leveringstidspunktet. Eventuelle rabatter er trukket fra.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk samt fordringer med forfall senere enn ett år fra regnskapsårets utløp er oppført som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeld som forfaller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Øvrig gjeld er klassifisert som kortsiktig. Neste års avdrag er likevel bokført som langsiktig gjeld.

Langsiktige plasseringer

Aksjer og andre verdipapirer er klassifisert som anleggsmidler og er verdsatt til opprinnelig kostpris. Nedskrivninger er foretatt enkeltvis dersom virkelig antatt verdi er lavere enn kostpris og dette ikke er av forbigående art.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for eventuell avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Midlertidige skattereduserende og skatteøkende forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel/- forpliktelse er balanseført.



Keikol Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 2

Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

<i>Keikol Holding AS har eierandeler i følgende selskaper:</i>	<i>Anskaffelsestidspunkt</i>	<i>Forretningskontor</i>	<i>Eierandel/stemmerett</i>	<i>Selskapets egenkapital</i>	<i>Selskapets resultat</i>
Strand Larsen Eiendom AS	18.10.2022	Bergen	100 %	2 243 294	2 446 662
Bergen Byfortetting AS	20.10.2017	Bergen	50 %	8 211 868	-2 065 662

Mellomværende med nærstående parter:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Fordring på Strand Larsen Eiendom AS	11 501	159 233
Kortsiktig gjeld til Bergen Byfortetting AS	98 354	78 354

Note 4

Fordringer

Av selskapets fordringer forfaller kr 0 senere enn ett år etter regnskapsårets slutt. Fordringene er bokført til pålydende.

Selskapet har en fordring mot personlig eier på kr 16 716. Fordringen er ikke renteberegnet.



Keikol Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 5

Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

<i>Selskapets aksjonærer er:</i>	<i>Eierandel:</i>	<i>Eventuelle verv:</i>
Pål Strand Larsen	100 %	Styrets leder og daglig leder

Selskapets aksjekapital består av 30 aksjer hver pålydende kr 1 000. Samtlige aksjer har like rettigheter.

Note 6

Egenkapital

<i>Årets endring i egenkapital</i>					
	<i>Aksjekapital</i>	<i>Overkurs</i>	<i>Annen innskutt egenkapital</i>	<i>Annen egenkapital</i>	<i>Sum</i>
Egenkapital 01.01.	30 000	2 484 807	-15 000	1 160 584	3 660 391
Årsresultat	0	0	0	738 546	738 546
Egenkapital 31.12.	30 000	2 484 807	-15 000	1 899 130	4 398 937

Note 7

Langsiktig gjeld/pantstillelser og garantier

<i>Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.</i>	
	<i>2024</i>
Gjeld til kredittinstitusjoner	0

<i>Pantstillelser og lignende</i>	<i>Gjeld sikret ved pant</i>	<i>Eiendeler stilt som sikkerhet</i>	<i>Balanseført verdi pant</i>
Ingen	0	Ingen	0



Keikol Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 8

Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Betalbar skatt	15 654	0
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	0	12 217
Endring utsatt skatt	<u>-18 885</u>	<u>-23 606</u>
Netto skattekostnad	<u>-3 232</u>	<u>-11 389</u>

	<u>31.12.24</u>	<u>31.12.23</u>	<u>Endring</u>
Utsatt skatt:			
Netto grunnlag	343 370	429 212	-85 842
Utsatt skatt 22 %	75 541	94 427	-18 885



Revisjon & Rådgivning

Til generalforsamlingen i Keikol Holding AS (organisasjonsnummer 919 268 298)

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR ÅRSREGNSKAPET 2024

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Keikol Holding AS som viser et overskudd på kr 738.546. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2024 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under «Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet». Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighets-standarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentede revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelige og hensiktsmessige som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet, og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift, og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Kanalveien 11
5068 Bergen
Norway

Organisasjonsnummer:
963 707 169 MVA

Tlf. +47 55 55 00 30
post@lidrevisjon.no
www.lidrevisjon.no

STATSAUTORISERT REVISOR - MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING
STATSAUTORISERT REGNSKAPSFØRER



Lid

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 21. mai 2025
Lid Revisjon & Rådgivning

Sveinung Lid
statsautorisert revisor