



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2014 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 959 656 509  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: UVDAL SENTRUMSBYGG ANS  
Forretningsadresse: 3632 UVDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2014 - 31.12.2014

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunleik Støbet  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2015

### Grunnlag for avgivelse

År 2014: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2013: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2014

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.09.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2014	2013
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		258 300	
<b>Sum inntekter</b>		<b>258 300</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		21 511	
Annen driftskostnad		131 802	
<b>Sum kostnader</b>		<b>153 313</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>104 987</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 392	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 392</b>	
Annen rentekostnad		54 757	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>54 757</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-53 365</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>51 622</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>51 622</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>51 622</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>51 622</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>51 622</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		51 622	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>51 622</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2014	2013
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	845 658	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>845 658</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		863 509	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>863 509</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 709 167</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		110 236	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>110 236</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>110 236</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 819 404</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		955 676	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>955 676</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>955 676</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2014	2013
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		861 473	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>861 473</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>861 473</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 126	
Annen kortsiktig gjeld		128	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 254</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>863 727</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 819 404</b>	<b>0</b>



<b>Årsregnskap 2014</b>			
<b>UVDAL SENTRUM SBYGG ANS</b>			
	Note	2014	2013
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftsinntekt		258 300	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>258 300</b>	<b>0</b>
Avskrivninger driftsmidler og immatr. eiendeler		21 511	0
Annen driftskostnad		131 802	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>153 313</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>104 987</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 392	0
Annen rentekostnad		54 757	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-53 365</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>51 622</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>51 622</b>	<b>0</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsoverskudd (Årsunderskudd)</b>		<b>51 622</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		51 622	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>51 622</b>	<b>0</b>



<b>Årsregnskap 2014</b>			
<b>UVDAL SENTRUM SBYGG ANS</b>			
	Note	31.12.2014	31.12.2013
<b>Balanse</b>			
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	845 658	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>845 658</b>	<b>0</b>
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		863 509	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>863 509</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 709 167</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		110 236	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>110 236</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>110 236</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 819 404</b>	<b>0</b>
NO 959 656 509			
UVDAL SENTRUM SBYGG ANS			
Side 2			



<b>Årsregnskap 2014</b>			
<b>UVDAL SENTRUM SBYGG ANS</b>			
	Note	31.12.2014	31.12.2013
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Annen egenkapital		955 676	0
Udisponert resultat		0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>955 676</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>955 676</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
Ørig langsiktig gjeld		861 473	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>861 473</b>	<b>0</b>
Leverandørgjeld		2 126	0
Annen kortsiktig gjeld		128	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 254</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>863 727</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 819 404</b>	<b>0</b>
Uvdal 23.08.2015			
Gunleik Støbet Styreleder			
NO 959 656 509	UVDAL SENTRUM SBYGG ANS	Side 3	



## Noter til regnskapet 2014

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

#### Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

### Note 2 - Varige driftsmidler

Skriv noteteksten her

	Kostpris 1.1.	Tilgang	Avgang	Akk. av- medskr.	Bokf. verdi 31.12.	Årets ord. avskrivning
Driftsløsøre, inventar mv.	0	0	0	0	0	0
Bygninger og annen fast eiendom	0	0	0	21 511	845 658	21 511
Goodwill mv	0	0	0	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>21 511</b>	<b>845 658</b>	<b>21 511</b>

### Note 3 - Fordringer, gjeld og garantiforpliktelse

Foretaket har ingen fordringer som forfaller senere enn ett år etter balansedagen.



## ***Noter til regnskapet 2014***

---

### **Note 4 - Ytelser til ledende personer mv**

---

Det er ikke gitt noen ytelser til ledende personer i 2014.

### **Note 5 - Lån og sikkerhetsst. ledelse og eiere**

---

Foretaket har ytt lån til følgende foretak, samt andelseier:

Uvdal Snekker & Maskin AS	kr 682.906
Gunleik Støbet	kr 180.603
Totalt	kr 863.509



## Årsberetning 2014

### UVDAL SENTRUMSBYGG ANS

#### Virksomhetens art

UVDAL SENTRUMSBYGG ANS driver utleie av leiligheter og forretningslokaler i Nore Og Uvdal kommune.

#### Årsregnskapet

Årsregnskapet for 2014 viser et overskudd på kr 51.622 som er fordelt på andelshaverne etter eierandel med 100 % til Gunleik Støbet, som pr. dato er eneste andelshaver. Det vil tilkomme en ny andelshaver i 2015.

#### Fortsatt drift

Styret mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av foretaket til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

#### Arbeidsmiljø

Det er ingen ansatte i foretaket.

#### Ytre miljø

Foretaket driver ikke virksomhet som vesentlig forurensar det ytre miljøet.

#### Andre forhold

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme foretakets stilling og resultat, som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Uvdal 23.08.2015

Gunleik Støbet  
Styreleder