



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 939 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DOBLOUG GRUPPEN AS
Forretningsadresse: Engomsvingen 7
2323 INGEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Renate Lunde Grandum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		50 000	100 000
Sum inntekter		50 000	100 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	3	8 492	
Annen driftskostnad	2	19 194	17 490
Sum kostnader		27 686	17 490
Driftsresultat		22 314	82 510
Annen finanskostnad		15 233	5 887
Sum finanskostnader		15 233	5 887
Netto finans		-15 233	-5 887
Ordinært resultat før skattekostnad		7 081	76 623
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 558	16 855
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 523	59 768
Årsresultat		5 523	59 768
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 523	59 768
Totalresultat		5 523	59 768
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		5 523	59 768
Sum overføringer og disponeringer	8	5 523	59 768



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 186 025	308 025
Sum varige driftsmidler		2 186 025	308 025
Sum anleggsmidler		2 186 025	308 025
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	2 011	250
Konsernfordringer	4	55 887	
Sum fordringer		57 898	250
Sum omløpsmidler		57 898	250
SUM EIENDELER		2 243 923	308 275
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	43 592	
Sum innskutt egenkapital		73 592	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	130 014	124 491
Sum opptjent egenkapital		130 014	124 491
Sum egenkapital		203 606	154 491



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	13 853	
Sum avsetninger for forpliktelser		13 853	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 842 750	
Sum annen langsiktig gjeld		1 842 750	
Sum langsiktig gjeld		1 856 603	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 250	6 250
Betalbar skatt	6		16 855
Annen kortsiktig gjeld	4, 5	177 464	130 679
Sum kortsiktig gjeld		183 714	153 784
Sum gjeld		2 040 317	153 784
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 243 923	308 275



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 706254

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 939 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DOBLOUG GRUPPEN AS
Forretningsadresse: Engomsvingen 7
2323 INGEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Renate Lunde Grandum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022



Organisasjonsnr: 918 939 962
DOBLoug GRUPPEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		50 000	100 000
Sum inntekter		50 000	100 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 3		8 492	
Annen driftskostnad 2		19 194	17 490
Sum kostnader		27 686	17 490
Driftsresultat		22 314	82 510
Annen finanskostnad		15 233	5 887
Sum finanskostnader		15 233	5 887
Netto finans		-15 233	-5 887
Ordinært resultat før skattekostnad		7 081	76 623
Skattekostnad på ordinært resultat 6		1 558	16 855
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 523	59 768
Årsresultat		5 523	59 768
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 523	59 768
Totalresultat		5 523	59 768
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		5 523	59 768
Sum overføringer og disponeringer 8		5 523	59 768



Organisasjonsnr: 918 939 962
DOBLOUG GRUPPEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 3

2 186 025 308 025

Sum varige driftsmidler

2 186 025 308 025

Sum anleggsmidler

2 186 025 308 025

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 4

2 011 250

Konsernfordringer 4

55 887

Sum fordringer

57 898 250

Sum omløpsmidler

57 898 250

SUM EIENDELER

2 243 923 308 275

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7, 8

30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital 8

43 592

Sum innskutt egenkapital

73 592 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8

130 014 124 491

Sum opptjent egenkapital

130 014 124 491

Sum egenkapital

203 606 154 491

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 6

13 853

Sum avsetninger for
forpliktelser

13 853

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner 9

1 842 750

Sum annen langsiktig gjeld

1 842 750



Sum langsiktig gjeld		1 856 603	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 250	6 250
Betalbar skatt	6		16 855
Annen kortsiktig gjeld	4, 5	177 464	130 679
Sum kortsiktig gjeld		183 714	153 784
Sum gjeld		2 040 317	153 784
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 243 923	308 275



Organisasjonsnr: 918 939 962
DOBLOUG GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RESULTATREGNSKAP

DOBLOUG GRUPPEN AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		50 000	100 000
Sum driftsinntekter		50 000	100 000
Avskrivning av driftsmidler	3	8 492	0
Annen driftskostnad	2	19 194	17 490
Sum driftskostnader		27 686	17 490
Driftsresultat		22 314	82 510
Annen finanskostnad		15 233	5 887
Resultat av finansposter		-15 233	-5 887
Ordinært resultat før skattekostnad		7 081	76 623
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 558	16 855
Ordinært resultat		5 523	59 768
Årsresultat		5 523	59 768
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		43 592	0
Avsatt til annen egenkapital		49 115	59 768
Sum overføringer	8	5 523	59 768



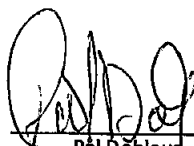
BALANSE			
DOBLOUG GRUPPEN AS			
EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 186 025	308 025
Sum varige driftsmidler		2 186 025	308 025
Sum anleggsmidler		2 186 025	308 025
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	4	2 011	250
Konsernfordringer	4	55 887	0
Sum fordringer		57 898	250
Sum omløpsmidler		57 898	250
Sum eiendeler		2 243 923	308 275

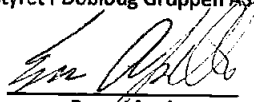


BALANSE

DOBLOUG GRUPPEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	49 115	0
Sum innskutt egenkapital		79 115	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	124 491	124 491
Sum opptjent egenkapital		124 491	124 491
Sum egenkapital		203 606	154 491
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	6	13 853	0
Sum avsetning for forpliktelser		13 853	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 842 750	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 842 750	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 250	6 250
Betalbar skatt	6	0	16 855
Annen kortsiktig gjeld	4, 5	177 464	130 679
Sum kortsiktig gjeld		183 714	153 784
Sum gjeld		2 040 317	153 784
Sum egenkapital og gjeld		2 243 923	308 275


Pål Dobloug
Styreleder

Ingeberg 5/4-22
Styret i Dobloug Gruppen AS

Even Afseth
Styremedlem


Joar Grini
Daglig leder/styremedlem



Dobloug Gruppen AS

Noter 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og det er utarbeidet etter norsk regnskapsstandarder

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende regler er benyttet for klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler som det redegjøres for nedenfor.

Inntekter

Inntekten resultatføres når den er opptjent. Opptjening skjer på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Fordringer

Utestående fordringer vurderes til pålydende med fradrag for avsetning til forventet tap. Selskapet har ikke fordringer som forfaller mer enn 1. år etter regnskapsårets slutt

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Utsatt skatt regnskapsføres til nominelt beløp.



Dobloug Gruppen AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 Lønnskostnader, honorarer

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke kostnadsført noe godtgjørelse til styret i 2020

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 7000

Kostnadsført honorar for bistand utgjør kr 5.000

Beløpene er ekskl mva

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Sum
Anskaffelseskost 31.12.20.	308 025	-	308 025
Tilgang	100 000	1 786 492	1 886 492
Avgang			
Anskaffelseskost 31.12.21.	408 025	1 786 492	2 194 517
Akk avskr 31.12.20.			
Akk avskr 31.12.21.	-	8 492	8 492
Balansførte verdier 31.12.21	408 025	1 778 000	2 186 025
Årets avskrivninger		8 492	8 492

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Andre fordringer		Annen kortsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Mellomværende konsernselskap	55 887	-	177 464	130 679
Sum	55 887	-	177 464	130 679

Note 5 Konsernkonto

Dobloug Holding benytter konsernkonto hvor konsernets bankkonti er tilknyttet. Netto bank som er registrert på Dobloug Gruppen AS er regnskapsført som gjeld mot Dobloug Holding AS, og klassifisert under annen kortsiktig gjeld. Pr 31.12. utgjør dette kr 177.464.



Dobloug Gruppen AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 Skatt

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt	2021	2020
Resultat før skattekostnad	7 081	76 623
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	-62 968	0
Årets skattegrunnlag	-55 887	76 623
Betalbar skatt på årets resultat	-12 295	16 855
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	-12 295	16 855
Skatt på konsernbidrag	12 295	0
Sum betalbar skatt	0	16 855
Fordeling av skattekostnaden	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	-12 295	16 855
Endring i utsatt skatt	13 853	0
Skattekostnad	1 558	16 855

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Det er beregnet utsatt skatt av følgende poser:

	31.12.20.	Årets endring	31.12.21.
Driftsmidler	0	62 968	62 968
Sum	0	62 968	62 968
Anvendt skattesats	22 %		22 %
Utsatt skatt			13 853

Note 7 Aksjekapital og annen egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-	124 491	154 491
Mottatt konsernbidrag		43 592		43 592
Årets resultat			5 523	5 523
Egenkapital 31.12.	30 000	43 592	130 014	203 606

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital pr 31.12.21 består av 100 aksjer av kr 300, til sammen kr 30.000. Det er kun en aksjeklasse

Eierstruktur

Dobloug Eiendom Holding AS eier samtlige aksjer og har tilsvarende stemmeandel.

Dobloug Holding AS utarbeider konsernregnskap der Dobloug Gruppen AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan fås utlevert på morselskapets forretningskontor på Ingberg.



Dobloug Gruppen AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 9 Langsiktig gjeld og pantstillelser

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsåret slutt	2021
Langsiktig gjeld	945 000
Sum	945 000
Gjeld som er sikret ved pant	2021
Gjeld kredittinstitusjoner	1 842 750
Sum	1 842 750
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	
Tomt og bygg	1 878 000
Sum	1 878 000



Til generalforsamlingen i Dobloug Gruppen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Dobloug Gruppen AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Aslak Boltsgate 42, Postboks 1100, NO-2305 Hamar

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Dobloug Gruppen AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Hamar, 5. april 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Pål Bakke
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Bakke, Pål	BANKID_MOBILE	2022-05-11 22:46

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.