



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 741 549
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMESTER PHAM VVS & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Engene 88
3012 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thuan Huu Pham
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		357 085	447 306
Sum inntekter		357 085	447 306
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		150 271	
Varekostnad		141 769	242 606
Lønnskostnad	1	87 036	44 727
Annen driftskostnad		-21 565	174 835
Sum kostnader		357 511	462 168
Driftsresultat		-426	-14 862
Annen rentekostnad			2 006
Sum finanskostnader			2 006
Netto finans			-2 006
Ordinært resultat før skattekostnad		-426	-16 869
Skattekostnad på resultat		-2 952	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 526	-16 869
Årsresultat	2	2 526	-16 869
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 526	-16 869
Totalresultat		2 526	-16 869
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 526	
Overført fra annen egenkapital			-16 869
Sum overføringer og disponeringer		2 526	-16 869



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		128 984	126 032
Sum immaterielle eiendeler		128 984	126 032
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			
Sum anleggsmidler		128 984	126 032
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		14 138	14 138
Fordringer			
Kundefordringer		388 468	215 817
Andre kortsiktige fordringer		96 404	109 125
Sum fordringer		484 872	324 942
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		97 629	56 015
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		97 629	56 015
Sum omløpsmidler		596 639	395 094
SUM EIENDELER		725 623	521 127
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		27 802	25 277



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap		10 722	10 722
Sum opptjent egenkapital		17 081	14 555
Sum egenkapital	2	117 081	114 555
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-48 403	-53 527
Skyldig offentlige avgifter		-18 624	-22 574
Annen kortsiktig gjeld		675 569	482 673
Sum kortsiktig gjeld		608 542	406 572
Sum gjeld		608 542	406 572
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		725 623	521 127



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 712431

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 741 549
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGMESTER PHAM VVS & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Engene 88
3012 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thuan Huu Pham
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 741 549
BYGGMESTER PHAM VVS & EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		357 085	447 306
Sum inntekter		357 085	447 306
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		150 271	
Varekostnad		141 769	242 606
Lønnskostnad	1	87 036	44 727
Annen driftskostnad		-21 565	174 835
Sum kostnader		357 511	462 168
Driftsresultat		-426	-14 862
Annen rentekostnad			2 006
Sum finanskostnader			2 006
Netto finans			-2 006
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		-2 952	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 526	-16 869
Årsresultat	2	2 526	-16 869
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 526	-16 869
Totalresultat		2 526	-16 869
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 526	
Overført fra annen egenkapital			-16 869
Sum overføringer og disponeringer		2 526	-16 869



Organisasjonsnr: 990 741 549
BYGGMESTER PHAM VVS & EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		128 984	126 032
Sum immaterielle eiendeler		128 984	126 032
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
Sum anleggsmidler		128 984	126 032
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		14 138	14 138
Fordringer			
Kundefordringer		388 468	215 817
Andre kortsiktige fordringer		96 404	109 125
Sum fordringer		484 872	324 942
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		97 629	56 015
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		97 629	56 015
Sum omløpsmidler		596 639	395 094
SUM EIENDELER		725 623	521 127
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		27 802	25 277
Udekket tap		10 722	10 722
Sum opptjent egenkapital		17 081	14 555
Sum egenkapital	2	117 081	114 555
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-48 403	-53 527
Skyldig offentlige avgifter	-18 624	-22 574
Annen kortsiktig gjeld	675 569	482 673
Sum kortsiktig gjeld	608 542	406 572
Sum gjeld	608 542	406 572
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	725 623	521 127



Organisasjonsnr: 990 741 549
BYGGMESTER PHAM VVS & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

BYGGMESTER PHAM VVS & EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		357 085	447 306
Sum driftsinntekter		357 085	447 306
Varekostnad		141 769	242 606
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		150 271	0
Lønnskostnad	1	87 036	44 727
Annen driftskostnad		-21 565	174 835
Sum driftskostnader		357 511	462 168
Driftsresultat		-426	-14 862
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		0	2 006
Resultat av finansposter		0	-2 006
Resultat før skattekostnad		-426	-16 869
Skattekostnad på resultat		-2 952	0
Resultat		2 526	-16 869
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	2	2 526	-16 869
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		2 526	0
Overført fra annen egenkapital		0	16 869
Sum overføringer		2 526	-16 869



BALANSE

BYGGMESTER PHAM VVS & EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		128 984	126 032
Sum immaterielle eiendeler		128 984	126 032
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		128 984	126 032
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		14 138	14 138
FORDRINGER			
Kundefordringer		388 468	215 817
Andre kortsiktige fordringer		96 404	109 125
Sum fordringer		484 872	324 942
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		97 629	56 015
Sum omløpsmidler		596 639	395 094
Sum eiendeler		725 623	521 127



BALANSE

BYGGMESTER PHAM VVS & EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		27 802	25 277
Udekket tap		-10 722	-10 722
Sum opptjent egenkapital		17 081	14 555
Sum egenkapital	2	117 081	114 555
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		-48 403	-53 527
Skyldig offentlige avgifter		-18 624	-22 574
Annen kortsiktig gjeld		675 569	482 673
Sum kortsiktig gjeld		608 542	406 572
Sum gjeld		608 542	406 572
Sum egenkapital og gjeld		725 623	521 127

Drammen, 30.06.2024

Styret i Byggmester Pham Vvs & Eiendom AS

Thuan Huu Pham
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	76 280	39 200
Arbeidsgiveravgift	10 756	5 527
Sum	87 036	44 727

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	14 555	114 555
Årets resultat				2 526	2 526
Pr 31.12.2023	100 000	0	0	17 081	117 081