



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 026 176
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVARSTAD UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Stolvstadvegen 5
2360 RUDSHØGDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Frogner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		188 836
Leieinntekter		650 000	972 323
Sum inntekter		650 000	1 161 159
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	494 369	241 901
Annen driftskostnad	3	905 318	662 827
Sum kostnader		1 399 686	904 728
Driftsresultat		-749 686	256 431
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			286
Annen finansinntekt		5 319	4 480
Sum finansinntekter		5 319	4 766
Annen rentekostnad		187 629	10 803
Annen finanskostnad		871	
Sum finanskostnader		188 500	10 803
Netto finans		-183 181	-6 037
Ordinært resultat før skattekostnad		-932 867	250 394
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-204 400	55 179
Ordinært resultat etter skattekostnad		-728 467	195 215
Årsresultat		-728 467	195 215
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-728 467	195 215
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			325 543
Overføringer annen egenkapital	5	-728 467	-130 328
Sum overføringer og disponeringer		-728 467	195 215



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	226 359	21 959
Sum immaterielle eiendeler		226 359	21 959
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 375 729	3 488 022
Maskiner og anlegg		103 940	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		2 219 952	
Sum varige driftsmidler		9 699 621	3 488 022
Sum anleggsmidler		9 925 980	3 509 981
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			17 394
Andre fordringer		90 771	88 815
Konsernfordringer	6	239 456	34 055
Sum fordringer		330 227	140 264
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		210 383	934 135
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		210 383	934 135
Sum omløpsmidler		540 610	1 074 399
SUM EIENDELER		10 466 589	4 584 380

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Selskapskapital	7	606 000	606 000
Sum innskutt egenkapital		606 000	606 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	645 728	1 374 195
Sum opptjent egenkapital		645 728	1 374 195
Sum egenkapital		1 251 728	1 980 195
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	4 960 092	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 960 092	1 000 000
Sum langsiktig gjeld		4 960 092	1 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		226 610	-3 524
Skyldig offentlige avgifter		18 887	
Kortsiktig konserngjeld	6	958 178	1 558 178
Annen kortsiktig gjeld	9	3 051 094	49 531
Sum kortsiktig gjeld		4 254 770	1 604 186
Sum gjeld		9 214 862	2 604 186
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 466 589	4 584 380



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 779878

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 026 176
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVARSTAD UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Rørsvegen 238
2384 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Frogner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 026 176
KVARSTAD UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		188 836
Leieinntekter		650 000	972 323
Sum inntekter		650 000	1 161 159
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	494 369	241 901
Annen driftskostnad	3	905 318	662 827
Sum kostnader		1 399 686	904 728
Driftsresultat		-749 686	256 431
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			286
Annen finansinntekt		5 319	4 480
Sum finansinntekter		5 319	4 766
Annen rentekostnad		187 629	10 803
Annen finanskostnad		871	
Sum finanskostnader		188 500	10 803
Netto finans		-183 181	-6 037
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-204 400	55 179
Ordinært resultat etter skattekostnad		-728 467	195 215
Årsresultat		-728 467	195 215
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-728 467	195 215
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			325 543
Overføringer annen egenkapital	5	-728 467	-130 328
Sum overføringer og disponeringer		-728 467	195 215



Organisasjonsnr: 920 026 176
KVARSTAD UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	226 359	21 959
Sum immaterielle eiendeler		226 359	21 959
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 375 729	3 488 022
Maskiner og anlegg		103 940	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		2 219 952	
Sum varige driftsmidler		9 699 621	3 488 022
Sum anleggsmidler		9 925 980	3 509 981
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			17 394
Andre fordringer		90 771	88 815
Konsernfordringer	6	239 456	34 055
Sum fordringer		330 227	140 264
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		210 383	934 135
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		210 383	934 135
Sum omløpsmidler		540 610	1 074 399
SUM EIENDELER		10 466 589	4 584 380
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	606 000	606 000
Sum innskutt egenkapital		606 000	606 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	645 728	1 374 195
Sum opptjent egenkapital		645 728	1 374 195



Sum egenkapital		1 251 728	1 980 195
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	4 960 092	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 960 092	1 000 000
Sum langsiktig gjeld		4 960 092	1 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		226 610	-3 524
Skyldig offentlige avgifter		18 887	
Kortsiktig konserngjeld	6	958 178	1 558 178
Annen kortsiktig gjeld	9	3 051 094	49 531
Sum kortsiktig gjeld		4 254 770	1 604 186
Sum gjeld		9 214 862	2 604 186
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 466 589	4 584 380



Organisasjonsnr: 920 026 176
KVARSTAD UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Kvarstad Utvikling AS**

Organisasjonsnr. 920026176

Utarbeidet av:

R2 Økonomi AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Mågårdvegen 84
2334 ROMEDAL



Organisasjonsnr. 989816462



Kvarstad Utvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	0	188 836
Leieinntekter		650 000	972 323
Sum driftsinntekter		650 000	1 161 159
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	494 369	241 901
Annen driftskostnad	3	905 318	662 827
Sum driftskostnader		1 399 686	904 728
DRIFTSRESULTAT		(749 686)	256 431
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	286
Annen finansinntekt		5 319	4 480
Sum finansinntekter		5 319	4 766
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		187 629	10 803
Annen finanskostnad		871	0
Sum finanskostnader		188 500	10 803
NETTO FINANSPOSTER		(183 181)	(6 037)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(932 867)	250 394
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(204 400)	55 179
ORDINÆRT RESULTAT		(728 467)	195 215
ÅRSRESULTAT		(728 467)	195 215
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		0	325 543
Overføringer annen egenkapital	5	(728 467)	(130 328)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(728 467)	195 215



Kvarstad Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	226 359	21 959
Sum immaterielle eiendeler		226 359	21 959
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 375 729	3 488 022
Maskiner og anlegg		103 940	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		2 219 952	0
Sum varige driftsmidler		9 699 621	3 488 022
SUM ANLEGGSMIDLER		9 925 980	3 509 981
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	17 394
Fordringer på konsernselskap	6	239 456	34 055
Andre fordringer		90 771	88 815
Sum fordringer		330 227	140 264
Bankinnskudd, kontanter o.l.		210 383	934 135
SUM OMLØPSMIDLER		540 610	1 074 399
SUM EIENDELER		10 466 589	4 584 380



Kvarstad Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	606 000	606 000
Sum innskutt egenkapital		606 000	606 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	645 728	1 374 195
Sum opptjent egenkapital		645 728	1 374 195
SUM EGENKAPITAL		1 251 728	1 980 195
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	4 960 092	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 960 092	1 000 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 960 092	1 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		226 610	(3 524)
Skyldig offentlige avgifter		18 887	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	958 178	1 558 178
Annen kortsiktig gjeld	9	3 051 094	49 531
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 254 770	1 604 186
SUM GJELD		9 214 862	2 604 186
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 466 589	4 584 380

BRUMUNDDAL den 30. juni 2022

Hans Frogner
Styrets leder/Daglig leder

Helena Susanne Frogner
Styremedlem

Hans Petter Dobloug
Styremedlem



Kvarstad Utvikling AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret. Ved leiefritak eller rabattert leie en periode, blir leieinntekten for den resterende leieperioden fordelt lineært over hele leieperioden. Balanseført verdi av fremtidige leiebetalinger som oppstår ved leiefritak eller rabatt vurderes til virkelig verdi slik som beskrevet under verdsettelse av fordringer. Avtaler som inneholder leiejusteringer fastsatt etter prisindekser over leieperioden er ikke regnet som rabatt ved vurdering av inntektsføring av leieinntekter.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22% - skattesats for 2022) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Kvarstad Utvikling AS

Noter 2021

Note 1 - Hendelser etter balansedagen

Virkningen av hvilke effekter COVID-19 er ventet å medføre for selskapet er vurdert. På tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet har ikke koronautbruddet påvirket selskapets drift i særlig grad. Risikoen i nærmeste fremtid reduseres, og etter styrets oppfatning så forventes det ikke at COVID-19 vil påvirke selskapets evne til fortsatt drift i vesentlig grad.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Avskrivningstablå			
	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 047 521	0	0	6 047 521
+ Tilgang	4 246 924	109 410	2 349 632	6 705 967
Anskaffelseskost pr. 31/12	10 294 445	109 410	2 349 632	12 753 488
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 559 499	0	0	2 559 499
+ Ordinære avskrivninger	359 218	5 471	129 680	494 369
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 918 716	5 471	129 680	3 053 867
Balanseført verdi pr 31/12	7 375 729	103 940	2 219 952	9 699 621
Prosentsats for ord. avskr.	2-10	10-10	10-20	



Kvarstad Utvikling AS

Noter 2021

Note 3 - Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å opprette obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2021	2020
Skatteeffekt av konsernbidrag	0	74 457
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-204 400	-19 278
Samlede ordinære skattekostnader	-204 400	55 179

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	261 289	-99 816
- Fremførbart skattemessig underskudd	1 290 196	0
Sum positive skatteøkende forskjeller	261 289	0
Sum negative skatteøkende forskjeller	1 290 196	99 816

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel -1 028 907 -99 816

Balanseført utsatt skattefordel 226 359 21 959

Note 5 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	606 000	0	1 374 195	1 980 195
-Til årets resultat			-728 467	-728 467
Pr 31.12.	606 000	0	645 728	1 251 728



Kvarstad Utvikling AS

Noter 2021

Note 6 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	239 456	34 055
Sum fordringer	239 456	34 055
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	0	400 000
Annen kortsiktig gjeld	958 178	1 158 178
Sum gjeld	958 178	1 558 178

Beløpet er ikke renteberegnet for 2021.

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 606 aksjer pålydende kr 1 000,- pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 606 000,-.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Verv	Antall	Eierandel
HE & HA Holding AS	Styreleder	606	100,00%



Kvarstad Utvikling AS

Noter 2021

Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 3 534 628 og pr 31.12. i fjor kr 3 204 900.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	4 960 092	1 000 000
Pantsatte eiendeler:		
Eiendom Kvarstad Utvikling	7.375.728	3.488.022
Sum pantsatte eiendeler	7.375.728	3.488.022

Totale pantstillelse til Sparebank 1 Østlandet beløper seg til kr 20 670 000.

Av pantstillelsen har aksjonærene stilt personlig kausjon for totalt kr 4 670 000.

Note 9 - Annen kortsiktig gjeld

Lånet er ytet av:	Hans Frogner
Prioritet:	Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.
Lånebeløp:	kr 3 031 923
Rentesats:	0 %
Rentefri periode:	Ja
Avdragsplan:	Løpende



Kvarstad Utvikling AS

Noter 2021

Kvarstad Utvikling AS

Organisasjonsnummer 920 026 176

PROTOKOLL ORDINÆR GENERALFORSAMLING 30.06.2022

1. Åpning.

På grunnlag av innkalling av 20.06.2022 ble ordinær generalforsamling i Kvarstad Utvikling AS åpnet av styreleder Hans Frogner den 30.06.2022 kl.1900 i Rørsvegen 238 i Brumunddal. Det fremkom ingen bemerkninger til innkallelsen, og generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.

Følgende aksjeeiere var tilstede:

HE & HA Holding AS med 606 aksjer

2. Valg av møteleder og protokollfører.

Som møteleder ble Helena Susanne Frogner valgt. Som protokollfører ble Hans Petter Dobloug valgt, og til å undertegne protokollen sammen med møteleder ble Hans Frogner valgt.

3. Fastsettelse av resultatregnskap og balanse for 2021.

Resultatregnskapet og balansen med noter ble gjennomgått. Spørsmål til regnskapet ble tilfredstillende besvart. Deretter ble resultatregnskapet og balansen fastsatt enstemmig.

4. Valg

Det sittende styret ble enstemmig gjenvalgt.

5. Årsresultat og dekning av årsunderskudd

Styret foreslår følgende dekning av årsunderskuddet, som er på kr -728 467:

Overføring annen egenkapital	-728 467
------------------------------	----------

Totalt	-728 467
---------------	-----------------



Kvarstad Utvikling AS

Noter 2021

Generalforsamlingen ble deretter hevet.

Brumunddal, 30.06.2022

Helena Susanne Frogner
Styremedlem

Hans Frogner
Styrets leder