



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 320 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T.M. RØD HOLDING AS
Forretningsadresse: Bjerkøyveien 4
3133 DUKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor-Henrik Rød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	11 892	7 941
Sum kostnader		11 892	7 941
Driftsresultat		-11 892	-7 941
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	1 600 000	950 000
Sum finansinntekter		1 600 000	950 000
Netto finans		1 600 000	950 000
Ordinært resultat før skattekostnad		1 588 108	942 060
Skattekostnad	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 588 108	942 059
Årsresultat		1 588 108	942 060
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 588 108	942 059
Totalresultat		1 588 108	942 059
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	4	900 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital	4	688 108	642 060
Sum overføringer og disponeringer		1 588 108	942 060



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 068 927	1 068 927
Sum finansielle anleggsmidler		1 068 927	1 068 927
Sum anleggsmidler		1 068 927	1 068 927
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 350 470	
Sum fordringer		1 350 470	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 538	3 489
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 538	3 489
Sum omløpsmidler		1 352 008	3 489
SUM EIENDELER		2 420 935	1 072 416

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

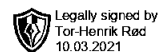
Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 430 524	742 416
Sum opptjent egenkapital		1 430 524	742 416
Sum egenkapital		1 460 524	772 416
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 411	
Betalbar skatt	5		
Utbytte	4	900 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		58 000	
Sum kortsiktig gjeld		960 411	300 000
Sum gjeld		960 411	300 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 420 935	1 072 416



Årsregnskap 2020 T.M. Rød Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 898 320 782



Resultatregnskap

T.M. Rød Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	11 892	7 941
Sum driftskostnader		11 892	7 941
Driftsresultat		-11 892	-7 941
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	1 600 000	950 000
Resultat av finansposter		1 600 000	950 000
Resultat før skattekostnad		1 588 108	942 060
Årsresultat		1 588 108	942 060
Overføringer			
Avsatt til utbytte	4	900 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital	4	688 108	642 060
Sum overføringer		1 588 108	942 060



Balanse

T.M. Rød Holding AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 068 927	1 068 927
Sum finansielle anleggsmidler		1 068 927	1 068 927
Sum anleggsmidler		1 068 927	1 068 927
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 350 470	0
Sum fordringer		1 350 470	0
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 538	3 489
Sum omløpsmidler		1 352 008	3 489
Sum eiendeler		2 420 935	1 072 416



Balanse

T.M. Rød Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 430 524	742 416
Sum opptjent egenkapital		1 430 524	742 416
Sum egenkapital		1 460 524	772 416
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 411	0
Utbytte	4	900 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		58 000	0
Sum kortsiktig gjeld		960 411	300 000
Sum gjeld		960 411	300 000
Sum egenkapital og gjeld		2 420 935	1 072 416

Nøtterøy, 10.03.2021
Styret i T.M. Rød Holding AS

Tor-Henrik Rød
styreleder



T.M. Rød Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



T.M. Rød Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2020

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte. Ingen lån eller sikkerhetsstillelser er gitt aksjonær, styremedlem, eller deres nærstående.

Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder eller styrehonorar til styret for 2020

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS						
Byggmester Reidar Solheim AS	FÆRDER	50,0 %	350 000	350 000	1 425 017	2 721 196
Saga Byggentreprenør AS	FÆRDER	44,0 %	88 000	88 000	283 086	-14 138
Tjøme Invest AS	FÆRDER	50,0 %	615 927	615 927	420 771	96 953
Tønsbergbrygga AS	FÆRDER	50,0 %	15 000	15 000	60 711	49 363
Sum			1 068 927	1 068 927	2 189 585	2 853 374

I 2020 er det inntektsført utbytteinntekter på kr 1 600 000.

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i T.M. Rød Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
RØD TORHENRIK	30	100,0	100,0



T.M. Rød Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2020

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	30 000	742 416	772 416
Årets resultat		1 588 108	1 588 108
Utbytte		-900 000	-900 000
Pr 31.12.2020	30 000	1 430 524	1 460 524

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 588 108	942 059
Permanente forskjeller	-1 552 000	-921 500
Anvendelse av fremførbart underskudd	-36 108	-20 560
Skattepliktig inntekt	0	-1

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-296 986	-333 094	-36 108
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	296 986	333 094	36 108
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0