



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 116 040
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET WORKINNTOPPEN B1
Forretningsadresse: v/ styreleder Paul Henrik Kielland
Bruksenhetesnummer - H0304
Workinntoppen 1
9016 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Henrik Kielland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-----------------------------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | 1,2 | 848 097 | 841 208 |
| Sum inntekter | | 848 097 | 841 208 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 3,4 | 53 950 | 53 950 |
| Annen driftskostnad | 5,6,7,8 ,9,10,1 1,12,1 3 | 751 157 | 758 917 |
| Sum kostnader | | 805 107 | 812 866 |
| Driftsresultat | | 42 989 | 28 342 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Sum finansinntekter | 14 | 29 101 | 20 504 |
| Netto finans | | 29 101 | 20 504 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 72 091 | 48 846 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 42 990 | 28 341 |
| Årsresultat | | 72 091 | 48 846 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 72 091 | 48 846 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 72 091 | 48 846 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 417 891 | 403 635 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 39 377 | 56 826 |
| Andre fordringer | | 121 437 | 122 521 |
| Sum fordringer | | 160 814 | 179 348 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 15 | 888 152 | 819 961 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 470 261 | 416 326 |
| Sum omløpsmidler | | 631 075 | 595 674 |
| SUM EIENDELER | | 1 048 967 | 999 309 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 804 526 | 755 680 |
| Sum egenkapital | | 876 617 | 804 526 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|-------------|------------------|----------------|
| Leverandørgjeld | | 153 930 | 164 285 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 18 420 | 30 498 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 172 350 | 194 783 |
| Sum gjeld | | 172 350 | 194 783 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 048 967 | 999 309 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 368602

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 116 040
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET WORKINNTOPPEN B1
Forretningsadresse: v/ styreleder Paul Henrik Kielland
Bruksenhetesnummer - H0304
Workinntoppen 1
9016 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Henrik Kielland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025



Organisasjonsnr: 917 116 040
BOLIGSAMEIET WORKINNTOPPEN B1

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | 1,2 | 848 097 | 841 208 |
| Sum inntekter | | 848 097 | 841 208 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 3,4 | 53 950 | 53 950 |
| Annen driftskostnad | 5,6,7,8,9 | 751 157 | 758 917 |
| Sum kostnader | | 805 107 | 812 866 |
| Driftsresultat | | 42 989 | 28 342 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Sum finansinntekter | 14 | 29 101 | 20 504 |
| Netto finans | | 29 101 | 20 504 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 72 091 | 48 846 |
| Årsresultat | | 72 091 | 48 846 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 72 091 | 48 846 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 72 091 | 48 846 |



Organisasjonsnr: 917 116 040
BOLIGSAMEIET WORKINNTOPPEN B1

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-----------|---------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 417 891 | 403 635 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 39 377 | 56 826 |
| Andre fordringer | | 121 437 | 122 521 |
| Sum fordringer | | 160 814 | 179 348 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 15 | 888 152 | 819 961 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 470 261 | 416 326 |
| Sum omløpsmidler | | 631 075 | 595 674 |
| SUM EIENDELER | | 1 048 967 | 999 309 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 804 526 | 755 680 |
| Sum egenkapital | | 876 617 | 804 526 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 153 930 | 164 285 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 18 420 | 30 498 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 172 350 | 194 783 |
| Sum gjeld | | 172 350 | 194 783 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 048 967 | 999 309 |



Organisasjonsnr: 917 116 040
BOLIGSAMEIET WORKINNTOPPEN B1

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap 2024 Boligsameiet Workinntoppen B1

| | Note | Regnskap 2024 | Budsjett 2024 | Regnskap 2023 | Budsjett 2025 |
|--|------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Inntekter | | | | | |
| Innkrevde felleskostnader | 1 | 834 630 | 851 565 | 833 849 | 962 160 |
| Andre driftsinntekter | 2 | 13 467 | 1 300 | 7 359 | 14 000 |
| Sum inntekter | | 848 097 | 852 865 | 841 208 | 976 160 |
| Kostnader | | | | | |
| Lønn og andre personalkostnader | 3 | 3 950 | 3 950 | 3 950 | 3 950 |
| Styrehonorar | 4 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 |
| Forretningsførerhonorar | | 25 313 | 25 313 | 24 108 | 25 200 |
| Konsulenthonorar | 5 | 2 363 | 0 | 0 | 0 |
| Reparasjon og vedlikehold bygninger | 6 | 35 032 | 67 000 | 64 319 | 70 000 |
| Reparasjon og vedlikehold fellesanlegg | 7 | 43 935 | 20 000 | 31 465 | 66 500 |
| Annet vedlikehold | 8 | 82 866 | 87 500 | 72 372 | 86 500 |
| Løpende drifts- og serviceavtaler | 9 | 88 692 | 91 000 | 92 126 | 117 000 |
| Kostnader TV/Internett | | 67 309 | 74 640 | 64 740 | 69 360 |
| Forsikringsskader | 10 | 0 | 0 | 403 | 0 |
| Forsikring | | 82 359 | 81 000 | 76 259 | 89 689 |
| Eiendomsavgift og renovasjon | 11 | 78 545 | 85 000 | 80 416 | 82 000 |
| Energi og brensel | 12 | 213 957 | 221 000 | 219 927 | 257 000 |
| Andre driftskostnader | 13 | 30 786 | 31 680 | 32 782 | 38 300 |
| Sum kostnader | | 805 107 | 838 083 | 812 866 | 955 499 |
| Driftsresultat | | 42 989 | 14 782 | 28 342 | 20 661 |
| Finansinntekter / finanskostnader | | | | | |
| Finansinntekter | 14 | 29 101 | 7 000 | 20 504 | 8 000 |
| Resultat finansposter | | 29 101 | 7 000 | 20 504 | 8 000 |
| Ordinært resultat før skatt | | 72 091 | 21 782 | 48 846 | 28 661 |
| Årets resultat | | 72 091 | 21 782 | 48 846 | 28 661 |
| Disponering: | | | | | |
| Overført til/fra egenkapital | | 72 091 | 0 | 48 846 | 0 |
| Sum disponering | | 72 091 | 0 | 48 846 | 0 |



Balanse desember 2024 Boligsameiet Workinntoppen B1

| | Note | 2024 | 2023 |
|--------------------------------------|------|------------------|----------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Øremerkede midler | 15 | 417 891 | 403 635 |
| Sum anleggsmidler | | 417 891 | 403 635 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Utestående felleskostnader | | 21 122 | 35 890 |
| Forskuddsfakturerte kostnader | | 121 437 | 118 457 |
| Kundefordringer | | 18 255 | 20 936 |
| Fordring finansieringsforetak | | 0 | 4 064 |
| Sum fordringer | | 160 814 | 179 348 |
| Bankinnskudd og kontanter | | | |
| Innestående på driftskonto | | 470 256 | 416 321 |
| Innskudd skattetrekkskonto | | 5 | 5 |
| Sum bankinnskudd og kontanter | | 470 261 | 416 326 |
| Sum omløpsmidler | | 631 075 | 595 674 |
| SUM EIENDELER | | 1 048 967 | 999 309 |

Boligsameiet Workinntoppen B1



Balanse desember 2024 Boligsameiet Workinntoppen B1

| | Note | 2024 | 2023 |
|----------------------------------|------|------------------|----------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Opptjent egenkapital pr. 01.01 | | 804 526 | 755 680 |
| Årets endringer egenkapital | | 72 091 | 48 846 |
| Sum egenkapital 31.12 | | 876 617 | 804 526 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Forskuddsbetalte felleskostnader | | 18 420 | 7 273 |
| Leverandørgjeld | | 153 930 | 164 285 |
| Påløpte kostnader | | 0 | 23 225 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 172 350 | 194 783 |
| Sum gjeld | | 172 350 | 194 783 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 048 967 | 999 309 |

31.12.24

Boligsameiet Workinntoppen B1

Årsregnskapet med balanse og noter er elektronisk signert av styret

Paul Henrik Kielland
Styreleder

Ken Moe Carstens
Styremedlem

Mette Fredheim
Styremedlem

Boligsameiet Workinntoppen B1



Boligsameiet Workinntoppen B1 - noter

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet baserer seg på regnskapslovens regler om oppsett av årsregnskap.

Inntekter:

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld og omløpsmidler omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som langsiktig gjeld/anleggsmiddel.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Omløpsmidler vurderes til lavest verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres med nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler er vurdert til opprinnelig kostpris med mindre varig verdinedgang er konstatert.

Varige driftsmidler:

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet.

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen etter fradrag til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer/restanser.

Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet.



Boligsameiet Workinntoppen B1 - noter

Note 1 - Innkrevde felleskostnader

| | Regnskap 2024 | Budsjett 2024 | Regnskap 2023 | Budsjett 2025 |
|------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Felleskostnader | 664 128 | 664 125 | 632 508 | 780 000 |
| Gasspeis | 1 385 | 28 800 | 16 509 | 28 800 |
| Gulvvarme og varmt tappevann | 94 917 | 84 000 | 122 672 | 84 000 |
| TV - Internett | 74 200 | 74 640 | 62 160 | 69 360 |
| Sum | 834 630 | 851 565 | 833 849 | 962 160 |

Boligselskapet består av 20 boligseksjoner.

Note 2 - Andre driftsinntekter

| | Regnskap 2024 | Budsjett 2024 | Regnskap 2023 | Budsjett 2025 |
|-----------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Inntekter elbillading | 13 467 | 1 300 | 7 359 | 14 000 |
| Sum | 13 467 | 1 300 | 7 359 | 14 000 |

Note 3 - Lønn og andre personalkostnader

| | Regnskap 2024 | Budsjett 2024 | Regnskap 2023 | Budsjett 2025 |
|--------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Arbeidsgiveravgift | 3 950 | 3 950 | 3 950 | 3 950 |
| Sum | 3 950 | 3 950 | 3 950 | 3 950 |

Boligselskapet har ingen ansatte.

Boligselskapet er ikke forpliktet til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Styrehonorar

| | Regnskap 2024 | Budsjett 2024 | Regnskap 2023 | Budsjett 2025 |
|---|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Godtgjørelse til styre- og bedriftsforsamling | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 |
| Sum | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 |

Beløpet er i sin helhet styrehonorar utbetalt til styret.

Note 5 - Konsulenthonorar

| | Regnskap 2024 | Budsjett 2024 | Regnskap 2023 | Budsjett 2025 |
|----------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Honorar for økonomisk rådgivning | 2 363 | 0 | 0 | 0 |
| Sum | 2 363 | 0 | 0 | 0 |

Boligsameiet Workinntoppen B1 - noter



Boligsameiet Workinntoppen B1 - noter

Note 6 - Reparasjon og vedlikehold bygninger

| | Regnskap 2024 | Budsjett 2024 | Regnskap 2023 | Budsjett 2025 |
|---------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Reparasjon og vedlikehold bygg | 4 988 | 15 000 | 3 005 | 15 000 |
| Reparasjon og vedlikehold VVS | 11 846 | 10 000 | 16 422 | 14 000 |
| Reparasjon og vedlikehold elektro | 3 426 | 10 000 | 12 368 | 23 000 |
| Reparasjon og vedlikehold ventilasjon | 14 772 | 32 000 | 32 524 | 18 000 |
| Sum | 35 032 | 67 000 | 64 319 | 70 000 |

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelsen av bygningene.

Note 7 - Reparasjon og vedlikehold fellesanlegg

| | Regnskap 2024 | Budsjett 2024 | Regnskap 2023 | Budsjett 2025 |
|--|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Reparasjon og vedlikehold brannanlegg | 18 288 | 10 000 | 4 237 | 16 000 |
| Reparasjon og vedlikehold parkeringsanlegg | 3 349 | 0 | 22 617 | 27 000 |
| Reparasjon og vedlikehold heis | 14 125 | 10 000 | 4 610 | 15 000 |
| Reparasjon og vedlikehold gassanlegg | 8 174 | 0 | 0 | 8 500 |
| Sum | 43 935 | 20 000 | 31 465 | 66 500 |

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelsen av anleggene.

Note 8 - Annet vedlikehold

| | Regnskap 2024 | Budsjett 2024 | Regnskap 2023 | Budsjett 2025 |
|-------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Renhold | 45 895 | 44 500 | 41 300 | 49 000 |
| Sommer- og vintervedlikehold | 33 675 | 33 000 | 30 550 | 31 000 |
| Reparasjon og vedlikehold uteområde | 3 207 | 10 000 | 522 | 5 500 |
| Annet vedlikehold | 90 | 0 | 0 | 1 000 |
| Sum | 82 866 | 87 500 | 72 372 | 86 500 |

Note 9 - Løpende drifts- og serviceavtaler

| | Regnskap 2024 | Budsjett 2024 | Regnskap 2023 | Budsjett 2025 |
|---|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Drifts- og serviceavtale heis | 32 230 | 25 000 | 23 510 | 35 000 |
| Drifts- og serviceavtale brannanlegg | 40 160 | 33 000 | 42 656 | 47 000 |
| Drifts- og serviceavtale ventilasjonsanlegg | 0 | 5 000 | 4 745 | 5 000 |
| Diverse serviceavtaler | 0 | 18 000 | 16 538 | 8 000 |
| Drifts- og serviceavtale VVS | 16 302 | 10 000 | 4 678 | 22 000 |
| Sum | 88 692 | 91 000 | 92 126 | 117 000 |

Boligsameiet Workinntoppen B1 - noter



Boligsameiet Workinntoppen B1 - noter

Note 10 - Forsikringskade

| | Regnskap 2024 | Budsjett 2024 | Regnskap 2023 | Budsjett 2025 |
|-------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Kostnad forsikringskade | 0 | 0 | 403 | 0 |
| Sum | 0 | 0 | 403 | 0 |

Note 11 - Eiendomsavgift og renovasjon

| | Regnskap 2024 | Budsjett 2024 | Regnskap 2023 | Budsjett 2025 |
|------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Renovasjon, vann, avløp o.l. | 78 545 | 85 000 | 80 416 | 82 000 |
| Sum | 78 545 | 85 000 | 80 416 | 82 000 |

Note 12 - Energi og brensel

| | Regnskap 2024 | Budsjett 2024 | Regnskap 2023 | Budsjett 2025 |
|----------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Strømkostnader | 74 964 | 90 000 | 83 809 | 90 000 |
| Fjernvarme | 128 797 | 103 000 | 136 118 | 156 000 |
| Gass | 10 196 | 28 000 | 0 | 11 000 |
| Sum | 213 957 | 221 000 | 219 927 | 257 000 |

Note 13 - Andre driftskostnader

| | Regnskap 2024 | Budsjett 2024 | Regnskap 2023 | Budsjett 2025 |
|--|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Felleskostnader fra Parkeringssameie 1 | 24 000 | 22 680 | 21 600 | 28 800 |
| Verktøy | 1 796 | 3 000 | 7 146 | 3 000 |
| Driftsmateriale | 1 461 | 2 000 | 3 030 | 2 000 |
| Arbeidsklær og verneutstyr | 165 | 0 | 0 | 500 |
| Styrekostnader | 0 | 0 | 455 | 0 |
| Bank og kortgebyrer | 437 | 1 000 | 408 | 1 000 |
| Omkostninger inkasso- og finansforetak | 1 875 | 0 | 0 | 0 |
| Kostnader for bomiljøtiltak | 0 | 1 000 | 0 | 1 000 |
| Andre driftskostnader | 1 052 | 2 000 | 143 | 2 000 |
| Sum | 30 786 | 31 680 | 32 782 | 38 300 |

Note 14 - Finansinntekter

| | Regnskap 2024 | Budsjett 2024 | Regnskap 2023 | Budsjett 2025 |
|---------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Renteinntekter bank | 29 101 | 7 000 | 20 504 | 8 000 |
| Sum | 29 101 | 7 000 | 20 504 | 8 000 |

Boligsameiet Workinntoppen B1 - noter



Boligsameiet Workinntoppen B1 - noter

Note 15 - Øremerkede midler

| | 2024 | 2023 |
|-----------------|----------------|----------------|
| Saldo pr. 01.01 | 403 635 | 354 012 |
| Innskudd | 14 256 | 49 623 |
| Sum | 417 891 | 403 635 |

Øremerkede midler avsatt til fremtidig vedlikehold.



Resultat og balanse med noter for Boligsameiet Workinntoppen B1.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Boligsameiet Workinntoppen B1

| | | |
|-------------|------------------------------|------------|
| Styreleder | Paul Henrik Kielland (sign.) | 13.03.2025 |
| Styremedlem | Ken Moe Carstens (sign.) | 13.03.2025 |
| Styremedlem | Mette Fredheim (sign.) | 13.03.2025 |