



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	889 135 832
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GRANERØD INVEST AS
Forretningsadresse:	Skjørtvedtveien 48 1852 MYSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2025 - 31.12.2025
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bernt Bekke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		8 208	14 609
Sum kostnader		8 208	14 609
Driftsresultat		-8 208	-14 609
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		61 248	60 658
Sum finansinntekter		61 248	60 658
Annen rentekostnad		0	13
Sum finanskostnader		0	13
Netto finans		61 248	60 645
Resultat før skattekostnad		53 040	46 036
Skattekostnad		11 657	10 131
Årsresultat		41 383	35 905
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		41 383	35 905
Sum overføringer og disponeringer		41 383	35 905



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	103 400	103 400
Investeringer i tilknyttet selskap	2	55 000	55 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	1 093 245	1 232 059
Sum finansielle anleggsmidler		1 251 645	1 390 459
Sum anleggsmidler		1 251 645	1 390 459
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 313	10 485
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 313	10 485
Sum omløpsmidler		4 313	10 485
SUM EIENDELER		1 255 958	1 400 944
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Overkurs		3 400	3 400
Sum innskutt egenkapital		103 400	103 400
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		129 947	171 331
Sum opptjent egenkapital		-129 947	-171 331



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital		-26 547	-67 931
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		11 657	10 131
Skyldige offentlige avgifter		0	-3 500
Kortsiktig konserngjeld	2	1 270 848	1 462 243
Sum kortsiktig gjeld		1 282 505	1 468 874
Sum gjeld		1 282 505	1 468 874
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 255 958	1 400 944



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 465725

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 889 135 832
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRANERØD INVEST AS
Forretningsadresse: Skjørtvedtveien 48
1852 MYSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Bernt Bekke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 135 832
GRANERØD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		8 208	14 609
Sum kostnader		8 208	14 609
Driftsresultat		-8 208	-14 609
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		61 248	60 658
Sum finansinntekter		61 248	60 658
Annen rentekostnad		0	13
Sum finanskostnader		0	13
Netto finans		61 248	60 645
Resultat før skattekostnad		53 040	46 036
Skattekostnad		11 657	10 131
Årsresultat		41 383	35 905
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		41 383	35 905
Sum overføringer og disponeringer		41 383	35 905



Organisasjonsnr: 889 135 832
GRANERØD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	103 400	103 400
Investeringer i tilknyttet selskap	2	55 000	55 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	1 093 245	1 232 059
Sum finansielle anleggsmidler		1 251 645	1 390 459
Sum anleggsmidler		1 251 645	1 390 459
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 313	10 485
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 313	10 485
Sum omløpsmidler		4 313	10 485
SUM EIENDELER		1 255 958	1 400 944
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Overkurs		3 400	3 400
Sum innskutt egenkapital		103 400	103 400
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		129 947	171 331
Sum opptjent egenkapital		-129 947	-171 331
Sum egenkapital		-26 547	-67 931
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		11 657	10 131
Skyldige offentlige avgifter		0	-3 500



Kortsiktig konserngjeld	2	1 270 848	1 462 243
Sum kortsiktig gjeld		1 282 505	1 468 874
Sum gjeld		1 282 505	1 468 874
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 255 958	1 400 944



Organisasjonsnr: 889 135 832
GRANERØD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

** Klassifisering **

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

** Varige

driftsmidler **

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

** Aksjer **

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

** Fordringer

**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap.

** Skatter **

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

**

Driftsinntekter og kostnader **

Inntektsføring følger

opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



0

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
Bernt Bekke	1111124.00	-89964.00	0.00	1021160.00
Arkitekter AS				
Habb Eiendom AS	-486608.00	-219774.00	0.00	-706382.00

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1093245.00	1232059.00

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1270848.00	1462243.00

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Aksjekapitalen består av 1000 aksjer hver pålydende kr. 100,00 som gir en aksjekapital med kr. 100.000,-.

Det er 3 stk A-aksjer og 997 stk B-aksjer. B-aksjer har verken stemme- eller utbytte rett.

Aksjonærsammensetningen er som følger:
3 stk A-aksjer eies av Bernt Bekke

577 stk B-aksjer eies av Bernt Bekke
140 stk B-aksjer eies av Anette Bodal Bekke
140 stk B-aksjer eies av Mettemarit Bodal Bekke
140 Stk B-aksjer eies av Martin Bodal Bekke

Virksomhetens art er investering i andre selskaper.
Selskapet er et holdingselskap som holder til på Mysen, Indre Østfold Kommune.